

# RAPPORT D'ACTIVITES

Sophie EL KHARRAT

LE FORUM D'CLIC LOGEMENT

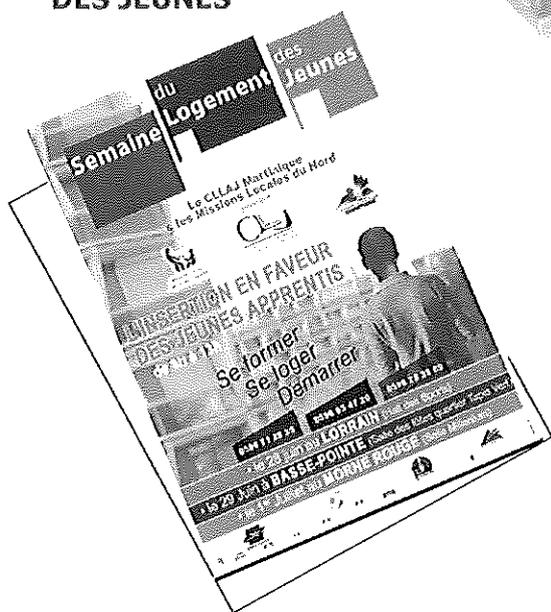


LA SEMAINE EUROPEENNE  
DES DECHETS  
« DEVENIR ECO-LOCATAIRE »



2010

LA SEMAINE NATIONALE  
POUR LE LOGEMENT  
DES JEUNES



LE SALON DU LYCEEN

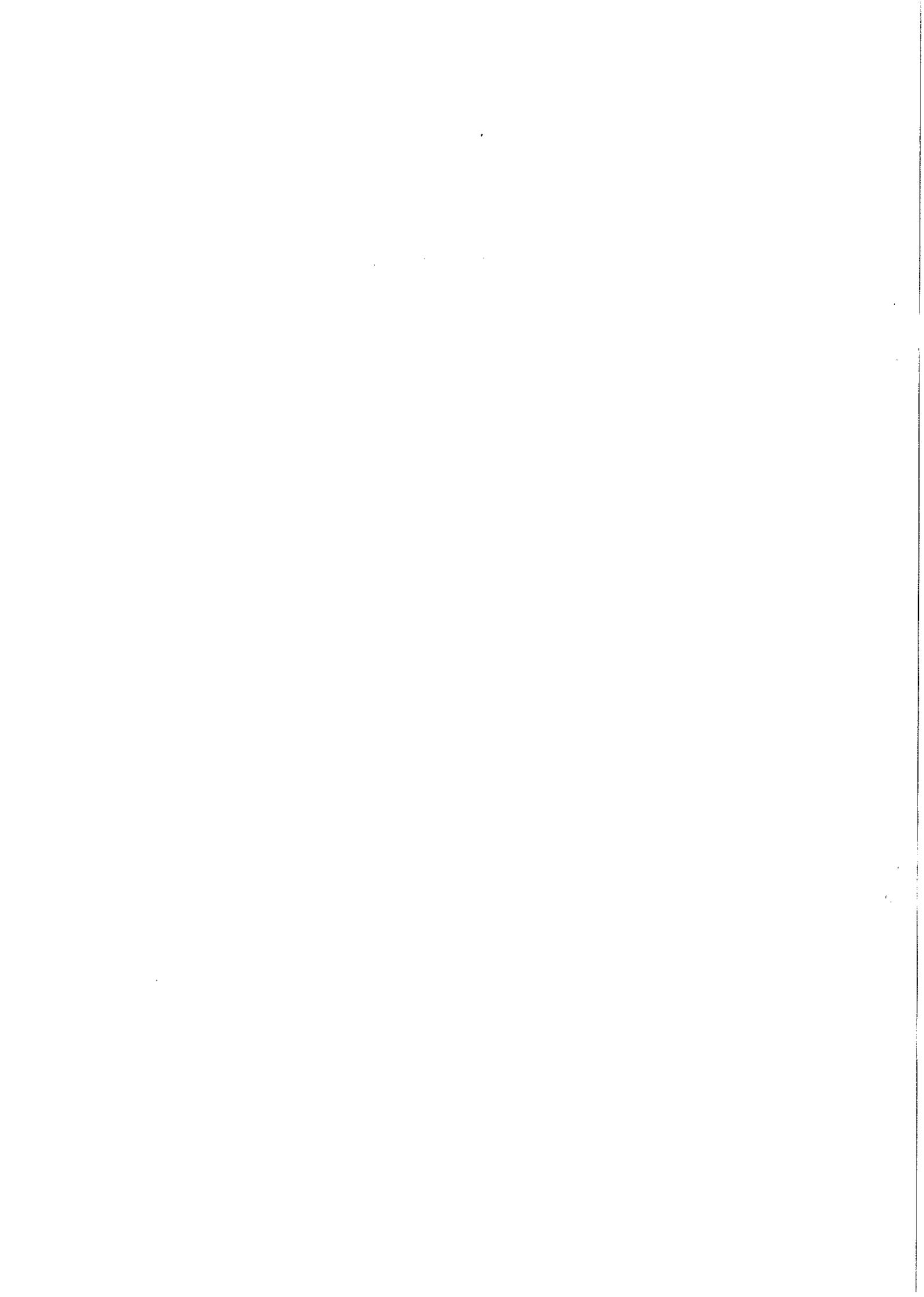


Comité Local pour le Logement  
Autonome des Jeunes Martinique

CLLAJ MARTINIQUE

41 RUE GABRIEL PERI TERRES SAINVILLE

97200 FORT DE FRANCE



## I. Introduction

## II. FICHE DE PRESENTATION DU C.L.L.A.J

## III. RESULTATS QUANTITATIFS ET QUALITATIFS PAR ACTION

Page

### « Gestion administrative du CLLAJ en 2010

5

#### « Action 1 :

9

**Améliorer les dispositifs pour l'accueil physique et téléphonique des jeunes, le traitement personnalisé de leur demande spécifique grâce à leur intégration dans un parcours constitué de temps d'écoute, d'information, d'orientation, de diagnostic social, de processus de validation de la demande valorisée par la délivrance d'offres, et d'accompagnement social favorisant leur accès et leur maintien dans un logement autonome adapté à leurs besoins**

1-1 Des Améliorations portés sur les modalités d'accueil et les outils d'information

1-2 Une analyse régulière de l'évolution de la demande et des profils des jeunes

1-3 Un « Parcours d'insertion » en faveur des jeunes enrichi de nouvelles mesures

#### « Action 2 :

2

**Développer l'action de prospection et de mobilisation de logement relevant des parcs privés et publics répondant aux besoins des jeunes, à l'échelle départementale. Engager des interventions en matière de traitement des offres pour garantir aux jeunes leur validité et leur disponibilité dans le cadre d'une relation de confiance contractualisée avec les propriétaires privés. Mise en place d'actions collectives visant la formation des propriétaires désireux de louer aux jeunes**

2-1 Une analyse permanente de la demande

2-2 La recherche de solutions adaptées aux besoins réels des jeunes

#### « Action 3 :

3

**Organiser la 8ème édition du Forum D' Clic logement favorisant la rencontre directe entre les jeunes candidats locataires - individus, familles - et les propriétaires privés avec lesquels le CLLAJ tisse une relation de confiance pour faire émerger des solutions de logement dans un contexte de forte demande.**

Les deux cibles bénéficient d'une dynamique d'échanges, d'information, de conseils, d'accompagnement dans la mise en place d'outils grâce à la participation des acteurs du logement, de l'habitat, de l'action sociale et de l'insertion professionnelle

3-1 Objectifs visés et atteints

3-2 Analyse quantitative et qualitative des résultats

▪ **Action 4 :**

**Diversifier les ateliers collectifs** répondant à une logique de formation des candidats locataires à devenir autonomes et avertis par l'apprentissage de méthodologies de recherche et d'accèsion au logement, par la connaissance de leurs droits et obligations et la maîtrise de la gestion de leur budget et du logement attribué. Ces interventions se veulent adaptées aux besoins identifiés auprès des différentes typologies de jeune avec l'appui de professionnels spécialisés dans le domaine.

4-1 Des ateliers diversifiés adaptés aux profils des jeunes

4-2 Des ateliers dispensés en externe autour de thématiques spécifiques

▪ **Action 5 :**

57

**Renforcer la mission de médiation locative sociale** qui vise à instaurer un climat de confiance entre les jeunes et les propriétaires, activer et parfaire l'adéquation entre l'offre et la demande, identifier les freins à l'accès des jeunes aux logements mobilisés.

Cette action s'inscrit dans une logique de prévention des expulsions locatives et de régulation des relations entre les parties pendant toute la durée de la location par la gestion des situations de signalements

5-1 La Médiation locative, garant de la cohésion sociale

5-2 Le rôle éducatif et préventif de la médiation

5-3 La médiation complétée par une mission d'assistance juridique

▪ **Action 6 :**

66

**Mettre en place un espace conseils** permettant de construire des parcours d'insertion pour les jeunes privés de logement et d'emploi, les responsabiliser dans les engagements pris pour assumer les devoirs liés à ces choix en associant des personnalités qualifiées expérimentées, les acteurs du logement de l'emploi et de l'insertion par l'activité économique

6-1 Présentation de la mission de Diagnostic sociale en faveur des jeunes bénéficiaires du RSA

6-2 Analyse quantitative et qualitative des résultats

▪ **Action 7 :**

71

**Soutenir et diversifier les formes d'accompagnement social** lié au logement en vue de définir des parcours individualisés pour des publics jeunes affectés par des problématiques complexes qui nécessitent l'intervention d'intervenants spécialisés aux côtés du CLLAJ.

7-1 Contenu de la mission d'accompagnement social

7-2 Constats : les freins observés

7-3 Les points d'amélioration

Le portage de la problématique du logement des jeunes par le CLLAJ Martinique 80

Les perspectives du CLLAJ en 2011 ... 81

## Introduction

En 2010, la loi DALO reconnaît le droit au logement aux plus défavorisés, en particulier les jeunes, qui connaissent une crise particulièrement lourde du fait du cumul de leurs difficultés et pour lesquels un traitement spécifique doit être accordé.

Le CLLAJ, dans le cadre de son programme d'activités 2010 traduit clairement sa volonté de défendre le droit au logement des jeunes, dans le cadre de sa mission départementale mais surtout d'associer l'attribution d'un logement à un jeune à son insertion sociale et professionnelle. Ainsi, l'association a réussi à définir en 2010, avec les quatre missions locales, dans le cadre de conventionnement formalisé, des mesures communes concrètes d'accompagnement social en faveur des jeunes répondant à la nécessité d'élaborer pour eux des parcours d'insertion cohérents conjuguant logement, emploi, formation et insertion sociale. Les premiers résultats en 2010 sont assez prometteurs. De plus, ces structures ont été associées étroitement à la réalisation d'actions d'envergure que le CLLAJ a mis successivement en œuvre sur les territoires du Centre, du Nord et du Sud.

L'action des travailleurs sociaux au C.L.L.A.J. Martinique s'inscrit en 2010 dans un contexte économique et social marqué par la précarité des jeunes, leurs difficultés budgétaires, les problèmes d'accès au logement, le surendettement, le chômage, la dépendance... qui génèrent chez eux des logiques de fonctionnement à court terme, voir d'immédiateté et même d'urgence.

Ce public relevant davantage d'une prise en charge globale a nécessité la mise en place de mesures d'accompagnement social spécifiques et la recherche de complémentarité de compétences par le CLLAJ auprès de partenaires de l'hébergement.

Ses actions éducatives reconduites en 2010 dans le cadre des ateliers collectifs, ont permis au CLLAJ de renforcer les engagements des jeunes locataires à être responsables pour la garantie du respect de leurs droits et obligations retracés dans le « Contrat d'insertion du CLLAJ » et la maîtrise de leur savoir-être et de leur savoir-faire.

En outre, son action de mobilisation de logements dans le parc privé a conduit non seulement à loger les jeunes mais aussi à les écarter du risque « des ruptures qui conduisent à la rue » car disposer d'un logement constitue un facteur clé pour pouvoir engager des démarches de formation et d'insertion, accéder à un emploi pour retrouver dignité et responsabilité.

En 2010, le CLLAJ s'est aussi tourné vers la pérennisation de son personnel qualifié et compétent qui participe à la consolidation des activités de l'association à travers la poursuite d'une Démarche Qualité.

## FICHE DE PRESENTATION DU C.L.L.A.J MARTINIQUE

**Dénomination** : Association « C.L.L.A.J Martinique »

Comité local pour le logement autonome des jeunes, Martinique

**Cadre juridique et institutionnel**

Le CLLAJ est une association loi 1901 qui relève d'une circulaire ministérielle n° 383 du 29 juin 1990 qui définit ses missions et ses actions comme suit :

« Le Comité Local pour le Logement autonome des jeunes se veut être un lieu d'écoute et d'information des jeunes de 16 à 30 ans favorisant aux jeunes le choix, l'accès au logement autonome et le maintien dans celui-ci aux moyens de services techniques, d'accompagnement social, avec la coordination des partenaires ressources dans l'insertion socio-économique et éducative »

**Date de création**

18 juin 2003

**Champs d'intervention :**

Le CLLAJ intervient à l'échelle départementale

Le CLLAJ appartient à un réseau national nommé UNCLLAJ (Union nationale des CLLAJ)

**Adresse administrative et téléphonique**

41, rue Gabriel Péri Terres Sainville 97200 FORT-DE-FRANCE

Téléphone: 0596 71.28.35

Fax : 0596 70 42 15

Email : cllajmartinique@wanadoo.fr

**Horaires et jours d'ouverture au public**

MATIN : 7h30 - 13h

Lundi - Mardi- Mercredi- Jeudi

Vendredi : 8h - 12h

APRES-MIDI : 14h30 - 17h

Lundi - Mardi - Jeudi

**Représentante légale de l'association** : Mme Amélie PLONGEUR, Présidente du CLLAJ

**Directrice du CLLAJ** : Mme Annie-Claude ELISABETH

**Composition de l'équipe du CLLAJ :**

FONCTIONS	NOMS
• Assistante administrative	Mme Sandrine ANNEVILLE-CONSTANCE
• Comptable	Mme Monique DESIRE
• Hôtesse d'accueil standardiste polyvalente	Mme Nathalie LAFINE
• Conseillère en économie sociale et familiale	Mme Christelle REGINA
• Chargée d'insertion sociale des jeunes	Mme Claudine CORINTHE
• Médiateur social	M. Charles COUNALI +
• Prospecteur social rattaché à la Direction	M. Jean-Michel TITUS (jusqu'au 16 septembre 2010)

**➡ Gestion administrative du CLLAJ en 2010**

**Des actions de professionnalisation du personnel du CLLAJ par la formation :**

- 13 types de formation ont été dispensés au personnel par 7 prestataires différents pour un complément de professionnalisation.
- Grâce à ces formations adaptées à leur poste, les membres du personnel ont acquis un perfectionnement de connaissances dans les domaines énumérés dans le tableau ci-dessous :

<b>PERIODES</b>	<b>THEMES</b>	<b>CENTRES DE FORMATION</b>	<b>APPORTS DE LA FORMATION</b>
Les 20 et 25 janvier 2010	Gestion du site Internet du CLLAJ Martinique	<b>INTERACTIVE K</b>	- Accompagnement et conseils à la mise à jour du site Internet du CLLAJ Martinique
Février 2010	Le risque sismique	<b>DIRECTION CLLAJ</b>	- Prise de conscience et préparation face au risque sismique
Le 19 février 2010	Formation sur le fonctionnement de la nouvelle imprimante du CLLAJ	<b>XEROX</b>	- Maîtrise de l'outil - Démarche Qualité
Le 19 février 2010	Apprentissage des techniques de self défense	<b>SAFETY FIRST</b>	- Apprentissage des techniques de self-défense - Adaptation du comportement face au risque d'agression
Du 26 au 29 avril 2010 Le 3 mai 2010	Bases de données, Tableaux croisés dynamiques et création d'outils Tableaux de bord	<b>D.P FORMATION</b>	- Niveau de perfectionnement sur Excel pour la création d'outils de gestion
Les 16 et 17 septembre 2010	<b>Séminaire DALO</b>	<b>DDE</b>	- Connaissance des principes du Dalo et ses effets
Le 26 octobre 2010	Journée de l'e-solution et de la gestion documentaire	<b>CCIM- Docapost holding du groupe La POSTE Martinique</b>	- Connaissance des outils de gestion documentaire
Le lundi 15 novembre 2010	Évaluation de l'unité sociale et solidaire de la médiation sociale	<b>CENTRE DE RESSOURCES POLITIQUE DE LA VILLE</b>	- Définition des indicateurs Qualités en médiation

PERIODES	THEMES	CENTRES DE FORMATION	APPORTS DE LA FORMATION
vendredi 19 novembre 2010	L'action en partage L'aide à la sortie de l'indivision successorale L'indivision Les conflits familiaux, cause ou conséquence de l'indivision Quelle place pour la médiation familiale	médiation familiale et d'assistance aux familles	- comment en sortir ? quelle place pour la médiation familiale
Le mardi 30 novembre 2010	Séminaire des professionnels sur le développement économique territorial	CENTRE DE RESSOURCES POLITIQUE DE LA VILLE	- Développement de passerelles entre les différents champs du social, et de l'urbain
Le jeudi 02 décembre 2010	Séminaire : « Réseau égalités et diversités Martinique »	FACE CLUB D'ENTREPRISES	- Information sur une problématique incontournable dans la mise en œuvre de la cohésion sociale
Le vendredi 10 décembre 2010	Formation sur les modalités d'accès au RSA	CAISSE D'ALLOCATIONS FAMILIALES	- Techniques d'utilisation du test d'éligibilité du RSA
Du 13 au 15 décembre 2010	Parler en public avec assurance et professionnalisme	FORMACOM	- Parler en public avec assurance et professionnalisme
Du 09 au 10 décembre 2010	Montage de dossier de subvention	DIRECTION DE LA JEUNESSE ET DES SPORTS	- Apprentissage du dossier COSA

**L'engagement du CLLAJ en direction des jeunes se traduit aussi à travers l'encadrement des stagiaires :**

- 14 demandes de stage ont été enregistrées par le service administratif du CLLAJ en 2010 dont 4 demandes ont été acceptées.
- Pour les conduire à la réussite de leur examen, les stagiaires ont bénéficié de l'encadrement d'un tuteur, membre du personnel, dont l'activité se rapprochait le plus de leur choix professionnel. L'ensemble du personnel leur a réservé un accueil favorisant leur intégration rapide dans la structure, leur découverte des outils existants et la participation aux activités internes et externes du CLLAJ.

- Quatre stagiaires ont participé à la mise en œuvre du Forum D' Clic Logement (8ème édition) en septembre 2010 et ont aidé à l'animation des différents espaces d'accueil des jeunes et des propriétaires de logement. Elles ont pu identifier les techniques de création de supports de communication à destination du public dans le cadre de la préparation de l'opération.
- Bien intégrées dans l'équipe du CLLAJ toutes ces stagiaires ont été ponctuelles, assidues et volontaires et se sont montrées professionnelles dans les tâches qui leur ont été confiées pour l'atteinte de leurs objectifs de stage et ont contribué à l'avancement de certains travaux.
- Le tableau ci-dessous présente la liste des stagiaires accueillies :

Nbre	NOM / PRENOM	AGE	DIPLOME PREPARE	PERIODE	INTITULE DU STAGE
1	PÉTRIS Sandra	25 ans	Diplôme d'Etat d'assistante sociale en 3 <sup>ème</sup> année à l'IFMES	Du 12 octobre 2009 au 08 janvier 2010	Stage d'intervention sociale d'intérêt collectif
2	HILDERAL Shirley	22 ans	Diplôme d'Etat de Conseiller en Economie Sociale et familiale au CNED en 1 <sup>ère</sup> année	Du 04 janvier au 05 mars 2010	Stage en milieu professionnel
3	LOUIS-ROSE Audrey	30 ans	Diplôme d'Etat de Conseiller en Economie Sociale et familiale au CCES en 1 <sup>ère</sup> année	Du 15 mars au 02 avril 2010	Stage professionnel
4	TROUDARD Géraldine	20 ans	Diplôme d'Etat de Conseiller en Economie Sociale et familiale au CCES en 1 <sup>ère</sup> année	Du 22 mars au 14 mai 2010	Stage en milieu professionnel

**Enregistrement des sollicitations officielles du CLLAJ par un réseau de partenaires en rapport avec l'hébergement et le logement, pour le traitement de dossiers de jeunes :**

Année	STRUCTURES EN RAPPORT AVEC L'HEBERGEMENT ET LOGEMENT	
2010	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Croix Rouge</li> <li>• Résidence « Les Figuiers »</li> <li>• CHRS Urgence « Rosannie Soleil »</li> <li>• CROUS Martinique</li> <li>• Foyer de Jeunes Travailleurs « les Cycas »</li> <li>• Foyer de Jeunes Travailleurs « la Ruche »</li> <li>• SOS Maternité</li> <li>• 115</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hôtel Social « Les Avocats »</li> <li>• Résidence Sociale de Balata :</li> <li>• Conseil Général (Service Action Sociale)</li> <li>• UEJD</li> <li>• SMHLM</li> <li>• CAF</li> <li>• ACLPME</li> </ul>

## **Une organisation interne basée sur la participation active du personnel associé par la Directrice au développement de la structure.**

La diversité des catégories de réunions internes a favorisé les échanges sur des thématiques spécifiques. La tenue des réunions régulières dans le cadre de la démarche qualité a été particulièrement appréciée par le personnel et la Direction. Elles favorisent en effet les échanges, la concertation dans des décisions qui souvent engagent la structure et conditionnent le traitement des dossiers des jeunes et des propriétaires.

Ces réunions sont de trois natures et se sont tenues dans les proportions ci-dessous présentées :

### **▪ 13 Réunions d'équipe**

Ces réunions sont réalisées sur une fréquence de une par mois.

Ce nombre augmente lors de la préparation de l'action phare du CLLAJ le Forum D'clic Logement du mois de septembre

### **▪ 28 Commissions de régulation**

Cette réunion réunit les conseillères en économie sociale et familiale, le médiateur social, et la Directrice. Elle vise à étudier collectivement les dossiers délicats de jeunes voir litigieux et prendre une décision après concertation de chacun. C'est aussi un temps de remise à plat des procédures internes de l'association auxquelles des améliorations sont régulièrement portées.

### **▪ 3 Réunions de coordination pour l'adéquation entre l'offre et la demande**

Cette réunion a été mise en place en 2009, elle réunit le médiateur social, le prospecteur social, la Directrice et son assistante. Elle vise à étudier en groupe les freins rencontrés sur la question des « offres de logement proposées aux jeunes par le CLLAJ Martinique », à exposer les dossiers difficiles voir litigieux et prendre une décision après concertation de chacun.

Cette réunion s'est très peu tenue en 2010, en raison de l'absence du prospecteur une partie de l'année.



## ▪ Action 1 :

Améliorer les dispositifs pour l'accueil physique et téléphonique des jeunes, le traitement personnalisé de leur demande spécifique grâce à leur intégration dans un parcours constitué de temps d'écoute, d'information, d'orientation, de diagnostic social, de processus de validation de la demande valorisée par la délivrance d'offres, et d'accompagnement social favorisant leur accès et leur maintien dans un logement autonome adapté à leurs besoins.

### *1-1 Des Améliorations portés sur les modalités d'accueil et les outils d'information*

⇒ Des modes d'accueil collectif adaptés à la demande des primo demandeurs

En 2010, 54% des inscriptions des jeunes « primo demandeurs » en Session d'information collective ont été effectuées par l'hôtesse d'accueil : soit 132 inscriptions

Les effets se sont traduits par :

- Un dégorgement de l'accueil
- Une meilleure gestion du public et une prise en charge immédiate
- Une lisibilité claire et précise de l'orientation
- Des délais d'attente réduits
- Un comportement plus respectable des jeunes pas d'énervement ni d'agression verbale

Tous ces éléments permettent à l'hôtesse d'accueil de :

- Se sentir mieux dans un espace réduit
- Gérer mieux son accueil physique.
- Réduire l'impression d'envahissement du public.
- Apporter une réponse claire et précise au public et une orientation adaptée à leur situation

⇒ Une réorganisation du tableau d'affichage

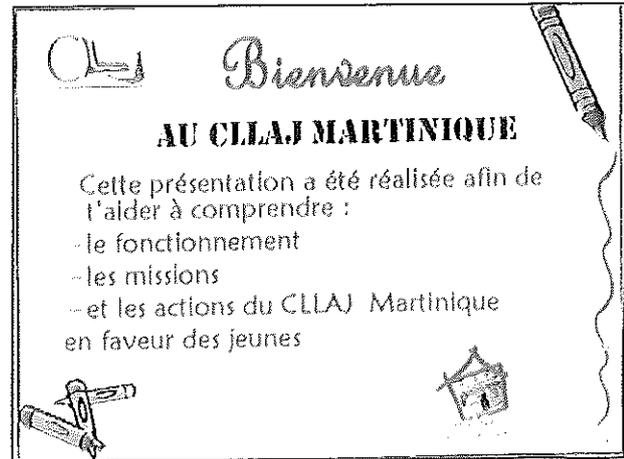
Le tableau d'affichage a été remodelé avec une meilleure présentation pour permettre aux jeunes de :

- Mieux comprendre notre fonctionnement.
- Définir une partie focus destinée à mettre l'accent sur l'actualité et d'informer les jeunes sur la parution des nouvelles lois.

⇒ La Création d'un nouveau diaporama

Un diaporama a été réalisé afin d'expliquer aux jeunes par retransmission sur un écran situé à l'accueil le fonctionnement du CLLAJ.

Cette information apporte beaucoup de précision sur les missions, les actions, les champs d'interventions, et les procédures de la structure. L'objectif est de permettre aux jeunes qui sont en attente de l'entretien de mieux comprendre le fonctionnement du CLLAJ.



**Bienvenue**  
**AU CLLAJ MARTINIQUE**

Cette présentation a été réalisée afin de l'aider à comprendre :

- le fonctionnement
- les missions
- et les actions du CLLAJ Martinique en faveur des jeunes

☉ La création d'une nouvelle plaquette d'information

La plaquette de présentation des missions et des activités du CLLAJ a été révisée en 2010 afin de mettre à jour certaines informations relatives aux services apportés aux jeunes et aux propriétaires.

Ce support est remis systématiquement à tous les nouveaux visiteurs au CLLAJ : les jeunes, les propriétaires et les partenaires.

Elle est particulièrement distribuée à l'occasion des Salons, Forum et actions extérieures auxquels le CLLAJ participe ou que la structure organise.

La nouvelle plaquette du CLLAJ Martinique



Pour la préservation de la qualité du logement des jeunes, le CLLAJ recherche les réponses les plus pertinentes aux besoins exprimés par les jeunes avec la concertation de ses partenaires.

UNE ÉQUIPE  
VOUS ACCUEILLE  
VOUS ÉCOUTE  
ET VOUS INFORME  
AU CLLAJ

Notre adresse  
CLLAJ Martinique  
1 rue 20256 For  
Vielles Cases  
97200 Fonds-Saint-Jacques  
T. 0598 71 28 35  
Fax 0598 71 28 35  
cllaj@cllaj-martinique.fr

Accompagnement  
DES  
JEUNES  
vers l'insertion sociale  
par le logement

POUR LES JEUNES

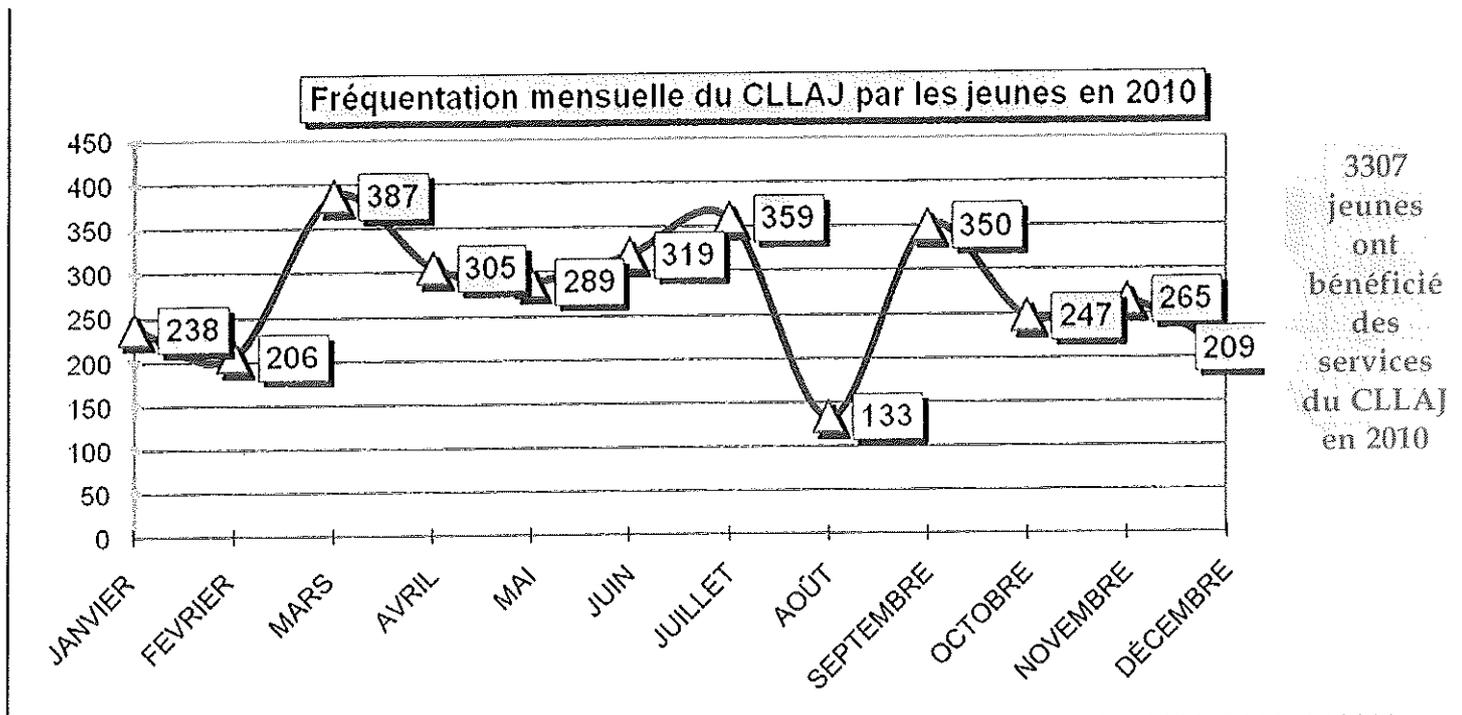
POUR LES PROPRIÉTAIRES

Pour louer en toute sécurité

POUR DÉPOSER VOS OFFRES  
CONTACTEZ-NOUS AU  
05 98 71 28 35

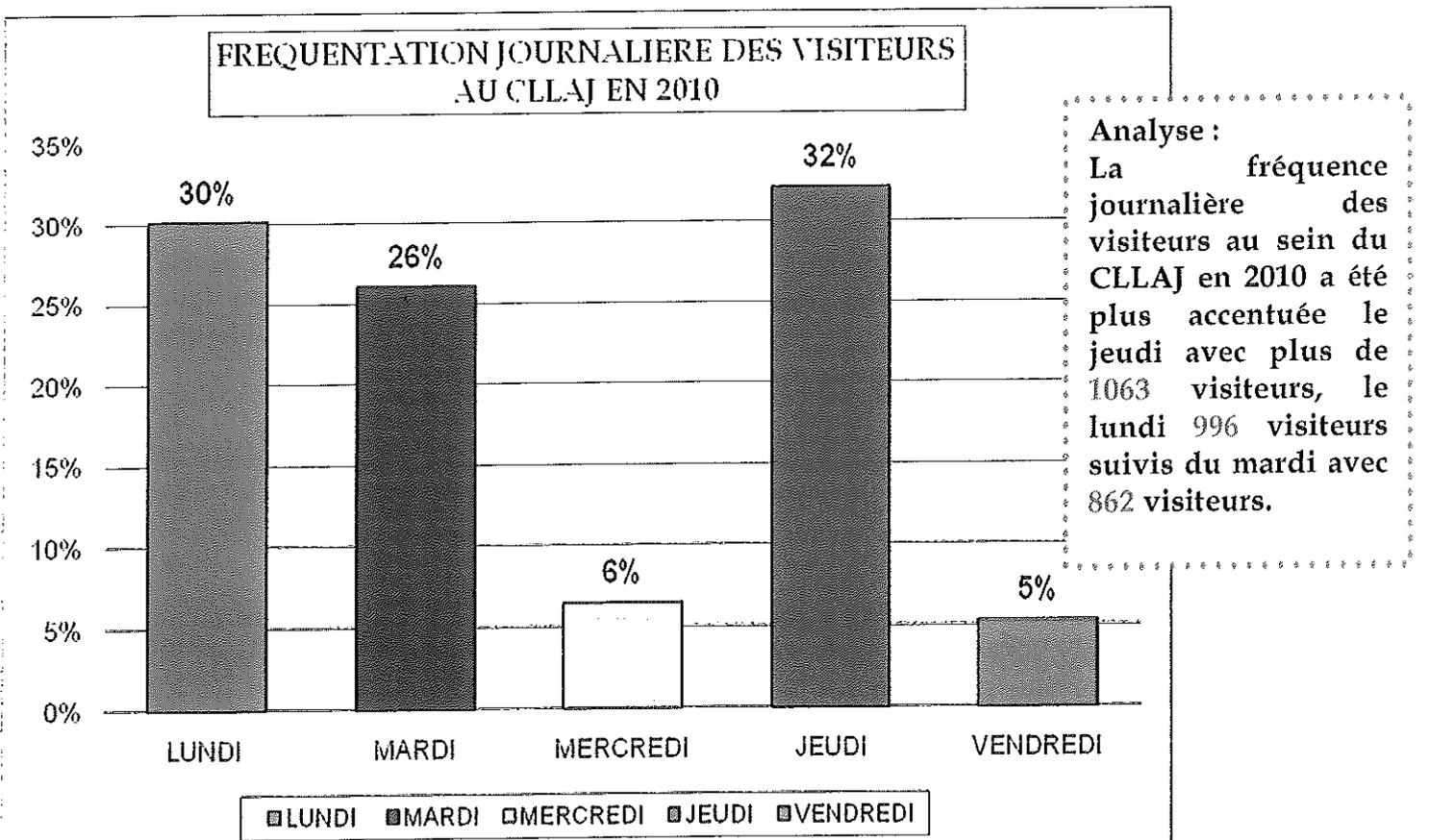
www.cllajmartinique.fr

Analyse statistique sur la fréquentation du CLLAJ

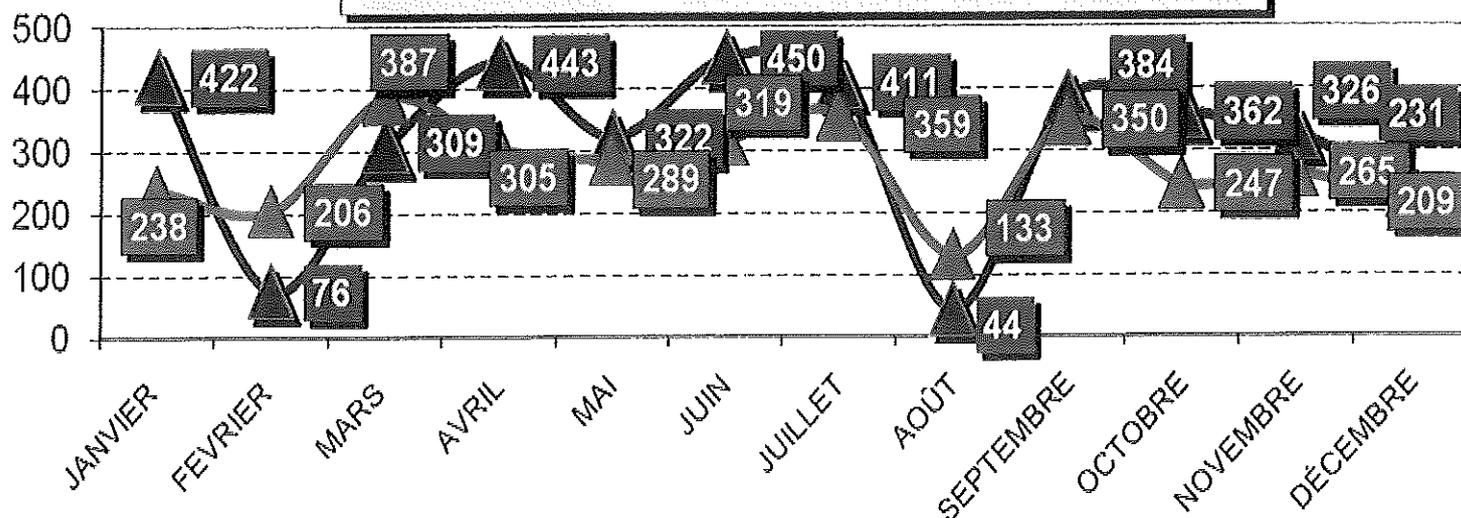


**COMMENTAIRES :**

En 2010, le nombre de jeunes demandeurs au CLLAJ est toujours aussi significatif. Ces résultats révèlent l'existence d'une demande omniprésente, avec des pics observés aux mois de mars, juillet et septembre.



## VARIATION DE LA DEMANDE ENTRE 2009 ET 2010



### Analyse :

Cependant depuis 2009, nous constatons une baisse du nombre de jeunes demandeurs. En effet, en 2008 le CLLAJ enregistrait 4375 demandeurs, en 2009 3780 demandeurs et 2010 accuse une nouvelle baisse pour atteindre le chiffre de 3307 demandeurs. Même si la baisse est moins importante en 2010 qu'en 2009, elle reste néanmoins préoccupante et a fait l'objet d'une analyse par le CLLAJ auprès de ses partenaires et des jeunes.

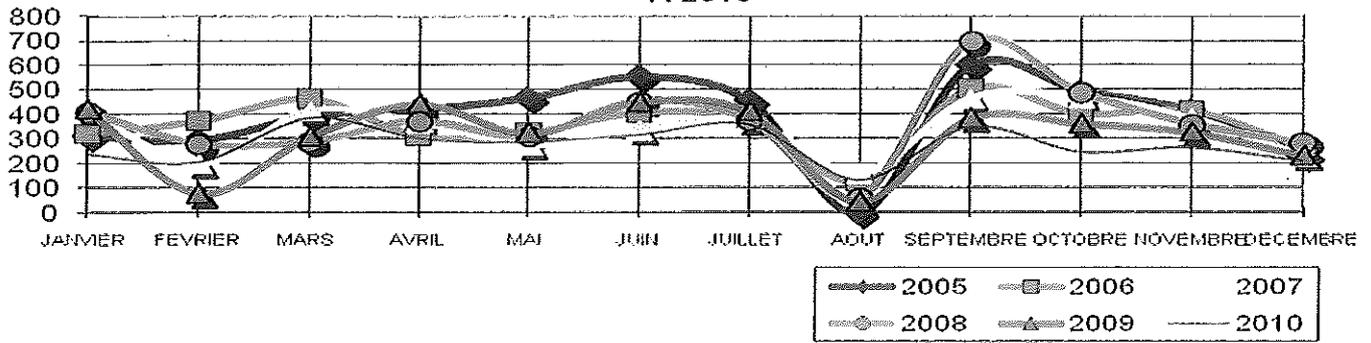
Nous avons constaté que cette baisse de fréquentation est le reflet d'une tendance générale observée dans les structures en charge de la jeunesse. Les jeunes sont moins motivés à faire des démarches et ne se présentent plus dans la structure à 7 h30 comme auparavant. Une majorité des jeunes a du mal à respecter les rendez-vous donnés, même lorsqu'ils n'ont aucune activité, ce qui oblige les structures à mettre en place des procédures de rappel systématique.

En outre, auprès des jeunes, nous avons constaté une dégradation sensible de leur situation économique et sociale et celle de leur famille, ce qui ne les a pas encouragés à poursuivre leur demande de logement. Certains d'entre eux sont restés dans l'attente du commencement de leur formation pour bénéficier d'une rémunération leur permettant de concrétiser leur accès au logement. Pour d'autres, leur contrat de travail reposant sur un contrat aidé n'a pas été renouvelé, ce qui les a contraints à abandonner leur projet de logement.

D'autres facteurs expliquent l'absence de certains jeunes tels que la prise de conscience de la place que le CLLAJ accorde à la responsabilisation des jeunes tandis qu'ils ne sont pas prêts à franchir le pas de l'engagement.

Les jeunes travailleurs évoquent eux, un problème de disponibilité pour assister aux ateliers du CLLAJ, car malgré l'attestation de présence délivrée par l'association pour justifier l'objet de leur absence, certains subissent des baisses de salaire pour cause d'absence.

## VARIATION DE LA COURBE DES JEUNES VISITEURS AU CLLAJ DE 2005 A 2010



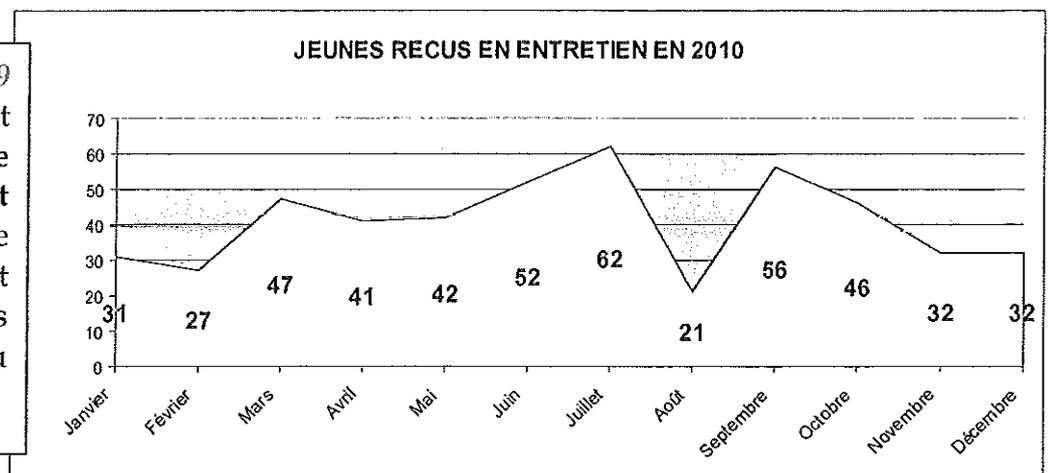
### Analyse :

• On observe sensiblement les mêmes variations de la demande, les mêmes courbes et les mêmes tendances au fil de cinq années successives, qui correspondent à des « cycles de demande » déjà identifiées par le CLLAJ les années précédentes.

### Analyse statistique sur les entretiens menés au CLLAJ en 2010

- L'effectif des jeunes reçus en entretien est moins important en 2010 qu'en 2009, en raison de la diminution observée au niveau du nombre de visiteurs, qui se répercute sur le nombre de diagnostic réalisé (voir 1-2 *Une analyse régulière de l'évolution de la demande*).
  - Aussi, on observe une baisse de 15% du nombre d'entretien entre 2009 et 2010, même si l'effectif 2010 reste plus élevé qu'en 2008 de 23%.
  - Nous devons noter que beaucoup de jeunes non reçus en entretien, bénéficient cependant d'un accueil sous forme d'ateliers collectifs, notamment par la Session d'information (voir chapitre « atelier ») par laquelle ils acquièrent une information de qualité sur les missions du CLLAJ, sur les conditions d'accès au logement, leur permettant de prendre conscience de l'importance de la démarche, des enjeux et de leur responsabilité dans la réussite du projet.
- La présence des jeunes s'étale de manière plus homogène sur toute l'année au lieu de se concentrer sur une période spécifique comme observé sur les exercices précédents, ce qui génère un meilleur rythme de travail plus régulier pour l'ensemble du personnel.
- Ainsi, les aménagements prévus par la démarche qualité continuent à se répercuter de façon satisfaisante au niveau des conditions de travail et de l'accueil des jeunes.

Par exemple : En 2010, 489 entretiens individualisés ont été menés par la Conseillère en Economie sociale et familiale dans le cadre de demandes de logement formulées directement par les jeunes demandeurs du CLLAJ.



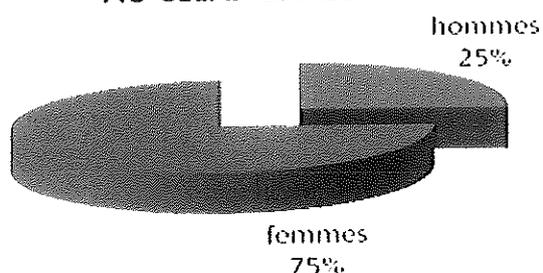
## Les freins à la qualité de l'accueil du public

- Des locaux trop petits pour l'accueil des jeunes, ne permettant pas l'accès des jeunes à mobilité réduite
- Un nombre limité de places assises ne permettant pas l'accès aux personnes accompagnantes
- Une confidentialité pas complètement assurée dans certains bureaux semi-ouverts
- Un espace d'affichage insuffisant
- Absence de toilettes pour le public

*L'évolution des profils des jeunes demandeurs de logement ...*

### Répartition par sexe :

#### CARACTERISTIQUES DES JEUNES RECUS AU CLLAJ EN 2010

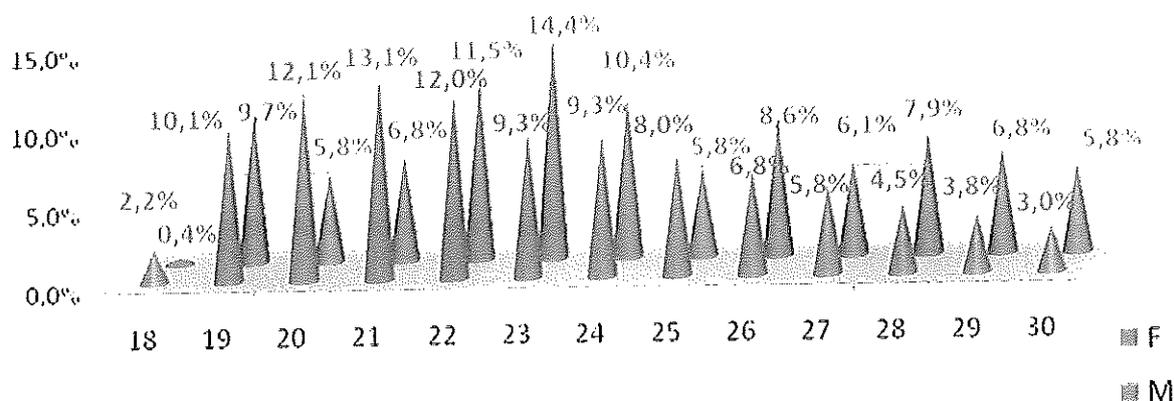


#### Analyse :

Les visiteurs reçus au sein du CLLAJ en 2010 sont majoritairement des femmes.

En effet, nous recensons 2465 femmes contre 842 hommes.

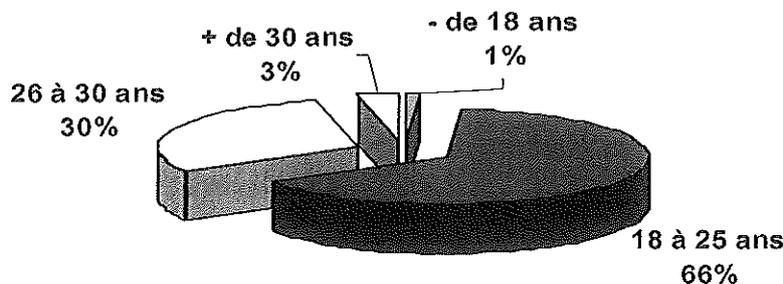
### Répartition par sexe et par âge :



#### Analyse :

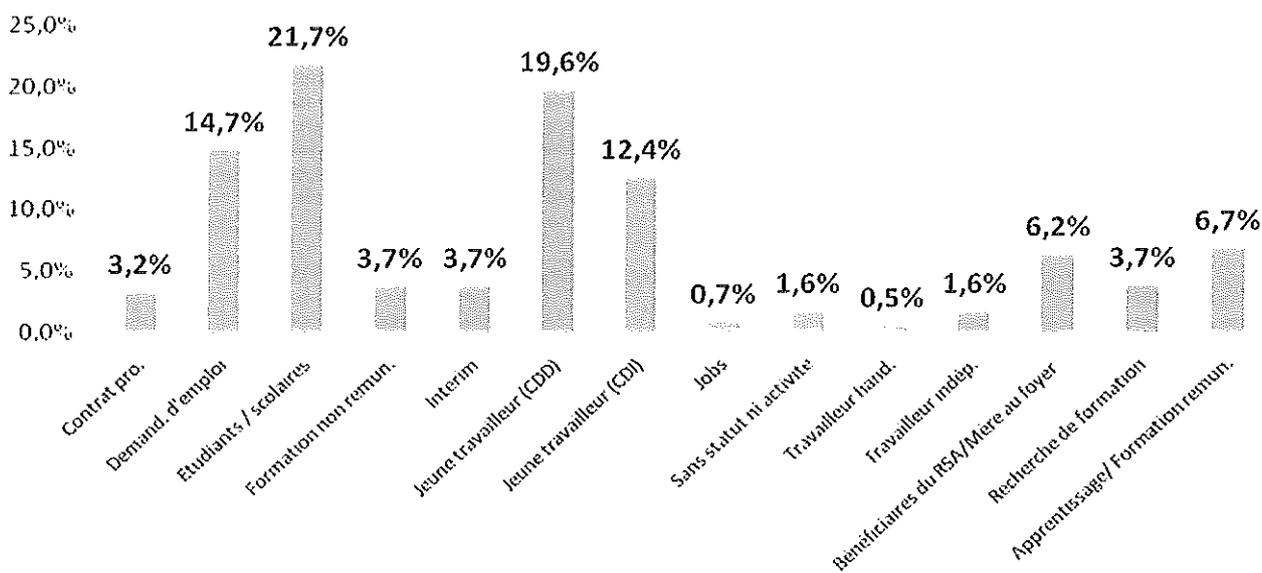
Les jeunes filles effectuent leurs démarches au CLLAJ beaucoup plus tôt que les jeunes hommes. Elles sont âgées de 20 à 21 ans, tandis que les jeunes hommes sollicitent davantage le CLLAJ à l'âge de 22/23 ans.

## PROFIL DES JEUNES PAR AGE EN 2010



COMMENTAIRES : La tranche des 18-25 ans (66%) est majoritaire parmi les jeunes reçus en entretien individualisé au CLLAJ, tout comme en 2009. Ces jeunes sont encore éligibles à un accompagnement en mission locale, ce qui a permis au CLLAJ d'activer plus fréquemment en 2010 le partenariat avec ces partenaires pour rendre effectif l'association d'un logement à un jeune à son insertion professionnelle durable.

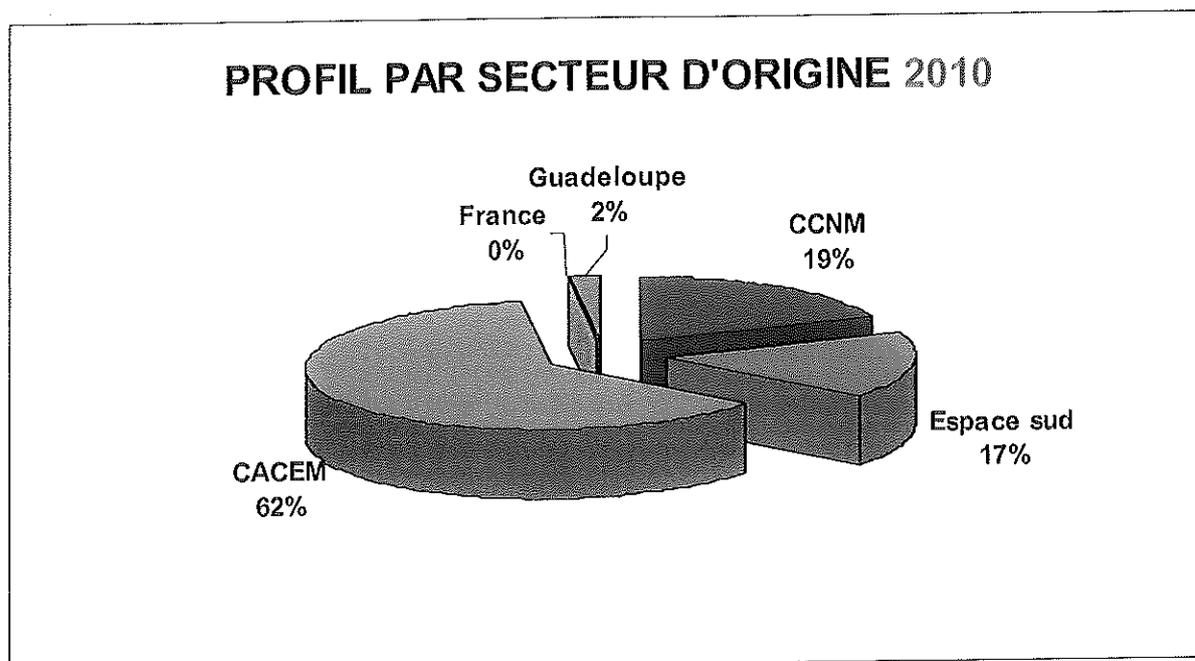
### Catégories socio-professionnelles identifiées en entretien en 2010



#### Analyse :

La catégorie des jeunes de :

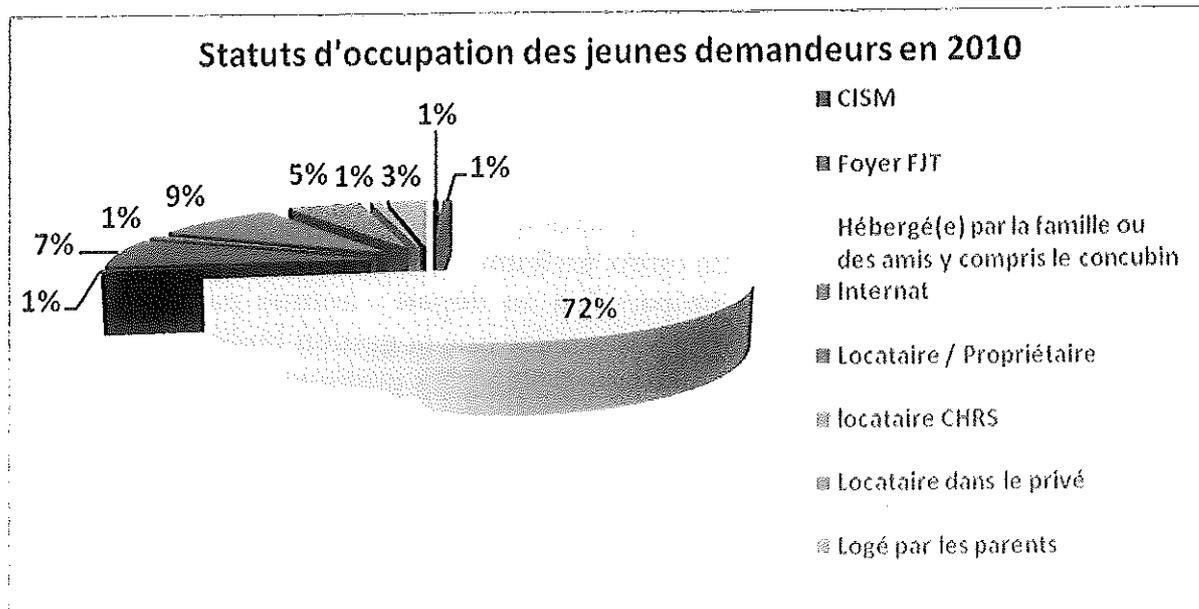
- Les moins de 18 ans, correspondent à la catégorie des étudiants et scolaires, en contrat d'apprentissage et mères au foyer.
- Les 18 à 25 ans, correspondent à une plus grande diversité de catégories socioprofessionnelles, mais concerne surtout les étudiants/scolaires, les jeunes en contrat d'apprentissage et les jeunes travailleurs en CDD (contrats aidés).
- Les 26 à 30 ans représentent majoritairement la catégorie des jeunes travailleurs en CDD et CDI, mais aussi dans celle des demandeurs d'emploi, et des jeunes bénéficiaires du RSA (demandeurs d'emploi et mère au foyer)
- Les + de 30 ans, correspondent aux demandeurs d'emploi, et en très faible proportion aux jeunes travailleurs (CDD et CDI)
- Notons qu'en 2009, la catégorie « demandeurs d'emploi » était la plus représentée (25.6%) au niveau des entretiens. En 2010, cette typologie de demandeurs est davantage accueillie en collectif.



**Analyse :**

Les jeunes localisés sur la Communauté du centre sont les plus nombreux à solliciter les services du CLLAJ, bien que la mission de l'association s'étend à l'échelle départementale. On observe entre 2008 et 2010, une progression du nombre de jeunes originaires de la Communauté Espace sud et de la Communauté des communes du Nord. Cette tendance est le reflet des partenariats que le CLLAJ a établi avec les missions locales du Nord et de l'Espace sud, qui permet à la structure d'aller à la rencontre des jeunes dans le cadre de l'organisation d'actions de proximité. En outre, ces chiffres ne traduisent pas réellement le niveau d'intervention du CLLAJ auprès des jeunes du Nord et du Sud. La démarche pour ces jeunes ne consiste pas toujours à formaliser une demande de logement. Un travail d'information et de formation est préalablement nécessaire pour les conduire à prendre conscience de leur engagement et de leur responsabilité de locataire. Le niveau de participation de ces jeunes est significatif lors des interventions du CLLAJ dans leurs communes. Il est présenté dans les fiches actions de ce rapport.

## Situation des jeunes au moment de la demande :



### Analyse :

72% des jeunes sont hébergés par des amis ou de la famille au moment de la demande et sont en situation de décohabitation.

Notons la diversité des situations des demandeurs qui souhaitent accéder à un logement autonome, parmi lesquels certains sont en hébergement (Chrs, FJT).

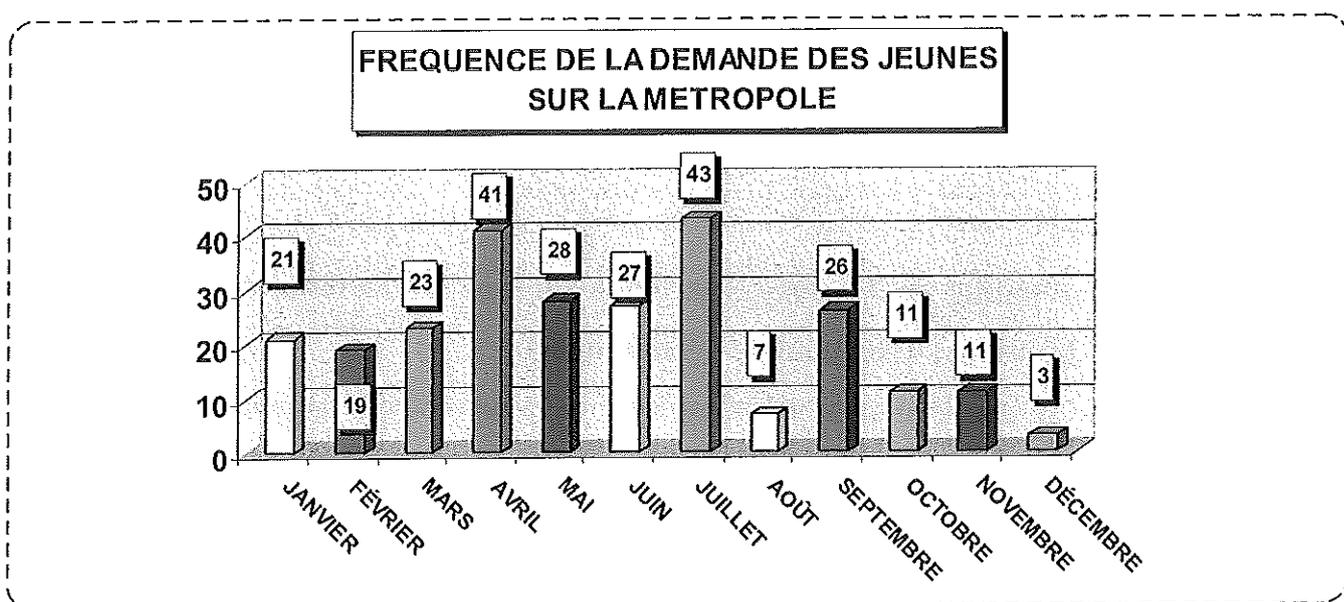
D'autres jeunes sont déjà locataires et représentent 9% de la demande enregistrée en 2010. Ils souhaitent changer de logement pour des motifs variés (agrandissement de la composition familiale, logement insalubre, situation conflictuelle avec le bailleur...).

## Analyse statistique sur les jeunes demandeurs de logement en France

### *Rappel sur la mission du CLLAJ:*

Le CLLAJ appartient à un réseau national UNCLLAJ qui étend les CLLAJ sur l'hexagone, et qui remplit, en grande partie, les mêmes missions que le CLLAJ Martinique en faveur des jeunes. L'association mobilise ce réseau pour trouver des solutions de logement pour les jeunes qui partent en France réaliser des études et qui sollicitent ses services. En outre, les jeunes souvent accompagnés de leurs parents bénéficient d'ateliers de « préparation au départ » animés par les Conseillères du CLLAJ, sur des thématiques précises telles que la gestion budgétaire, la préparation aux différents changements, ou encore les bonnes pratiques.

### Des demandes régulièrement formulées par les jeunes qui partent en France



### Analyse :

Le CLLAJ accueille et recense un nombre chaque année plus important de jeunes demandeurs de logement sur la France : 260 jeunes ont pu bénéficier des services de l'association en 2010.

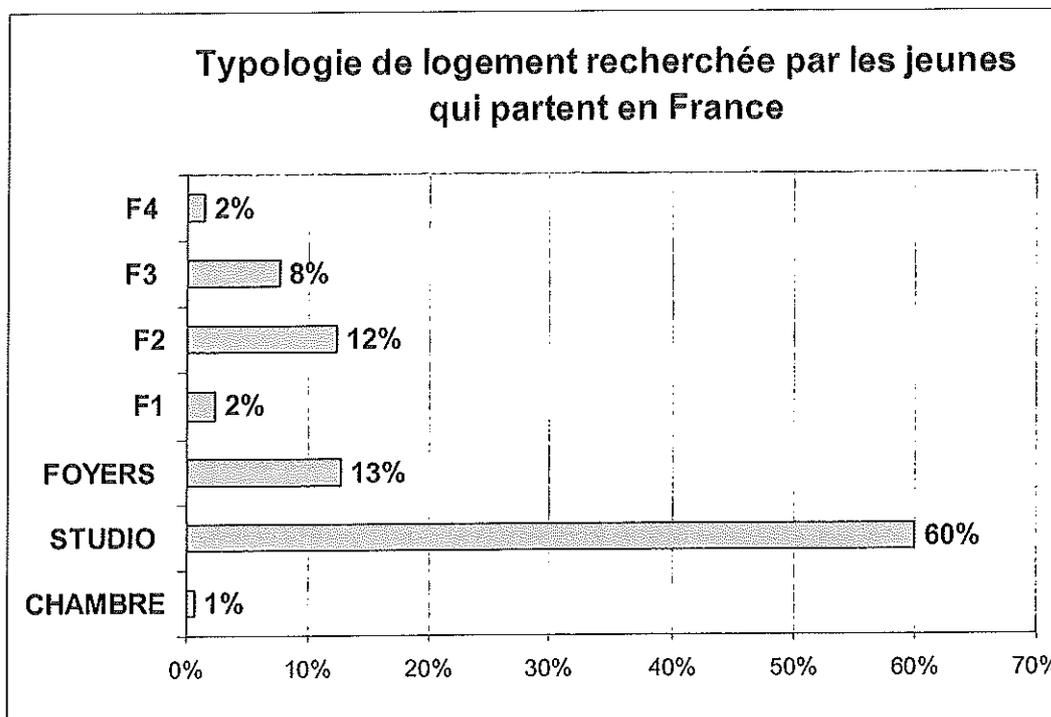
La fréquence des demandes des jeunes sur la Métropole varie en fonction des mois. Elles sont beaucoup plus importantes pendant les mois d'avril et de juillet.

Toutefois, les étudiants restent les plus demandeurs soit 61%.

Les demandeurs représentent majoritairement des femmes à plus de 73%.

Il faut noter une forte demande des jeunes originaires des communautés du nord ( 17% des demandeurs) et du sud ( 21% des demandeurs).

Les secteurs les plus recherchés par les demandeurs sont en Ile de France (les départements tels que le 91-92-93-94 et 95). Elles représentent 66 % de la demande.



**Analyse :**

En outre, pour répondre à cette demande spécifique, le CLLAJ a mobilisé des propriétaires privés qui sont sur le département mais qui disposent de logements en France qu'ils n'occupent que temporairement. Ils ont très souvent conscience des difficultés pour nos jeunes à trouver une solution de logement à distance, et acceptent de leur louer leur appartement pour une durée définie, avec comme garantie l'intervention du CLLAJ pendant les différentes étapes de la location.

En 2010, nous avons poursuivi le travail entamé courant 2009, de rédaction et de mise en œuvre de nouvelles procédures visant à améliorer le traitement de la demande des jeunes au moyen d'un **parcours d'insertion spécifique** proposé aux jeunes garantissant la prise en charge, de leurs besoins et de leurs difficultés par l'ensemble des services du CLLAJ.

Pour rappel, ce parcours est composé de 6 étapes :

1. **Accueil et information**
2. **Diagnostic social**
3. **Ateliers de préparation à la location**
4. **Offres de logement**
5. **Médiation locative**
6. **Accompagnement social et le suivi du locataire.**

Ce parcours comprend des temps d'évaluation successifs à chacune des étapes, auxquels sont associés les jeunes favorisant leur implication et leur responsabilisation face à leurs engagements.

\* Les qualités du personnel du CLLAJ confirmés ont été des atouts pour conduire ce parcours:

- La pluridisciplinarité
- La compétence en matière d'animation
- L'imagination et la créativité
- Le sens de l'écoute, l'ouverture aux autres et l'aptitude à travailler avec un public en difficulté
- La diplomatie et le goût pour le travail en équipe
- La méthodologie
- Le sens pratique, notamment sur les aspects techniques et pratiques de la vie quotidienne...
- L'équilibre et la stabilité
- La capacité de bien transmettre et de bien faire circuler les informations.

Dans le cadre du parcours individualisé d'accès au logement du C.L.L.A.J. Martinique la Conseillère en économie sociale et familiale adopte au cours de la relation d'aide l'attitude nécessaire et efficace :

- L'empathie, l'engagement personnel, sans implication affective
- La congruence, l'authenticité
- Le non jugement, l'acceptation du jeune dans sa réalité et sa dignité
- Le secret professionnel

Le partage de cette action entre les deux travailleurs sociaux du CLLAJ en 2010 a permis de mieux gérer le flux des demandeurs sur des plages ouvertes (accueil sans rendez vous), d'avoir des échanges entre professionnels sur les dossiers des mêmes jeunes et de garantir à ces derniers une pluralité d'analyses de leur situation.

\* La rédaction de nouvelles procédures a permis la prise en charge spécifique des jeunes, selon leur typologie:

1. Nous avons rédigé une procédure pour l'accueil des « primo-demandeurs sans insertion professionnelle ».
2. Nous avons conçu un dispositif d'accueil spécifique pour les jeunes spécifiques afin de leur éviter des temps d'attente trop longs et d'être victimes de pénalités pécuniaires ou autres effets négatifs, en raison de leur(s) absence(s) dans le cadre de leurs démarches de recherche de logement. Ce mode d'accueil a été défini sous la forme d'une « permanence » sur rendez-vous, l'après-midi de 14h30 à 16h30.

. Les jeunes éligibles à cet accueil spécifique, sont en :

- \* Contrat à Durée Déterminée (y compris en intérim)
- \* Contrat à Durée Indéterminée
- \* Contrat d'alternance (contrat d'apprentissage ou contrat de professionnalisation)

Il s'agit aussi des :

- \* Travailleurs handicapés en milieu protégé (ESAT/CAT)
- \* Jeunes ayant récemment décroché une embauche

Enfin, cet accueil spécifique a permis de désengorger la permanence sans rendez-vous du matin afin de la consacrer aux jeunes n'ayant pas de contraintes professionnelles.

3. L'amélioration d'un parcours spécifique pour les jeunes de moins de 25 ans sans logement et sans insertion professionnelle dans le cadre du partenariat avec la MILCEM. (Mission Locale des Communes du Centre de la Martinique) dont le bilan est présenté dans la partie Action n° 7 du rapport.

En outre 2010, le CLLAJ a officialisé le partenariat avec la Mission locale de la Cabesterre et la Mission locale de l'Espace Sud, et les actions d'envergure réalisées avec leur concours sont présentées dans les fiches actions du présent rapport.

\* Nous avons défini un nouveau mode de gestion des documents justificatifs fournis par les jeunes dans une logique de développement durable :

L'acquisition d'un scanner a permis un autre archivage des documents des jeunes, en particulier ceux pour lesquels un suivi systématique et régulier est mis en place. A cet effet, l'intérêt de cette démarche a été d'éviter la reproduction de documents justificatifs des jeunes dont la demande ne faisait pas l'objet d'une validation immédiate et qui conduisait l'association à conserver un cumul de ces documents, souvent rapidement périmés, au sein de la structure.

Le diagnostic social a été renforcé par un nouvel outil : le Contrat d'insertion

Le diagnostic social constitue le point déterminant du suivi social réalisé par deux travailleurs sociaux au C.L.L.A.J. Martinique. Il comprend l'analyse de la situation familiale, sociale, économique, la situation de logement du jeune (effectué sur la base d'éléments déclaratifs et de justificatifs apportés par le jeune), et permet de définir les actions à mettre en œuvre pour l'accompagner vers une solution adaptée à la situation pour laquelle il reste l'acteur principal de la réussite de son projet. Dans le cas contraire, il permet de repérer les jeunes fragiles économiquement, socialement, rencontrant des difficultés d'ordre budgétaire pour mettre en place des actions adaptées ou les orienter vers les partenaires spécifiques, avant de les intégrer dans le parcours logement du C.L.L.A.J.

Le diagnostic est réalisé au cours des entretiens individualisés menés par la Conseillère en économie sociale et familiale et la Chargée de développement pour l'insertion sociale des jeunes qui collectent les informations dans la base de données du CLLAJ. Ces deux travailleurs sociaux établissent un contrat d'insertion avec le jeune, dont la demande est « validable » après le diagnostic social.

Ce contrat est un document administratif obligatoire conçu et mis en place en 2010 qui formalise les engagements réciproques du jeune et du C.L.L.A.J. Il identifie les actions que doivent réaliser le jeune et le C.L.L.A.J. dans le cadre d'un accompagnement favorisant son insertion par le logement.

Ce contrat, en travail social est un contrat particulier plus moral que juridique, basé sur une relation de confiance. Cependant, comme tout contrat, le contrat d'insertion par le logement fait intervenir les notions suivantes :

- l'accord des parties sur l'objet du contrat
- le respect des engagements pris
- C'est aussi un outil d'évaluation de l'évolution du jeune dans le parcours d'insertion

Il s'articule en deux temps d'accompagnement composés d'actions précises à mener par le jeune et par le CLLAJ:

♦ **Premier volet** : un accompagnement sur 6 mois favorisant le choix, l'accès et l'installation du jeune dans le logement autonome.

La signature d'un contrat de location par le jeune met fin à ce premier volet.

♦ **Deuxième volet** : un accompagnement sur 18 mois favorisant l'installation, le maintien du jeune dans le logement et sa sortie dans de bonnes conditions.

Ce deuxième volet peut faire l'objet d'avenants en cas de nouveaux contrats de location signés par le jeune dans la période d'accompagnement prévue au premier volet.

**CONTRAT D'INSERTION PAR LE LOGEMENT**

CAUCHE-DE-MAIRIE

Le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes Martiniquais  
Adresse : 11, rue Général Pers, Tourne Pointe - 97200 FORT DE FRANCE  
Tel : 0596 71 26 59 / 0596 71 41 18 / www.ccaj-martinique.org

**ENGAGEMENTS**

Le jeune s'engage à :

1. Respecter les obligations du contrat de location.
2. Payer les loyers et charges de logement.
3. Maintenir le logement en bon état.
4. Respecter les règles de voisinage.
5. Respecter les règles de sécurité.
6. Respecter les règles de propreté.
7. Respecter les règles de consommation d'énergie.
8. Respecter les règles de consommation d'eau.
9. Respecter les règles de consommation de gaz.
10. Respecter les règles de consommation d'électricité.
11. Respecter les règles de consommation de chauffage.
12. Respecter les règles de consommation de climatisation.
13. Respecter les règles de consommation de télévision.
14. Respecter les règles de consommation de téléphone.
15. Respecter les règles de consommation d'internet.
16. Respecter les règles de consommation de jeux vidéo.
17. Respecter les règles de consommation de musique.
18. Respecter les règles de consommation de sport.
19. Respecter les règles de consommation de culture.
20. Respecter les règles de consommation de loisirs.

Le C.L.L.A.J. s'engage à :

1. Accompagner le jeune dans le processus de recherche de logement.
2. Accompagner le jeune dans le processus de signature du contrat de location.
3. Accompagner le jeune dans le processus de paiement des loyers et charges.
4. Accompagner le jeune dans le processus de maintien du logement en bon état.
5. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de voisinage.
6. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de sécurité.
7. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de propreté.
8. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'énergie.
9. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'eau.
10. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de gaz.
11. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'électricité.
12. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de chauffage.
13. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de climatisation.
14. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de télévision.
15. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de téléphone.
16. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'internet.
17. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de jeux vidéo.
18. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de musique.
19. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de sport.
20. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de culture.
21. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de loisirs.

**ACCOMPAGNEMENT DU CLLAJ SUR 6 MOIS**

**OBJECTIF :**  
Faciliter le choix, l'accès et l'installation du jeune dans le logement autonome

**Engagements du CLLAJ**

1. Accompagner le jeune dans le processus de recherche de logement.
2. Accompagner le jeune dans le processus de signature du contrat de location.
3. Accompagner le jeune dans le processus de paiement des loyers et charges.
4. Accompagner le jeune dans le processus de maintien du logement en bon état.
5. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de voisinage.
6. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de sécurité.
7. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de propreté.
8. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'énergie.
9. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'eau.
10. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de gaz.
11. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'électricité.
12. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de chauffage.
13. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de climatisation.
14. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de télévision.
15. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de téléphone.
16. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'internet.
17. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de jeux vidéo.
18. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de musique.
19. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de sport.
20. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de culture.
21. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de loisirs.

**Engagements du jeune demandeur**

1. Respecter les obligations du contrat de location.
2. Payer les loyers et charges de logement.
3. Maintenir le logement en bon état.
4. Respecter les règles de voisinage.
5. Respecter les règles de sécurité.
6. Respecter les règles de propreté.
7. Respecter les règles de consommation d'énergie.
8. Respecter les règles de consommation d'eau.
9. Respecter les règles de consommation de gaz.
10. Respecter les règles de consommation d'électricité.
11. Respecter les règles de consommation de chauffage.
12. Respecter les règles de consommation de climatisation.
13. Respecter les règles de consommation de télévision.
14. Respecter les règles de consommation de téléphone.
15. Respecter les règles de consommation d'internet.
16. Respecter les règles de consommation de jeux vidéo.
17. Respecter les règles de consommation de musique.
18. Respecter les règles de consommation de sport.
19. Respecter les règles de consommation de culture.
20. Respecter les règles de consommation de loisirs.

**ACCOMPAGNEMENT DU CLLAJ SUR 18 MOIS**

**OBJECTIF :**  
Faciliter l'installation, le maintien du jeune dans le logement et sa sortie dans de bonnes conditions

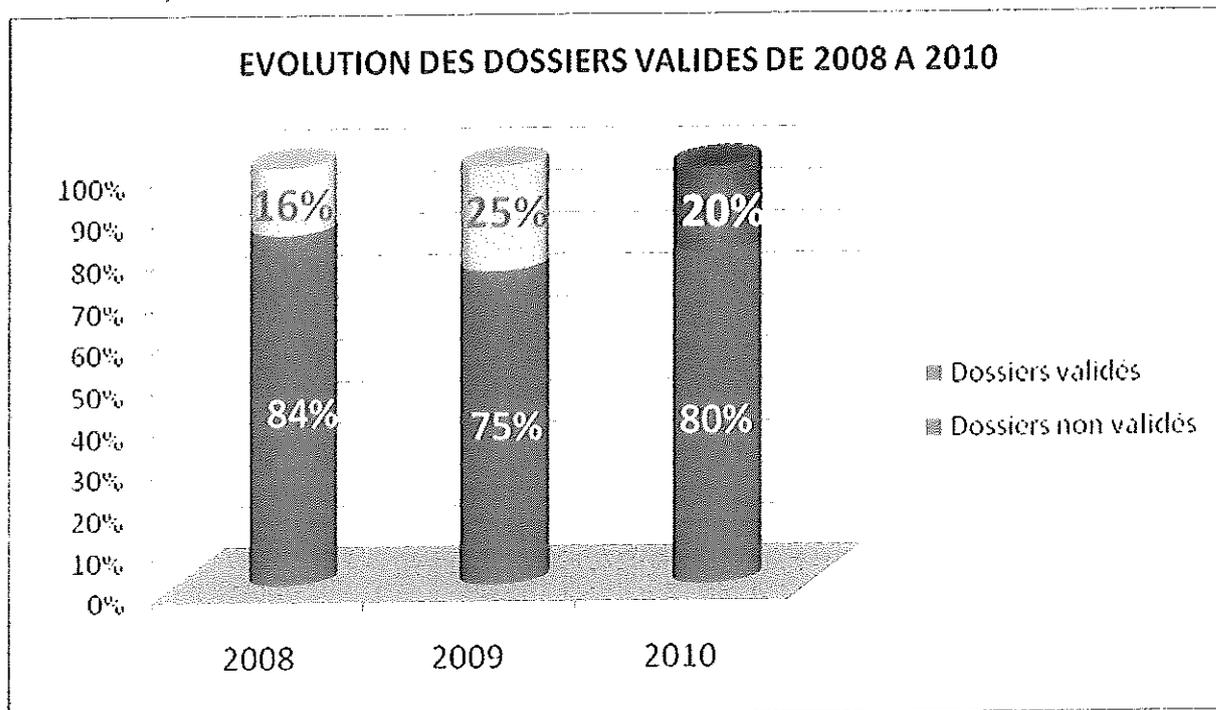
**Engagements du CLLAJ**

1. Accompagner le jeune dans le processus de recherche de logement.
2. Accompagner le jeune dans le processus de signature du contrat de location.
3. Accompagner le jeune dans le processus de paiement des loyers et charges.
4. Accompagner le jeune dans le processus de maintien du logement en bon état.
5. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de voisinage.
6. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de sécurité.
7. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de propreté.
8. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'énergie.
9. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'eau.
10. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de gaz.
11. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'électricité.
12. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de chauffage.
13. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de climatisation.
14. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de télévision.
15. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de téléphone.
16. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation d'internet.
17. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de jeux vidéo.
18. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de musique.
19. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de sport.
20. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de culture.
21. Accompagner le jeune dans le processus de respect des règles de consommation de loisirs.

**Engagements du jeune locataire**

1. Respecter les obligations du contrat de location.
2. Payer les loyers et charges de logement.
3. Maintenir le logement en bon état.
4. Respecter les règles de voisinage.
5. Respecter les règles de sécurité.
6. Respecter les règles de propreté.
7. Respecter les règles de consommation d'énergie.
8. Respecter les règles de consommation d'eau.
9. Respecter les règles de consommation de gaz.
10. Respecter les règles de consommation d'électricité.
11. Respecter les règles de consommation de chauffage.
12. Respecter les règles de consommation de climatisation.
13. Respecter les règles de consommation de télévision.
14. Respecter les règles de consommation de téléphone.
15. Respecter les règles de consommation d'internet.
16. Respecter les règles de consommation de jeux vidéo.
17. Respecter les règles de consommation de musique.
18. Respecter les règles de consommation de sport.
19. Respecter les règles de consommation de culture.
20. Respecter les règles de consommation de loisirs.

- Analyse de l'évolution du nombre de dossiers validés conduisant à l'étape de mise en relation des jeunes avec les propriétaires mobilisés par le CLLAJ.



#### *Analyse :*

L'écart entre les dossiers validés et non validés s'est creusé entre 2009 et 2010, même si le niveau de dossiers validés restent plus important qu'en 2008.

- Les 80% représentent les jeunes qui ne répondent pas immédiatement aux conditions fixés par le CLLAJ pour accéder à un logement autonome et pour lesquels des mesures d'accompagnement social sont mises en place pour lever les freins observés avec la collaboration de professionnels extérieurs qualifiés.
- Le mois de septembre demeure un mois phare pour les validations notamment par rapport aux nombres de visiteurs importants au CLLAJ après le Forum D'clac logement, et aux profils de jeunes

Cette baisse s'explique par plusieurs facteurs :

- L'analyse des dossiers montre une plus grande précarité des situations rendant plus difficile la validation de leurs dossiers. Ils sont exposés en 2010 en grande majorité à une baisse sensible de leurs ressources générée par des pertes d'emploi, l'arrêt des formations, un contexte social difficile, des moyens financiers réduits et précaires, ce qui traduit une dégradation de leur situation économique et sociale.

- L'effectif des jeunes reçus en entretien est moins important en 2010 qu'en 2009, en raison de la diminution observée au niveau du nombre de visiteurs, qui se répercute sur le nombre de validation réalisé (voir 1-2 *Une analyse régulière de l'évolution de la demande*).

Aussi, on observe une baisse de 15% du nombre d'entretien entre 2009 et 2010, même si l'effectif 2010 reste plus élevé qu'en 2008 de 23%.

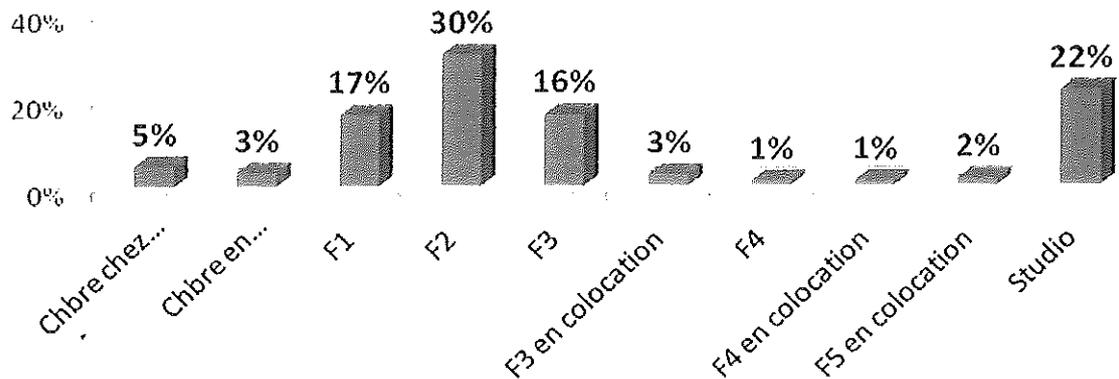
- la perte du poste du prospecteur en cours d'année, après le Forum fait partie également des explications possibles puisque ce fait a généré une diminution de l'activité en terme de renouvellement des offres pour les jeunes. Cet emploi n'a pas pu être recréé à la fin de l'année, à cause de la fin des dispositifs de contrat aidés sur lequel devait reposer le nouveau contrat de travail et les ressources insuffisantes de l'association pour supporter, seule, la charge de ce poste.

▪ Action 2 :

Développer l'action de prospection et de mobilisation de logement relevant des parcs privés et publics répondant aux besoins des jeunes, à l'échelle départementale. Engager des interventions en matière de traitement des offres pour garantir aux jeunes leur validité et leur disponibilité dans le cadre d'une relation de confiance contractualisée avec les propriétaires privés. Mise en place d'actions collectives visant la formation des propriétaires désireux de louer aux jeunes

2-1 Une analyse permanente de la demande des jeunes

Type de logement définis pour les jeunes en 2010



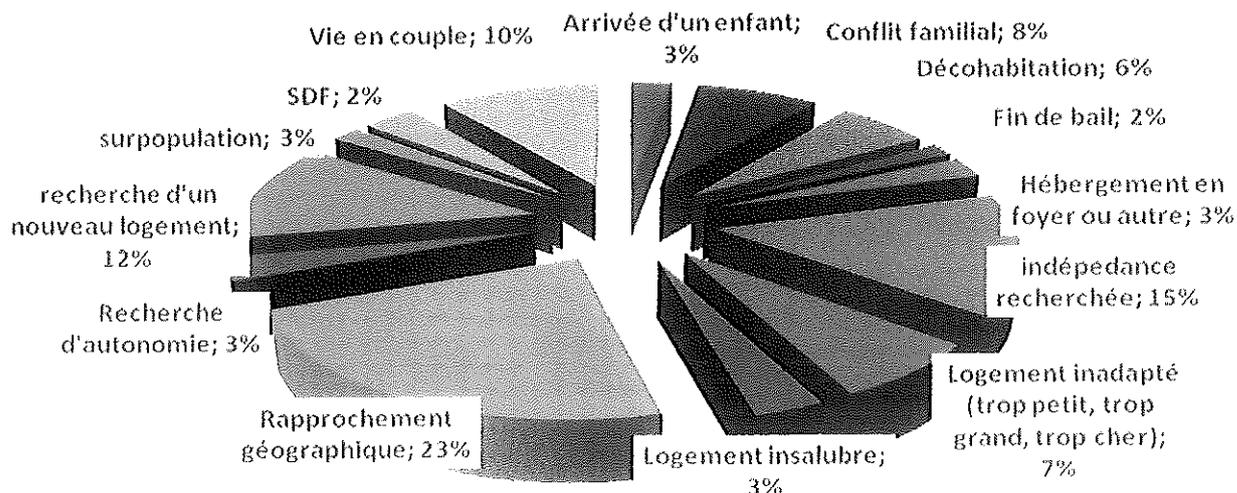
**Analyse :**

La majorité des jeunes demandeurs reçus par la Conseillère ESF (CR) souhaite louer un logement de type F2 (32%) et F3 (33%) en 2010, contre respectivement (35%) et (36%) en 2009.

On observe aussi une augmentation des demandes de logements de type Studio/F1 passant de 18% en 2009 à 26% en 2010.

Enfin, apparaît en 2010, une demande croissante de « colocation » avec 3% des demandes de logement

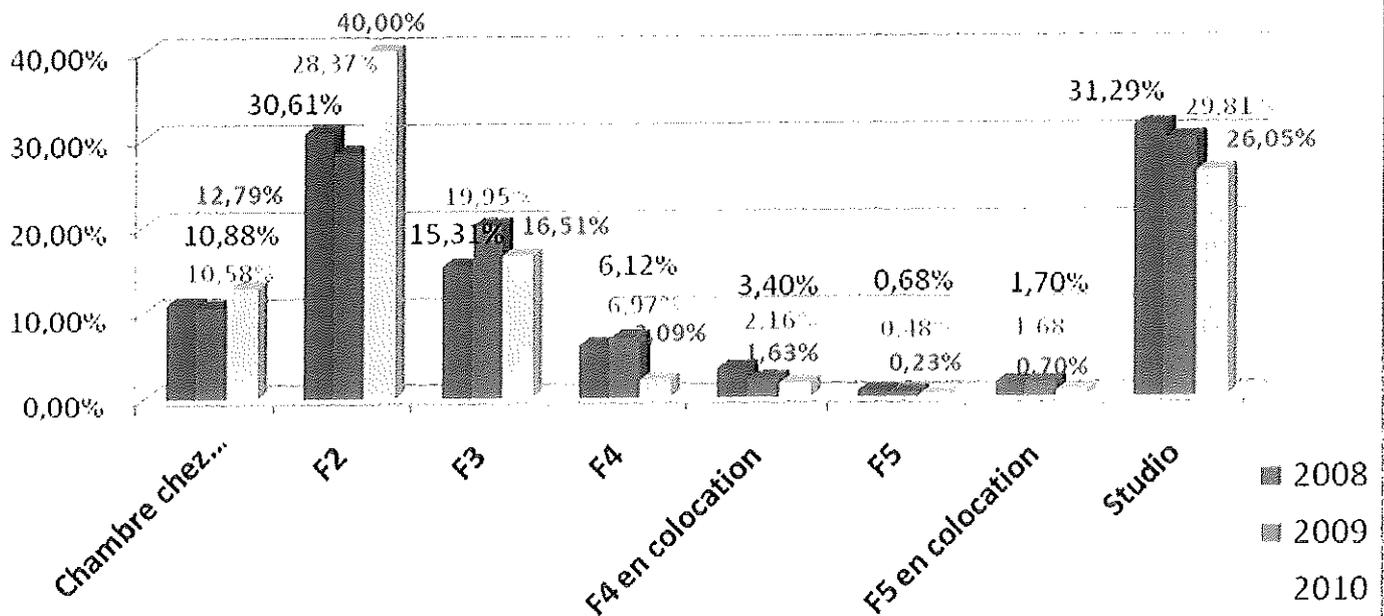
## Motivation exprimée par les jeunes demandeurs en 2010



Le graphique ci-dessus nous montre les raisons les plus récurrentes, motivant la demande de logement des jeunes reçus en entretien au CLLAJ en 2010

- En première position (23%) arrivent les jeunes qui souhaitent se rapprocher de leur centre de formation ou leur employeur dans le cadre de contrat d'apprentissage. Ce sont aussi les jeunes qui veulent se rapprocher de la zone centre, à la recherche d'un emploi afin de se donner davantage de chance de décrocher un emploi dans des bassins économiques plus développés. **89% des demandeurs souhaitent habiter sur la zone centre** (voir graphe sur « localités souhaitées par les jeunes en 2010)
- En deuxième position : arrivent à la fois le besoin de vie de couple pour les uns, et le besoin de fuir une relation familiale conflictuelle pour les autres. Notons également que le désir de vie de couple (10%) est souvent motivé par des raisons familiales (ex : l'arrivée d'un enfant) ou pour un simple besoin d'indépendance (15%).
- D'autres situations sont à relever telles que « la recherche de nouveau logement » (12%) ou « fin de bail » en provenance de jeunes ayant déjà bénéficié des services du CLLAJ. Ils font appel aux services du CLLAJ pour être mieux informés sur leurs droits et obligations, bénéficier de ses actions de médiation pour la résolution de litiges avec les propriétaires ou encore rechercher un nouveau logement plus adapté à leur nouvelle situation
- On retrouve les situations habituelles de conflit familial, de décohabitation, et de surpopulation dans le logement ou de logement inadapté (7%).

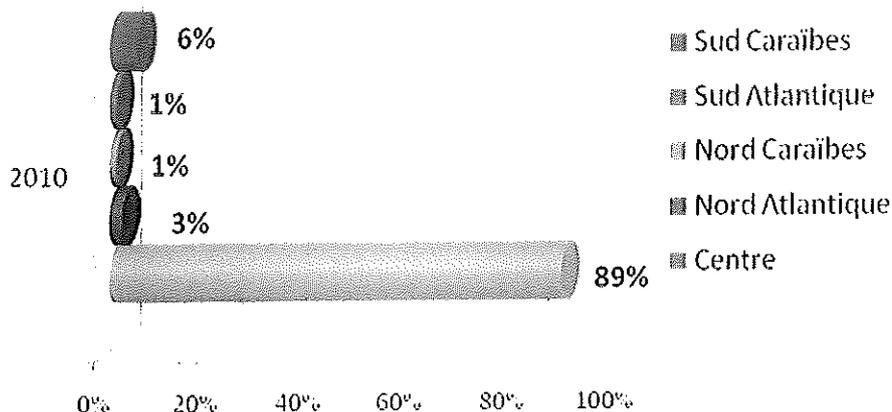
Type de logements captés pour les jeunes entre 2008 et 2010



Analyse :

- Conformément à la demande exprimée par les jeunes (32%), le CLLAJ a porté l'accent sur la mobilisation de logements de type F2, essentiellement dans le parc ancien, qui représentent 40% des logements mobilisés en 2010.
- Les F3 bien que représentant une part importante de la demande (33%) en 2010, cette catégorie de logement ne représente que 16,51% de l'offre présentée par le CLLAJ aux jeunes. C'est une baisse par rapport à 2009, mais il faut reconnaître que ce produit logement est d'autant plus rare que les baux sont souvent signés et renouvelés pour plusieurs années consécutives, ne facilitant pas de rotation des locataires.
- Le CLLAJ continue de mobiliser les studios, d'autant que l'on observe aussi une augmentation des demandes de logements de type Studio/F1 en 2010.

Localités demandées par les jeunes en 2010



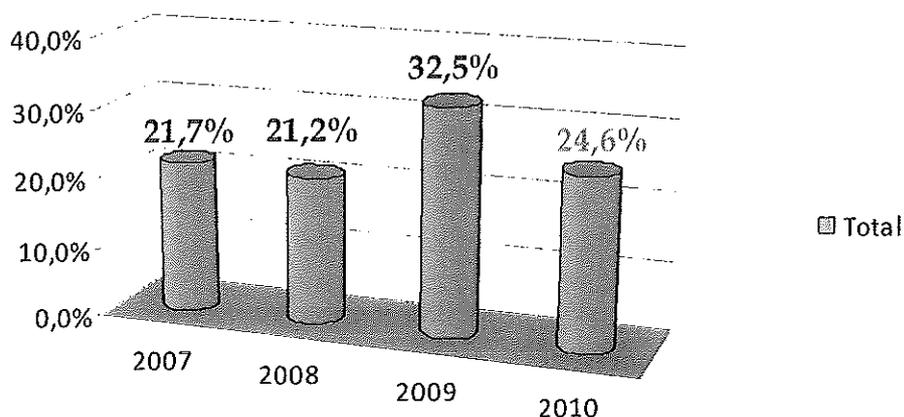
Analyse :

- 89% des jeunes veulent habiter sur la zone centre.
- Ce sont des jeunes qui sont originaires des trois communautés des communes qui souhaitent se rapprocher des attraits du centre.



• Le CLLAJ parvient à augmenter son parc de logement à destination des jeunes de 24,6% en 2010. Ce résultat est principalement dû aux effets du Forum D'clic logement qui permet à l'association d'établir des liens avec de nouveaux propriétaires. On observe toutefois une baisse sensible du taux de nouveaux propriétaires captés en 2010, par rapport à 2009, même si ce taux reste supérieur aux résultats de 2008.

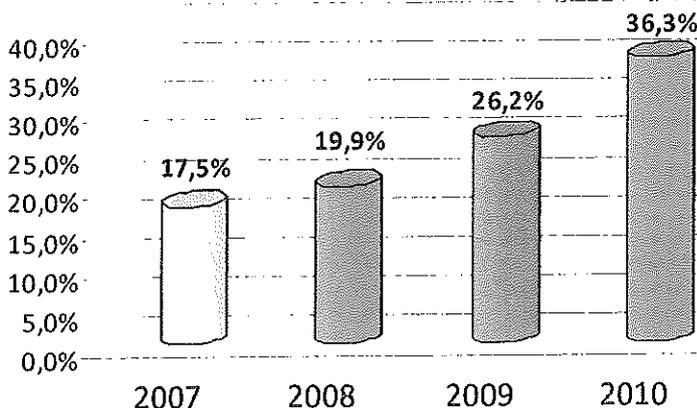
### Evolution du nombre de nouveaux propriétaires entre 2007 et 2010



#### Analyse :

Cette baisse s'explique car la perte du poste du prospecteur en cours d'année, juste après le Forum, qui a généré une forte diminution de l'activité en terme de prospection et de gestion des offres pour les jeunes. Cet emploi n'a pas pu être recréé à la fin de l'année 2010, à cause de la fin du dispositif de contrat aidé sur lequel devait reposer le nouveau contrat de travail du remplaçant, et l'insuffisance des ressources de l'association pour supporter, à elle seule, la charge de ce poste. Dans l'attente d'une solution, certaines des missions du prospecteur ont été redéployées sur le personnel existant pour permettre d'assurer la disponibilité d'une partie des offres existantes.

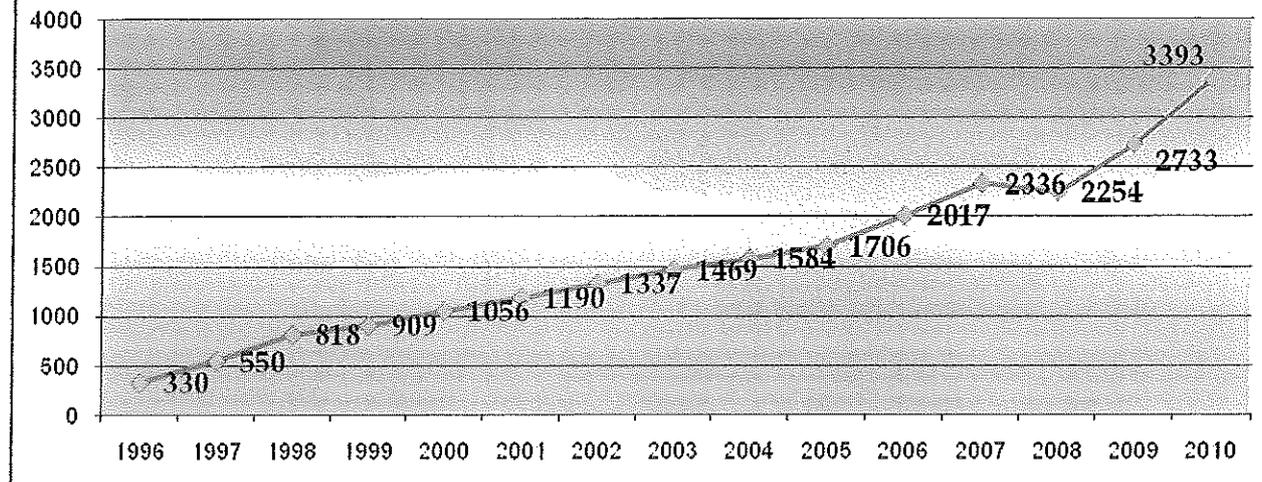
### Evolution du nombre de nouvelles offres captées entre 2007 et 2010



#### Analyse :

Malgré la baisse du taux de nouveaux propriétaires, on note une augmentation du nombre d'offres principalement dues aux nouvelles propositions faites par des propriétaires déjà inscrits au CLLAJ, notamment après le Forum. Notons toutefois ce que ces dernières n'ont pu, toutes, faire l'objet de contrôle en l'absence du prospecteur. D'autres restent en attente de négociation en raison de leurs loyers trop élevés pour les jeunes, notamment dans la catégorie des F3.

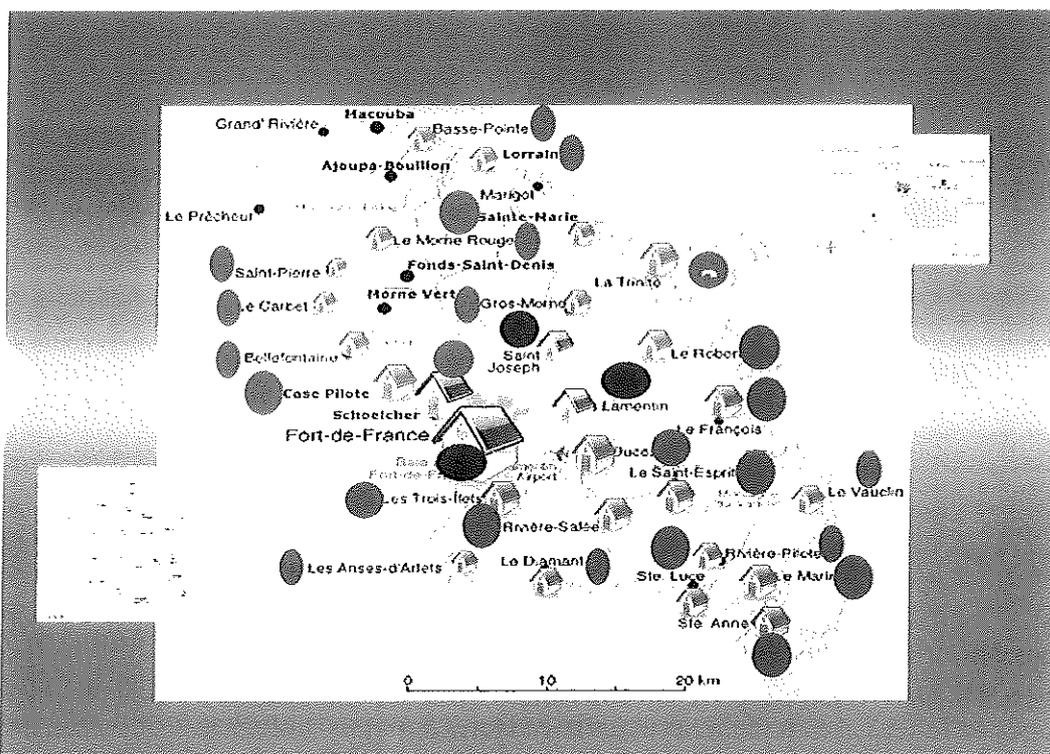
## Evolution du nombre de solutions de logement mobilisées pour les jeunes en 2010 par le CLLAJ Martinique



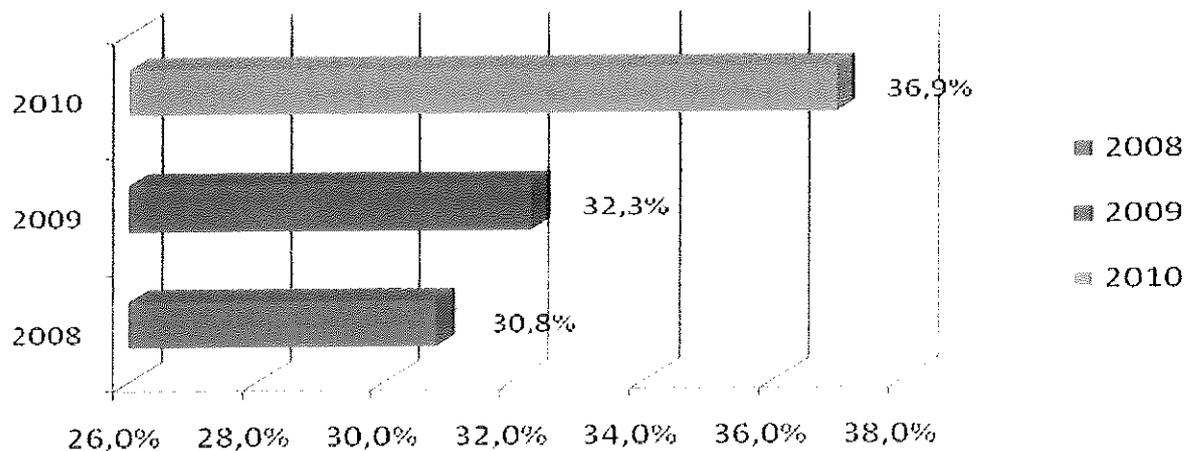
En 2010, la démarche Qualité du CLLAJ a impacté sur les pratiques de captation des offres qui se sont traduites par une logique de sélection des offres par typologie de public jeune, en fonction des périodicités de la demande pour mieux répondre aux besoins des jeunes.

La diversité des modes de captation des offres par des campagnes de communication et les actions organisées par le CLLAJ à l'échelle départementale ont permis au CLLAJ d'afficher une augmentation du nombre de logement mobilisés, et enregistrés dans la base. En particulier, le Forum D'clic logement (voir fiche action sur le Forum) qui participe beaucoup à ce résultat. Toutefois, il faut signaler que ce chiffre mérite d'être modéré car l'ensemble de ces offres n'ont pas l'objet de contrôle et de négociation de la part du prospecteur dont l'absence à peser sur la structure dès la mi-septembre 2010 jusqu'à la fin de l'exercice. Certaines offres ont d'ailleurs été suspendues par prudence, compte tenu des informations reçues des propriétaires lors du montage de leur dossier administratif.

Répartition à l'échelle départementale des logements relevant du parc privé mobilisés par le CLLAJ pour les jeunes (*signalés par des pastilles*)



**Evolution des offres délivrées aux jeunes entre 2008 et 2010**

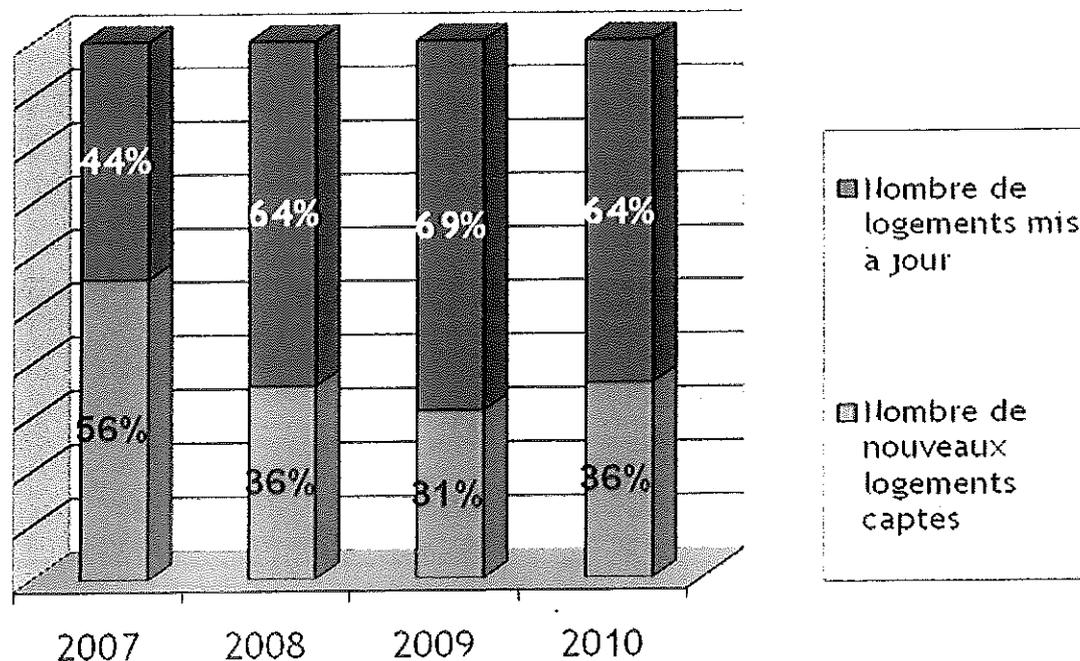


**Analyse :**

Il faut noter une hausse sensible du nombre d'offres délivrées aux jeunes par le CLLAJ en 2010 en concordance avec le nombre croissant de logements captés. En effet, des efforts ont été réalisés par le personnel pour une meilleure diffusion des offres auprès des jeunes en termes d'affichage mais aussi en termes de régularité dans le contrôle des offres délivrées aux jeunes.

Certains propriétaires se sont montrés plus conciliants en minorant le montant de leurs loyers pour avoir la garantie de les percevoir, confirmant la tendance déjà observée en 2009.

**Evolution de la typologie des offres de 2007 à 2010**



**Analyse :**

En 2010, la proportion entre le nombre de « logement mis à jour » et le nombre de « nouveaux logements » captés est la même qu'en 2008. On observe que ces résultats, sont le reflet de situations similaires connues par le CLLAJ en 2008, avec l'absence de prospecteur en cours d'exercice.



▪ Action 3 :

Organiser la 8ème édition du Forum D'Clic logement favorisant la rencontre directe entre les jeunes candidats locataires - individus, familles - et les propriétaires privés avec lesquels le CLLAJ tisse une relation de confiance pour faire émerger des solutions de logement dans un contexte de forte demande.

### Rappel des objectifs poursuivis par le Forum D'clic logement

Dans le cadre de sa mission en faveur du logement des jeunes, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes a organisé, le « Forum D'CLIC LOGEMENT » qui a le mérite de créer un rapprochement intergénérationnel entre les jeunes candidats locataires et les propriétaires privés qui souhaitent louer leur logement à l'échelle départementale. Cette opération a pour principal effet de faire émerger des offres de logement adaptées aux besoins des jeunes.

A cette occasion, l'association confirme également son choix d'associer étroitement l'insertion sociale par le logement à l'insertion professionnelle en mobilisant l'ensemble des acteurs en charge de la Jeunesse qui grâce à leurs interventions et leurs conseils créent ce climat de confiance nécessaire à la réussite de l'opération.

Cette action est prioritairement tournée vers la responsabilisation des jeunes dans leur choix et leur engagement à remplir leurs obligations de locataire pour devenir des citoyens autonomes et responsables.

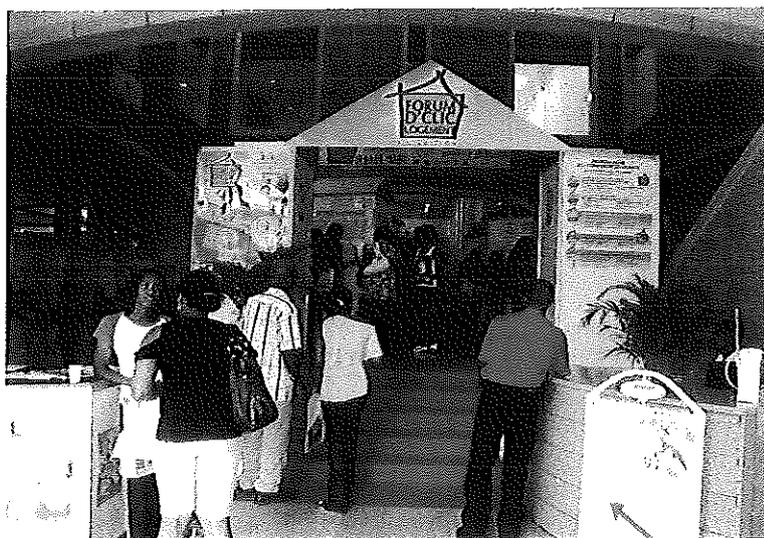


Cette action a été mise en œuvre sur deux journées à l'Atrium à Fort-de-France, selon le calendrier suivant :

DATE	HORAIRES
Mercredi 8 Septembre 2010	9H- 17H
Mardi 9 Septembre 2010	9H- 17H

Mettre à la disposition des jeunes, une plateforme d'information et de conseils pratiques, réunissant tous les acteurs du logement et de l'action sociale à une période où les jeunes ont besoin de logement pour concrétiser leur projet professionnel

- Une action qui est devenue un rendez-vous donné aux jeunes candidats locataires chaque année
  - Cette action a remporté un vif succès auprès des jeunes et des parents venus nombreux s'informer sur les services et les outils qui sécurisent leur location et surtout, identifier les professionnels clés qui contribuent à la réussite de leur insertion sociale et professionnelle.
  - un total de 850 visiteurs et participants a été recensé au pole accueil du Forum.



- Une plateforme d'échanges directs entre les jeunes et les propriétaires dans un cadre non-conventionnel, à l'approche des rentrées scolaires et universitaires afin de leur permettre d'avoir une meilleure connaissance de leurs attentes mutuelles

- Un assortiment de professionnels mobilisés autour de cette rencontre avec les jeunes :

### **Les acteurs institutionnels et associatifs du logement et de l'action sociale**

- CONSEIL GENERAL
- CAF Caisse d'Allocations Familiales
- ADI Agence Départementale d'Insertion
- ANAH Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat ( DDE)
- CONSEIL REGIONAL
- CUCS DE Fort-de-France
- ACLPME Collecteur du 1% logement
- BARREAU de Fort-de-France
- CCAS de Fort-de-France
- FJT Les Foyers de Jeunes Travailleurs « les cycas » et « la ruche »
- Bailleurs HLM OZANAM, SIMAR, SMHLM
- ADIL Agence Départementale Information sur le Logement
- CSAIM Chambre Syndicale des Agents Immobiliers

### **Les acteurs de l'insertion professionnelle**

- MILCEM
- MISSION LOCALE DE LA CABESTERRE
- MISSION LOCALE NORD CARAIBE
- POLE EMPLOI
- ANT
- LMDE La Mutuelle Des Étudiants
- CFA

### **Les acteurs pour l'installation**

- EDF
- ODYSSY
- Association des consommateurs
- CREDIT AGRICOLE
- MAE Mutuelle Assurance Élèves
- Direction des Services Fiscaux
- Eco civisme

- Un parcours signalisé pour faciliter aux jeunes l'identification des acteurs et leurs domaines de compétence, et la cohérence de leur intervention

Présentation des deux supports page suivante et document en annexe intitulé « outil d'orientation pour les jeunes au Forum D'clic logement »

# du traitement prioritaire pour la délivrance des offres !!!



Comment faire pour bénéficier du traitement **PRIORITAIRE** pour la **DELIVRANCE** des **OFFRES DE LOGEMENT ?**



Après le Forum, j'informe régulièrement le CLLAJ de l'avancement de mes démarches !!!

1- Je suis accueilli(e) par les hôtesse(s) d'accueil

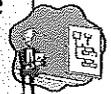


2- Je consulte les offres sur les panneaux d'affichage et relève les **NUMEROS DE REFERENCE DES OFFRES** qui m'intéressent sur les formulaires mis à disposition dans le sachet remis par l'hôtesse d'accueil



4 - Je m'inscris à la **BORNE DE DELIVRANCE DES OFFRES PRIORITAIRE** et récupère (à la borne) un coupon numéroté pour bénéficier du traitement prioritaire de ma demande.

5 - Je participe à la **CONFERENCE** (Salle Frantz-Fanon) pour bénéficier d'informations importantes pour les jeunes.



6- A la fin de la conférence, je me dirige vers les hôtesse(s) de la salle pour faire **TAMPONNER MON COUPON** attestant de ma présence à la conférence du jour.



7- Je récupère les offres de logement déjà préparées pour moi par le CLLAJ auprès de la **BORNE DE DELIVRANCE DES OFFRES** prioritaire.

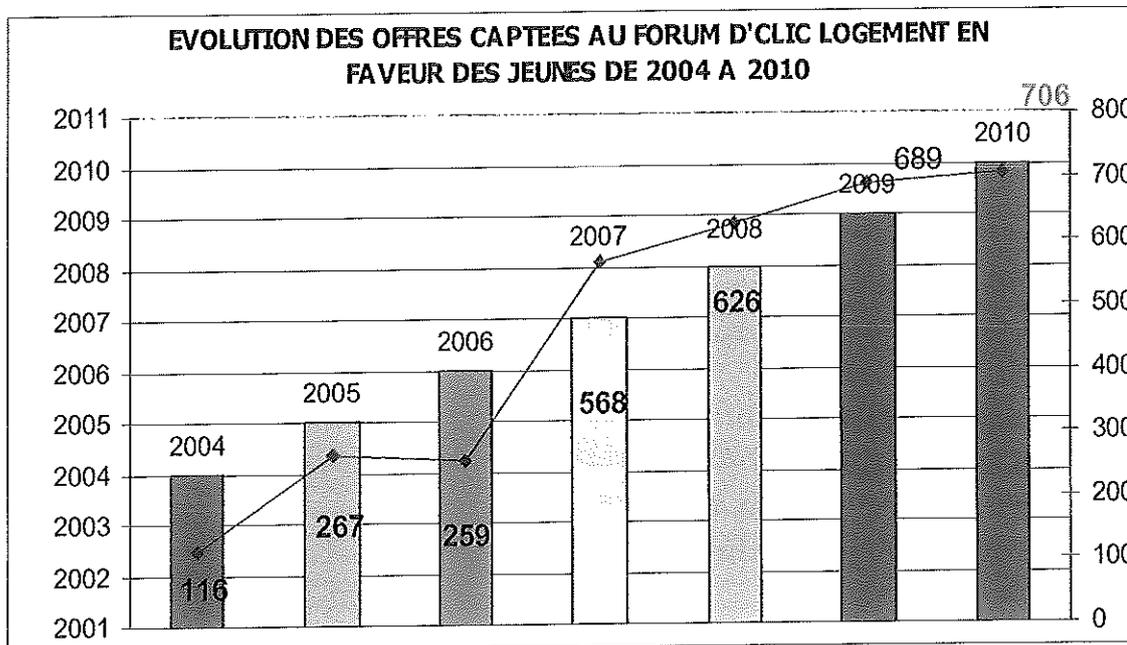
**JE CONTACTE LES PROPRIETAIRES POUR VISITER LES LOGEMENTS.**



## Faire émerger les possibilités d'offres de logement adaptées aux besoins et aux moyens des jeunes à l'échelle Départementale en mobilisant le parc privé

- Un nombre croissant d'offres de logement mobilisées pour les jeunes grâce au forum d' clic logement 2010

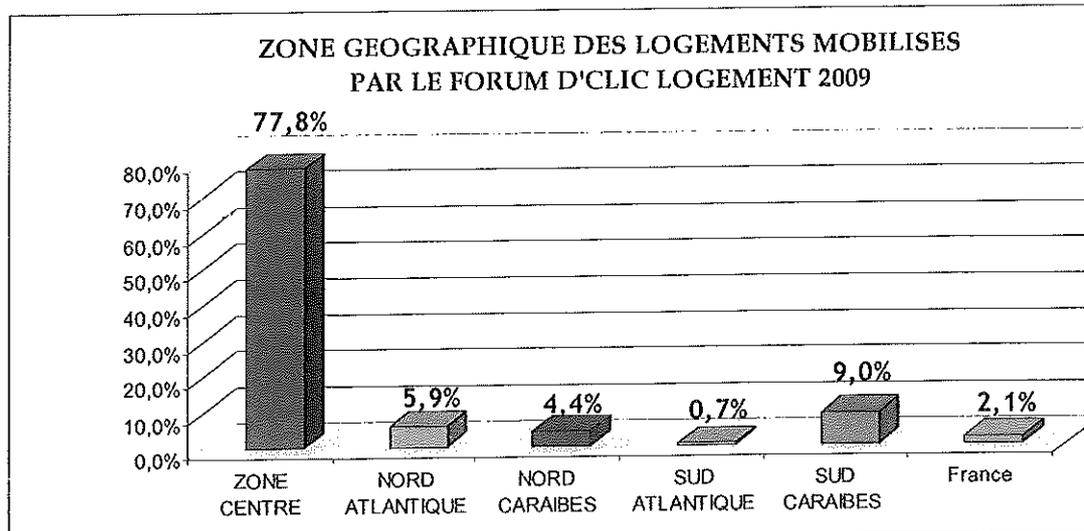
Ces logements appartiennent à des propriétaires privés avec lesquels le CLLAJ a mis en place une relation de confiance, générant des conditions de location très attractives pour les jeunes (négociation des loyers à la baisse, formule toutes charges comprises...).



**706 logements** ont été mobilisés pour les jeunes grâce au Forum. L'action a permis de sensibiliser les propriétaires à la question du logement des jeunes à l'échelle départementale.

La présence des professionnels de l'habitat, du logement et de l'insertion (voir liste dans dossier ci-joint) a contribué à créer ce climat de confiance avec les propriétaires, demandeurs de conseils et d'accompagnement.

- Une diversité de logements mobilisés sur l'ensemble du département pour loger les jeunes



Des logements captés à l'échelle départementale pour répondre aux besoins des jeunes.

**77,8%** des logements captés par le CLLAJ au moyen de son action le Forum D' clic logement sont situés sur la zone du centre.

**Apporter une information précise et claire sur les aides au logement et les dispositifs qui accompagnent les jeunes dans leurs démarches d'accès et de maintien dans le logement**

- Des conférences thématiques organisées en partenariat avec LA MILCEM

Des intervenants qualifiés sont intervenus auprès des jeunes dans le cadre de conférences portant sur les thèmes prioritairement tournés vers la responsabilisation des jeunes dans leur choix et leur engagement à remplir leurs obligations de locataire.

## PROGRAMME DES CONFERENCES POUR LES JEUNES

### MERCREDI MATIN POUR LES JEUNES

DES JEUNES, POUR UNE SOCIETE NOUVELLE  
Animé par le CLLAJ et la MILCEM

**MERCREDI  
8  
SEPTEMBRE**

**Crédits à la consommation  
Santé, sport et équilibre alimentaire  
Eco civisme et nuisances sonores  
Education et service national  
Mobilité**

avec la participation de professionnels :  
ASSOCIATION DES CONSOMMATEURS, ECO CIVISME, BARREAU DE FORT-DE-FRANCE, SERVICE NATIONAL, NUTRITIONNISTE

**JEUDI  
9  
SEPTEMBRE**

**LES AIDES AU LOGEMENT POUR LES JEUNES**

**Allocation logement  
Loca pass  
Bourse des étudiants  
Fonds départemental de solidarité pour le logement  
Avantages « jeunes actifs »**

*Intervenants :*  
CAF, ACLPME, CONSEIL GENERAL, CREDIT AGRICOLE

- Des ateliers pratiques organisées en partenariat avec LA MISSION LOCALE DE LA CABESTERRE et le POLE EMPLOI

Les jeunes ont participé activement à des ateliers de « préparation à l'entretien » locataires qui les ont conduits à développer des attitudes plus responsables et acquérir des techniques et savoir-être nécessaires à la réussite de leur insertion sociale et professionnelle.

**ATELIERS PRATIQUES POUR LES JEUNES**  
**MERCREDI 8 ET JEUDI 9 SEPTEMBRE**  
**DE 9H A 13H**  
animés par le **CLLAJ** et les Missions locales du Nord  
et le **POLE EMPLOI**

**Esthétique et image du corps**  
*Intervenant : CFA de Rivière salée*

**Simuler un entretien**  
*Intervenant: POLE EMPLOI MARTINIQUE*

**Les attitudes positives**  
*Intervenant: Cécile DUVAL, psychologue*

**« PERMIS DE LOUER »**  
**Test de connaissance sur les droits et obligations du locataire**  
animé par le **CLLAJ** Martinique

## Clarifier les notions de droit et les obligations du locataire et leur apporter une « éducation à habiter »

- Des ateliers ludiques éducatifs « permis de louer » mis en œuvre par le CLLAJ Martinique très appréciés des jeunes
- Les Conseillères en économie sociale et familiale du CLLAJ leur ont dispensé une formation pour devenir des « locataires autonomes et avertis » et une « éducation à habiter » grâce à un jeu interactif de 40 questions qui ont été posées aux jeunes selon le principe du code de la route. Pour réussir ce test les candidats ne doivent pas excéder cinq erreurs.
- Ces interventions s'inscrivent aussi dans le cadre d'une démarche éducative préventive vis-à-vis de ces jeunes qu'il convient de responsabiliser face à de futures et nouvelles obligations. A travers ce principe d'animation, le CLLAJ les invitait à rentrer dans le personnage de locataire et à faire face à leurs engagements en répondant aux questions posées.
- De façon continue, sur les 3 sites, cette activité a permis de :
  - ⇒ mesurer les connaissances des jeunes sur des questions liées au logement
  - ⇒ les informer et former à leurs futurs engagements de locataires : Tous les jeunes à l'issue du test ont pu repartir avec un petit mémo identifiant le CLLAJ et récapitulant les réponses clés du test
  - ⇒ favoriser entre les jeunes participants le partage et l'échange spontané de connaissances : Les jeunes gagnants appartenant au même groupe se sont vus décerner un « permis de louer » réalisé par le CLLAJ Martinique



*Analyse de leurs résultats :*

A l'issue des ateliers organisés sur les deux journées, 48% des jeunes ayant participé à l'atelier "Permis de louer" ont réussi le test et obtenu leur diplôme.

*Mesure de la satisfaction des jeunes et du degré de compréhension :*

Le bilan de cet atelier est particulièrement positif, en effet :

■ 85% des participants ont été très satisfaits

■ 96% ont compris l'ensemble des points abordés et 100% pensent que l'animation leur a apporté des éléments de compréhension supplémentaires sur le domaine de la location.

■ Le travail en groupe pour 78% des jeunes est l'élément le plus apprécié dans l'animation, puis vient l'obtention de nouvelles informations avec 59% et le principe du jeu "Permis de louer" avec 52%.

A noter que : Avoir réussi le test et la délivrance du diplôme font partis des éléments les plus appréciés dès lors que le groupe a effectivement réussi le test et obtenu le diplôme.

▪ Par ailleurs 70% des jeunes souhaitent bénéficier d'un accompagnement individuel avec le CLLAJ Martinique pour l'accession à la location.

▪ Mesure du niveau de connaissance et de l'impact de notre action sur les comportements de ces jeunes face à la location :

■ Les lacunes identifiées chez les jeunes concernent essentiellement les notions liées à :

- L'étape de maintien dans le logement : avec la gestion des énergies - les obligations du locataire (les charges du locataire, le bruit) - augmentation du loyer
- L'étape de sortie dans le logement.

■ Concernant l'étape « d'accès au logement » un point en particulier est peu maîtrisé : le contrat de location ou bail.

■ Les autres questions ayant suscité le plus de réflexions et de difficultés pour les jeunes :

- L'assurance habitation et son caractère obligatoire
- La caution solidaire

**Éclairer les propriétaires bailleurs sur les aides à l'amélioration de l'habitat. Les guider dans les formalités juridiques et la mise en place d'outils de sécurisation du paiement du loyer**

« Des ateliers pratiques très appréciés des propriétaires venus nombreux

Les échanges avec les propriétaires ont été fructueux en particulier lors des conférences thématiques animées par des avocats du barreau de Fort-de-France.

Ces ateliers pratiques ont permis de leur apprendre à rédiger un contrat de location et les autres documents juridiques, répondre à leurs questionnements en vue de lever leur réticence à louer aux jeunes. Ils ont obtenu des réponses précises, et des conseils avisés par rapport à de réelles situations exposées.



Leur appréciation de satisfaction encourage l'association à poursuivre ses efforts à mobiliser davantage le parc locatif privé pour loger les jeunes : 706 offres de logement ont pu être mobilisées pour les jeunes grâce à la communication faite avant et après les des deux jours du Forum.

*Analyse de leurs résultats :*

⇒ Augmentation du nombre de participants aux conférences pour les propriétaires : 167 propriétaires présents aux conférences

Le mercredi 8 septembre 2010 : 82 participants  
Le jeudi 9 septembre 2010 : 85 participants

*Thèmes développés :*

**MERCREDI APRES-MIDI POUR LES PROPRIETAIRES  
ATELIER PRATIQUE POUR LA REDACTION D'UN BAIL**

**Les clauses essentielles du bail  
La sécurité du bailleur  
La fixation du loyer et des charges  
Prévoir la fin d'un bail**

*Intervenants :*  
Avocats du Barreau de Fort-de-France

**JEUDI APRES-MIDI POUR LES PROPRIETAIRES  
LES AIDES POUR AMELIORER VOTRE LOGEMENT LOCATIF**

**Les aides à l'amélioration de l'habitat  
La pose des compteurs individuels  
Les allègements fiscaux  
L'aide régionale à la construction durable  
La garantie locative  
La multirisque habitation**

*Intervenants :*  
ANAH, EDF, ODYSSY, DIRECITON DES SERVICES  
FISCAUX,  
CONSEIL REGIONAL, CREDIT AGRICOLE





#### ▪ Action 4 :

Diversifier les ateliers collectifs répondant une logique de formation des candidats locataires à devenir autonomes et avertis par l'apprentissage de méthodologies de recherche et d'accession au logement, par la connaissance de leurs droits et obligations et la maîtrise de la gestion de leur budget et du logement attribué. Ces interventions se veulent adaptées aux besoins identifiés auprès des différentes typologies de jeune avec l'appui de professionnels spécialisés dans le domaine.

#### *4-1 Des ateliers diversifiés adaptés aux profils des jeunes*

En 2010, le CLLAJ a souhaité poursuivre sa démarche éducative à travers la formation des jeunes à des savoirs (connaissance sur leurs droits et obligations), des savoir-être (éducation à habiter) et des savoirs faire (pratique des outils de location) dispensés dans le cadre d'ateliers collectifs animés par le personnel du CLLAJ.

Cette forme d'accompagnement en ateliers collectifs a répondu en 2010, à une logique d'information et de formation des jeunes à devenir autonomes et avertis par l'usage de méthodologies, par la connaissance de leurs droits et obligations et l'apprentissage de la gestion du logement et du budget avec, parfois, l'appui de professionnels spécialisés dans le domaine.

L'intérêt de sa démarche est aussi de mieux prendre en compte les typologies des publics par des ateliers spécifiques collectifs et d'améliorer la gestion du flux des jeunes demandeurs à l'accueil.

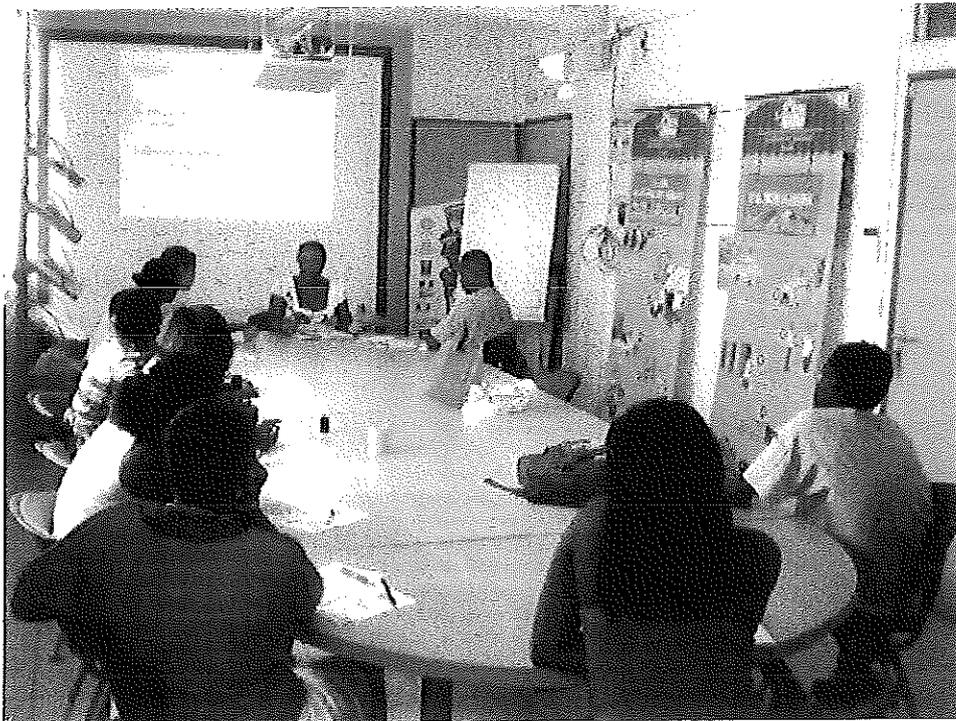
La diversité des thèmes traités en ateliers collectifs en 2010, a permis au CLLAJ d'accentuer sa démarche de prévention des risques par la formation des jeunes locataires sur d'autres thématiques. A cette occasion, l'association leur a transmis des savoirs (connaissance sur leurs droits et obligations), des savoir-être (éducation à habiter) et des savoirs faire (pratique des outils de location) qui visent à renforcer leur engagement pour la garantie du respect de leurs droits et obligations.

En outre cette forme d'intervention offre des avantages :

- ✓ Elle correspond au mode de fonctionnement des jeunes qui apprécient l'effet de groupe dans lequel ils se sentent « plus fort » avec un esprit critique plus vif et donc davantage dans une posture « de réception »
- ✓ Elle facilite souvent leur compréhension globale grâce à l'intervention de jeunes qui témoignent de leur expérience personnelle aux autres jeunes
- ✓ Elle crée l'émulation au sein du groupe grâce à des jeux de rôle
- ✓ Elle permet à des jeunes « plus réservés sur leur situation » dans laquelle ils se sentaient « isolés » voir « exclus » de s'exprimer dans une dynamique d'échanges
- ✓ Elle amène les jeunes à retenir l'information clé à travers l'exposé de situations citées dont ils se souviennent très souvent longtemps du contenu

Résultats qualitatifs en 2010 :

- Des ateliers plus adaptés aux typologies de public jeune
- Les supports pédagogiques ont été diversifiés pour l'animation des ateliers
- Des outils d'évaluation ont été développés pour mesurer l'impact des ateliers (Démarche Qualité)
- La formation dispensée par le CLLAJ a été valorisée comme un **outil de sécurisation des loyers auprès des propriétaires**
- Le CLLAJ a réussi à extérioriser ses ateliers au profit de publics spécifiques



**Des ateliers collectifs animés par la Conseillère en économie sociale et familiale aux moyens de supports ludiques et de projection.**

## **Atelier N° 1 : « La Session d'information »**

### *Présentation :*

L'atelier « SI » est une source d'information et d'échange sur le logement. Il a pour but d'amener le jeune à se positionner par rapport à son projet de location, au moyen d'un dispositif d'information, de préconisations et d'accompagnement à la réflexion, dans une dynamique participative qui le conduit à son auto-évaluation.

- **Le public visé est le jeune de 16 à 30 ans répondant à un ou des critères suivants :**
  - Être « **primo-demandeur** » de logement (session obligatoire) :
    - o Etre sans emploi et sans expérience de la location (facteurs cumulés)
    - o Méconnaître le Département de la Martinique (1er séjour en Martinique).
  - Être **volontaire**
  - Avoir été **inscrit par une conseillère ESF** en fonction du besoin identifié à travers le diagnostic social. (NB : à la demande de la conseillère, une seconde inscription du jeune est possible).
  
- **Dans le cadre de la session d'information la CESF a fait preuve de compétences pour :**
  - Transposer le contenu de la session et différencier le savoir en fonction du niveau de chaque groupe
  - Animer l'atelier
  - Partir des pratiques et de l'expérience des jeunes, sans s'y enfermer, pour comparer et expliquer
  - Aider les jeunes à se situer par rapport aux droits et obligations du locataire
  - Identifier et dépasser les résistances des jeunes à la formation, au changement
  - Favoriser une posture positive et responsable
  - Gérer la dynamique de groupe
  - Evaluer la satisfaction des jeunes et leurs acquis
  
- **L'évaluation se fait sous un mode participatif dans le but d'impliquer le jeune et le conduire à son auto-évaluation.**

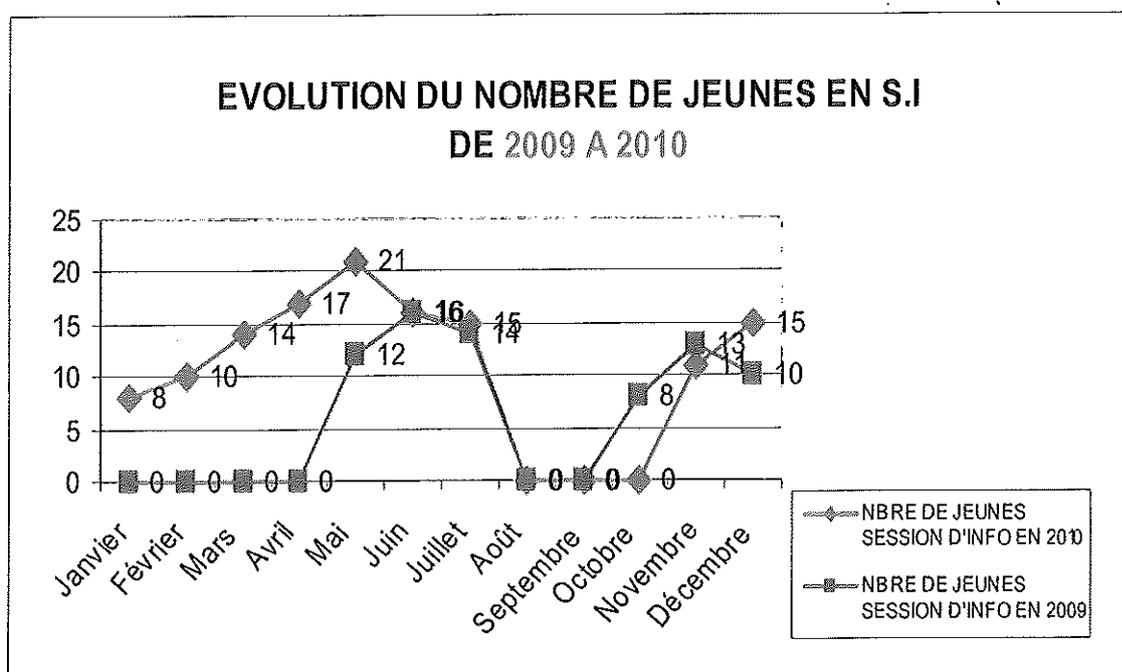
Trois critères d'évaluation ont été retenus :

- La participation du jeune
- La captation des informations transmises
- Le positionnement du jeune

## Résultats atteints :

### Les objectifs atteints à l'égard du jeune :

- Connaître le C.L.L.A.J., ses missions et les différentes étapes du parcours d'insertion par le logement proposé
- Etre informé sur les dispositifs en matière de logement et d'hébergement sur le département
- Disposer d'un guide sur les démarches à suivre dans le parcours d'insertion par le logement
- Prendre conscience quant à la valeur de l'engagement juridique qu'induit la signature d'un contrat de location
- Modifier sa représentation vis-à-vis de la location et des aides au logement
- S'auto-évaluer par rapport :
  - aux connaissances acquises au cours de la session
  - aux savoirs faire et savoirs être nécessaires
  - à leur projet de location

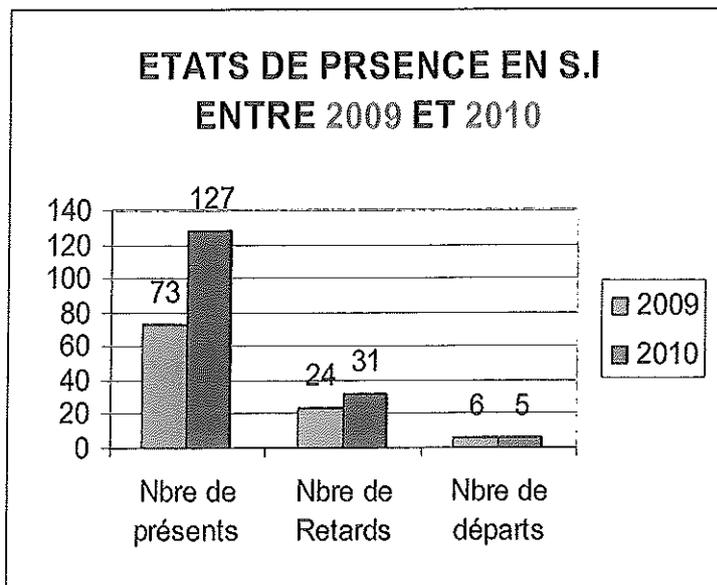


### Analyse :

Ce graphique montre qu'en 2010, l'atelier « Session d'information » a connu un plus fort taux de réussite auprès des jeunes. On observe une évolution croissante du taux de fréquentation de la Session d'information entre 2009 et 2010. Tous les mois, des Sessions d'information ont été organisées, excepté le mois d'août et de septembre qui correspondent à une autre organisation interne de la structure. En 2010 se sont déroulés 17 Sessions d'information, à raison de 2 ateliers par mois en moyenne.

En vue de palier à l'absentéisme trop fréquent des jeunes aux convocations qui leur sont adressées (fa évoqué en 2009), le CLLAJ a mis en place en 2010 des mécanismes visant à responsabiliser les jeunes face à leur engagement par :

- ♦ La mise en place d'un message SMS plus strict invitant les jeunes à confirmer leur présence en atelier
- ♦ La réduction du nombre de rappel des rendez-vous par SMS (1 au lieu de 2 à 3).
- ♦ L'obligation pour le jeune à confirmer dans le délai imparti sous peine de voir sa place réservée à un autre jeune



**Analyse :**

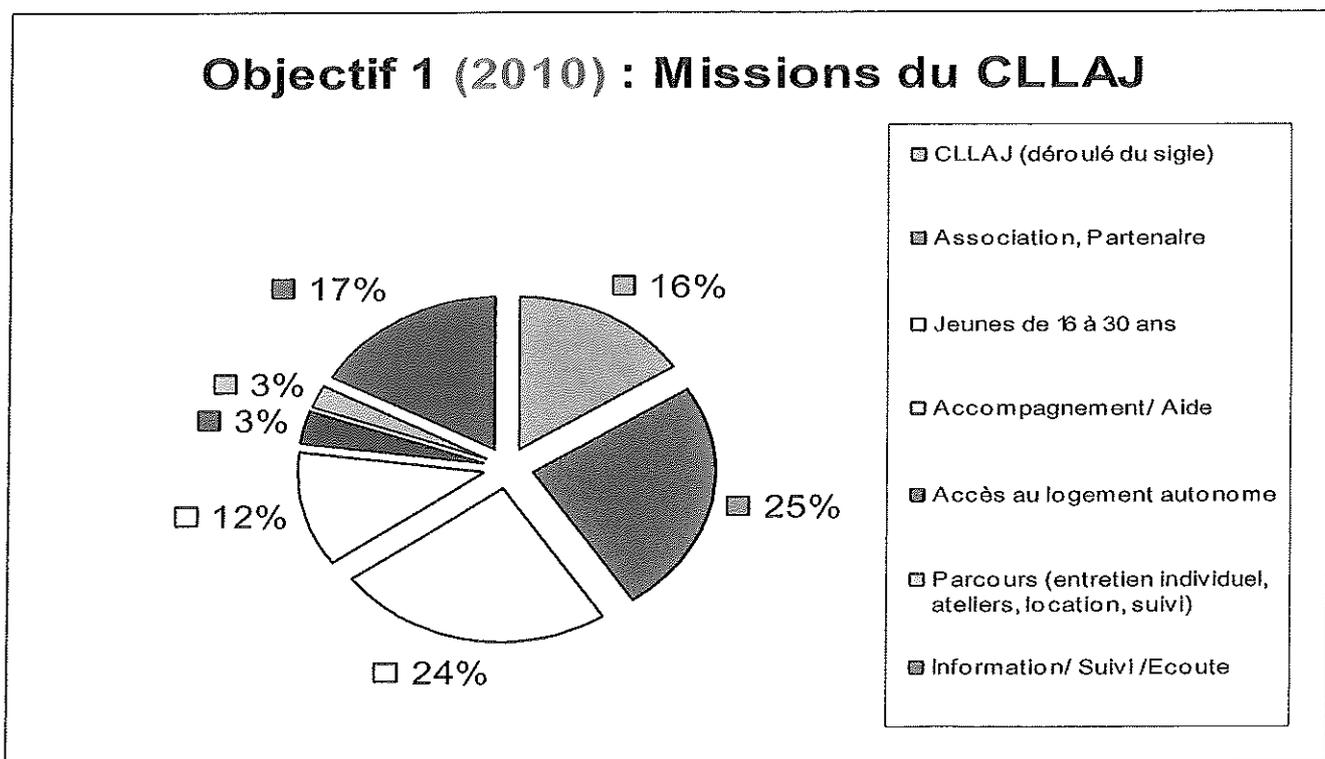
On observe que :

La fréquentation de la session d'information est nettement supérieure à l'année précédente les jeunes sont beaucoup moins ponctuels qu'en 2009.

Les départs avant la fin de la séance sont équivalents sur les deux années

NB : le « nombre de départ » correspond au nombre de jeunes qui ont dû partir avant la fin de l'atelier pour des raisons professionnelles ou familiales

Evaluation qualitative



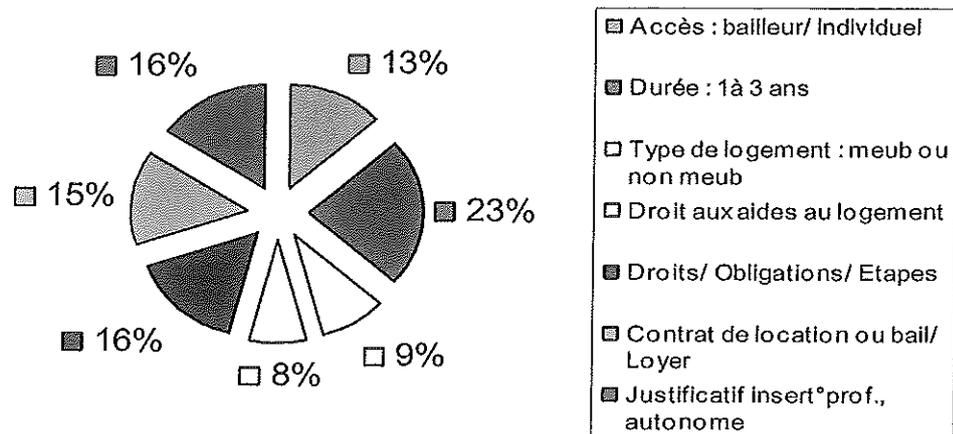
**Analyse :**

**Objectif 1 (connaissance du CLLAJ) :**

Nous constatons que les jeunes reconnaissent le CLLAJ comme association, ainsi que ses partenaires. Ils ont aussi repérer le public visé par la structure et ont retenu le déroulé du sigle

D'une manière générale nous observons que les jeunes ont bien intégré les informations concernant le CLLAJ et ses missions.

## Objectif 2 (2010) : Logement autonome



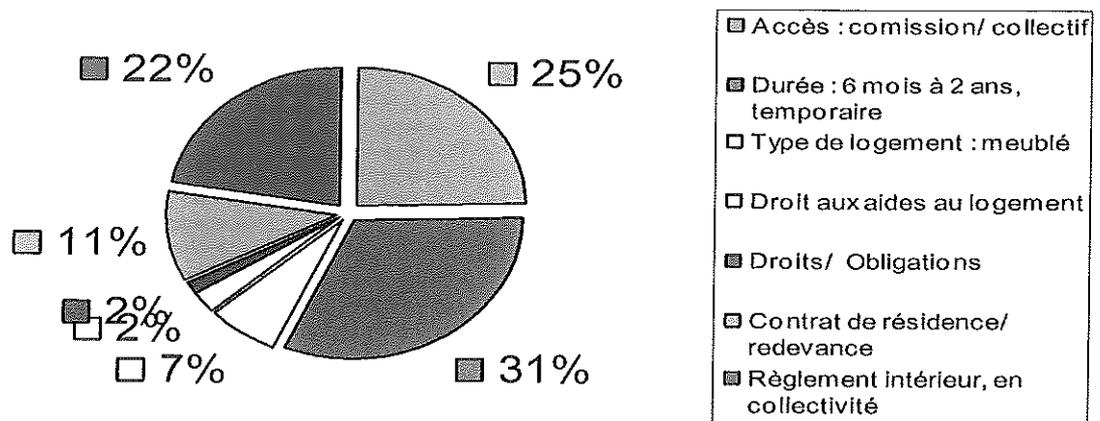
### Analyse :

#### ↳ Objectif 2 (Définition du logement autonome) :

- ♦ La notion de durée de la location a été bien comprise des jeunes.
- ♦ La notion d'insertion professionnelle et autonomie ont assez été identifiées (16% des réponses)
- ♦ La notion de « bail » et de relation directe avec le bailleur a aussi bien été perçue (13% des réponses justes)

Néanmoins les résultats ne démontrent d'écrasante majorité de bonnes réponses sur les éléments essentiels de la location. En effet les jeunes ne rapportent pas les éléments les plus essentiels de la location autonome. Le niveau en session d'information est par conséquent très moyen.

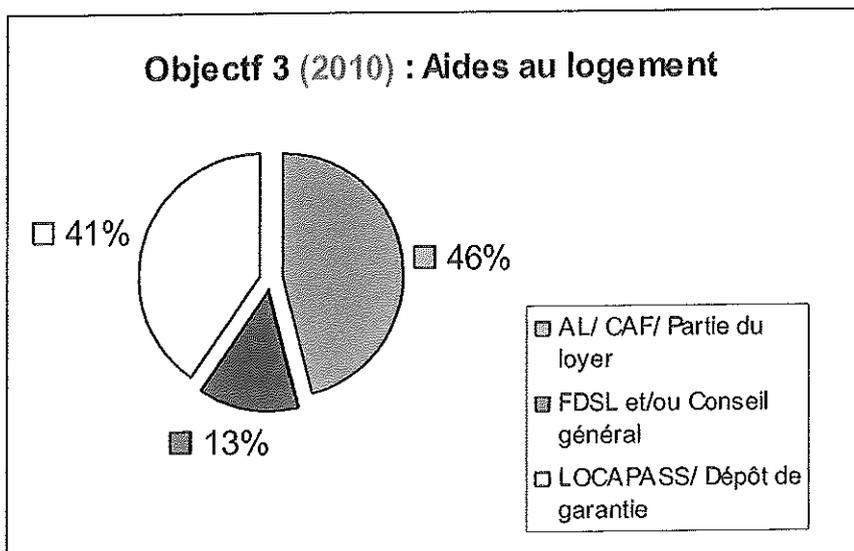
## Objectifs 2 (2010) : Hébergement



### Analyse :

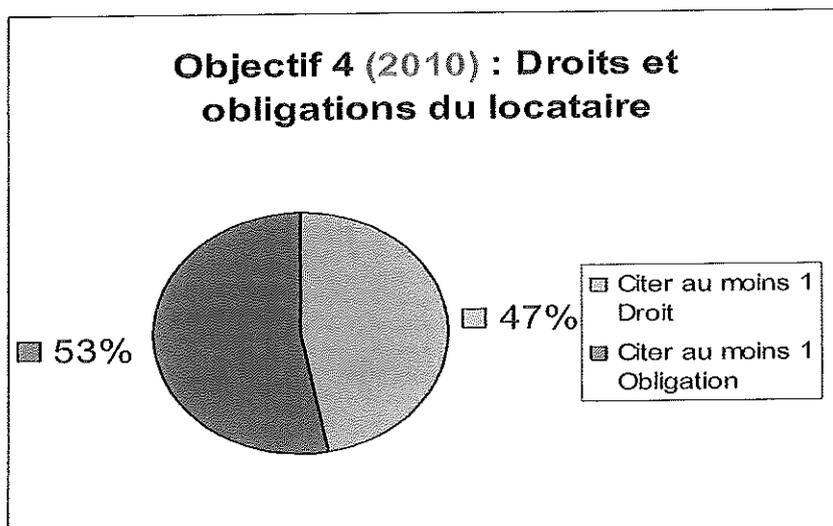
#### Objectif 2 (Définition de l'hébergement) Ⓞ

- ♦ La durée de location et le caractère temporaire a été le plus identifié (31%).
- ♦ Le mode d'accès et l'aspect collectif a été compris en 2<sup>nd</sup>e position (25%).
- ♦ En 3<sup>ème</sup> position, les jeunes ont aussi bien retenu le lien de la location avec le règlement intérieur de la structure.



**Analyse :**

Les jeunes ont principalement retenus les 2 aides au logement suivantes : (Allocation Logement 46% et l'avance LOCAPASS 41%). Le FDSL semble être plus abstrait et par conséquent difficile à la compréhension sauf, pour certains jeunes ayant déjà bénéficié de ce dispositif.



**Analyse :**

**Objectif 4 (Droits et obligations du locataire)**

Après un jeu interactif, nous constatons d'une part que :

- ♦ 53% des jeunes ont pu citer au moins une obligation.
- ♦ 47% des jeunes sur ont cité au moins un droit.

D'une manière générale nous observons que les jeunes ont bien intégré les concepts de droits et obligations dans la location. Dans l'ensemble, les obligations sont plus souvent exprimées par les jeunes que les Droits.

## Atelier N 2 : L'Atelier d'Accès au Logement

### *Présentation :*

Cet atelier innovant a une **finalité éducative forte** et vise la valorisation et/ou l'appropriation de compétences par les jeunes futurs locataires ou locataires. Ces compétences vont leur permettre d'accéder à leurs droits, de prévenir et/ou de gérer les difficultés qu'ils pourraient rencontrer.

Il est obligatoire pour tous les jeunes dont les dossiers ont été validés et qui bénéficient des offres de logement du CLLAJ : cet outil participe à la **sécurisation de la relation avec les bailleurs.**

- **Le public visé est le jeune de 16 à 30 ans répondant à un ou des critères suivants :**
  - Avoir une demande de logement diagnostiquée comme « valable » par une conseillère ESF
  - Avoir formalisé le contrat d'insertion par le logement avec le CLLAJ
  - Avoir été inscrit par la conseillère ESF
  
- **Les compétences mobilisées pour l'animation de l'atelier :**
  - Cet atelier est animé en binôme avec la conseillère et le médiateur pendant une durée de 2h00.

### *Résultats attendus :*

#### **Les objectifs à l'égard du jeune :**

- Connaître les différentes étapes de la location (accès, maintien et sortie) et leurs actions
- Etre averti sur les droits et les obligations juridiques du locataire pour jouir paisiblement du logement
- Maîtriser les différents outils juridiques de la location et leurs principales rubriques (contrat de location, quittance, reçu, état des lieux, inventaire...)
- Adopter les termes techniques les plus courants de la location (dépôt de garantie, caution, bail...)
- Savoir réaliser un état des lieux
- Développer un savoir être et un savoir faire dans ses relations avec le C.L.L.A.J., les propriétaires, le voisinage et autres acteurs du parcours d'insertion par le logement
- Connaître le fonctionnement de l'allocation logement et de l'avance Loca-Pass et leurs incidences sur la location

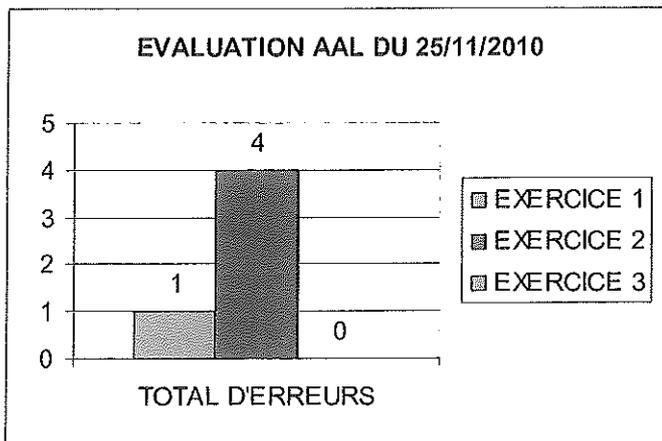
## Evaluation qualitative

L'évaluation des connaissances acquises et des savoirs reçus en formation a été conçue, sous la forme de trois exercices ludiques :

**L'exercice 1** : consiste à reconnaître les obligations du locataire aux principales étapes de la location en positionnant une croix.

**L'exercice 2** : consiste à identifier les bonnes terminologies et les associer aux bonnes situations en les notant en dessous des situations résumées en image.

**L'exercice 3** : consiste à associer des termes ou expressions aux bonnes définitions en les reliant les uns aux autres.



### Analyse :

Cet atelier a enregistré un fort taux de fréquentation par les jeunes de 60%.

L'évaluation de l'atelier a été plus que satisfaisant car les jeunes ont été très participatifs et ont manifesté leur intérêt pour l'animation. En outre, ils ont fait peu d'erreurs aux exercices qui leurs ont été proposés comme en témoigne le graphe ci contre.

### Atelier N°3 : L'Atelier sur le budget

Le caractère obligatoire de l'action d'éducation à la gestion d'un budget est lié à la grande fragilité du budget des jeunes. Les explications sont multiples mais souvent liées à leurs situations financières et statutaires précaires.

Il y a donc une impérieuse nécessité à leur apprendre à prévoir leurs dépenses pour mieux gérer leurs ressources.

- Dans le cadre des entretiens individualisés, les conseillères en économie sociale et familiale mettent en œuvre un accompagnement à l'éducation budgétaire qui se déroule de manière individuelle.

Elles mettent systématiquement l'accent sur :

- l'information et les conseils avisés visant le changement de comportement des jeunes dans les pratiques
- la prise de conscience des charges réelles par rapport aux produits
- la prévision des dépenses et des recettes
- la recherche de solutions ramenant à l'équilibre budgétaire
- et l'analyse de l'évolution des budgets sur une période définie.

- Dans le cadre des mesures d'accompagnement des jeunes en location, les jeunes ont pu bénéficier de :

- la mise en place d'un plan d'apurement de la dette
- du montage de dossier de surendettement
- d'information et de conseils avisés visant le changement de comportement dans les pratiques

#### *Outil utilisé*

L'utilisation d'un progiciel spécifique sur lequel repose une base de données au CLLAJ permet de mesurer le poids des charges et « le reste à vivre ».

#### *Résultats atteints :*

Cette aide à l'éducation à la gestion d'un budget leur a permis de :

- Prendre conscience de la nécessité d'établir un budget pour la mise en œuvre d'un projet
- Avoir une bonne lisibilité sur dépenses en matière de consommation en eau et électricité
- Anticiper ses dépenses et les maîtriser dans la durée

- **Auto-évaluer** leur budget par l'utilisation d'outils pratiques: renseignement de grille budgétaire
- **Prévenir** d'autres impayés et solutionner les problématiques existantes
- Mettre en place des **plans d'apurement** en tenant compte des ressources réelles
- **Cerner certaines notions** essentielles comme « loyer initial » de « loyer avec charges » ou Différencier « nettoyer un logement » de « entretenir les équipements et le mobilier ».....
- **Prévenir des comportements** à risques
- **Eduquer** le jeune à la gestion de ses relations avec les acteurs de son environnement (EDF, banque, eau, CAF)
- **Les conduire à identifier, évaluer et calculer**, le coût de ces dépenses et leurs périodes de paiement sur 3 à 6 mois.
- Ils ont pu être guidé dans la manipulation des bornes interactifs pour effectuer des **simulations** d'aide au logement de la CAF.

#### *Evaluation de l'action*

Une attention particulière a été accordée à **certains indicateurs d'impact de ces mesures auprès des jeunes** :

- L'application des techniques et méthodes dans la durée qui lui auront été dispensés
- Le respect de ses engagements dans le plan d'apurement
- Le changement de comportement dans les pratiques

## 4-2 Des ateliers dispensés en externe autour de thématiques spécifiques

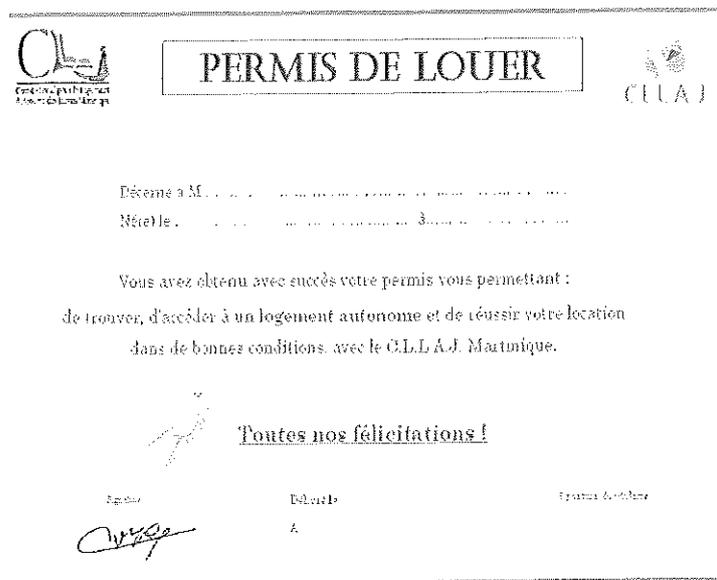
Conformément à son programme d'activités, d'autres ateliers de formation thématiques plus spécialisés, ont pu être dispensés auprès des jeunes par le CLLAJ à l'échelle départementale, avec l'appui de professionnels spécialisés dans le domaine pour :

- Les aider à travailler sur les « **Savoir se présenter** », et les « **savoir être** »
- **Développer un savoir-être et un savoir-faire** dans la gestion de sa relation avec le propriétaire,
- **Tester leurs connaissances** sur les droits et obligations de locataire à travers l'outil simulateur « **Permis de louer** » du réseau UNCLLAJ auquel le CLLAJ Martinique appartient
- **Comprendre les enjeux** d'adopter des attitudes civiques pour entretenir de bonnes relations avec son voisinage (gestion des nuisances sonores)
- **Intégrer les gestes éco-civiques** pour une meilleure gestion de leur logement dans le cadre du développement durable en apprenant à maîtriser leur consommation d'eau et d'énergie et réduire leurs déchets et pratiquer le tri sélectif

NB :

- Certains de ces ateliers ont été présentés dans la partie fiche action du rapport.
- L'Atelier « Réussir son départ » réalisé pour mieux accompagner les jeunes qui partent faire des études dans l'hexagone dans le cadre du partenariat avec LADOM a été retardé à 2011.

### Atelier 4 : L'Atelier « Permis de louer »



#### Analyse :

Cet atelier a été mis en place dans toutes les Communautés des communes :

- Sur la CACEM, dans le cadre du Forum D'click logement
- Sur la Communauté des Communes du Nord dans le cadre de la « Semaine nationale pour le logement des jeunes »
- Sur la Communauté Espace Sud, sur les trois actions intitulées « Devenir un éco-locataire ».

Dans l'ensemble, les jeunes ayant participé à l'atelier « permis de louer » ont été satisfaits de leur expérience. C'est un atelier qui a du succès auprès des jeunes par son principe ludique, pratique et collectif. Il permet aussi aux jeunes d'identifier le CLLAJ comme étant la structure pour les accompagner dans le projet d'insertion par le logement

### *Présentation de l'atelier :*

L'atelier « Permis de louer » se définit comme un jeu interactif permettant de tester les connaissances des jeunes à partir de 40 questions posées sur le thème du logement, selon le principe du code de la route. Pour réussir ce test les candidats ne doivent excéder cinq erreurs.

### *Résultats atteints :*

Afin de toucher le plus grand nombre et favoriser le partage et l'échange des connaissances, l'animation a été organisée de manière collective par groupe d'environ **dix** jeunes. **Les jeunes ayant réussi le test se sont vus décerner un diplôme réalisé par le CLLAJ Martinique (cf. photo)**. Tous les jeunes à l'issue du test ont pu repartir avec un petit mémo identifiant le CLLAJ et récapitulant les questions et réponses clés du test

### Evaluation qualitative

Les jeunes ont majoritairement adhéré aux modalités de fonctionnement de cet atelier notamment pour relever le challenge et obtenir le « Permis de louer ». Ce concept a suscité la curiosité et enthousiasme des jeunes. L'animation collective a été éprouvée et l'esprit de groupe a bien fonctionné.

Les questions ayant suscité le plus de réflexions et de difficultés pour les jeunes concernent :

- ♦ La connaissance des structures clés d'information sur l'habitat
- ♦ L'assurance habitation et son caractère obligatoire
- ♦ Les charges incombant aux locataires
- ♦ Les obligations du locataire
- ♦ Les éléments liés aux économies d'énergie et à la gestion du budget.

Etude de satisfaction menée auprès de 60 jeunes originaires de la Communauté de l'Espace sud des communes du Marin, Rivière Salée et François après l'atelier « permis de louer » :

	MARIN	FRANCOIS	RIV. SALEE	TOTAL	%
<b>1) Es-tu satisfait(e) de l'animation d'aujourd'hui ?</b>					
Très satisfait(e)	13	15	19	47	78,3
Satisfaisant(e)	5	0	3	8	13,3
Peu satisfait(e)	1	0	2	3	5,0
Pas du tout satisfait(e)	0	0	1	1	1,7
Non répondu	1	0	0	1	1,7
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>

Les jeunes ont massivement déclaré être très satisfaits de l'animation « permis de louer » (78,3%).

<b>2) Qu'as-tu le plus apprécié ? (réponses à choix multiples)</b>					
Le principe du jeu «Permis de louer»	14	11	15	40	25,3
Le travail en groupe	7	9	21	37	23,4
D'avoir réussi le test	9	4	10	23	14,6
D'avoir obtenu de nouvelles informations sur la location	13	12	17	42	26,6
De recevoir un diplôme	6	0	9	15	9,5
Non répondu	0	0	1	1	0,6
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>49</b>	<b>36</b>	<b>73</b>	<b>158</b>	<b>100,0</b>

Les jeunes ont particulièrement apprécié d'obtenir des informations sur le logement (26,6%), le principe du jeu selon le modèle de l'examen codé de la route (23,4%) et l'aspect collectif de l'animation (23,4%).

<b>3) As-tu compris tous les points qui ont été abordés lors de l'animation?</b>					
OUI	18	15	24	57	95,0
NON	2	0	0	2	3,3
Non répondu	0	0	1	1	1,7
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>

La majorité des jeunes ont déclaré avoir compris les informations transmises en atelier (95%).

<b>5) Recherches-tu un logement ?</b>					
OUI	11	13	15	39	65,0
NON	8	2	0	10	16,7
Non répondu	1	0	10	11	18,3
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>

65% des jeunes ayant assisté à l'atelier permis de louer ont déclaré être à la recherche d'un logement.

<b>5 bis) Si OUI Souhaites-tu bénéficier de l'accompagnement du C.L.L.A.J Martinique ?</b>					
OUI	12	13	25	50	83,3
NON	2	0	0	2	3,3
Non répondu	6	2	0	8	13,3
<b>SOUS TOTAL</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>100,0</b>

Environ 83% des jeunes interrogés ont déclaré désirer bénéficier d'un accompagnement du CLLAJ dans leur projet de recherche de Logement.

## **Atelier 5 : L'Atelier spécifique en direction des jeunes assistants de langue du Rectorat**

### *Présentation de l'atelier :*

En date du 1<sup>er</sup> octobre 2010, le CLLAJ a mené un atelier spécifique d'information en direction de **41 jeunes assistants en langue étrangère** du rectorat, en partenariat avec la DAREIC. Cette action s'est tenue dans les locaux du Centre international de séjour (CISM) a été animée par les Conseillères ESF.

Cet atelier avait pour objectif d'informer les jeunes assistants sur les modalités d'accompagnement du CLLAJ, les notions essentielles de la réglementation française en matière de location, les règles de bonne conduite et les dispositifs d'aide possibles autour de la location (dans le cadre du système français).

### *Résultats atteints :*

#### Evaluation qualitative

Nous avons pu observer un vif intérêt des jeunes assistants, vis à vis de l'intervention du CLLAJ, notamment à travers :

- les nombreuses questions qui ont été posées
- le nombre significatif de jeunes qui se sont rapprochés des services du CLLAJ après l'action pour bénéficier de conseils pratiques.

#### Evaluation quantitative :

Suite à cette intervention, trois jeunes ont été logées en colocation par le CLLAJ et bénéficient jusqu'à cette date de l'accompagnement social et du suivi de la structure dans le cadre de leur location.



## ▪ Action 5 :

**Renforcer la mission de médiation locative sociale qui vise à instaurer un climat de confiance entre les jeunes et les propriétaires, activer et parfaire l'adéquation entre l'offre et la demande, identifier les freins à l'accès des jeunes aux logements mobilisés.**

**Cette action s'inscrit dans une logique de prévention des expulsions locatives et de régulation des relations entre les parties pendant toute la durée de la location par la gestion des situations de signalements**

### *5-1 La Médiation locative, garant de la cohésion sociale*

En 2010, l'activité de « médiation locative » occupe pleinement sa place au sein de la structure et joue le rôle de garant de la cohésion sociale entre trois acteurs :

- les jeunes
- les propriétaires du parc privé comme public
- les partenaires qui participent à l'action menée par le CLLAJ, notamment pour le montage des dossiers d'aides au logement (la CAF, ACLPME)

Cette activité particulièrement reconnue des propriétaires puise tous son sens dans le rôle de garant du climat social que ces derniers lui attribuent : les propriétaires sollicitent le médiateur pour les aider à résoudre leurs litiges, de toute nature, survenus dans le cadre du contrat de location accompagné par l'association,

Auprès des jeunes, cette activité complète l'accompagnement social mené par les Conseillères en économie sociale et familiale, véritable parcours de création et de réparation de lien social entre les jeunes et les bailleurs.

En 2010, le CLLAJ se tourne vers la mise en place de l'Évaluation de l'unité sociale et solidaire de la médiation sociale pour définir des indicateurs Qualités pour cette activité.

#### Rappel

#### Faits marquants en 2008

- Le CLLAJ obtient le Certificat d'Aptitude à la Profession de Médiateur délivré sous l'égide de la Chambre Professionnelle de la Médiation et de la Négociation
- en avril 2008 le C.L.L.A.J a fait une demande d'agrément pour la médiation locative justifiant la demande de subvention au titre du FDSL (fonds départemental de solidarité pour le logement)

## 5-2 Le rôle éducatif et préventif de la médiation

Les jeunes et les propriétaires bénéficient d'un véritable **accompagnement** du médiateur dans la mise en place des accords liés à la location, dans l'organisation de la location, et le maintien du respect des droits de chacune des parties. Il leur apporte généralement une aide à la prise de décision.

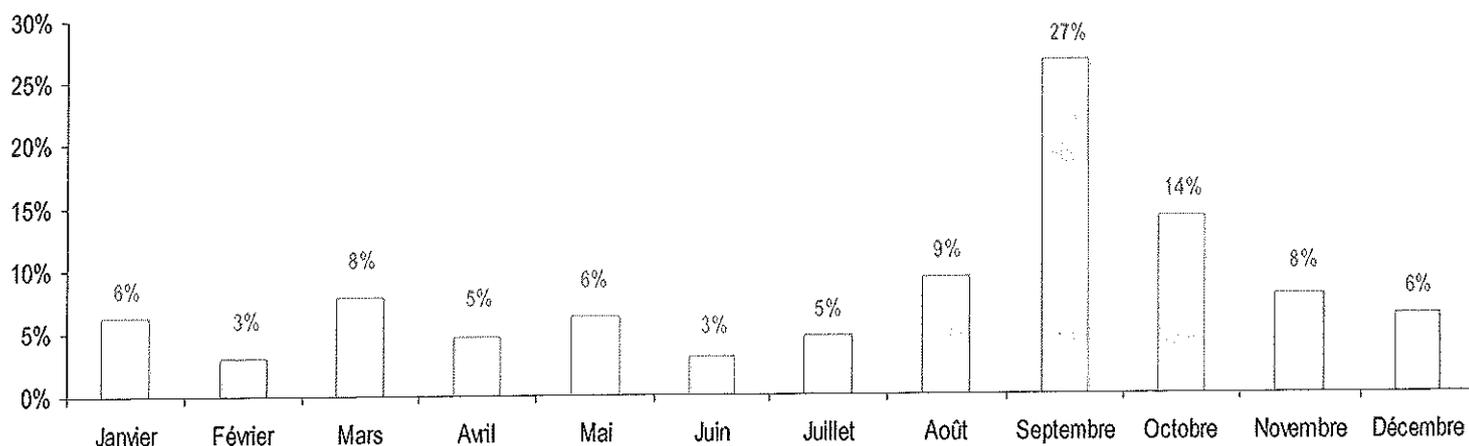
Il facilite la circulation de l'information, et **renoue le dialogue** entre les parties permettant ainsi de désenvenimer les relations et clarifier les faits.

En 2010, le CLLAJ incite fortement les jeunes et les propriétaires à formaliser leurs engagements devant le médiateur, dans le cadre d'une démarche de prévention. Cette démarche a permis d'anticiper des erreurs qui auraient pu générer des conflits entre les parties. Ainsi, avant la signature du bail des temps de préparation sont tenus par le médiateur pour chacune des parties.

L'**action préventive du médiateur** a été accentuée en 2010 et c'est aussi à ce titre qu'il participe à l'animation de l'Atelier d'accès au logement (voir Action sur les ateliers) qui est obligatoire pour les jeunes, et effectue des **opérations de suivi du locataire** à des phases précises faisant l'objet d'une **évaluation** et d'un **contrôle des situations** ( voir après « vérification à l'installation et « au maintien »).

### Résultats quantitatifs :

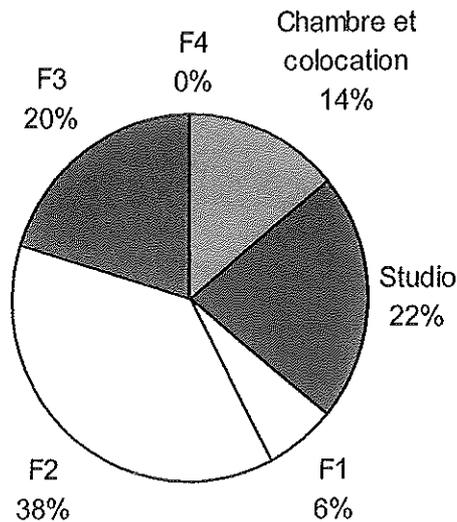
Répartition des baux sur l'année 2010



#### **Analyse :**

En 2010, la répartition des baux sur l'année est assez régulière, avec quelques pics observés, en particulier aux mois de septembre et octobre qui correspondent à l'expression d'une forte demande des jeunes pendant ces périodes.

## Répartition des baux par type de logement



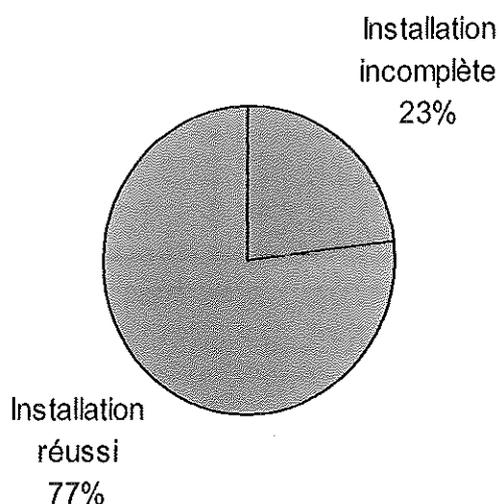
### Analyse :

En 2010, la typologie de logement F2 demeure la plus demandée par les jeunes, et représentent 38% des baux signés. On constate que la colocation et la chambre chez l'habitant commencent à s'imposer dans le paysage des insertions. Les logements de type F3 sont autant sollicités que les logements de type F2, ce qui justifie qu'ils représentent 20% des baux signés en 2010, mais, en raison de la rareté des F3 à loyer modéré, le CLLAJ ne parvient pas à satisfaire totalement cette demande.

### Resultats quantitatifs :

- Actions de vérification des obligations du locataire par le Médiateur à l'installation du jeune dans le logement

### Bilan du contrôle à l'installation



### Analyse :

Les résultats obtenus en 2010 sont satisfaisants puisque 77% des installations sont réussies, après contrôle du médiateur.

Plus d'un quart des installations est incomplète pour les motifs suivants :

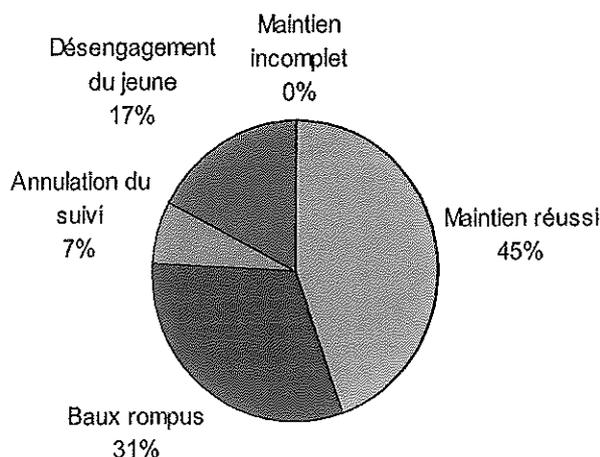
- Le désengagement total du jeune vis-à-vis de la structure. L'objectif de certains jeunes est l'acquisition d'un logement et non l'accompagnement locatif, les vérifications deviennent une contrainte pour eux.

- La rupture du bail avant deux mois d'ancienneté. Certains jeunes ne sont pas sûrs de leur choix ce qui les conduit à la rupture anticipé du bail.

- Le défaut d'assurance habitation. Ce non-respect d'obligation locatif est souvent lié à une incompréhension du jeune de l'utilité de ces actes ou le manque de ressources financières à l'installation.

- Actions de vérification des obligations du locataire par le Médiateur favorisant le maintien du jeune dans le logement

#### Résultat du contrôle au maintien



#### Analyse :

Les résultats obtenus en 2010 montrent que le CLLAJ enregistre un taux de **45% de maintien réussi**, après contrôle du médiateur.

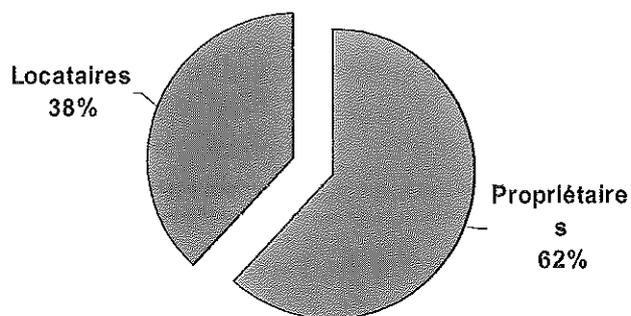
A ce niveau d'insertion les ratios sont plus nombreux et leurs taux changent considérablement.

Le ratio du maintien incomplet est l'opposé de celui de l'installation. Les jeunes ayant respecté leurs engagements dès le premier contrôle, le maintiennent jusqu'à la fin de l'accompagnement locatif et au terme des contrats étudiant d'une durée inférieure à 12 mois.

Il faut noter qu'un tiers des baux est résilié avant leur terme. Les causes sont multiples et aucune ne se démarquent réellement : problème financier, changement de situation, dégradation des relations locataire/bailleur.

Le côté positif de ce ratio réside dans le fait que les jeunes ont respecté les démarches de résiliation du bail, contrairement aux faits observés en 2009. Dans la majorité des situations, ils ont adressé un préavis de départ, régularisé leurs loyers et établi l'état des lieux de sortie.

#### Origine des signalements enregistrés au CLLAJ en 2010



#### Analyse :

- 62% des signalements enregistrés au CLLAJ proviennent des propriétaires en 2010 contre 57% en 2009.
- Cette démarche au CLLAJ des jeunes et des propriétaires repose sur le fait que le CLLAJ par l'intermédiaire du médiateur se positionne comme garant moral auprès des deux parties dès la formalisation de leurs accords.
- C'est sur cette base de relation de confiance que les signalements des jeunes se font, d'autant qu'ils ont été formés au respect des droits et obligations du propriétaire.

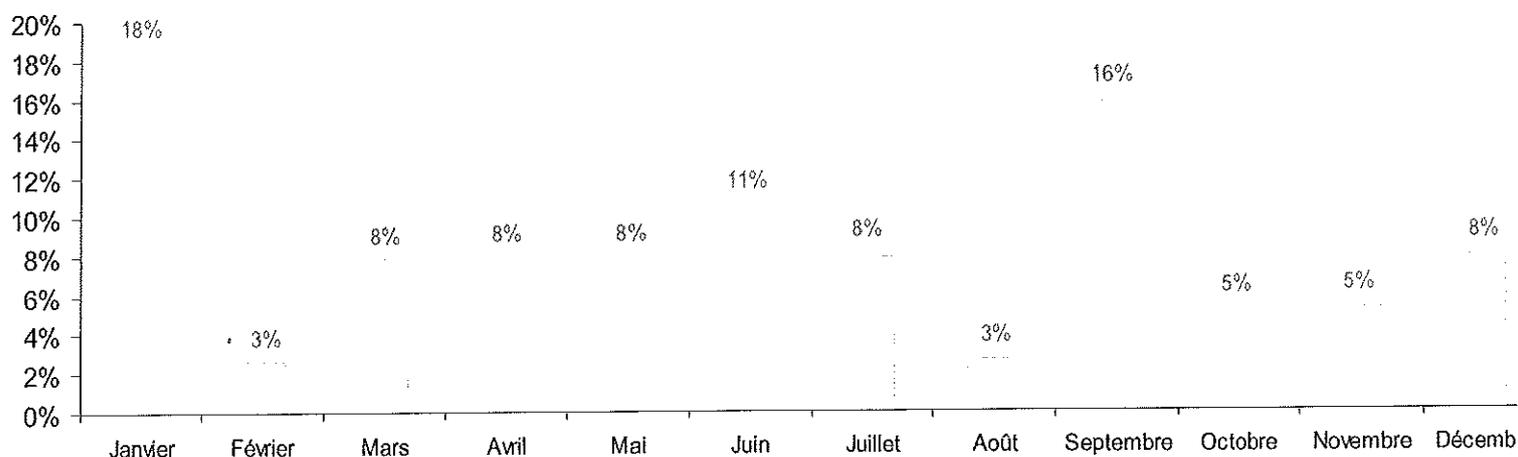
- Des signalements en diminution grâce aux actions de prévention plus marquées

Le CLLAJ a recensé plusieurs signalements durant l'année 2010, répartis comme suit :

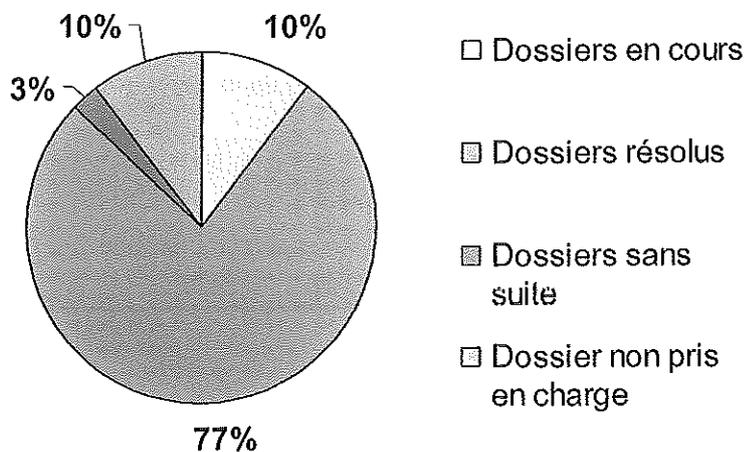
- 72% : lié au non-respect des obligations,
- 15% suite à un problème de versement de l'allocation logement
- et 13% dus à un dysfonctionnement de l'avance LOCAPASS.

Notons que deux mois sont très actifs et enregistrent un plus fort taux : janvier qui est le plus important à cause des fêtes de fin d'année et septembre dû aux vacances estivales.

Répartition des signalements sur l'année 2010

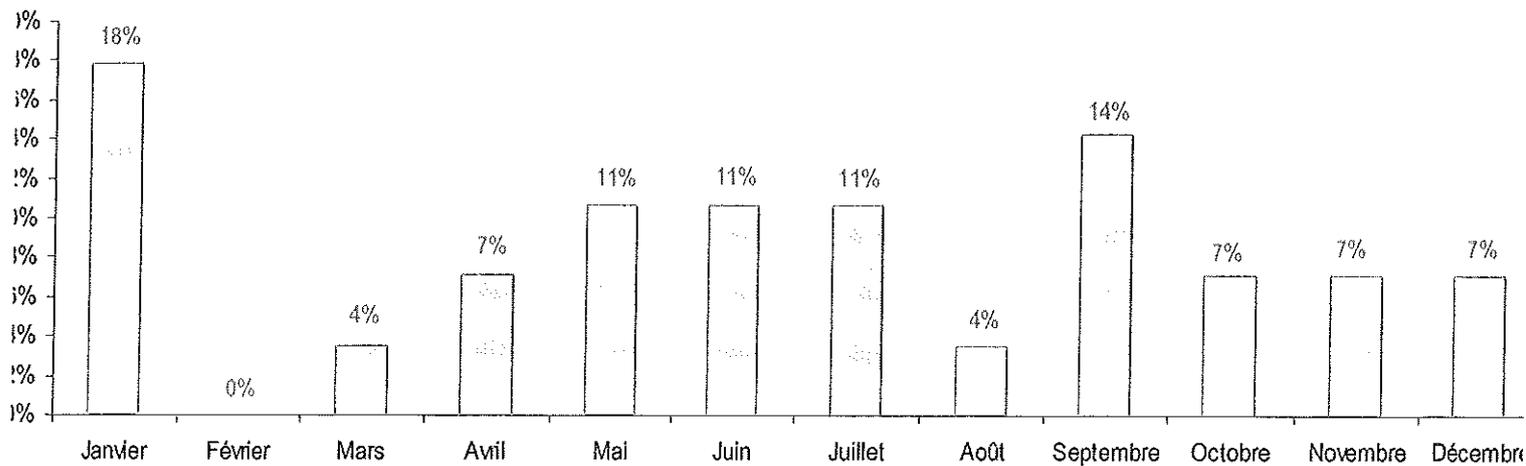


Résultat du traitement des signalements par la médiation



#### Analyse de la méthodologie :

77% des dossiers de médiation enregistrés ont abouti à une solution positive pour les deux parties, en 2010. Toutes les médiations se sont déroulées avec la méthode « navette » : elles ont nécessité la tenue de plusieurs entretiens individuels menées par le médiateur. A la fin de ces entretiens, les deux parties ont renoué le dialogue ou résolu leur différent. Une médiation a nécessité l'intervention de la C.E.S.F. car l'insertion de cette jeune exigeait un accompagnement social dès le début de la location.



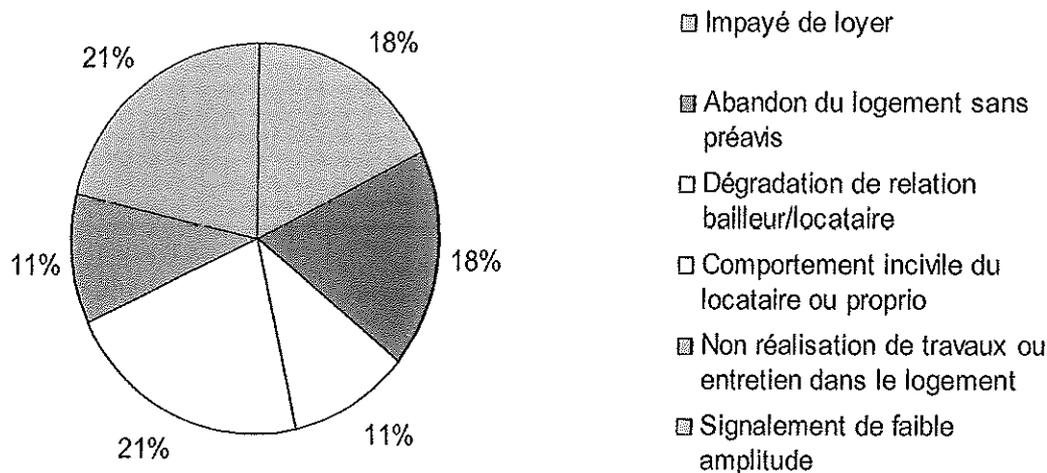
**Analyse :**

En 2010, tous les mois nous enregistrons un signalement lié au non-respect des droits et obligations, suivie d'une médiation

Objet des signalements liés au non respect des droits et obligations

Le CLLAJ a recensé plusieurs objets de signalements durant l'année 2010, répartis comme suit :

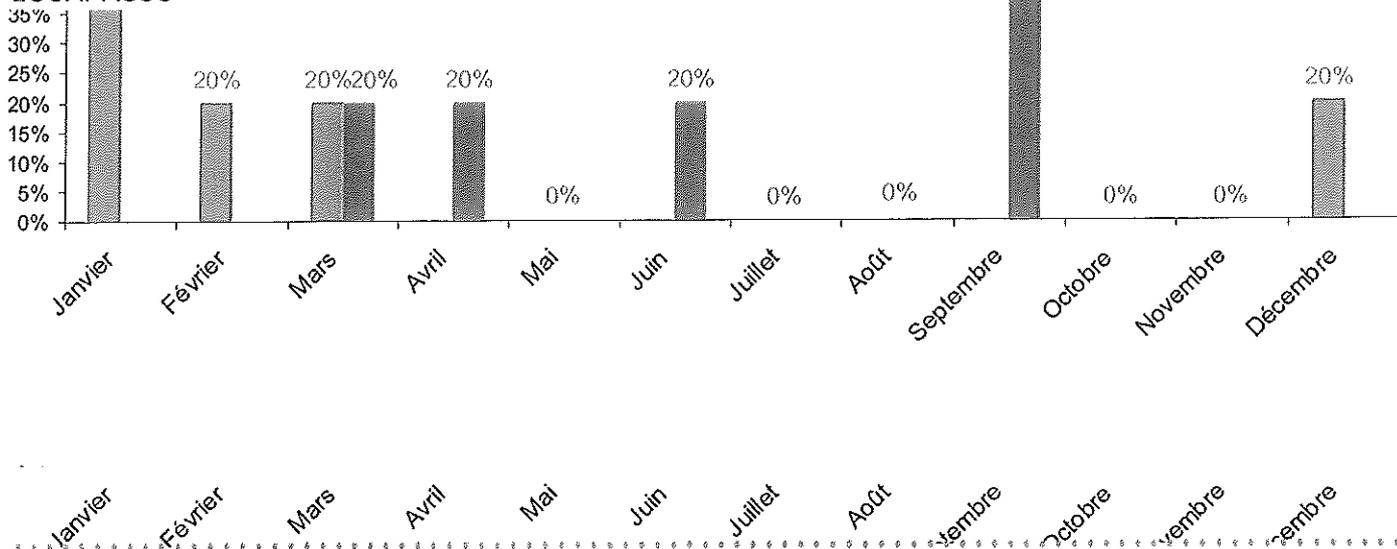
- Les **comportements incivils** sont les plus fréquents (21%). Ils proviennent rarement du jeune locataire en personne mais davantage du compagnon qui génère ses troubles.
- En seconde position, on retrouve les problèmes liés aux impayés de loyer, et l'abandon du logement sans préavis
- Notons que **11% des signalements sont liés à la non réalisation de travaux par les propriétaires**
- le non respect des formalités de la clause résolutoire. Dans ce cas, les signalements sont de faible amplitude et se résolvent par téléphone car ils correspondent à des problématiques qui s'éloignent de la location.



■ Médiation liée à une demande d'aide au logement CAF

■ Médiation liée à un dysfonctionnement de l'avance

LOCAPASS

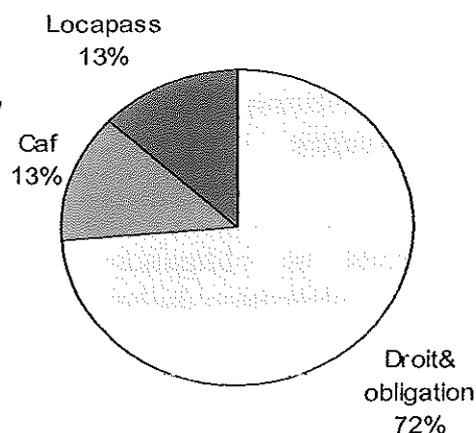


**Analyse :**

En 2010, les problèmes de versement de l'allocation logement se situent en début et fin d'année. Le jeune et le propriétaire doivent fournir des pièces à la C.A.F. Martinique afin d'actualiser leurs dossiers auprès de l'institution à cette période. Le traitement de ces nouveaux documents, génère un retard dans les versements de l'aide. Ce qui explique cette configuration particulière des enregistrements et traitements des signalements C.A.F.

La répartition des signalements liés au versement de l'avance LOCAPASS n'a pas de motif précis. Le pic du mois de septembre est lié au retard exceptionnel accusé l'organisme ACL PME pour le traitement des dossiers

**Décomposition des médiations par catégories**



**Analyse :**

Les dysfonctionnements dans les débloqués des aides sociales comme l'allocation logement de la CAF et l'avance LOCAPASS de ACLPME créent des pics observés particulièrement au mois de janvier.

Ils se résorbent avec le concours précieux des intervenants de ces institutions avec lesquels le CLLAJ entretient des contacts réguliers, facilitant le traitement des dossiers des jeunes.

### 5-3 La médiation complétée par une mission d'assistance juridique

Les situations de médiation relevées dans le rapport 2009 avaient révélé la nécessité pour le CLLAJ de porter une compétence juridique chargée d'éclairer le médiateur sur les questions afférentes à son domaine de compétence mais aussi les bénéficiaires des services du CLLAJ (jeunes et propriétaires) qui sont très souvent demandeurs de conseils avisés.

En 2010, l'assistante administrative de la Direction a été désignée « référente, chargée des questions d'ordre juridique et judiciaire spécifiques au logement des jeunes ». Ainsi, elle a rempli une mission complémentaire dans le cadre de l'activité de l'association, grâce à ses connaissances relatives au fonctionnement et aux procédures des juridictions. Elle a eu une mission de conseils auprès des collaborateurs sur les questions d'ordre juridique et judiciaire spécifiques au secteur de la location qu'elle a régulièrement actualise par une veille informative.

Son intervention auprès du médiateur, vise aussi à accompagner les jeunes et les propriétaires dans la rédaction de contrats spécifiques conformes à la réglementation en vigueur.

#### *Resultats qualitatifs :*

- **Dans le cadre de réunions internes, des thèmes juridiques ont été présentés par l'assistante administrative qui porte la compétence juridique dans la structure.**

Thème traité : Une Information collective sur les dispositions de la réforme concernant le préavis de départ

- **Des thèmes juridiques ont été étudiés par le médiateur en étroite collaboration avec l'assistante pour répondre aux questionnements spécifiques des propriétaires. Ils ont concernés les thèmes suivants:**
  - Les modalités de colocation : droits et obligations du locataire, responsabilités, le renouvellement et la modification du bail.
  - La réalisation d'un règlement intérieur.
  - La correction des clauses du contrat de location réalisé par le propriétaire avant la signature

- Des Interventions ont été menées ponctuellement par l'assistante sur demande du Médiateur pour apporter des précisions sur le fonctionnement des juridictions dans le cadre de traitement du signalement, ou des informations à jour sur les procédures spécifiques au secteur de la location.

Elles ont concerné les thèmes suivants :

- Comment remplir une quittance ?
  - Comment remplir le contrat de location ?
  - Comment et à quel moment s'effectue le calcul de la révision de loyer ?
  - Comment obtenir une baisse des charges ?
  - Comment sont les charges déductibles des revenus ?
  - Comment faire face aux impayés ?
  - Comment obtenir des états lisibles de la part du syndic ?
  - Comment procéder pour changer de syndic ?
- Les conseils juridiques ont été apportés aux propriétaires qui bénéficient des services du CLLAJ par l'assistante administrative dans le cadre d'entretiens individualisés au sein de la structure.

Ils ont concerné les thèmes suivants :

- **Propriétaires bailleurs déjà connus des services du CLLAJ :**
  - Abandon de charges dues par le locataire et restitution du dépôt de garantie.
  - Procédure d'impayés
  - Assistance à expertise
  - Non paiement de loyer, délivrance de commandement de payer à l'expulsion du locataire
  - Validation de congé pour vendre, pour reprise pour habiter ou pour motifs légitimes et sérieux.
  - Procédure d'expulsion du locataire
  - Signature du bail d'habitation
  - Renseignement sur les conditions particulières du bail meublé
  - Loyer et le dépôt de garantie
  - Rédaction de courriers
  - Calcul de la révision des loyers
  - L'assurance habitation
- **Nouveaux propriétaires**
  - l'assistance juridique du CLLAJ dans le cadre de son fonctionnement
  - leurs engagements vis-à-vis du CLLAJ Martinique
  - leurs droits et obligations propriétaire et leurs limites



## Action 6 :

Mettre en place un espace conseils permettant de construire des parcours d'insertion pour les jeunes privés de logement et d'emploi, les responsabiliser dans les engagements pris pour assumer les devoirs liés à ces choix en associant des personnalités qualifiées expérimentées, les acteurs du logement de l'emploi et de l'insertion par l'activité économique

L'expérimentation menée en 2009 de mise en place de l'Espace Conseils a conduit à la poursuite de ce concept en 2010 en faveur de jeunes répondant aux critères « sans emploi et sans logement, » pour lesquels des solutions diversifiées doivent être préconisées.

Il s'agit d'un outil par lequel un accompagnement spécifique est proposé aux jeunes qui rencontrent une double difficulté manifestée à la fois, par un **manque de logement** et une **absence d'insertion professionnelle avec des ressources instables et insuffisantes**. Ce double handicap, constitue un frein à la poursuite du jeune dans le parcours d'insertion classique et empêche la validation de son dossier pour accéder au logement autonome.

Cet espace est mis en œuvre et animé par :

⇒ **Quatre personnalités qualifiées** dans le domaine de l'éducation et de l'action sociale du Conseil d'administration du CLLAJ déjà identifiées associées à la réalisation de cette action :

- Madame Odette CHENIERE
- Monsieur Max CARISTAN
- Madame Amélie PLONGEUR (Présidente du CLLAJ)
- Madame Huguette VENTADOUR

⇒ **La Directrice du CLLAJ** chargée de coordonner l'action

⇒ **L'assistante sociale**, chargée de mettre en œuvre la mission DIAGNOSTIC SOCIALE l'accompagnement social des jeunes « sans logement et sans emploi ».

### *6-1 La présentation de la mission de diagnostic social en faveur des jeunes bénéficiaires du RSA*

Le CLLAJ a été retenu pour mettre en œuvre une prestation de « **diagnostic sociale** » pour le compte de l'Agence d'Insertion répondant à une logique d'identification de la typologie des bénéficiaires du RMI, de discernement de leurs potentialités et de leurs besoins afin de lever les freins à leur insertion globale et définir à terme des parcours d'insertion adaptés aux situations personnalisées ».

L'espace Conseils a été associé à la création des outils pour la réalisation de la prestation portant sur 30 jeunes. Au total, 23 jeunes ont pu en bénéficier.

La mission a été prolongée jusqu'au 30 décembre 2010 afin de permettre au CLLAJ d'associer les agences d'insertion de Fort-de-France 1 et 2 et de

Saint Pierre aux travaux et pour garantir la réussite de nos opérations communes. Le CLLAJ a remis aux antennes le compte-rendu d'exécution des actions menées en faveur des bénéficiaires du RMI en matière de « diagnostic social et de préconisations ».

## 6-2 Analyse quantitative et qualitative des résultats

### Evaluation quantitative

#### Nombre d'entretien réalisés :

Pour réaliser le diagnostic des 23 jeunes **52 entretiens ont été nécessaires.**

#### **PROFIL DES BENEFICIAIRES**

- Sexe : Femmes : /\_12\_/                      Hommes : /\_9\_/
- Tranche d'âge : 18-25 ans : /\_3\_/                      26-35 ans /\_18\_/
- Situation Familiale : Célibataire sans enfants /\_10\_/ Célibataire avec enfants /\_8\_/
- Couple (marié ou concubins) sans enfants : /\_3\_/

#### Niveau scolaire :

- Niveau collège - CAP- BEP : /\_16\_/
- Niveau lycée professionnel : /\_2\_/ Lycée général et plus /\_3\_/

#### Inscrits à l'ANPE : /\_14\_/

- Chômeurs +1 an /\_14\_/
- Chômeurs - 1 an /\_7\_/

#### **PROBLEMES SOCIAUX RENCONTRES :**

- \* Troubles de la personnalité /\_1\_/
- \*Alcoolisme toxicomanie : /\_4\_/
- \* Logement /\_3\_/
- \* Problèmes familiaux /\_6\_/
- \* Illettrisme /\_3\_/
- \* Difficultés administratives /\_3\_/
- \*Souffrance psychologique /\_5\_/
- \* Difficultés financières /\_4\_/

#### **ANALYSE DES PRINCIPAUX FREINS CHEZ LES JEUNES**

Nous pouvons constater que les principaux freins rencontrés par les jeunes sont :

- bas niveau de qualification voire absence de qualification
- difficultés pour intégrer une formation qualifiante

- frein économique notamment pour assurer leurs déplacements
- manque de mobilité du aux difficultés de transport
- sentiment d'un manque de reconnaissance de la part des institutions
- démotivation quant au manque de perspectives professionnelles
- méconnaissance des techniques et méthodologies de recherche d'emploi
- difficulté à identifier le rôle et les missions d'un grand nombre de structures d'insertion sociale et ou professionnelle.

### Evaluation qualitative

## CONTENU DES ATELIERS MENEES

### Atelier 1 : TECHNIQUE RECHERCHE D'EMPLOI PAR INTERNET

Cet atelier a eu pour objectif d'aider le jeune dans sa recherche d'emploi par l'utilisation des nouvelles technologies. En effet les jeunes ont été encadrés par une équipe de professionnels qui leur ont appris à utiliser l'outil informatique et à diversifier leurs méthodes de recherche d'emploi par internet.

### Atelier 2 : SAVOIR SE PRESENTER A UN ENTRETIEN D'EMBAUCHE

Cet atelier a eu pour objectif d'aider le jeune à se préparer à un entretien. Cet atelier a permis d'accentuer notamment les notions de savoir être, de présentation et de techniques de communication, éléments essentiels à la bonne tenue d'un entretien.

### Atelier 3 : FONCTIONNEMENT D'UNE AGENCE INTERIMAIRE

Cet atelier a eu pour but de leur permettre de découvrir et comprendre le fonctionnement d'une agence d'intérim, notamment :

- les différents types de contrats proposés par une agence intérimaire
- Savoir s'inscrire dans une agence intérimaire
- connaître les méthodes de recrutement.

L'intérim pourrait permettre à certains de ces jeunes de rentrer dans la vie professionnelle, en accédant à un premier emploi, leur permet ainsi d'avoir un statut de salarié à part entière.

### Intervenants sollicités par le CLLAJ :

Les partenaires sollicités pour intervenir dans les ateliers sont

- le service multi canal du Pole emploi de Saint Pierre et celui de Fort de France pour les ateliers 1 et 2
- l'agence d'intérim Traparinter pour l'atelier 3

## Bilan des ateliers :

Il est noté une bonne participation des jeunes aux ateliers. Ils ont manifesté leurs intérêts en posant des questions, en répondant aux interrogations des intervenants. Il s'est créé une bonne dynamique d'échanges interactifs entre les jeunes et les intervenants.

Selon le questionnaire de satisfaction qui leur a été distribué à la fin de chaque atelier : 12 jeunes sur les 18 invités étaient satisfaits des ateliers en appréciant qu'ils avaient eu des réponses à certaines de leurs attentes.

La commande du CLLAJ a été respectée par les professionnels intervenants auxquels le CLLAJ avait demandé d'adapter leurs actions aux spécificités du public (atelier pratique et interactif).

## Analyse globale du résultat

Pour réaliser la prestation sociale « diagnostic social » le CLLAJ a retenu deux modes d'interventions, l'entretien individuel et les ateliers collectifs.

Le travail collectif s'est avéré très fructueux. D'une part pour répondre à une problématique commune identifiée chez les jeunes, et d'autre part pour compléter notre diagnostic en repérant les attitudes des jeunes en groupe et leurs éventuels freins.

En créant une dynamique de groupe le jeune réalise qu'il n'est pas seul face à ces difficultés, d'autres sont également concernés. En outre, la qualité des intervenants qui ont animé certains ateliers collectifs (POLE EMPLOI, AGENCE D'INTERIM) a contribué à dé-stigmatiser les institutions auprès des jeunes, en les rendant plus accessibles. D'autre part, ils ont pu leur apporter des informations et conseils pratiques dans le but de favoriser leur insertion sociale et professionnelle.

La connaissance des jeunes, de leur fonctionnement et de leurs problématiques, a été un atout majeur pour permettre à l'association de mener cette mission de diagnostic.

Nous avons pu démontrer la pertinence de nos outils de communication adaptés à ce public (courrier, SMS, phoning,) mesurée à travers les retours positifs que nous ont fait les jeunes, leur attitude toujours correcte à notre égard et leur respect pour le travail que nous faisons auprès d'eux. Notre mission ne se limitait pas au diagnostic. Nous avons réussi à les mettre en confiance, à motiver certains vers de réelles pistes d'insertion, à faire prendre conscience à d'autres de leurs freins et à les rapprocher des institutions telles que le Pole Emploi, les agences d'Intérim et bien sur des ALI auxquels nous faisons références constamment pour consolider le lien.

La prestation sociale de diagnostic social est une action positive car sur les 23 jeunes rencontrés 23 axes d'insertions sociales et professionnelles ont été définis.

La connaissance du public jeune et la relation de confiance entre le jeune et le CLLAJ ont été les facteurs essentiels qui ont contribué à la réussite de la mission confiée par l'ADI.



#### Action 7 :

**Soutenir et diversifier les formes d'accompagnement social lié au logement en vue de définir des parcours individualisés pour des publics jeunes affectés par des problématiques complexes qui nécessitent l'intervention d'intervenants spécialisés aux cotés du CLLAJ.**

En 2010, le CLLAJ a poursuivi sa mission d'accompagnement social de son public jeune, dans le cadre des **entretiens individuels**, pour trouver des réponses aux problématiques auxquelles ils sont exposés.

Des mesures d'accompagnement social ont été mises en œuvre par les conseillères en économie sociale et familiale et l'assistante sociale du CLLAJ en faveur de **jeunes en situation précaire, peu autonomes, fragilisés** par un contexte social difficile, en rupture familiale.

Certains jeunes ont exprimé une demande spontanément au CLLAJ sur les plages horaires « sans rendez-vous ».

D'autres, ont été adressés à l'association par des **acteurs de l'action sociale, institutionnels et associatifs** :

- services sociaux du Conseil Général,
- Assistante sociale d'établissement,
- Centres d'hébergement
- Missions locales départementales (une majorité de jeunes ont été adressés par la MILCEM avec laquelle le CLLAJ a signé un partenariat depuis 2008 officialisant ce principe de fonctionnement).
- Jeunes inscrits dans le cadre de la prestation « diagnostic social » avec l'ADI (présenté dans l'action 6 ci-dessus)

Ces mesures concernent particulièrement les jeunes qui sont très éloignés des conditions fixées par la structure pour accéder dans l'immédiat au logement autonome. Ces derniers sont donc orientés vers une sortie du parcours lors des entretiens individualisés pour un **traitement spécifique des problématiques repérées**, avec le concours de partenaires portant des compétences complémentaires.

## 7-1 Contenu de la mission d'accompagnement social

### CONTENU DE L'ACTION :

- Dans le cadre de sa mission d'accompagnement social, le CLLAJ a mené auprès de ce public les actions suivantes au cours d'entretiens individualisés:
  - Analyser les situations économiques et sociales **des jeunes (individu, famille, groupe)**
  - Effectuer un **diagnostic social approfondi** aboutissant à des préconisations pour une prise en charge par d'autres partenaires ressources compétents par rapport à la problématique identifiée
  - **Informers, conseiller et accompagner les jeunes** dans la mobilisation des dispositifs d'aide existants les mieux adaptés à la situation
  - **Dispenser un accompagnement budgétaire** dont les finalités sont :
    - d'éduquer le jeune à la gestion de ses ressources et de ses dépenses
    - de prévenir les impayés de loyer,
    - de traiter les situations de surendettement
    - de l'amener à se prendre en charge, afin de devenir un locataire autonome, et plus largement un citoyen averti et responsable.
  - **Prévenir les situations d'expulsions**
- La mission d'accompagnement social s'est également déployée sous la forme d'actions répondant à une **logique de prévention**, notamment à travers ses **ateliers de formation** (voir bilan action n°4 du présent rapport).

Analyse qualitative des résultats :

**CONSTATS OBSERVEES AU COURS DES COMMISSIONS DE REGULATION :**

Les commissions de régulations ont été régulièrement tenues pour l'examen approfondi et concerté de situations de jeunes très en difficulté pour lesquels le logement représentait un facteur clé de stabilité et d'insertion mais qui ne remplissaient pas toujours les conditions pour y accéder.

- Certains jeunes avaient parfois **besoin de temps de réflexion** pour mûrir leur projet (projet social et professionnel) et leurs ressources souvent très faibles ne leur ont pas permis la prise en compte d'un loyer.
- D'autres souffrent de **troubles pathologiques** et leur instabilité observée au fil des entretiens ont conduit le CLLAJ a sollicité des professionnels de la santé qui ont pris le relais de l'accompagnement social spécialisé ( CHRS).
- Dans les deux cas, les jeunes n'ont pas été définitivement exclus du parcours d'insertion par le logement du CLLAJ :
  - Certains pourront le réintégrer au vue de l'avancée de leurs démarches. Leur **capacité d'autonomie** sera particulièrement mesurée par les conseillères et le médiateur avant leur accès au logement autonome au parc privé et public afin de leur garantir la réussite de leur Insertion par le logement.
  - D'autres jeunes ont été conduits vers des **formules d'hébergement spécialisées** pour lesquelles le CLLAJ a motivé la demande pour une durée déterminée (Croix rouge, CHRS famille, Rosannie Soleil). Ils devront s'engager à faire évoluer leur situation avec l'aide de professionnels.
  - La fragilité de certains jeunes est un véritable **obstacle à leur prise d'autonomie**. Le CLLAJ enregistre parfois leur abandon de leur demande. Ce fait n'est pas considéré au CLLAJ comme un échec mais comme un indicateur pertinent sur l'incapacité du moment du jeune à faire face à de réels engagements et traduisant son malaise et son mal être.

**On constate l'augmentation des situations de précarité qui se dégradent chez les jeunes**

Dans le tableau ci-dessous, nous avons présenté une sélection de ces dossiers étudiés en commission de régulation et évoqué les situations de précarité auxquels les jeunes étaient exposées ainsi que les solutions mobilisées par le CLLAJ pour y répondre.

PROFIL DE JEUNES	EXTRAITS DES SITUATIONS	SOLUTIONS MOBILISEES PAR LE CLLAJ
F....22 ans Agent d'entretien des espaces agricole,	Sans domicile fixe depuis 2009, suite à une dispute avec son frère aîné toxicomane devant lequel les parents s'effacent. Dort dans son véhicule en panne, près de chez sa copine...	Orientée par la Mission locale espace sud Demande d'aide pour denrées alimentaires et tickets de transport Recherche de studio sur St Anne et Marin à moins de 400 euros
H...lycéenne, Mère d'un fils de 15 mois	Sa mère a sept enfants à charge. Le logement que sa mère a trouvé après son déménagement ne lui convient pas... dort dans le salon avec son fils. A quitté le lycée. Paie une formation payante par correspondance Ressources très insuffisantes (278 euros) pour financer un logement	Fonds d'aide aux jeunes en mesure d'urgence-Orientation vers une assistante maternelle pour la garde de son fils-Démarche éducative et de prise de conscience. Accompagnement vers l'assistante sociale de son secteur.
D... mère de deux enfants	Logée par le CLLAJ dans un logement réhabilité, à loyer très modéré. Ne remplit pas son obligation d'insertion professionnelle promise au CLLAJ. Retards consécutifs dans le paiement de loyer. Rupture de dialogue avec le propriétaire qui souhaite l'expulser.	Médiation locative pour restauration du dialogue entre le locataire et le propriétaire. La jeune a été relogée par un service social d'une Ville, en HLM. Elle récidive dans les impayés de loyer...
M.S....mère de trois enfants en bas âge	Logée par le CLLAJ. Retard de paiement de loyers consécutifs. Situation de surendettement. Impayés auprès des distributeurs d'énergie. Absence au travail qui génère des pertes sévères de revenus. Dialogue difficile avec le propriétaire qui souhaite l'expulser. Le CLLAJ maintient difficilement le contact avec la jeune qui refuse toutes aides sociales.	Médiation locative mise en place avec le propriétaire. La jeune quitte le logement en ayant résorbé une grande partie de sa dette auprès du propriétaire et repart habiter chez ses parents avec ses enfants.
J.... jeune homme de 20 ans	Suivi par le SPIP sur décision judiciaire. Fume du cannabis. Hébergé auparavant au CHRS sur décision du juge. Hospitalisé pendant six mois pour cause de fragilité psychologique. Suivi par un éducateur spécialisé. Le jeune reconnaît ses erreurs et manifeste de la volonté de s'en sortir...	Accompagnement social du jeune pour acceptation d'un temps de préparation nécessaire pour évaluer sa capacité à être autonome. Demande de réadmission en CHRS pour une durée limitée, accompagné d'un programme de rencontre avec différents acteurs dont le CLLAJ. Orienté vers le CLLAJ par son employeur
J.... jeune homme de 23 ans	Est en formation au CFA. N'a aucune expérience de la location. Après menaces, est rejeté du domicile parental à cause de son homosexualité...	Le CLLAJ valide son dossier après entretien avec la Conseillère en économie sociale et familiale. Des propositions de logement lui sont faites sur Rivière salée et sur le Lamentin.

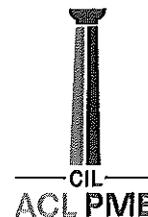
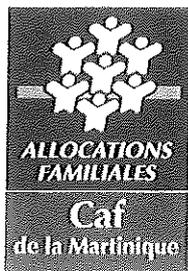
Point à améliorer :

Le suivi social en 2010 n'a pas permis de produire une analyse régulière de l'avancement de la situation des jeunes sortis du parcours d'insertion du CLLAJ.

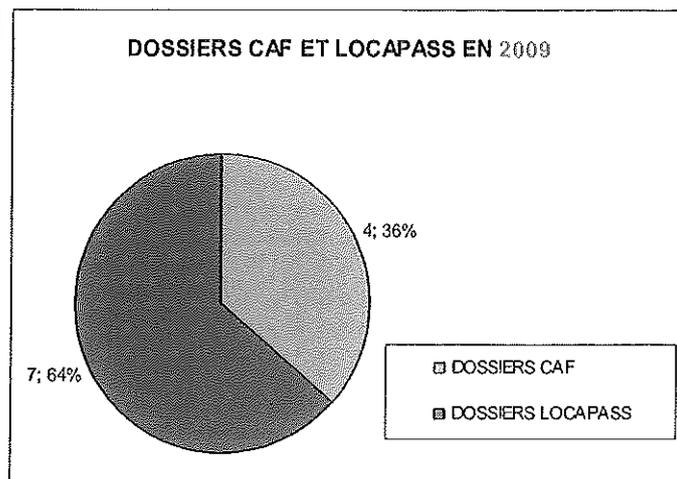
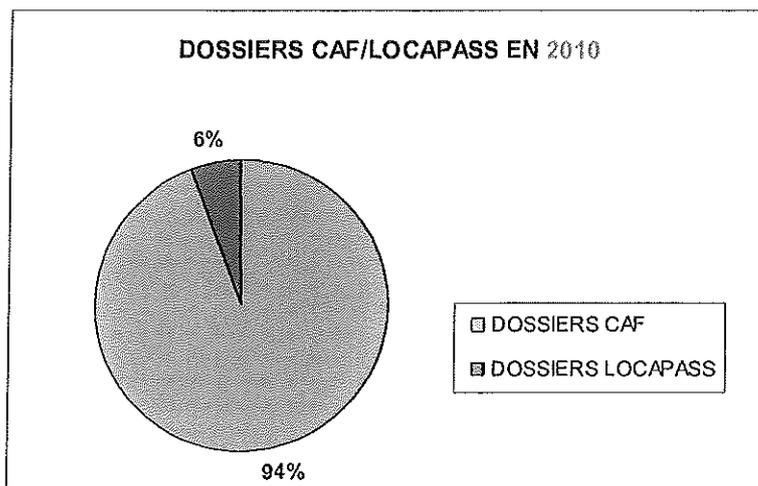
Aussi, l'association gagnerait en 2011 :

- **Evaluer plus régulièrement** l'évolution des situations des jeunes afin de procéder à des réajustements
- **Mettre en place des mesures de suivi et de contrôle** et d'accompagnement social pour garantir l'installation et le maintien des jeunes dans le logement retenu
- **Rédiger des procédures** pour garantir la Qualité des mesures d'accompagnement social développées.
- **Faire évoluer l'accompagnement budgétaire** en entretien individualisé en **ateliers collectifs** en faveur des jeunes pour lesquels il a été diagnostiqué une problématique particulière commune, relative aux questions budgétaires (endettement et surendettement, difficultés de gestion, achats compulsifs...)

## L'ACCOMPAGNEMENT DES JEUNES DANS LE MONTAGE ET LE SUIVI DES DOSSIERS CAF ET LOCAPASS



- Le CLLAJ est bien identifié par les jeunes et les professionnels de l'action sociale comme point CAF et point LOCA PASS chargé d'assurer le montage et le suivi des dossiers des jeunes de moins de 30 ans.
- Ce service est rendu à deux catégories de jeunes :
  - les locataires inscrits dans le parcours d'insertion du CLLAJ
  - les jeunes primo demandeurs qu'ils soient locataires ou futurs locataires
- La mission de traitement de ces dossiers est confiée aux conseillères et au médiateur basée sur le principe de référent auprès des interlocuteurs de la Caisse d'allocations familiales et du Collecteur du 1% logement ACLPME. Ce système de référent en interne a eu des effets positifs sur la qualité du traitement et du suivi des dossiers des jeunes.



### Analyse :

En 2010, on note une baisse sensible du nombre de dossier LOCA PASS constitué en raison des changements relatif aux modalités d'attribution opérés sur le dispositif.

## UNE VOLONTE AFFIRMEE D'ASSOCIER L'ATTRIBUTION D'UN LOGEMENT A UN JEUNE A SON INSERTION PROFESSIONNELLE

La volonté du CLLAJ soulignée dans son programme 2010 de développer ses relations avec les acteurs en charge de la construction du projet professionnel des jeunes s'est traduite par la formalisation de partenariats avec la Mission locale Espace Sud et la Mission locale du Nord en 2010.

Rappel la convention de partenariat avec la MILCEM avait été signée dès décembre 2008.

Le partenariat avec les trois missions locales s'est manifesté en 2010 :

- à l'occasion de la 8<sup>ème</sup> édition du Forum d'Clic Logement à laquelle ils ont été étroitement associés,
- au cours d'actions spécifiques organisées sur leur territoire en faveur de leur public (voir fiches actions 2010).
- Dans le cadre du traitement de la demande des jeunes, en particulier avec la MILCEM avec laquelle des dossiers de jeunes ont été effectivement échangés selon des critères définis conjointement et transmis par voie de « fiche de liaison ».

### *Les freins à l'action*

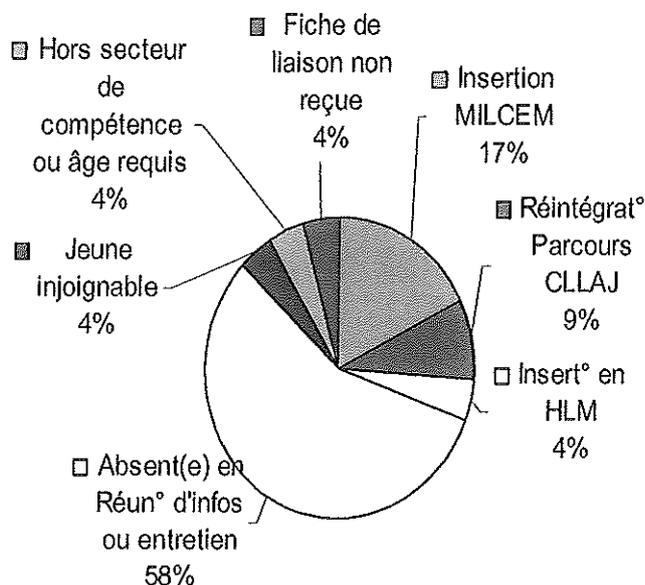
En 2010, ce document à montrer ses limites car :

- il était souvent mal ou peu renseigné par le partenaire
- la procédure conçu et écrite conjointement n'était pas toujours respectée
- les informations portées sur la fiche de liaison ne permettaient pas un réel pré-diagnostic de la situation à savoir : évaluer l'éligibilité du profil du jeune orienté pour bénéficier de l'accompagnement du CLLAJ et pré-évaluer le type d'accompagnement et les modalités de suivi à mettre en œuvre.

### *Les perspectives d'amélioration.*

Il est donc primordial qu'en 2011, la fiche de liaison soit révisée et que la procédure retenue soit bien expliquée à l'ensemble des utilisateurs du CLLAJ et de la MILCEM lors d'une réunion d'information commune.

**ORIENTATIONS VERS MILCEM**

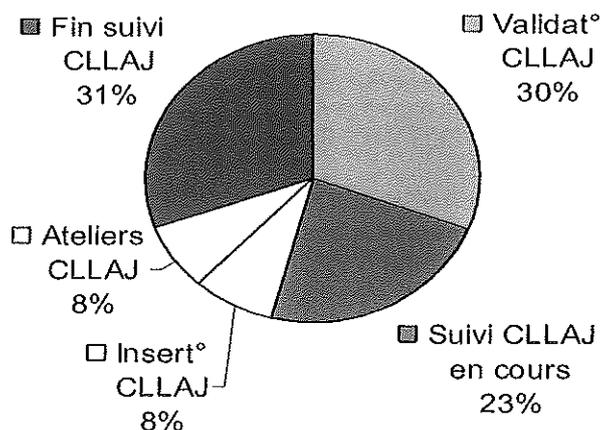


**Analyse :**

En 2010, on remarque un taux de 17% d'insertion professionnelle des jeunes orientés par le CLLAJ vers la Milcem. Des solutions de formation ou d'emploi leur ont été proposées aux jeunes, ainsi que les positionnements (inscription sur liste d'attente) pour l'entrée en formation. S'agissant des formations proposées, certaines peuvent être très courtes (moins de 4 mois) comme plus longues ne facilitant pas l'insertion par le logement dans la durée.

On observe un taux d'absentéisme des jeunes orientés vers la MILCEM par le CLLAJ est important : 58% des jeunes orientés.

**ORIENTATIONS VERS CLLAJ**



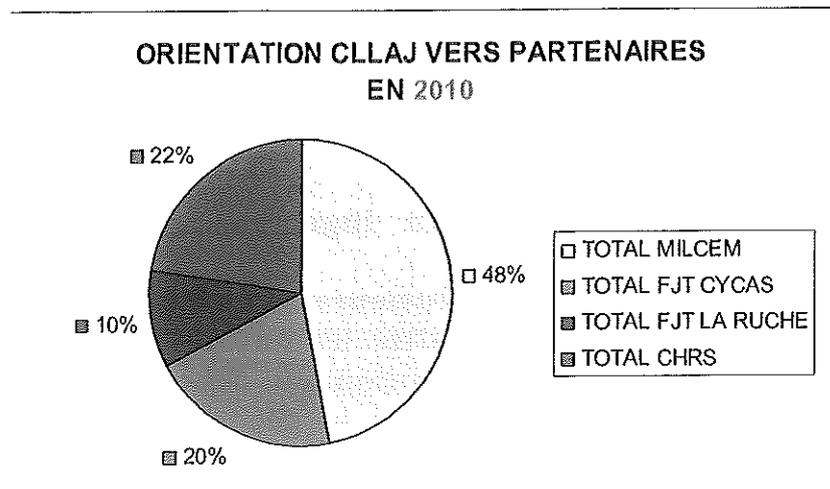
**Analyse :**

On constate que 9% des jeunes ont pu réintégrer le parcours CLLAJ après orientation vers la MILCEM. Quatre éléments sont importants sur ce schéma :

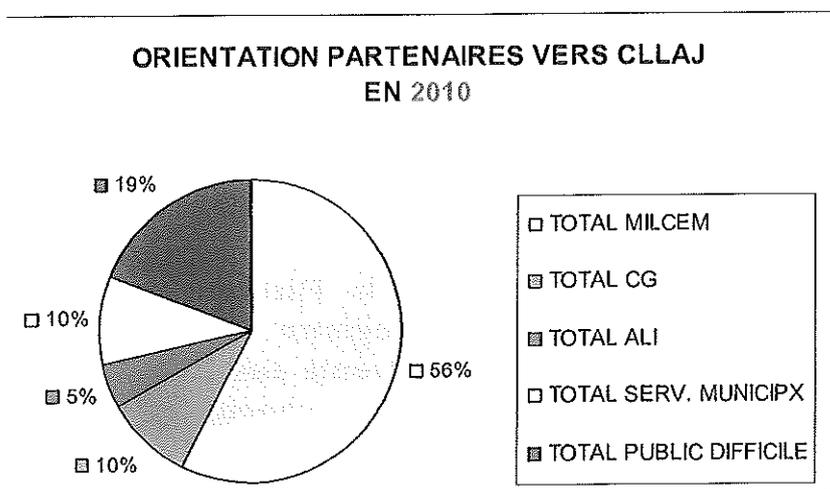
Le CLLAJ valide 30% des dossiers qui lui sont adressés par la MILCEM, car ils remplissent le critère d'insertion professionnelle. Ce taux de validation a conduit à de réelles insertion par le logement, encore timide en 2010 (8%) mais qui devraient se concrétiser en 2011.

D'autres dossiers sont encore parmi « les suivis en cours » (23%) qui représentent les jeunes qui sont dans le parcours d'insertion du CLLAJ en attendant de rentrer dans la phase de validation de leur dossier.

## UNE VOLONTE DE DEVELOPPER DES PARTENARIATS AVEC LES PROFESSIONNELS SPECIALISTES DANS LA PRISE EN CHARGE DE PROBLEMATIQUES PARTICULIERES



- ♦ 48% des dossiers orientés par le CLLAJ ont été dirigés vers les services de la MILCEM.
- ♦ Les CHRS ont été aussi très sollicités en 2010, à hauteur de 22%, pour près d'un quart des orientations effectuées par la CESF pour l'accueil de jeunes qui souffrent de pathologies aiguës et pour lesquelles la réponse n'est pas le logement autonome.
- ♦ L'accompagnement des jeunes vers les Foyers de Jeunes travailleurs arrivent en troisième position.



- ♦ Parmi les partenaires sollicitant le CLLAJ, la MILCEM arrive en tête avec 56% des orientations vers notre structure. C'est la preuve de la volonté de la MILCEM et du CLLAJ d'être complémentaire à travers leurs actions en faveur des jeunes.
- ♦ Le CLLAJ travaille également étroitement avec les services sociaux du Conseil général et les agences locales d'insertion pour les jeunes allocataires du RSA.

## Le portage de la problématique du logement des jeunes par le CLLAJ Martinique ...

Le CLLAJ a assuré le portage de la problématique du « logement des jeunes » auprès des instances institutionnelles représentatives du logement et de l'hébergement à travers :

- Sa Participation à l'élaboration des politiques mises en œuvre en faveur des jeunes au titre de personnes défavorisées dans le cadre du :
  - Conseil départemental de l'habitat
  - Nouveau Plan départemental pour le logement des personnes défavorisées

La Présidente et la Directrice ont participé à plusieurs réunions au sein du PDAPLD et du CDH afin de faire connaître les besoins des jeunes, leurs difficultés à accéder à un logement autonome décent et à s'y maintenir. Elles ont particulièrement souligné la nécessité de distinguer l'accompagnement social lié au logement spécifique pour le public jeune.

- Sa Participation au PDAHI (Plan pour l'accueil d'hébergement et d'insertion) piloté par la DJSCS

La Directrice a participé aux travaux de réflexion qui ont conduit à la construction du nouveau PDAHI.

- Sa Participation aux commissions de médiation

Le CLLAJ est membre de la commission depuis sa mise en place dans le Département conformément à la loi relative au droit au logement opposable dite loi « Dalo » du 5 Mars 2007.

La désignation des membres étant nominative, c'est la Directrice qui a participé aux travaux de la commission qui enregistre un nombre significatif de recours par le public jeune de moins de trente ans.

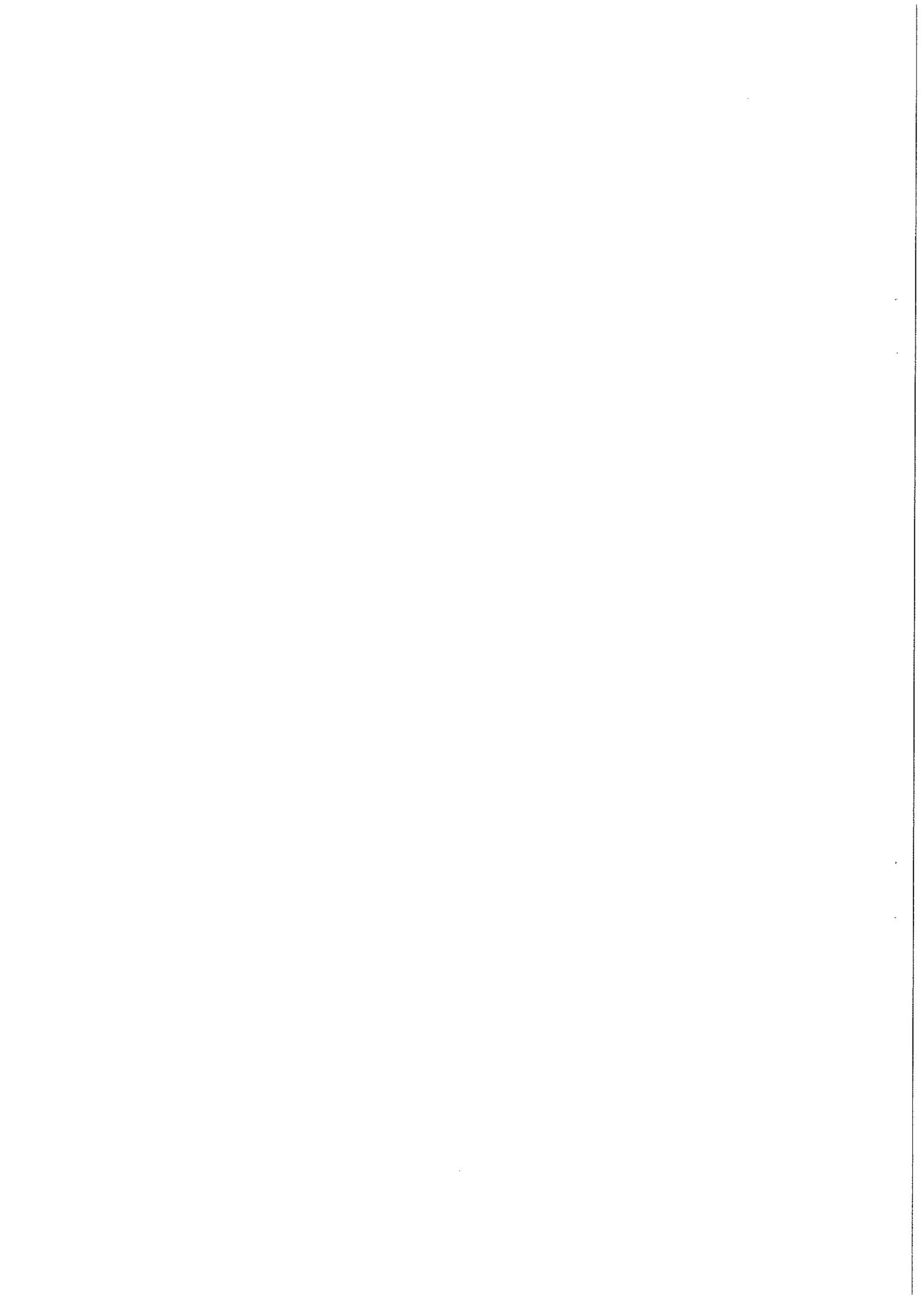
Dans les décisions rendues, la commission vise à garantir à chacun un droit au logement effectif.

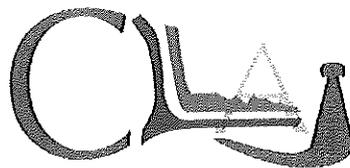
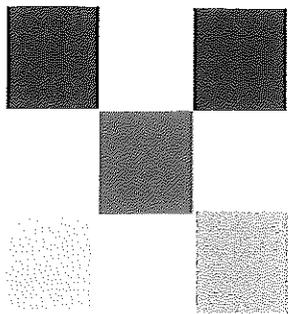
- Son Ouverture vers la constitution d'un réseau régional actif

Pour répondre aux sollicitations des jeunes, en 2010, le CLLAJ Martinique a poursuivi ses échanges avec des partenaires de l'hexagone, de la Guadeloupe et de la Guyane pour répondre aux attentes des jeunes qui partent vers ces destinations.

## Les perspectives du CLLAJ en 2011 ....

- Le CLLAJ devra tirer profit des résultats obtenus en 2010 et des freins identifiés pour trouver des solutions nouvelles pour motiver certains jeunes à rester dans le « parcours d'insertion » en associant à la réflexion les autres structures en charge de la jeunesse, à l'échelle départementale.
- L'association devra amplifier ses actions sur la construction de maillage partenariale actif, et cohérent, avec des professionnels qui interviennent sur des champs complémentaires à celui du CLLAJ pour une insertion globale des jeunes.
- Au vu des résultats des ateliers et de l'action de médiation en 2010, ses actions devront continuer d'être tournées vers la responsabilisation des jeunes dans leur engagement à devenir des locataires formés, autonomes et avertis.
- La notion d'accompagnement social des jeunes sortis du parcours d'insertion devra faire l'objet d'une attention toute particulière en 2011, pour rendre les procédures de suivi plus régulières et efficaces.
- De même que les offres mobilisées devront être particulièrement observées pour les rapprocher de l'évolution de la demande des jeunes.
- Le CLLAJ devra situer son action en cohérence par rapport aux nouvelles politiques publiques:
  - Le nouveau Plan Départemental d'Action pour le Logement des Personnes Défavorisées 2011-2015
  - Le nouveau Plan Départemental Accueil Hébergement Insertion
  - Le Plan Ambition Jeune du Conseil Régional
  - ; Une autre logique de recherche de financements
- En 2011, le CLLAJ confirmera sa volonté de pérenniser les emplois créés dont dépendent les actions et qui reposent sur des compétences reconnues et garanties dans le cadre d'une démarche Qualité.





Comité Local pour le Logement  
Autonome des Jeunes Martinique

## LES ACTIONS 2010 DU C.L.L.A.J EN IMAGES

*Les actions 2010 sont présentées dans l'ordre chronologique de leur mise en œuvre...*

A  
N  
N  
E  
E  
  
2  
0  
1  
0



**INFORMATION POUR LES FUTURS  
BACHELIERS AU SALON DU LYCEEN**



**RAPPROCHEMENT DES OFFRES AU PLUS  
PRES DES JEUNES EN FORMATION**



**LA SEMAINE NATIONALE  
POUR LE LOGEMENT DES JEUNES DU NORD**

**LA JOURNEE DES SERVICES A L'ETUDIANT**

**LE FORUM D'ACCES AU LOGEMENT**



**LA SESSION D'INFORMATION SPECIFIQUE  
POUR LES JEUNES ASSISTANTS DE  
LANGUES DE LA DARIC**

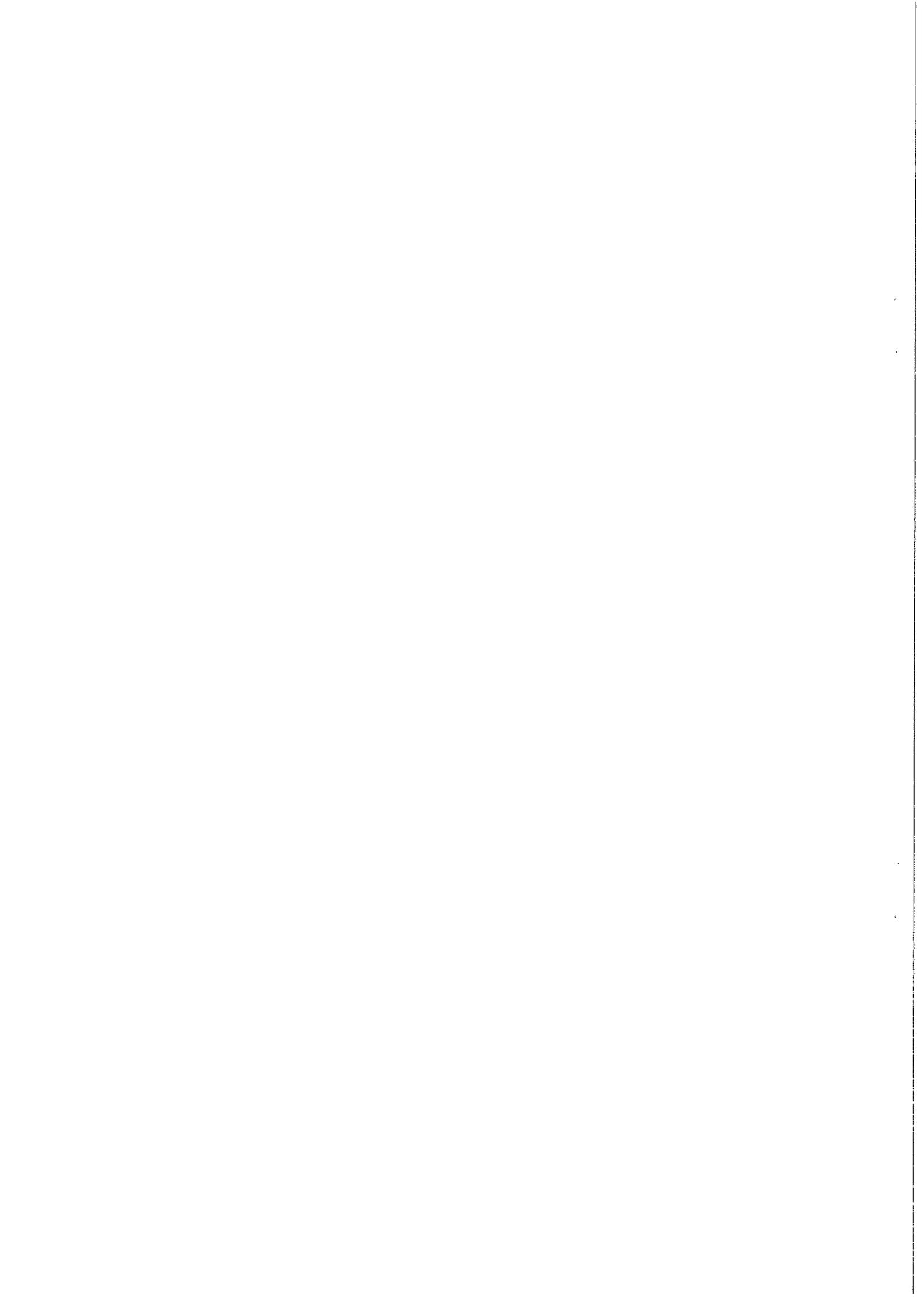


**ATELIER SPECIFIQUE POUR COLLEGIENS  
« SE PREPARER A UN ENTRETIEN »**



**LA SEMAINE EUROPEENNE DE LA REDUCTION  
DES DECHETS EN FAVEUR DES JEUNES DU SUD  
POUR « DEVENIR ECO-LOCATAIRES »**

**LES ATELIERS SPECIFIQUES POUR LES  
JEUNES ALLOCATAIRES DU RMI**



# INFORMATION POUR LES FUTURS BACHELIERS AU SALON DU LYCEEN 2010

Le CLLAJ a participé au Salon du lycée les mercredi 27 au jeudi 28 janvier 2010 de 9h à 17h au palais des sports du Lamentin, pour sensibiliser les jeunes futurs bacheliers aux missions d'accompagnement de l'association favorisant leur insertion sociale et professionnelle par le logement. A cette occasion, le CLLAJ qui occupait le stand A8, a reçu de nombreux visiteurs (jeunes, propriétaires, partenaires) répartis comme suit :

**Mercredi 27 :**

Le CLLAJ a informé 392 visiteurs

Soit

- 353 jeunes
- 11 propriétaires
- 13 partenaires
- 15 parents ou enseignants

**Jeudi 28 :** le CLLAJ a informé 260 visiteurs

Soit

- 219 jeunes
- 6 propriétaires
- 9 partenaires
- 26 parents et enseignants



L A M E N T I N

LE 27 / 28  
janvier 2010



652 visiteurs au total, sont venus s'informer sur le stand du CLLAJ sur ces deux journées d'intervention. L'emplacement privilégié du stand du CLLAJ a participé à cette affluence, plus importante qu'en 2009, même si son étroitesse n'a pas permis la mise en place du matériel du CLLAJ adapté à ce type d'intervention en extérieur.

A cette occasion, les jeunes ont bénéficié :

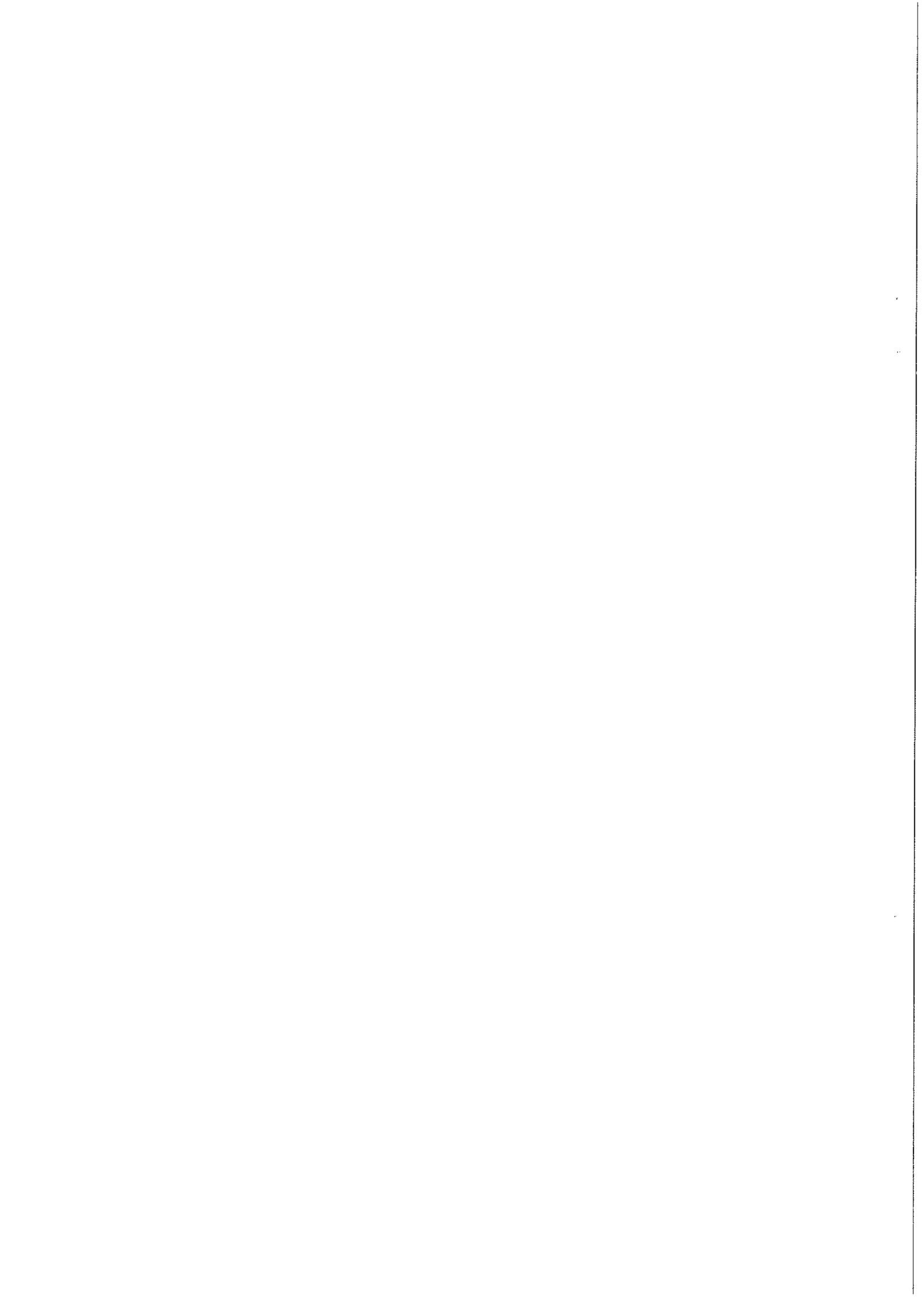
- d'informations précises sur les missions du CLLAJ,
- de plaquettes sur la structure et celles de ses partenaires (notamment les plaquettes de la CAF),
- d'échanges sur leurs projets et leurs besoins avec le personnel du CLLAJ venu à tour de rôle assurer de : permanences (conseillère en économie sociale et familiale, assistante sociale, médiateur, hôtesse d'accueil assistante administrative, directrice)

La majorité des jeunes reçus au stand étaient des élèves en classe de première, qui anticipaient sur leurs démarches de recherche de logement pour la prochaine rentrée 2011-2012. D'autres avaient des projets immédiats d'inscription en écoles supérieures et ont manifesté leur enthousiasme à être aidés par le CLLAJ pour trouver un logement en Métropole.

Les jeunes ont rempli des formulaires de demande de logement sur place



Les jeunes ont pu consulter les classeurs thématiques recensant les solutions de logements en Métropole et avoir des conseils des professionnels du CLLAJ.



# RAPPROCHEMENT DES OFFRES AU PLUS PRES DES JEUNES EN FORMATION ...

*Actions de communication sur les offres « à saisir » du CLLAJ au plus près des jeunes...*

**MARS 2010**

Le CLLAJ a souhaité renouveler son action de communication par laquelle l'association va à la rencontre des JEUNES EN FORMATION candidats locataires, sur leur lieu d'étude, pour leur apporter des informations sur la disponibilité des offres de logement « à saisir » sélectionnées par le CLLAJ. En effet, le CLLAJ est très soucieux d'apporter des solutions aux jeunes qui sont éloignés géographiquement de leur centre de formation et qui en raison de leur difficulté de déplacement, accusent des retards successifs, voir abandonnent leur choix professionnel... Ces offres ont fait l'objet d'une sélection particulière, dont la disponibilité est garantie et qui présentent des conditions avantageuses pour les jeunes.

46 structures localisées sur la zone du Centre, du Nord et du Sud du Département ont été ciblées et associées par CLLAJ à cette opération, avec l'accord des chefs d'établissement :

- Centres de formation pour apprentis (CFA)
- Lycées
- Centres AFPA et GRETA
- Ecoles de commerce
- Ecole de médecine, de kinésithérapie
- Institut d'arts visuels et Campus universitaire

Des encarts d'information (voir ci-dessous) ont été soigneusement préparés par le CLLAJ, affichant clairement les informations essentielles sur les logements et les conditions de location.

## OFFRES DU CLLAJ A SAISIR SUR LE LAMENTIN

STUDIOS/F1

CODE CLLAJ	QUARTIERS	LOYERS
3358 / 5847	2 STUDIOS MEUBLE PALMISTE	370 € HORS CHARGES
3122 / 5493	STUDIO MEUBLE MORNE PITAULT	380 € TCC
2361 / 4219	STUDIO MEUBLE ACAJOU	400 € TCC
2962 / 5243	F1 MEUBLE PLACES D'ARMES	330 € TCC

F2

CODE CLLAJ	QUARTIERS	LOYERS
2443 / 4300	F2 MEUBLE BASSE-GONDEAU	150 € TCC
3325 / 5785	F2 MEUBLE ACAJOU	480 € TCC
3337 / 5808	F2 NON MEUBLE CALIFORNIE	460 € TCC
2361 / 4566	F2 MEUBLE ACAJOU	500 € TCC
3235 / 5659	F2 MEUBLE LONG-PRÉ	500 € TC

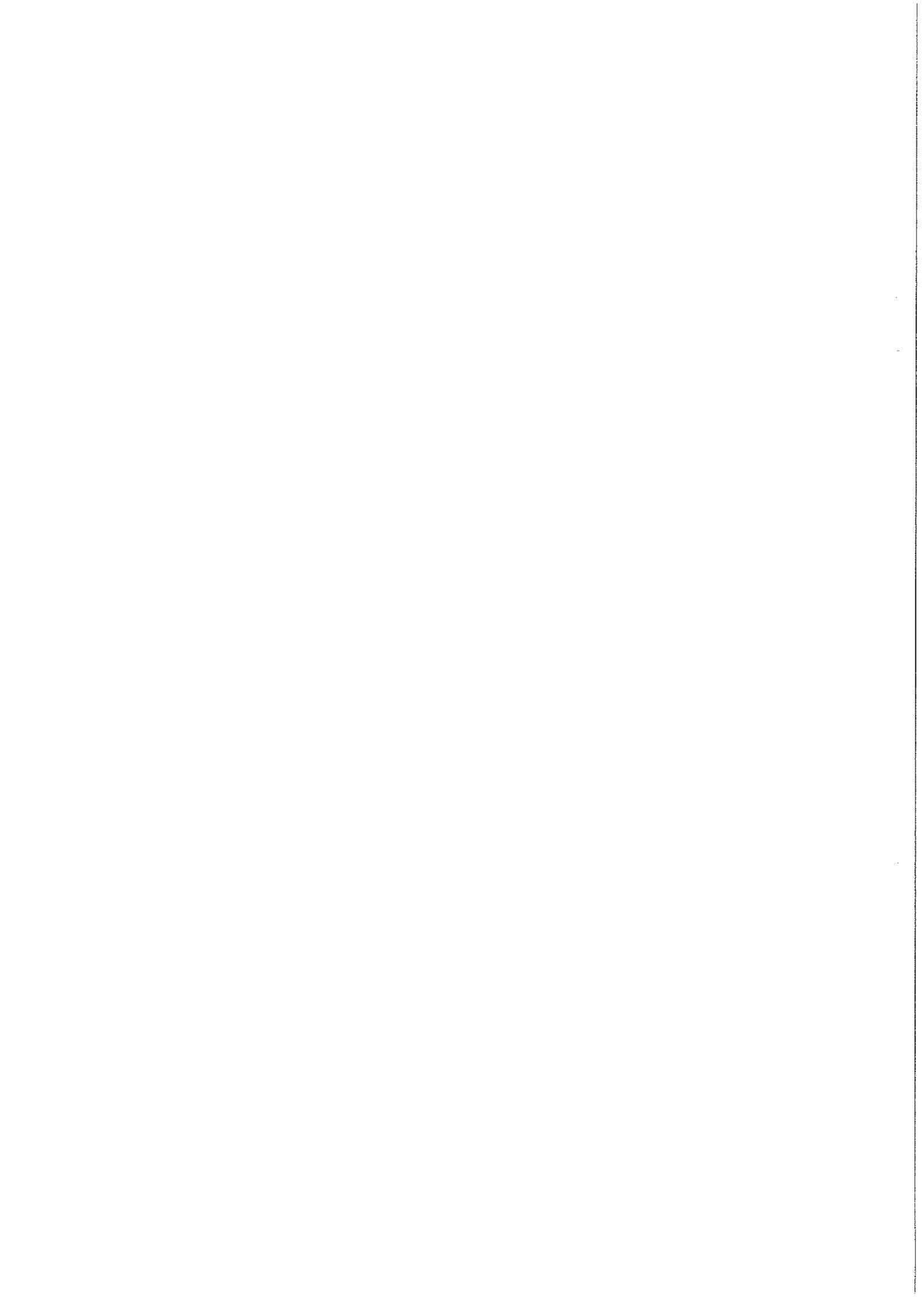
UNE OFFRE VOUS  
INTERESSE RENDEZ-VOUS  
AU CLLAJ MUNIS DE  
VOTRE PIECE D'IDENTITE  
VOS JUSTIFICATIFS DE RESSOURCES  
LE LUNDI, MARDI, JEUDI  
DE 7H30 A 13H

CLLAJ MARTINIQUE COMITE LOCAL POUR LE LOGEMENT AUTONOME DES JEUNES  
41 rue Gabriel Péri Terres-Sainville 97200 Fort de France Téléphone 0596 71 28 35

Des encarts ont été adressés aux structures du Centre, du Nord et du Sud selon ce modèle ci-contre.

Chaque encart retrace :

- la localité, et le quartier
- le montant des loyers
- les modalités pour contacter le CLLAJ



# LA SEMAINE NATIONALE POUR LE LOGEMENT DES JEUNES DU NORD

La « Semaine du Logement des Jeunes » organisée à l'échelle nationale par le réseau UNCLLAJ dont le CLLAJ Martinique est membre est l'occasion pour l'association de marquer son étroite collaboration avec les Missions locales du Nord et proposer aux jeunes originaires de la Communauté des Communes du Nord un parcours d'insertion cohérent avec un double objectif : Associer l'insertion professionnelle et l'insertion par le logement en faveur des jeunes apprentis ou futurs apprentis. Ces actions ont été mises en œuvre successivement sur des demi-journées dans trois communes ciblées, et ont touché un grand nombre de jeunes de la zone Nord selon le calendrier suivant :

DATE	LIEU
Lundi 28 juin 2010	Le Lorrain
Mardi 29 juin 2010	Basse Pointe
Jeudi 1 <sup>er</sup> juillet 2010	Morne Rouge

COMMUNES	Répartition en %
MORNE ROUGE	24%
LORRAIN	43%
BASSE POINTE	33%



## Résultats atteints :

Des jeunes très présents et motivés à participer à ces actions

- les jeunes étaient présents sur les 3 sites des communes avant l'heure annoncée du début des actions et se sont déplacés en grand nombre sur les trois communes
- **une moyenne de 200 jeunes pour chacun des sites**
- un total de **362 jeunes ont rempli les fiches d'évaluation**

Les jeunes des communes voisines sont venus participer aux actions

Des jeunes très participatifs aux activités proposées

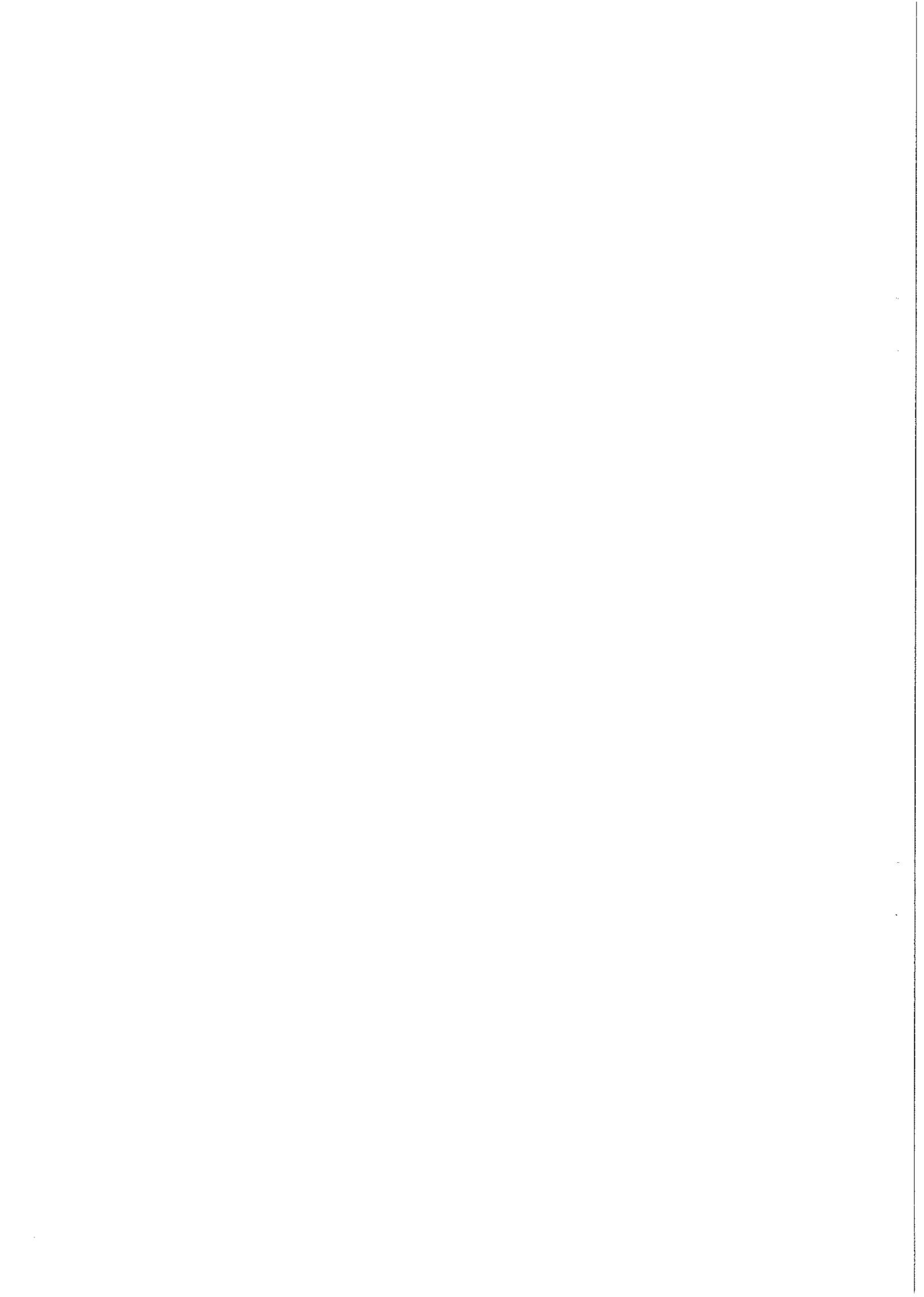
Des professionnels au service des jeunes

- **Un taux de présence à 90%** des intervenants prévus, ponctuels
- Les professionnels se sont montrés très à l'écoute des jeunes.
- Des échanges déroulés par **petits groupes de 8 jeunes**, puis **individuellement** en fonction de leur besoin
- Les échanges, très animés, marqués par **la volonté des acteurs de faire partager leur expérience** aux jeunes.
- Les jeunes ont pu avoir des échanges directs avec des professionnels qui leur ont apporté :
  - des conseils,
  - des techniques et de la méthodologie,
  - de nouveaux apprentissages

Des objectifs atteints par les professionnels de l'insertion

- les **professionnels des Centres de formation pour apprentis (CFA)** leur ont apporté des informations précises sur les conditions d'admission, les formations, les filières et sections proposées pour la nouvelle rentrée 2010
- les **chefs d'entreprises** leur ont expliqué à travers des conseils avisés leurs attentes pour les accueillir au sein de leur entreprise, et les exigences liées au monde professionnel
- les **professionnels de l'Emploi** leur ont permis de mieux identifier les offres de services qui contribuent à leur insertion professionnelle
- les **professionnels des Missions locales du Nord** les ont guidés dans la méthodologie de recherche d'employeurs et les ont identifiés pour les accompagner dans la réussite de leur insertion professionnelle.
- les **professionnels du CLLAJ** les ont informés sur le parcours d'accompagnement nécessaire pour la réussite de leur insertion sociale par le logement. Des **fiches de renseignement** remplies par les jeunes ont permis une meilleure identification de leurs besoins, et un meilleur suivi de leur dossier après l'action.

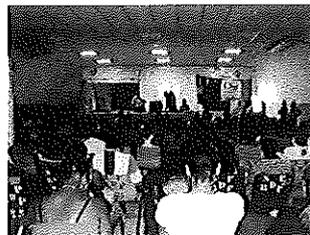
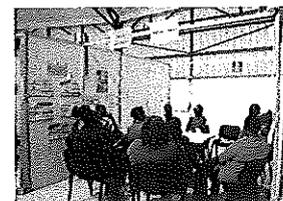
Commune d'origine des jeunes sur les 3 jours	%
Ajoupa bouillon	8%
Gros morne	6%
<b>BASSE POINTE</b>	<b>19%</b>
Sainte Marie	6%
Trinité	6%
Robert	4%
<b>LORRAIN</b>	<b>17%</b>
<b>MORNE ROUGE</b>	<b>8%</b>
Prêcheur	6%
Saint Pierre	8%
Carbet	2%
Fond Saint Denis	4%
Fort de France	2%
Case pilote	2%



# LA SEMAINE NATIONALE POUR LE LOGEMENT DES JEUNES DU NORD EN IMAGES

LE LORRAIN

LE 28 JUIN  
au Hall des sports



La contribution positive des propriétaires privés invités par le CLLAJ à participer aux actions. Des propriétaires mobilisés et invités par le CLLAJ ont été invités à échanger avec les jeunes, ce qui a contribué à démystifier les relations jeunes propriétaires, et leur a permis d'avoir une meilleure connaissance de leur attentes mutuelles.

BASSE-POINTE

LE 29 JUIN  
Salle des fêtes



Des jeunes attentifs à la présentation de la double démarche : Associer l'insertion professionnelle et l'insertion par le logement en faveur des jeunes apprentis ou futurs apprentis.



LE MORNE-ROUGE

LE 1<sup>ER</sup> JUILLET  
LA SALLE MILLENIUM

Des objectifs atteints par les professionnels du CLLAJ

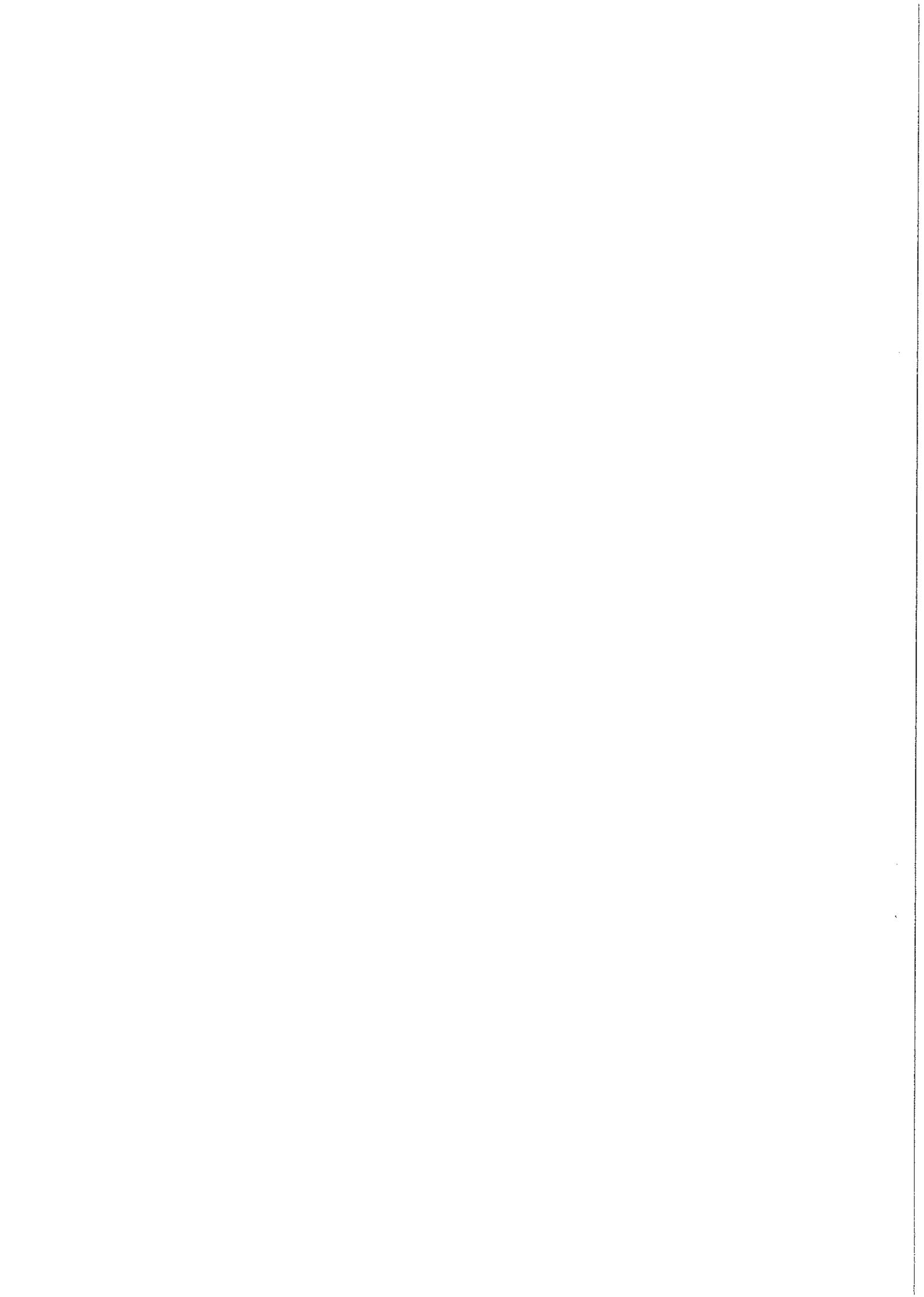


- Des ateliers éducatifs « permis de louer » animés par les Conseillères en économie sociale et familiale du CLLAJ, très appréciés des jeunes qui ont bénéficié d'une formation pour devenir des « locataires autonomes et avertis » à travers un jeu de quarante questions. Les gagnants sont repartis avec le « permis de louer ».

Ces séances d'ateliers se sont avérées très adaptés pour ce public majoritairement peu informé sur la valeur de leur engagement en matière de location et primo demandeurs : seuls 13% d'entre eux avait l'expérience de la location

- Ces interventions s'inscrivent aussi dans le cadre d'une démarche éducative et préventive qui les responsabilise face à de nouvelles obligations, en lien avec leur choix professionnel. Tous les jeunes à l'issue du test ont pu repartir avec un petit mémo identifiant le CLLAJ et récapitulant les réponses clés.



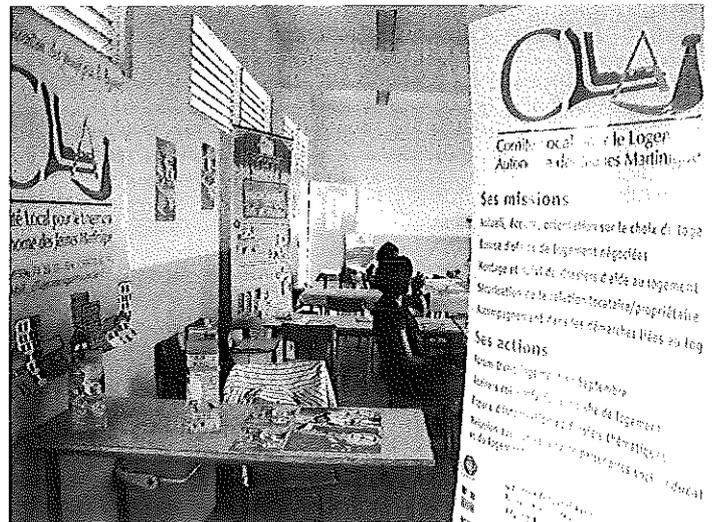


# LA JOURNEE DES SERVICES A L'ETUDIANT

A la demande de l'UAG, le CLLAJ a participé à la Journée des services à l'étudiant le 6 septembre 2010 de 9h à 16H30 sur le Campus Universitaire de Schoelcher, pour informer les jeunes étudiants sur les missions d'accompagnement de l'association favorisant leur insertion sociale et professionnelle par le logement.

SCHOELCHER

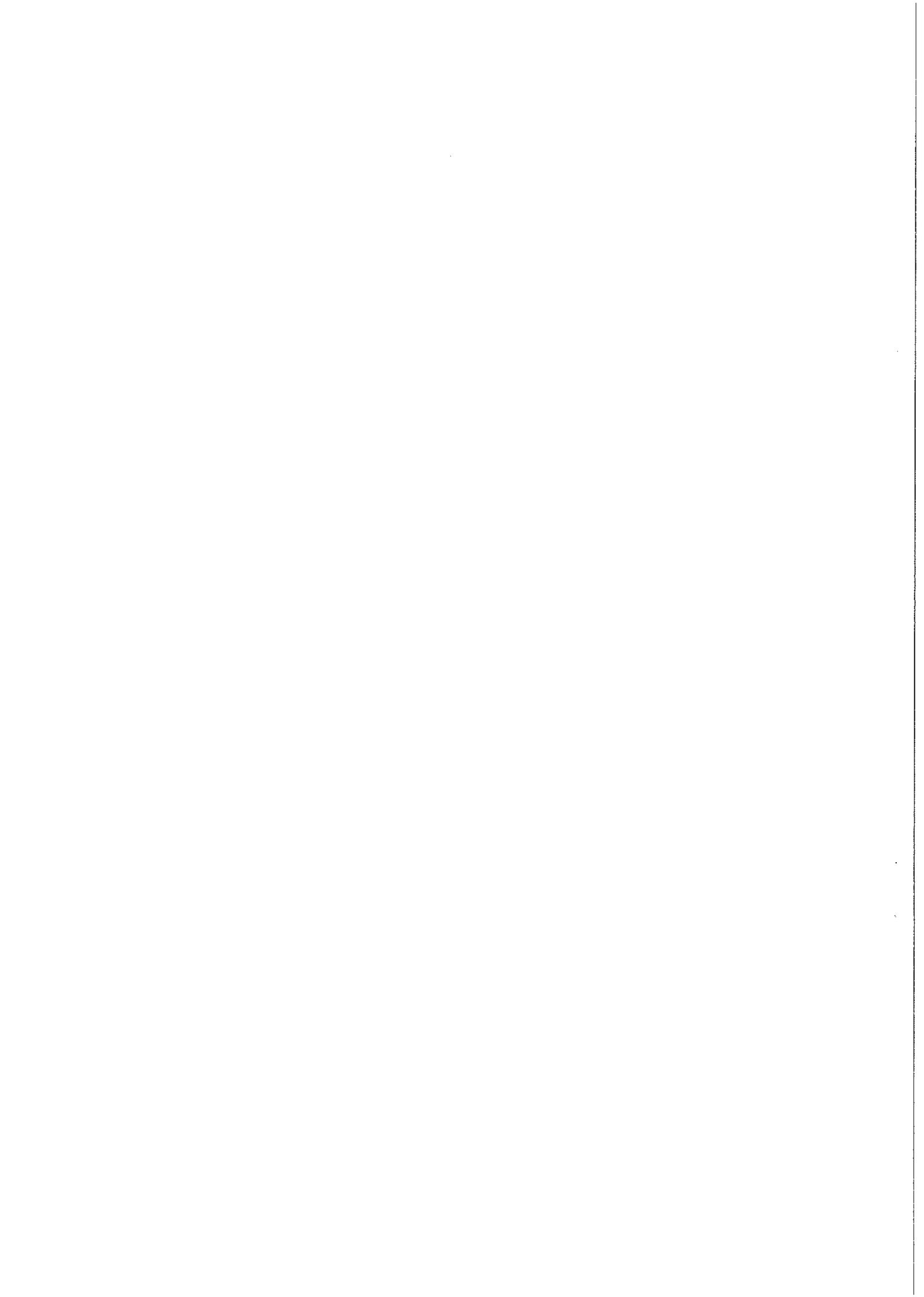
le 6 septembre 2010



Très peu de visiteurs au total, sont venus sur les lieux où se tenaient les stands des professionnels.

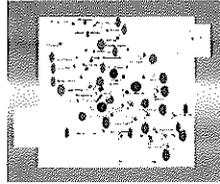
Toutefois, les jeunes présents ont pu bénéficier :

- d'informations précises sur les missions du CLLAJ,
  - de plaquettes sur la structure et celles de ses partenaires (notamment les plaquettes de la CAF),
  - d'échanges sur leurs projets et leurs besoins avec le personnel du CLLAJ qui a assuré des permanences (conseillère en économie sociale et familiale et médiateur)
- 
- A cette occasion, avec l'accord de l'UAG, les professionnels du CLLAJ ont également invité les jeunes à participer aux activités proposées au Forum D'iclic logement de septembre.
  - Des affiches de l'action ont été disposées au stand du CLLAJ et des tracts ont été distribués aux visiteurs et partenaires présents sur le programme des conférences du Forum.



# LE FORUM D'CLIC LOGEMENT (8<sup>ème</sup> édition)

A l'échelle départementale



8/9 SEPTEMBRE 2010



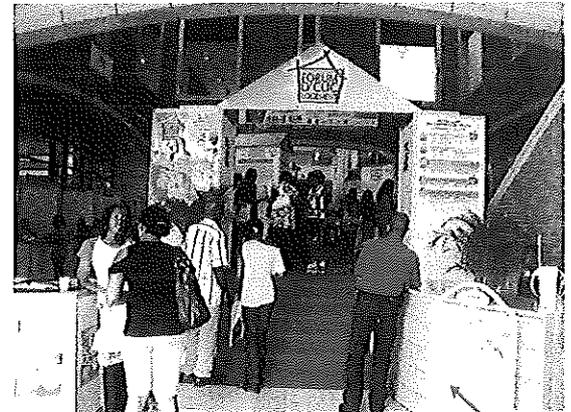
Dans le cadre de sa mission en faveur du logement des jeunes, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes a organisé, le « Forum D'CLIC LOGEMENT » qui a le mérite de créer un rapprochement intergénérationnel entre les jeunes candidats locataires et les propriétaires privés qui souhaitent louer leur logement à l'échelle départementale. Cette opération a pour principal effet de faire émerger des offres de logement adaptées aux besoins des jeunes.

Cette action a été mise en œuvre sur deux journées à L'Atrium à Fort-de-France, selon le calendrier suivant :

DATE	HORAIRES
Mercredi 8 Septembre 2010	9H- 17H
Mardi 9 Septembre 2010	9H- 17H

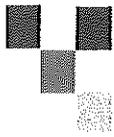
Objectif visé et atteint :

Le Forum a permis de mettre à la disposition des jeunes, une plateforme d'information et de conseils pratiques, réunissant tous les acteurs du logement et de l'action sociale à une période où les jeunes ont besoin de logement pour concrétiser leur projet professionnel.

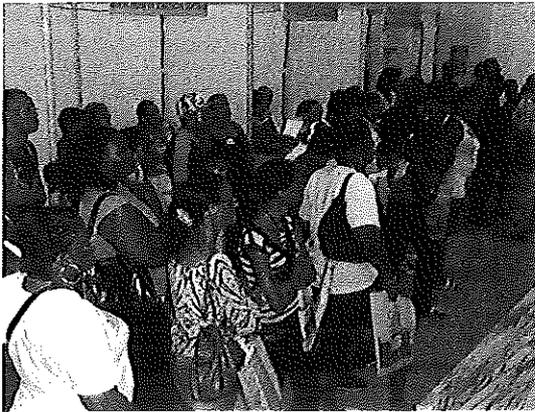


- A cette occasion, l'association a confirmé également son choix d'associer étroitement l'insertion sociale par le logement à l'insertion professionnelle en mobilisant l'ensemble des acteurs en charge de la Jeunesse qui grâce à leurs interventions et leurs conseils créent ce climat de confiance nécessaire à la réussite de l'opération. Le CLLAJ a étroitement associé les quatre Missions locales à l'animation d'activités spécifiques proposées aux jeunes tels que : « Esthétique et image du corps », « gestion des nuisances sonores », « Simuler un entretien ».
- Des intervenants qualifiés sont intervenus auprès des jeunes (CFA CCIM, Pole Emploi, avocat du barreau de Fort-de-France, Eco civisme, association des consommateurs, nutritionniste...) dans le cadre de conférences portant sur les thèmes prioritairement tournées vers la responsabilisation des jeunes dans leur choix et leur engagement à remplir leurs obligations de locataire.





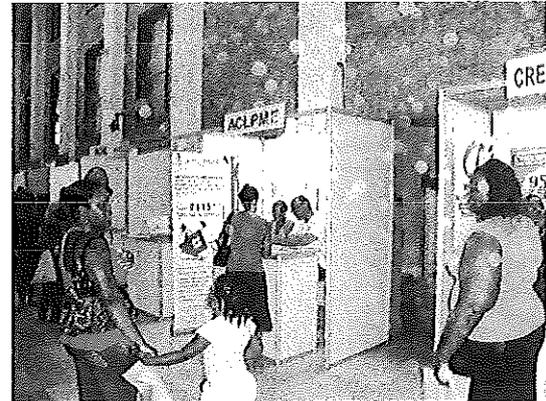
# LE FORUM D'CLIC LOGEMENT EN IMAGES



Un rendez-vous donné chaque année aux jeunes candidats locataires, aux parents, aux propriétaires, aux partenaires du CLLAJ

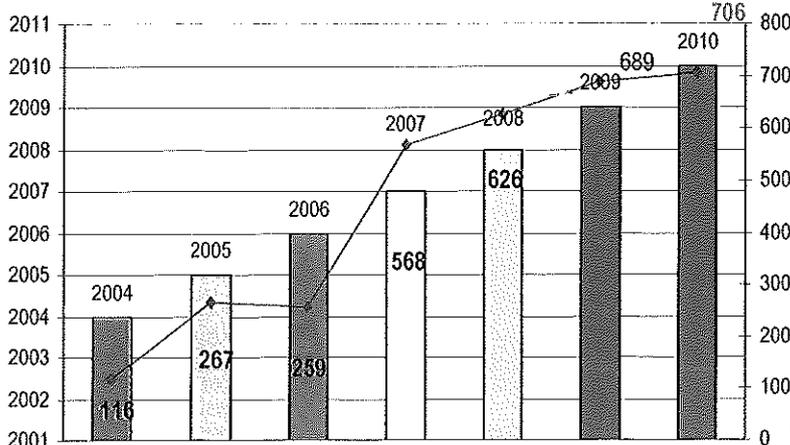
Cette action a remporté un vif succès auprès des visiteurs (individus, familles) venus nombreux s'informer sur les services et les outils qui sécurisent leur location et surtout, identifier les professionnels clés qui contribuent à la réussite de leur insertion sociale et professionnelle.

Un total de 850 visiteurs et participants a été recensé au pôle accueil du Forum.



- Une plateforme d'échanges directs entre les jeunes et les propriétaires dans un cadre non-conventionnel, animée de : stands d'information pour les entretiens individuels, d'ateliers collectifs pratiques, et de conférences thématiques pour les deux cibles.
- Un parcours signalisé pour faciliter aux jeunes l'identification des acteurs et leurs domaines de compétence, et la cohérence de leur intervention
- Des outils de guidance conçus pour les jeunes
- 167 propriétaires ont été intéressés par les ateliers sur « la rédaction d'un bail » et « les aides à l'amélioration de l'habitat ».

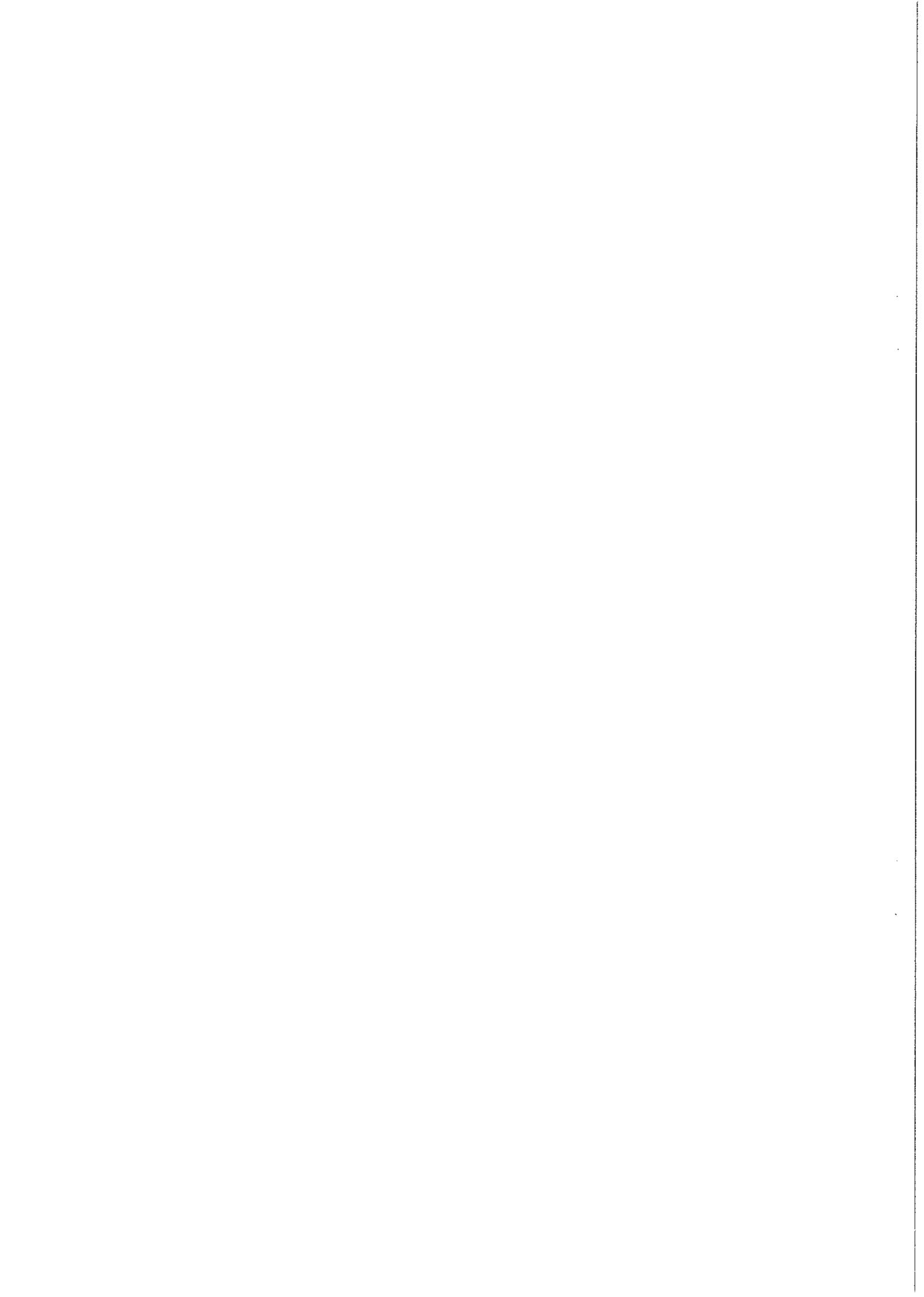
EVOLUTION DES OFFRES CAPTEES AU FORUM D'CLIC LOGEMENT EN FAVEUR DES JEUNES DE 2004 A 2010



Des résultats en termes d'offres mobilisées pour les jeunes

706 logements ont été mobilisés pour les jeunes grâce au Forum. L'action a permis de sensibiliser les propriétaires à la question du logement des jeunes à l'échelle départementale.

La présence des professionnels de l'habitat, du logement et de l'insertion) a contribué à créer ce climat de confiance avec les propriétaires, demandeurs de conseils et d'accompagnement.



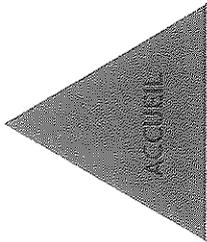
Bonjour, profite de toutes les activités du Forum d' clic Logement 2010 !!

<b>CONSEIL GENERAL</b>						
CAF (Allocation logement...)	EDF	SERVICE LOGEMENT (FDSL)	SERVICE DE L'EDUCATION (Prêt d'honneur...)	SERVICE DE L'ACTION SOCIALE	SERVICE AIDE SOCIALE A L'ENFANCE ET A LA FAMILLE	POLE EMPLOI

LMDE (Mutuelle étudiante)	FJT LES CYCAS	MAE	MISSIONS LOCLLES DU NORD	BAILLEURS HLM/ALS	MISSION LOCALE ESPACE SUD	ADI
---------------------------	---------------	-----	--------------------------	-------------------	---------------------------	-----

Munis-toi de ta pièce d'identité

B I L L E T E R I E



Relève les références des offres de logement qui t'intéressent, puis dirige-toi vers les bornes CLLAJ pour la délivrance des offres

VISITE LES STANDS DE PROFESSIONNELS DU LOGEMENT ET DE L'INSERTION

C S A I M P S P M I L C E M

**AFFICHAGE DES OFFRES DE LOGEMENT**

**POLE CLLAJ**  
ACCUEIL DES PROPRIETAIRES

CREDIT AGRICOLE	ACLPM E	DIRECTION DES FINANCES PUBLIQUES	CUCS FDF	ODYSSI	FJT LA RUCHE	CCAS	BORNE CLLAJ
-----------------	---------	----------------------------------	----------	--------	--------------	------	-------------

SALLES AU 1<sup>ER</sup> ETAGE

**PARTICIPE AUX ATELIERS PRACTIQUES**

PERMIS DE LOUER	SE PREPARER A UN ENTRETIEN
-----------------	----------------------------

Entraîne-toi pour être prêt à l'entretien avec un propriétaire ou un employeur

Participe aux conférences animées par des professionnels et bénéficie de la délivrance rapide des offres à la borne prioritaire

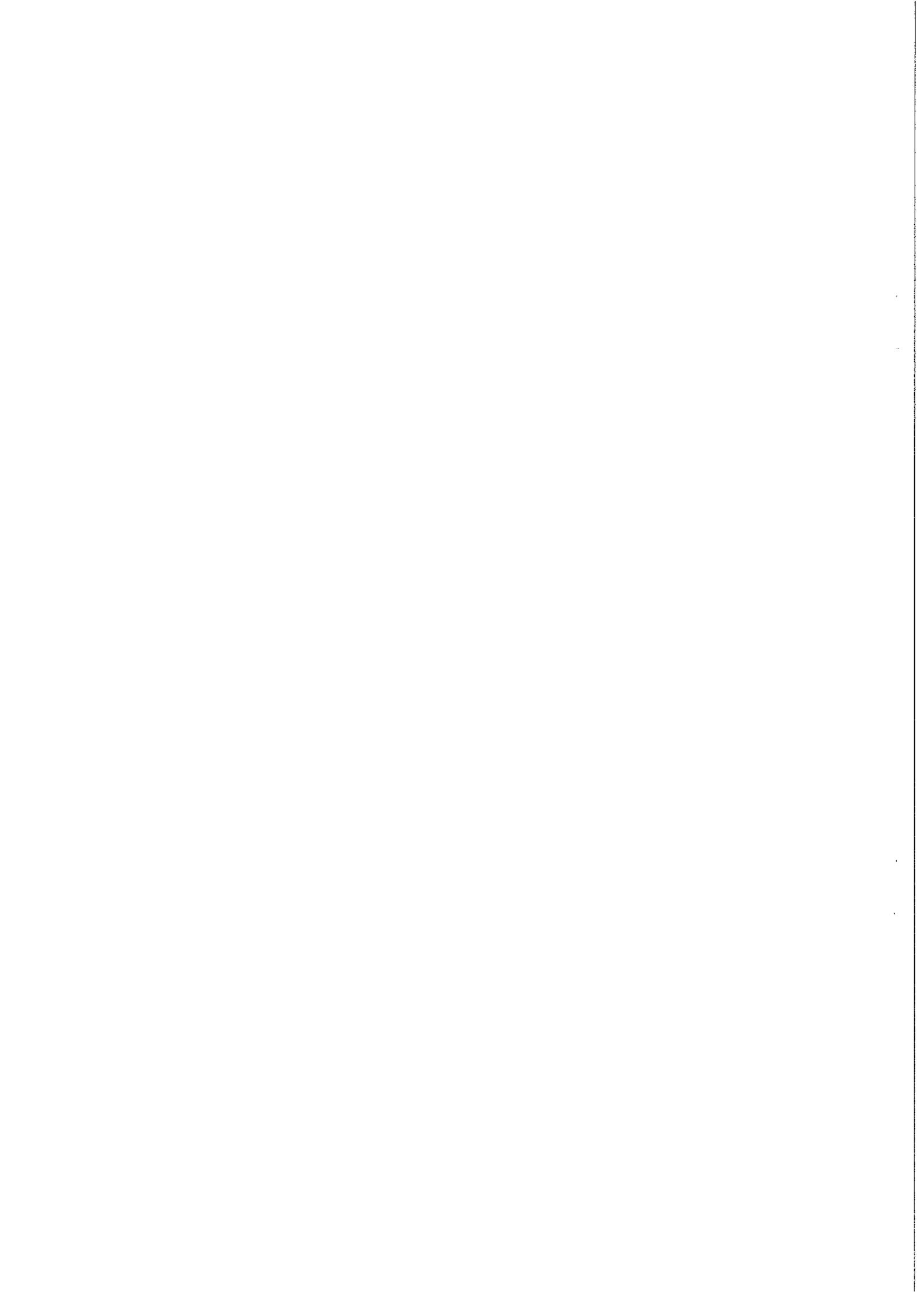
**1<sup>ER</sup> A DROITE : SALLE FRANTZ FANON**  
**PARTICIPE AUX CONFERENCE-DEBATS**

**LEGENDE :**

- : Emploi et Formation
- : Logement et Hébergement
- : Aides au logement
- : Autres institutions en faveur de l'insertion sociale et professionnelle
- : Services spécifiques

DELIVRANCE DES OFFRES

BORNE prioritaire	BORNE CLLAJ	BORNE CLLAJ
-------------------	-------------	-------------



# LA SESSION D'INFORMATION SPECIFIQUE POUR LES JEUNES ASSISTANTS DE LANGUES DE LA DARIC

**FORT-DE-FRANCE**

**Le 1er octobre 2010**

A la demande de la DARIC (Délégation Académique Relations Internationales et à la Coopération) administration de l'Education Nationale, le CLLAJ a reconduit en 2010 son intervention spécifique auprès des jeunes d'origines étrangères, destinés à être des assistants de langue sur l'ensemble du Département.

La mission du CLLAJ a consisté à faciliter l'installation et les démarches de ce public, parfois en quête de logement mais aussi de repères dans un département qu'il leur est inconnu. Ils répondent à des objectifs d'établissement d'enseignement tels les collèges et lycées, et doivent trouver des solutions de logement proches de ces derniers.



Cette action s'est tenue dans les locaux du Centre international de séjour et la séance a été animée par les conseillères en économie sociale et familiales du CLLAJ.

Le personnel qualifié du CLLAJ a accompagné une vingtaine de jeunes assistants locataires au montage du dossier d'« allocation logement » de la CAF, postérieurement à l'intervention de l'association.

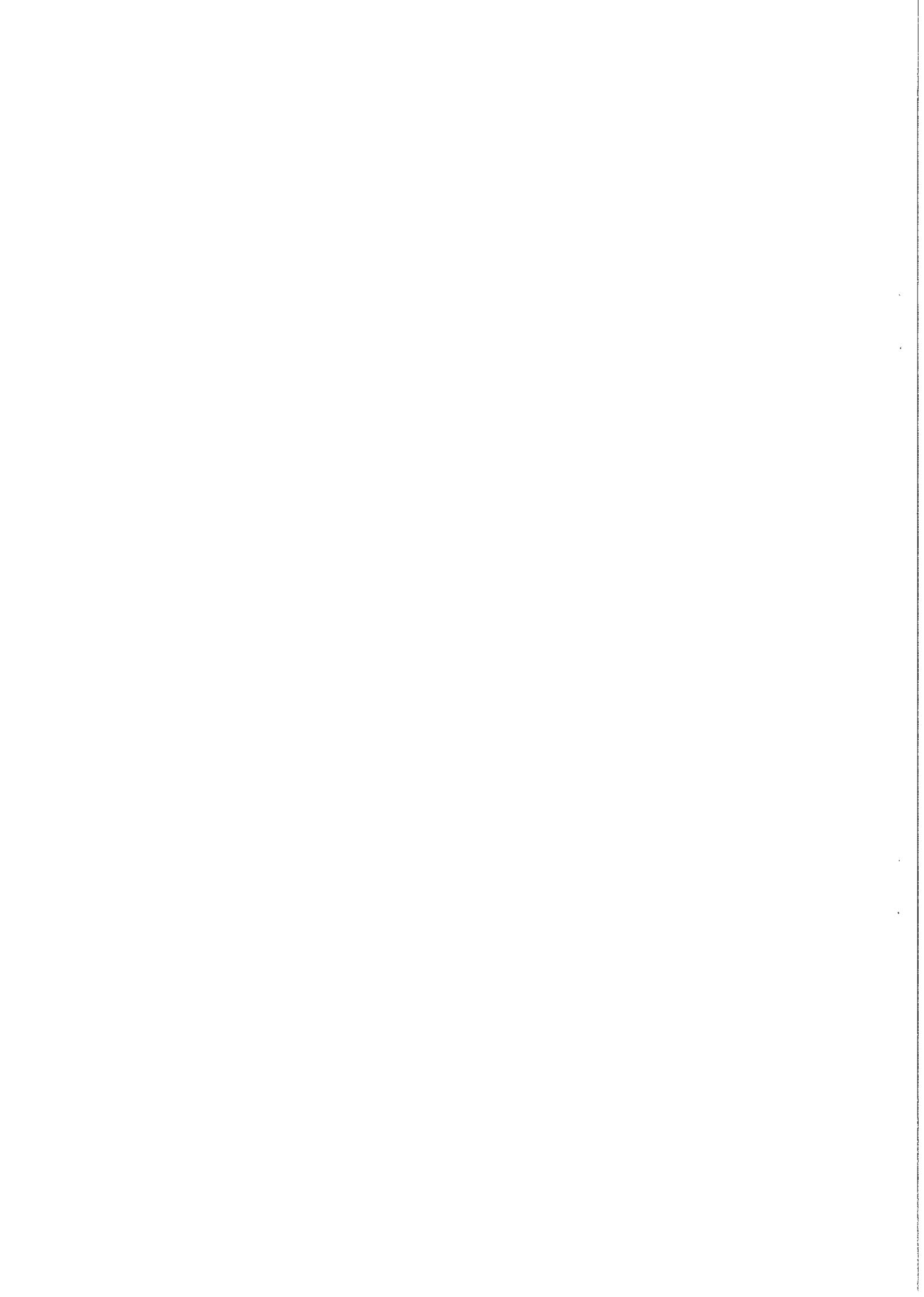
Dans la continuité de la collaboration initiée depuis quatre ans, le CLLAJ a mené une action d'information et de formation collective en direction des jeunes assistants de langues étrangères.



Les jeunes assistants ont porté un vif intérêt à l'intervention du CLLAJ portant sur :

- Les procédures de rigueur pour formaliser un acte de location, étayées de références sur la réglementation française.
- Les dispositifs d'aides possibles autour de la location et leurs modalités d'attribution

De nombreuses questions ont été posées pendant l'action et après l'action lors de leur visite individuelle au CLLAJ.



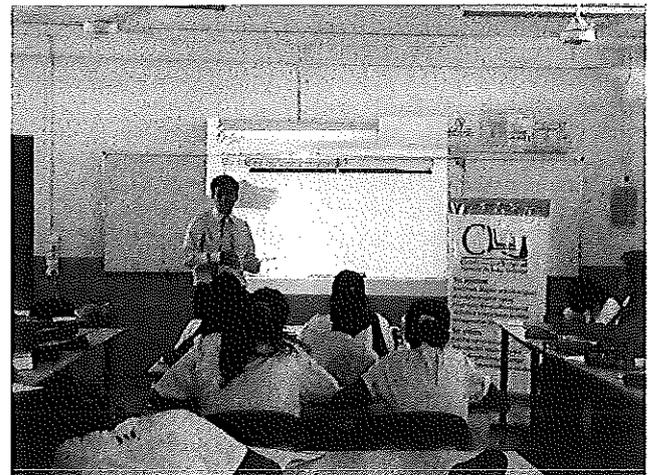
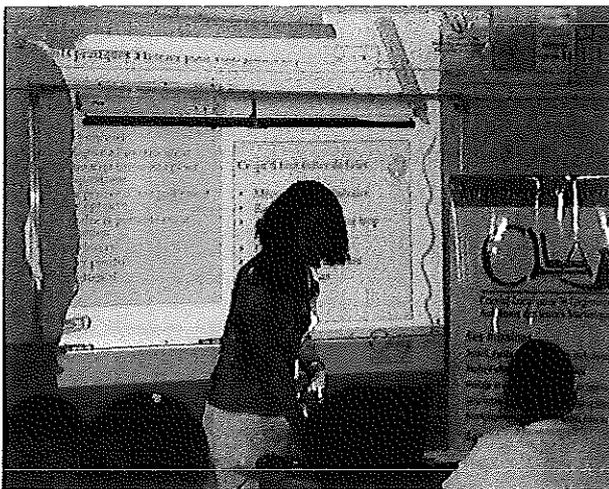
# **ATELIER SPECIFIQUE POUR COLLEGIENS** **« SE PREPARER A UN ENTRETIEN »**

SCHOELCHER

Le 15 NOVEMBRE  
2010

Le CLLAJ est intervenu au Collège Vincent Placoly de Schoelcher le 15 novembre 2010 de 10h à 12h à la demande de son chef d'établissement qui a exprimé le souhait de faire bénéficier à ses collégiens des ateliers du CLLAJ sur le « savoir être » présentés dans les reportages médiatisés du Forum D'clic logement de septembre 2010.

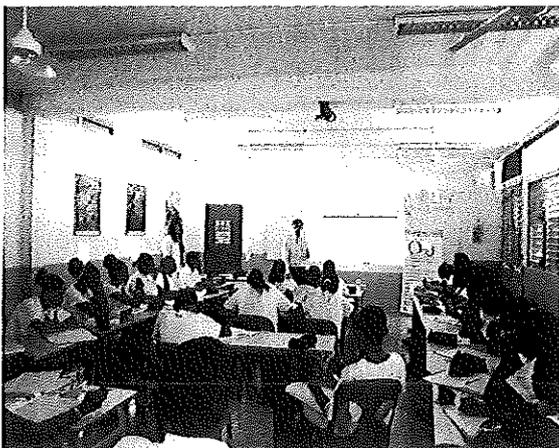
- La mission du CLLAJ a consisté à apporter aux jeunes collégiens de classe de troisième les techniques et les savoirs-être nécessaires à la réussite des différentes séquences en entreprise qu'ils seront amenés à réaliser dans le cadre de l'option « Découverte Professionnelle » du programme de leur Collège.
- L'intervention du CLLAJ a été enrichie de la collaboration d'un chef d'entreprise du collecteur du 1% logement associé aux actions du CLLAJ.

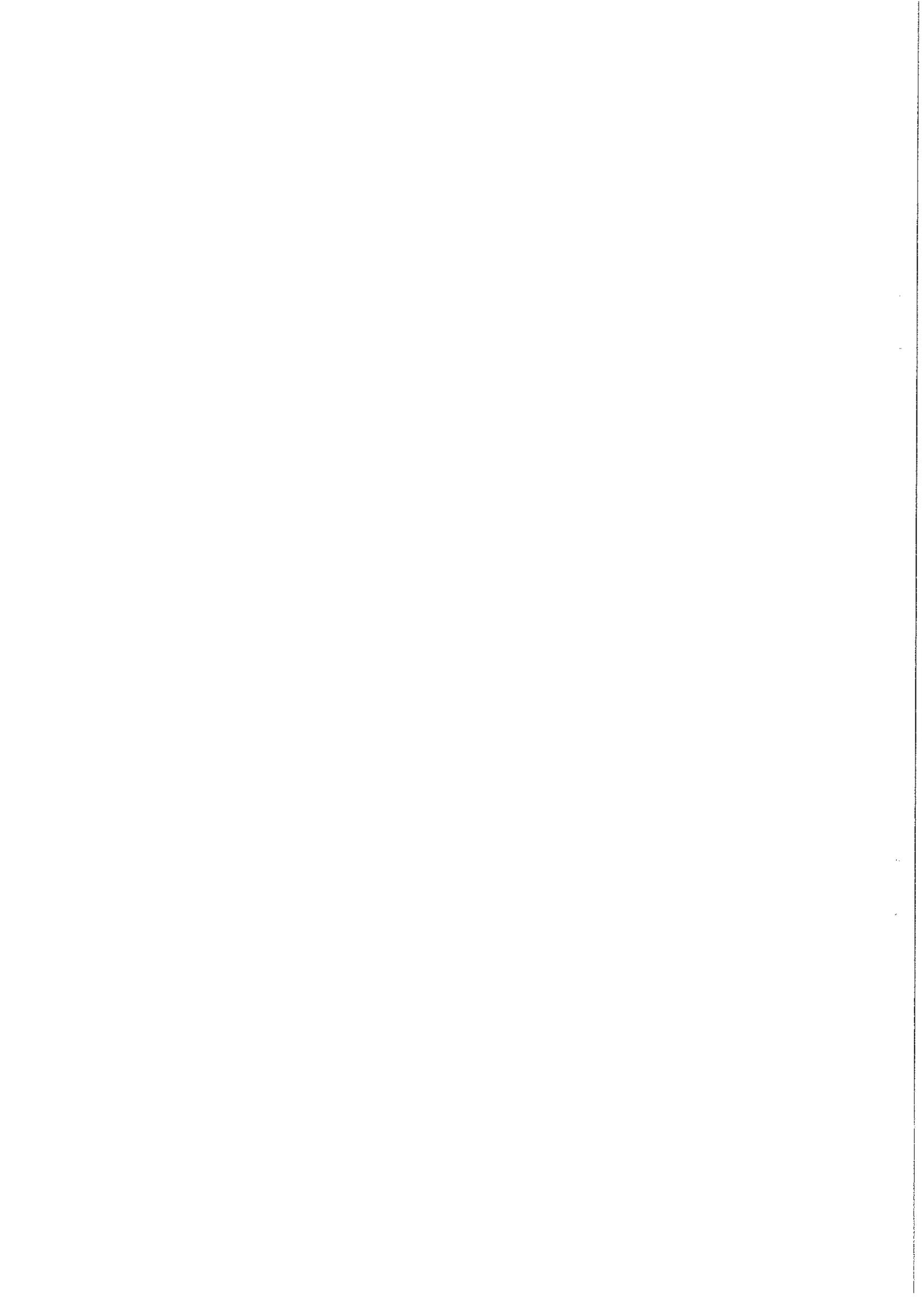


Les jeunes se sont montrés très attentifs aux conseils apportés par la professionnelle du CLLAJ, chargée de l'insertion sociale des jeunes, conseillère en image

Cette action a permis aux jeunes :

- d'avoir des échanges de qualité avec des professionnels spécialisés dans l'entraînement de candidats aux entretiens de recrutement pour améliorer leur employabilité (en stage)
- d'identifier les savoirs nécessaires pour les aider dans les démarches auprès de professionnels
- et de se confronter par le biais de jeux de rôle à l'exercice de l'entretien



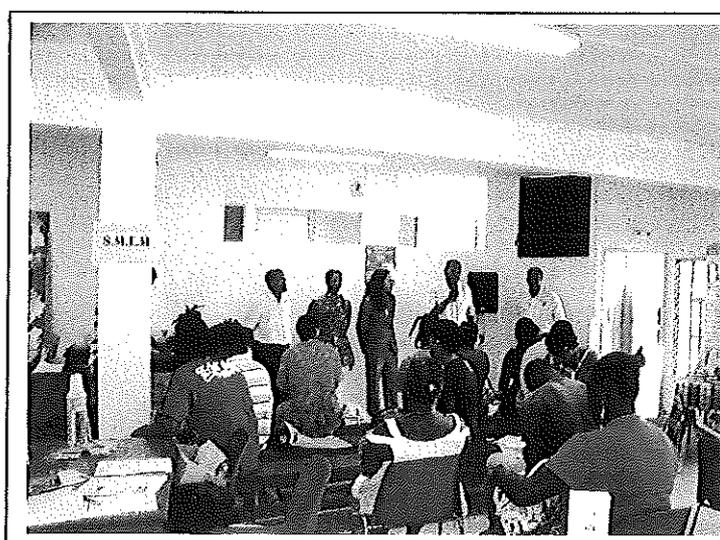


# LA SEMAINE EUROPEENNE DE LA REDUCTION DES DECHETS EN FAVEUR DES JEUNES DU SUD POUR « DEVENIR ECO-LOCATAIRES »

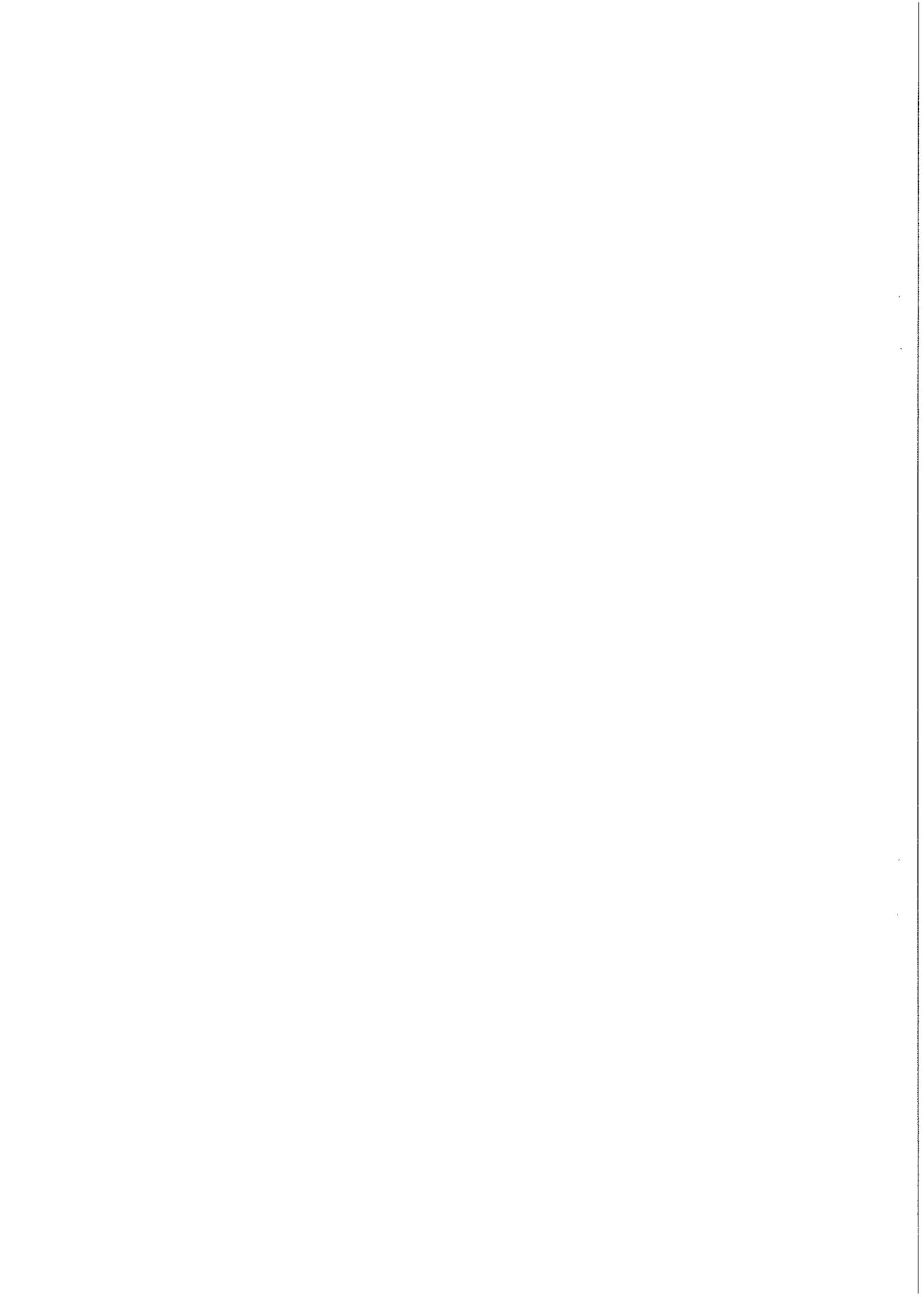
Dans le cadre de la « Semaine européenne de la réduction des déchets », le CLLAJ a organisé en partenariat avec la Mission locale Espace Sud et Eco-civisme trois actions en faveur de l'insertion sociale des jeunes originaires de la Communauté d'agglomération de l'Espace Sud de la Martinique. Cette action intitulée « DEVENIR ECO LOCATAIRE » a marqué l'étroite collaboration du CLLAJ avec la Mission locale de l'Espace sud pour proposer aux jeunes de ce secteur des ateliers éducatifs et ludiques autour des éco-gestes.

Ces actions ont été mises en œuvre successivement sur des demi-journées dans trois communes ciblées, et ont touché un grand nombre de jeunes de la zone Sud selon le calendrier suivant :

DATE	LIEU
23 novembre 2010	Le Marin
24 novembre 2010	François
25 novembre 2010	Rivière Salée



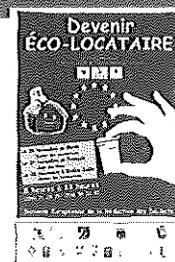
Ces actions ont été un moment fort de mobilisation qui a permis aux jeunes d'acquérir les connaissances, les valeurs, les attitudes, l'intérêt et les compétences nécessaires pour protéger et améliorer l'environnement et encourager le développement de comportements et d'actions concrètes favorisant le développement durable.



# LA SEMAINE EUROPEENNE DE LA REDUCTION DES DECHETS EN FAVEUR DES JEUNES DU SUD POUR « DEVENIR ECO-LOCATAIRES »

LE 23 NOVEMBRE

MARIN



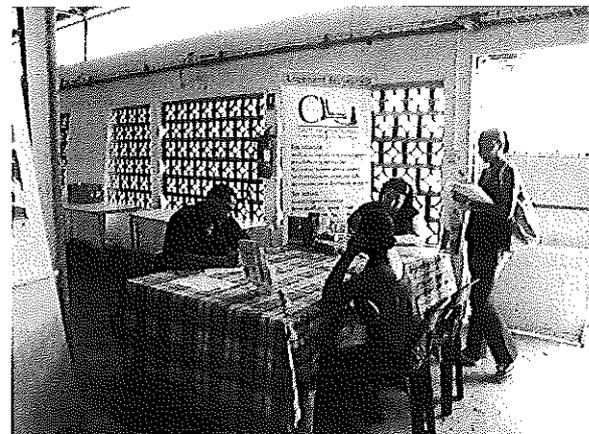
## Public participant :

- Jeunes de moins de 30 ans, en insertion ou en démarche d'insertion sociale et professionnelle, futurs locataires ou locataires
- Familles et parents désireux d'être informés sur les enjeux des jeunes pour devenir un éco-locataire et les mesures d'accompagnement concrètes proposés par le CLLAJ et les Missions locales de l'espace Sud pour la réussite de l'insertion globale de leurs enfants.



LE 24 NOVEMBRE

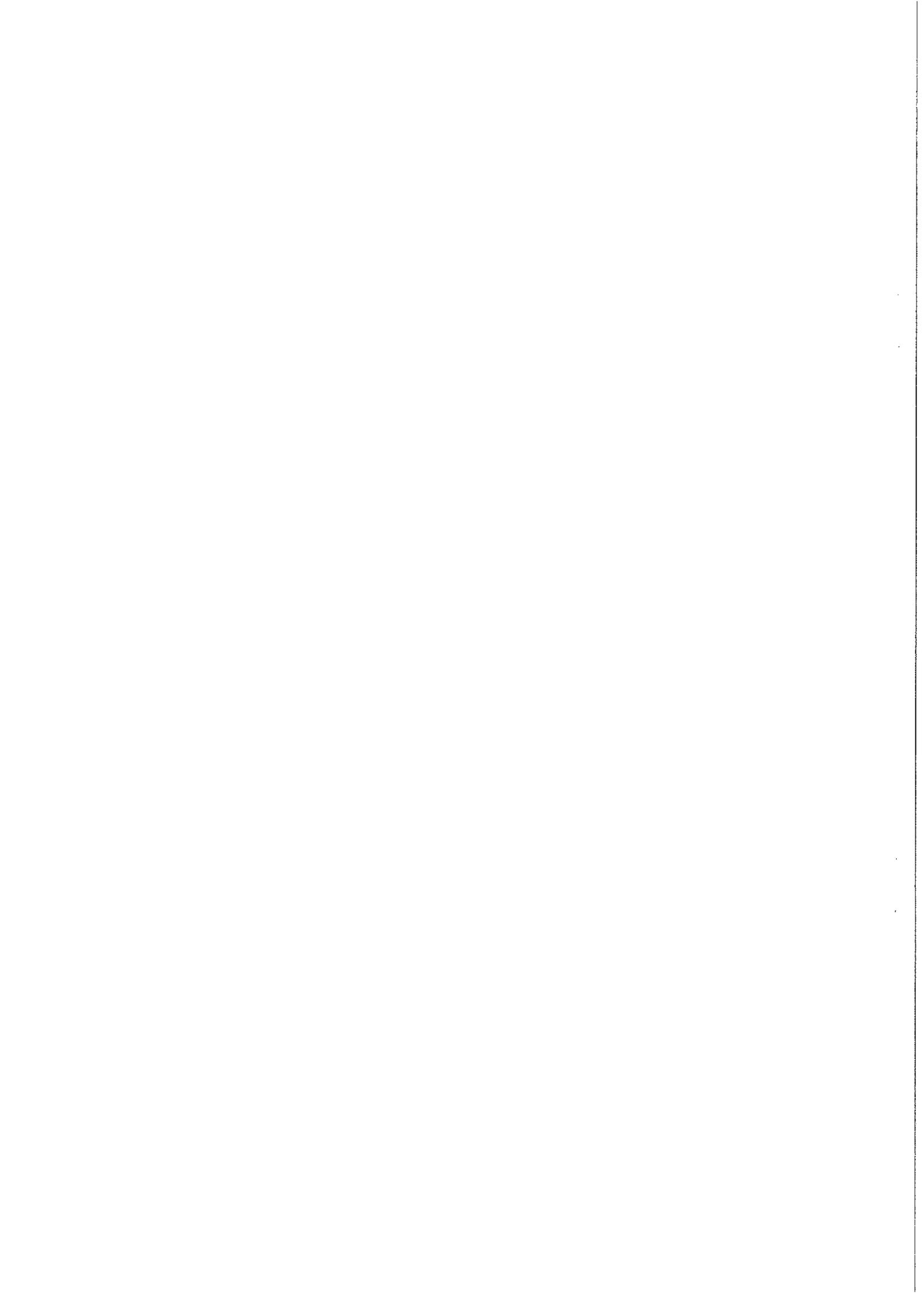
FRANÇOIS



LE 25 NOVEMBRE

RIVIÈRE-SALÉE





# LES ATELIERS SPECIFIQUES POUR LES JEUNES ALLOCATAIRES DU RMI

**SAINT-PIERRE**

**FORT-DE-FRANCE**

**Les 10 et 15  
Novembre 2010.  
Le 6 Décembre 2010**

Cette action a consisté pour le CLLAJ à mettre en place des ateliers collectifs en faveur des jeunes allocataires du RMI dans le cadre de la mission **DIAGNOSTIC SOCIAL** confiée par l'ADI.

L'objectif visé était de leur permettre :

- d'acquérir certaines **méthodologies** de recherche d'emploi,
- de mieux maîtriser les techniques essentielles pour se présenter à un entretien en vue de favoriser leurs démarches d'insertion sociale et professionnelle.
- d'être informés et orientés vers de nouvelles pratiques en vue d'augmenter leur chance de réussite.



## Atelier 1 :

### TECHNIQUE RECHERCHE D'EMPLOI PAR INTERNET

*Objectif atteint:* aider le jeune dans sa recherche d'emploi par l'utilisation des nouvelles technologies. Les jeunes ont été encadrés par une équipe de professionnels du **POLE EMPLOI** qui leur ont appris à utiliser l'outil informatique et à diversifier leurs méthodes de recherche d'emploi par internet.

## Atelier 2 :

### SAVOIR SE PRESENTER A UN ENTRETIEN D'EMBAUCHE

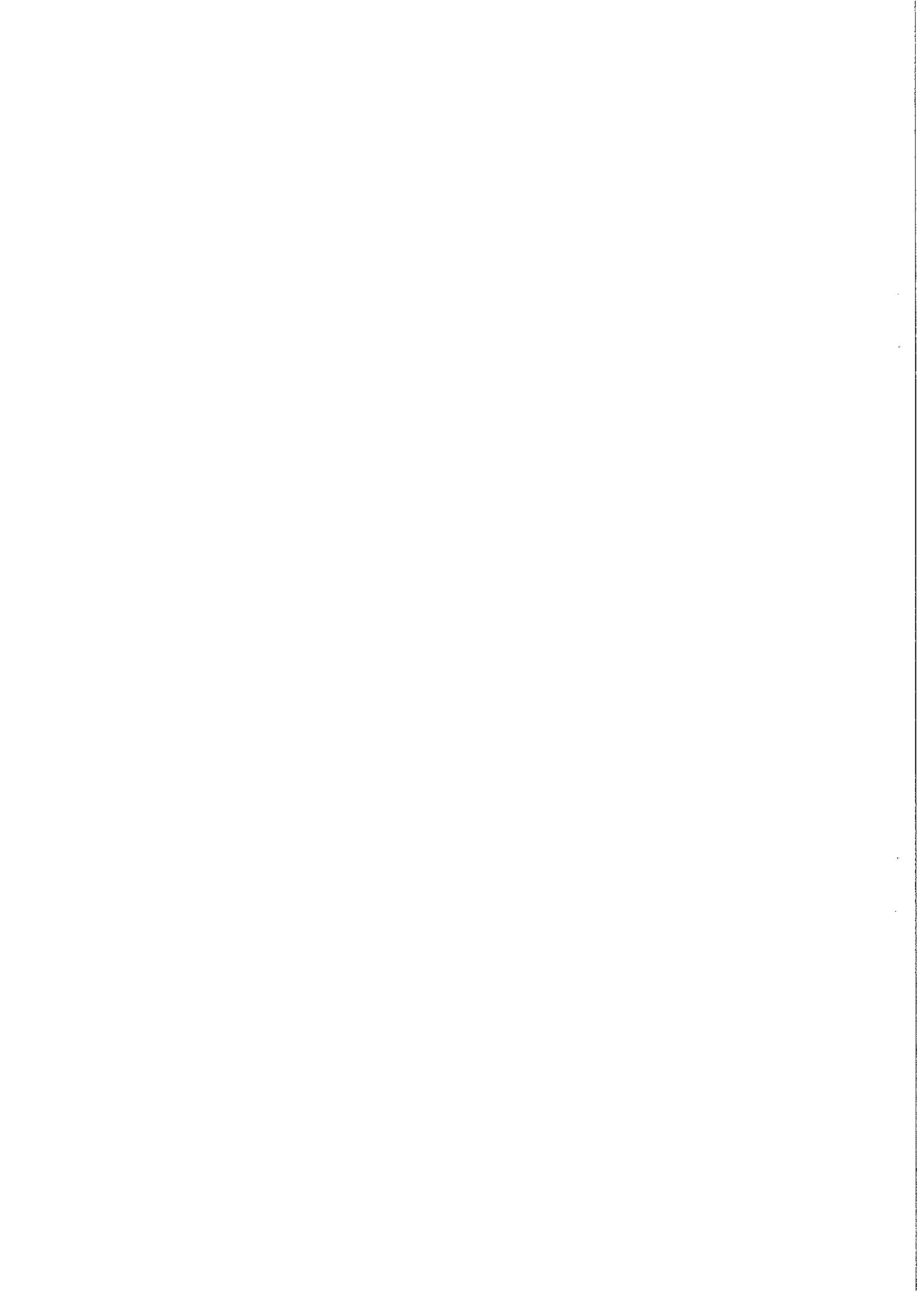
*Objectif atteint:* Cet atelier a permis d'aider le jeune à se préparer pour un entretien. L'accent a été mis sur notamment les notions de savoir être, de présentation et de techniques de communication, éléments essentiels à la bonne tenue d'un entretien.

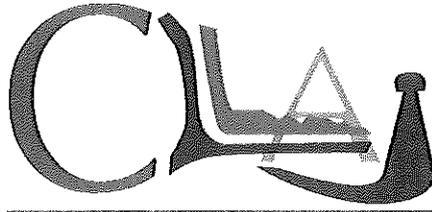
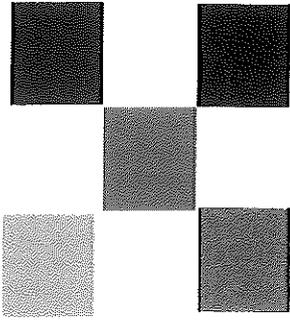
## Atelier 3 :

### FONCTIONNEMENT D'UNE AGENCE INTERIMAIRE

*Objectif atteint :* Cet atelier leur a permis de découvrir et comprendre le fonctionnement d'une agence d'intérim, grâce à l'intervention de TRAPARINTER sur les thèmes suivants :

- Les différents types de contrats proposés par une agence intérimaire
- Savoir s'inscrire dans une agence intérimaire
- Connaître les méthodes de recrutement.





Comité Local pour le Logement  
Autonome des Jeunes Martinique

A  
R  
T  
I  
C  
L  
E  
S

# DES ACTIONS DU CLLAJ MENEES EN 2010

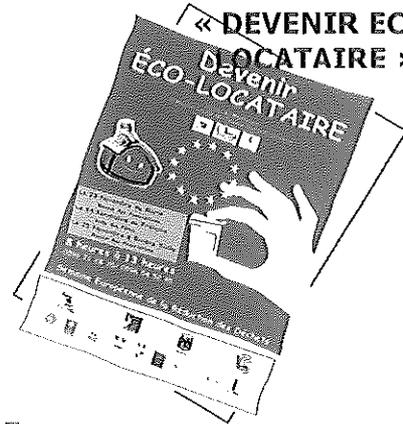
## LA PRESSE EN PARLE ...



### LE FORUM D'CLIC LOGEMENT

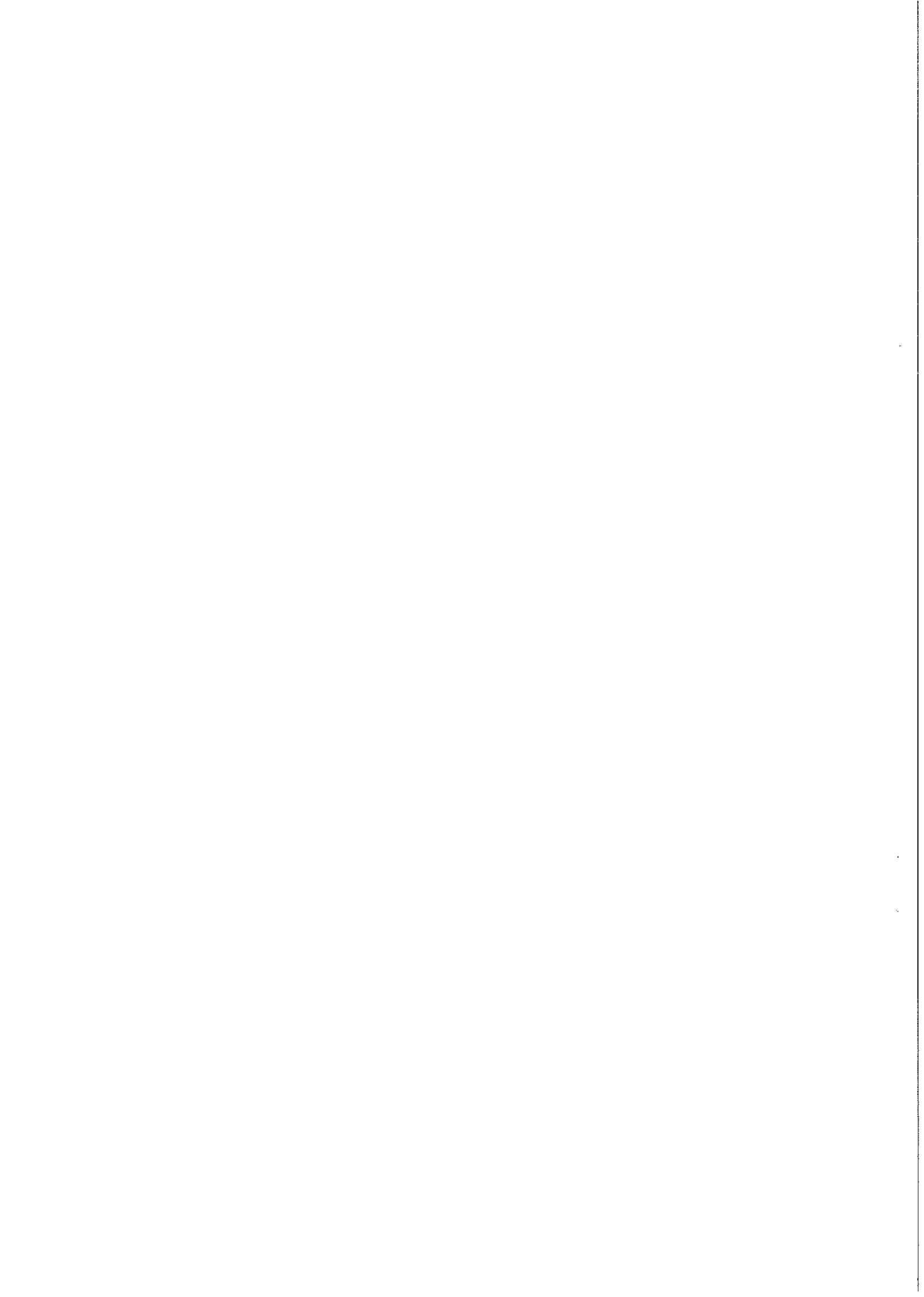


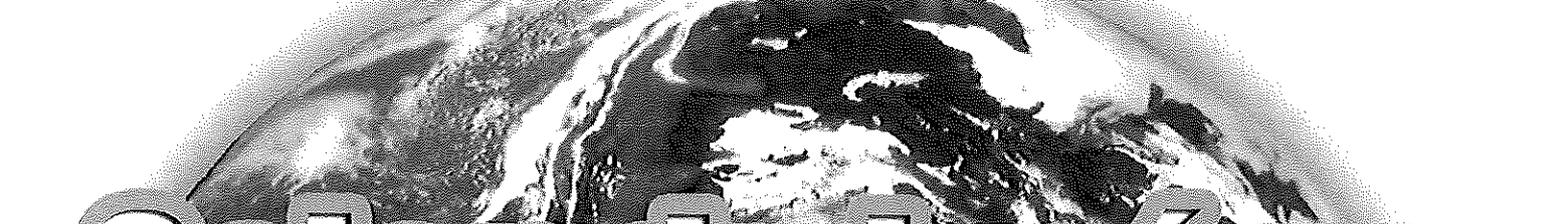
### LA SEMAINE EUROPEENNE DES DECHETS « DEVENIR ECO- LOCATAIRE »



### LA SEMAINE NATIONALE POUR LE LOGEMENT DES JEUNES







# Salon du lycéen 2010

Palais des Sports du Lamentin

27 et 28 janvier

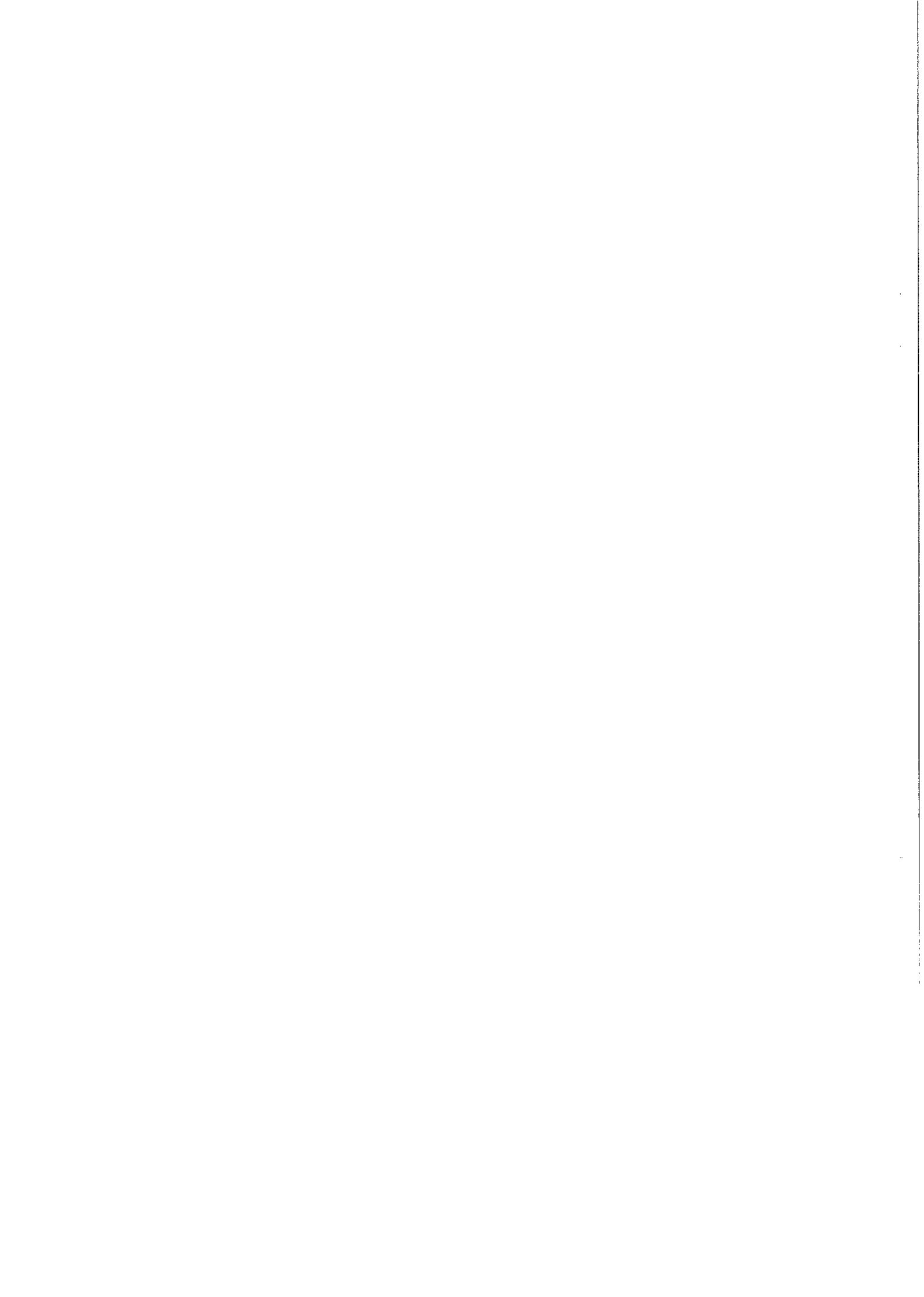


**Me former**  
aux compétences de demain

**Ba ko'w balan**  
ton avenir est en jeu!



onisep.fr



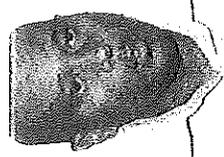


Photo HALE / France-Antilles

Justin Pamphile choisit le PPM  
« Je n'ai trahi personne ! »

PAGE 3

# FRANCE-ANTILLES

MERCREDI 24 FÉVRIER 2010 - N° 12 940

www.franceantilles.fr

MARTINIQUE - 0,80 €

FRANÇOIS. Un immeuble de transit social

# Inauguration des logements d'urgence de Saint-Vincent-de-Paul

**A**près avoir été bêtés en décembre dernier, les logements d'urgence et de transit, installés dans l'immeuble baptisé « Abbé Salinère », ont été inaugurés le 12 février dernier, juste avant la fin des jours gras.

Joseph Sivatte, président de la société Saint Vincent de Paul de la Martinique, et Maurice Antiste ont coupé le ruban inaugural de cet immeuble social devant accueillir des personnes en grande difficulté. Après une visite des locaux, Bruno Mearnard, président de l'Union française des sociétés Saint-Vincent-de-Paul, a souligné sa satisfaction quant à la conception de l'immeuble, puis l'intérêt pour cette association de venir en aide aux plus nécessiteux. Il a

aussi salué l'engagement de ses représentants à la Martinique qui portent haut les œuvres caritatives de la société Saint-Vincent de Paul. De son côté, Joseph Sivatte, président de la société Saint Vincent de Paul à la Martinique a exprimé toute la joie et l'émotion qui animaient l'ensemble de la communauté réunie au François. « C'est la foi et la volonté d'aider les plus humbles qui a permis de trouver le financement nécessaire à cette construction. Et que les travaux, malgré la grève de février 2009, ont duré moins d'un an », a-t-il expliqué. Le maire du François, Maurice Antiste quant à lui, a exprimé toute sa reconnaissance à l'égard de cette œuvre bienfaitrice en faveur des plus démunies. La structure qui a été financée par l'association

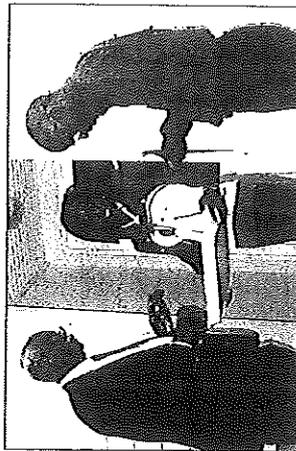
Saint-Vincent de Paul, l'Etat, le conseil régional et général, la Communauté d'agglomération de l'espace sud Martinique (CAESM), la caisse d'allocation familiale (CAF), l'agence départementale d'insertion (ADI) et la ville du François, a coûté un peu plus de 628 000 euros. Une maison pour se reconstruire.

Après avis d'une commission, les sept appartements accueilleront des familles ou des couples dès le mois d'avril, pour une durée de 5 à 6 mois. Ces logements entièrement meublés seront loués toutes charges comprises, au même tarif que ceux des bailleurs sociaux. L'objectif étant de mettre à disposition d'un public en difficulté passagère un toit, une écoute et un accompagnement social, le temps de se reconstruire, de retrouver une certaine indépendance et une existence sociale. En effet, les bénéficiaires, en plus de recevoir un logement, seront suivis et accompagnés par toutes les structures sociales martiniquaises telles que la société Saint-Vincent de Paul, la CAF, l'ADI, afin de leur sortir de la précarité.

Face à ce succès et toujours dans le but d'accompagner les personnes en difficulté, une opération sociale avec des produits de première nécessité devrait être créée prochainement au François.

Signalons que la cérémonie s'est déroulée en présence des membres de la Société Saint Vincent de Paul Martinique, des représentants de leur fédération, du maire et conseiller général du François, Maurice Antiste, accompagné d'élus de la ville, de la représentante du conseil régional, Mme Gracienne Laurence, de Rodrigue Duflot et Myrtha Caperas, représentants de la caisse d'allocation familiale, des représentants de l'agence départementale d'insertion et de Daniel Donat, l'architecte en charge du projet.

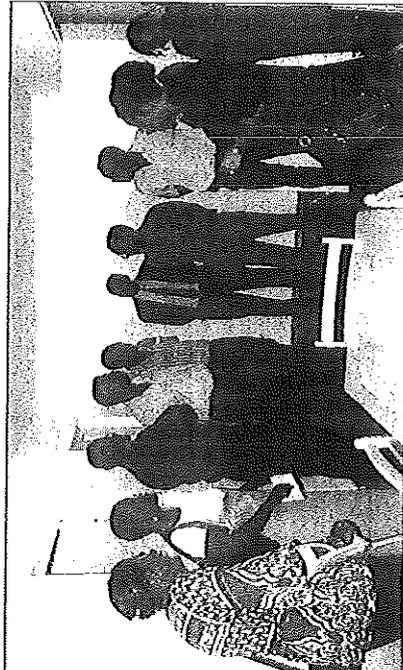
R. F. ■



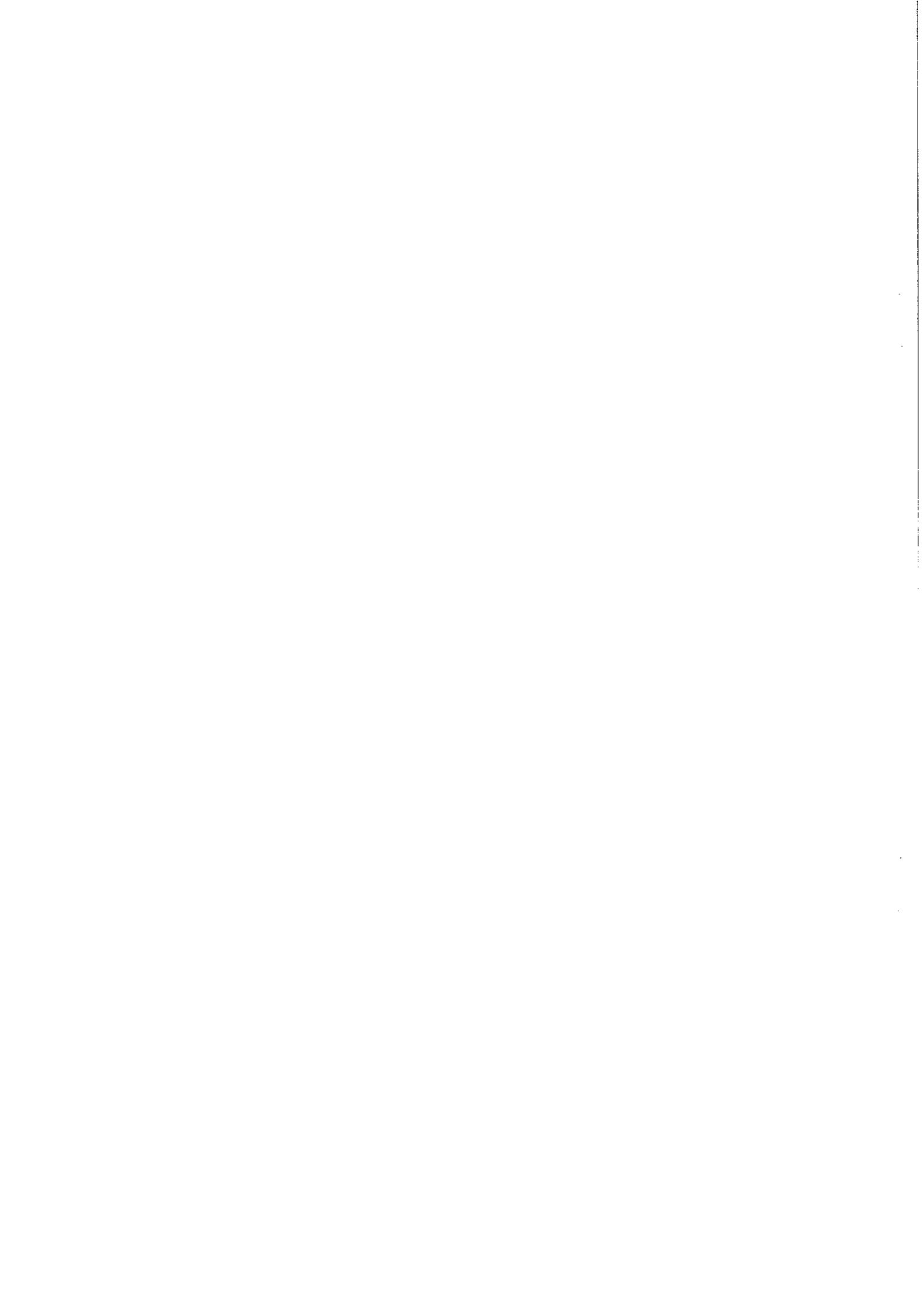
Joseph Sivatte, président de la société Saint-Vincent de Paul en Martinique et Maurice Antiste, maire du François, ont coupé le ruban inaugural de l'immeuble social « Abbé Salinère ».



Discours de Joseph Sivatte entouré des représentants des partenaires financiers de l'opération (Ass. St-Vincent de Paul, conseil régional, conseil général, CAESM, CAF, ADI, ETAT DDE, ville du François).



Visite des partenaires dans l'un des appartements aménagés pour accueillir des familles en difficulté.



# Orientation

www.franceantilles.fr

N°6 ■ Spécial Hors-série

le guide de l'éducation

## Les métiers du livre

**L**es conservateurs (catégorie A, bac +3, concours) constituent, organisent, enrichissent, évaluent et exploitent les collections de toute nature des bibliothèques. Ils sont responsables de ce patrimoine et du développement de la lecture publique. Les bibliothécaires (catégorie A, bac +3, concours) ont vocation à servir d'adjoint au conservateur et leur statut précise qu'ils participent à la constitution, l'organisation, l'enrichissement, l'évaluation et l'exploitation des collections et

qu'ils concourent aux tâches d'animation. Ils se répartissent en deux spécialités : bibliothèques et documentation.

Les assistants qualifiés de conservation (catégorie B, bac +2, concours) exercent sous la responsabilité d'un supérieur hiérarchique des responsabilités techniques supérieures : traitement, mise en valeur, conservation des collections... Ils se répartissent en quatre spécialités : musées, bibliothèques, archives et documentation. Les assistants de conservation (catégorie B, bac +2, concours) assurent les travaux courants dans les établissements où ils sont affectés. Ils se répartissent en quatre spécialités : musée, bibliothèques, archives et documentation.

Les adjoints du patrimoine (catégorie C, DNB, BEP ou CAP) peuvent occuper un emploi de magasinier d'archives ou de bibliothèques ou un emploi de surveillant de musée ou de monument historique... Tâches d'accueil, d'entretien des collections. ■

### SON AVIS

**Xavier Chevallier**, conservateur à la bibliothèque Schœlcher depuis 2007, titulaire d'une maîtrise universitaire Administration économique et sociale.

### « Conservateur, le métier a évolué »

« Contrairement à une idée reçue, il ne suffit pas d'aimer lire pour prétendre travailler en bibliothèque. Le métier a beaucoup évolué, les employés de bibliothèques sont issus de milieux différents et leurs parcours sont de plus en plus variés. Ainsi le concours de bibliothèque, très sélectif, correspond au plus haut grade de la filière culturelle de la fonction publique. Il ouvre droit à une formation de 18 mois à l'École nationale supérieure des sciences de l'information et des bibliothèques de Villeurbanne, près de Lyon. Après l'obtention de leur diplôme, les conservateurs d'Etat sont nommés tandis que les conservateurs territoriaux doivent postuler auprès d'une collectivité pour être intégrés dans

ce grade.

Même si les formations en sciences humaines (lettres, histoire, sociologie, métiers du livre) dominent chez les bibliothécaires et conservateurs, d'autres profils sont également recherchés (informatique notamment) en raison de la technicité accrue de la profession. Ainsi, il n'y a plus véritablement de profil type pour travailler en bibliothèque. Ces dernières ayant des missions très variées, des compétences de tous ordres y ont leur place à différents niveaux de responsabilité : techniques, managériales, juridiques, administratives mais aussi en matière d'éducation, de communication



et d'animation. Ma fonction de conservateur me destine à être responsable d'une bibliothèque, d'un service documentaire ou d'un établissement culturel d'une certaine importance. Elle consiste de façon générale à contribuer à la plus-value culturelle d'une institution ou d'un territoire. Loin d'être monotone, ce poste apparaît à la fois comme ancré dans le passé et ouvert sur l'avenir ».

*Se loger avec  
le CLLAJ Martinique...*

GUADELOUPE  
MARTINIQUE  
GUYANE

*Vous êtes jeune ? BAC en poche ?  
Vous avez passé les études ?  
Vous recherchez un logement ?*

**LE COMITÉ LOCAL  
POUR LE LOGEMENT**  
Alliance des associations de jeunes  
de votre territoire

Information et orientation vers un réseau de partenaires au niveau départemental, régional et national.

- Accompagnement dans la recherche de solutions de logement et d'hébergement en Martinique, en Guadeloupe, en Guyane et en Métropole.
- Élaboration des projets de préparation du locataire.
- Mise à disposition de bornes Internet pour dossier D.S.E (Dossier Social Étudiant).
- Aide au montage de dossier d'aides au logement (Allocation logement) et avance Loca-Pass.

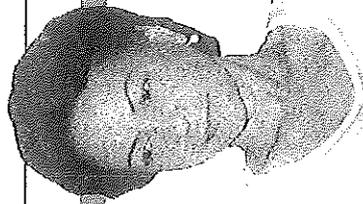
**CLL.A.J. MARTINIQUE**  
41 rue Gabriel Péri - Terres Sainville  
97200 Fort-de-France  
**0596 71 28 35**  
[www.chajmartinique.fr](http://www.chajmartinique.fr)



POLITIQUE

## Qui veut faire valser Chantal Maignan ?

PAGE 15



SOCIAL

## 25 salariés menacés à Beauty Folies

PAGE 14

# FRANCE-ANTILLES

SAMEDI 13 ET DIMANCHE 14 JUIN 2009 - N° 12727

[www.franceantilles.fr](http://www.franceantilles.fr)

MARTINIQUE - 1,75 €

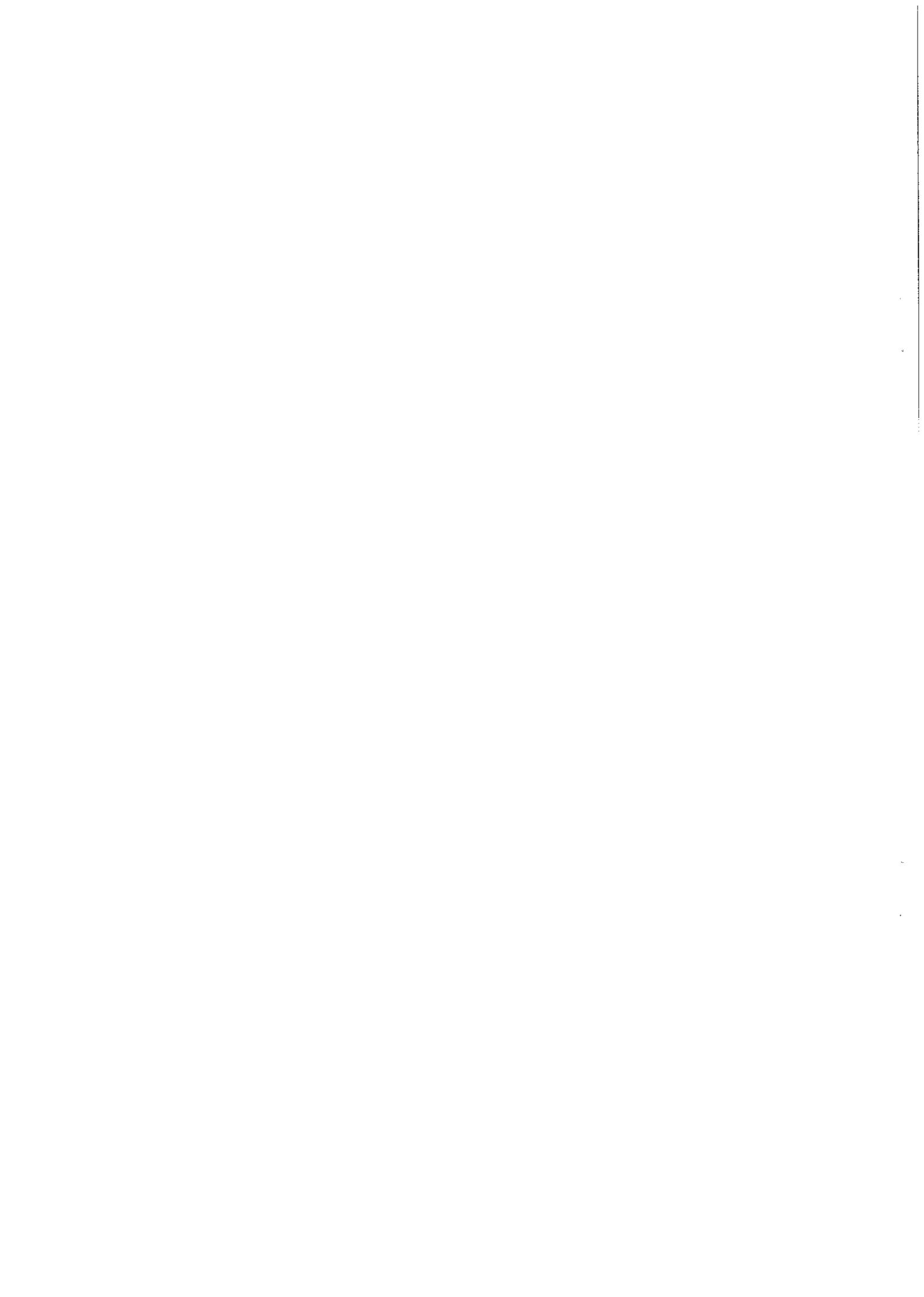
### Salon de l'immobilier à Madiana

Si vous avez l'intention de vous lancer dans un projet immobilier, un petit tour ce week-end du côté de Madiana peut être une bonne idée. Le palais des congrès accueille depuis hier et jusqu'à dimanche la 10<sup>e</sup> édition du Salon de l'immobilier. Un salon orienté sur la construction et en particulier le volet environnement de la construction.

Parmi les exposants, des institutions comme EDF, CACEM, ESPACE SUD, ODE doivent présenter leurs solutions afin de réduire les dépenses et dénicher les crédits d'impôts liés à vos projets.

Le Pôle Environnement accueille aussi les professionnels de la récupération et du traitement de l'eau de pluie en vue des usages domestiques, de l'énergie solaire (chauffe eau, photovoltaïque), des matériaux de construction écologiques, des techniques de traitement et de récupération des déchets.

↳ Salon de l'immobilier à Madiana, samedi de 10 à 20 heures et dimanche de 10 à 19 heures.



## Semaine

## du Logement

## des Jeunes

Le CLLAJ Martinique  
& les Missions Locales du Nord

présentent

MISSIONS LOCALES  
DU NORD

Centre de Jeunes Logement  
Solidaires de l'Est Martiniquais

UNIVERSITÉ DE LA  
MARTINIQUE

# L'INSERTION EN FAVEUR DES JEUNES APPRENTIS

du 29 au 1<sup>er</sup> Juillet

Se former  
Se loger  
Démarrer

0598 71 28 36

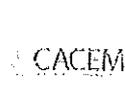
0596 65 47 20

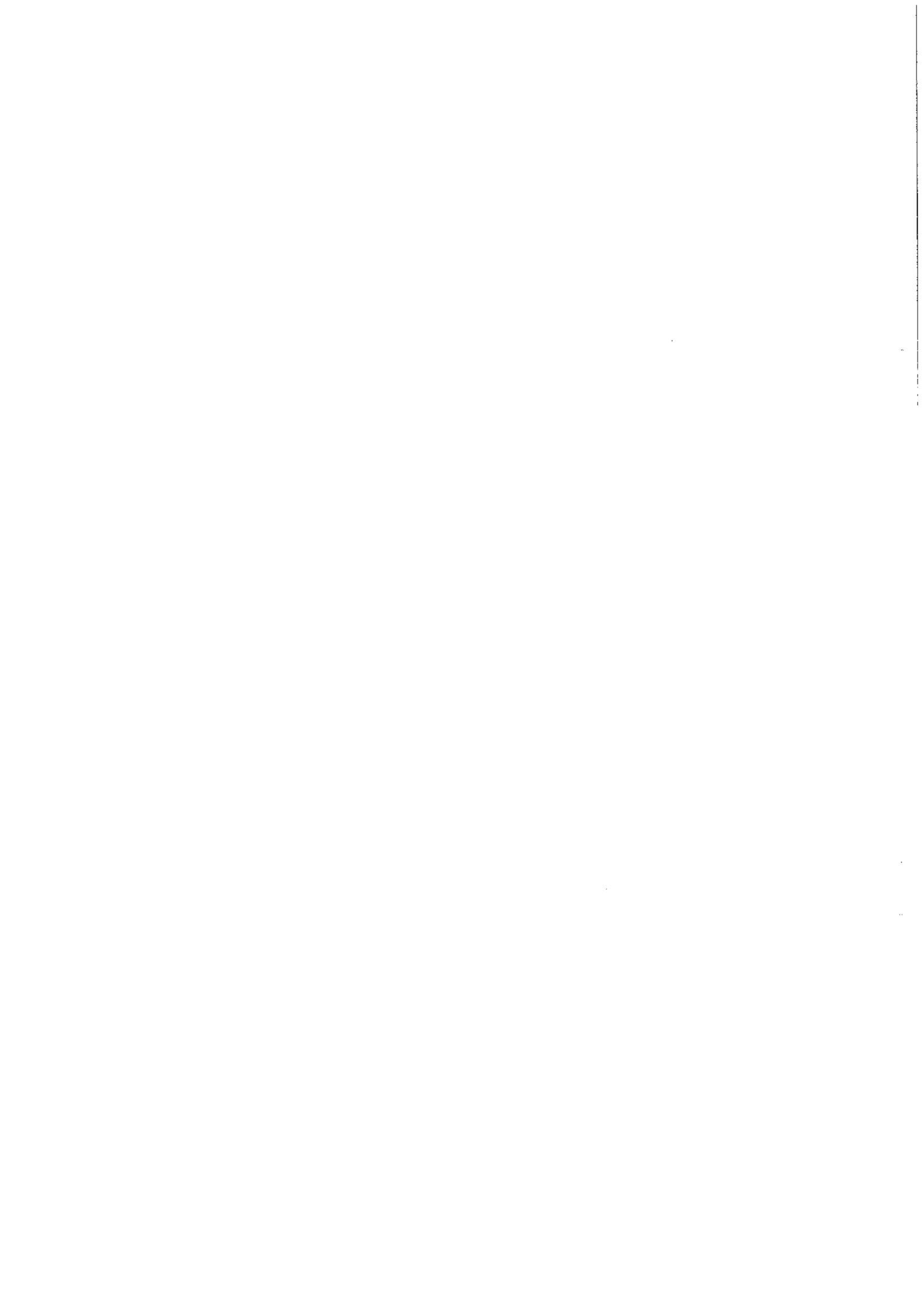
0596 78 39 69

du 29 Juin au 1<sup>er</sup> Juillet 2010 (du 29 Juin au 30 Juin)

• le 29 Juin à **BASSE-POINTE** (Salle des fêtes quartier Tapis Vert)

• le 1<sup>er</sup> Juillet au **MORNE ROUGE** (Salle Millenium)







# Crash du 16 août : nouvelle déception pour les familles

PAGE 4

## FRANCE-ANTILLES

SAHEDI 26 ET DIMANCHE 27 JUIN 2010 - N° 13 040

www.franceantilles.fr

MARTINIQUE - 1,75 €

# MAIGRIR À TOUT PRIX



**NOTRE DOSSIER**

- ▶ Centres d'amincissement, salles de sport, chirurgie esthétique, régime sur Internet... En Martinique aussi, le marché de la minceur est florissant.
- ▶ Enquête et témoignage sur cette obsession qui coûte cher.

PAGE 2

**TROPICAL STRUCTURES**  
 Un système constructif économique, fiable & garanti  
 A édifier sur Dalles existantes ou à venir  
 PRODUCTION GROUPE LEVILLAIN

**Les Sud-Américains en grande forme**  
 Début ce week-end des huitièmes de finale avec dimanche Argentine-Mexique. A noter aussi, les qualifications du Brésil, du Paraguay, du Chili et de l'Uruguay.  
**NOS PAGES SPECIALES**

**Dimanche, Grand prix du Conseil général**  
 PAGE 18

**Une miss pour la capitale**  
 Sabrina Gros-Désirs, 22 ans, représentante du quartier Les Hauts-du-Port, a décroché la fameuse couronne. PAGE 6

**Semaine du Logement des Jeunes**  
 Le CLLAJ Martinique & les Missions Locales du Nord  
**INSERTION EN FAVEUR DES JEUNES APPRENTIS**  
 Se former. Se loger. Démarrer.  
 Du 28 au 30 Juin au LORRAIN (au 2nd étage)  
 Le 29 Juin à BASSE-POINTE (au 1er étage)  
 Le 30 Juin à MORTE ROUGE (au 1er étage)

**Une Vague de petits prix!**  
 ÉLECTROMÉNAGER | CUISINE | SON | MULTIMÉDIA  
**FOUR BEAUTÉ WESPPOINT** 199,95€  
**FOUR BEAUTÉ WESPPOINT** 549,95€  
**WESPPOINT** 49,95€  
 Chez Veules

**BUT 25 ans d'inspiration grâce à vous**  
 Découvrez vite les surprises d'un anniversaire extraordinaire  
 Animations avec CHARLY en direct d'RCI  
**BUT**  
 radio caribbe international



8  
Annonces de Trinité  
0296 52 14 16  
Fax 0296 52 14 17  
Rédactions  
15 Lavel  
15 Montebello-Phat



### Assemblée générale de Féwoss

**ROBERT.** L'Assemblée générale du club cycliste Féwoss se tiendra le jeudi 17 juillet à partir de 18h30 à l'ONCLUR, boulevard Henri Auried au Robert. À l'ordre du jour : rapport moral, rapport d'activités, rapport financier, élection du nouveau comité directeur, perspectives pour la saison 2010/2011.

### La fête des marins pêcheurs

**SAINTE-MARIE.** L'Association des marins pêcheurs de Sainte-Marie présidée par Louis Allama organise de nouveau la fête des marins-pêcheurs de la commune.



Photo: P. de la Roche / France Presse

### Semaine nationale pour le logement des jeunes

**LORRAIN.** La ville du Lorrain en partenariat avec le Comité local pour le logement autonome des jeunes (CLLAJ) et les Missions locales du Nord invite les jeunes à participer au rendez-vous programmé dans le cadre de la Semaine pour le logement de jeunes. La rencontre se déroulera au cours du week-end de 8h30 à 13h30 au Hall des sports du Lorrain. À cette occasion les jeunes pourront s'entretenir avec différents intervenants : chefs d'entreprise, propriétaires privés, professionnels du CLLAJ, intervenants du plan emploi de l'UE, professionnels des missions locales du Nord, professionnels des centres de formation pour apprentis.

Contact : Service Éducation pour mail : 05 15 21 21 11

# Nord-Atlantique

#### AUJOURD'HUI

**LORRAIN.** La SMDS informe les abonnés de la ville du Lorrain qu'en raison du lavage du réservoir de Morne Savon, des perturbations sont à prévoir du 8h à 15h, dans les secteurs suivants : Fond Grand Anse, Fond petit Anse, Assier, Morne Savon, Marine, Vivé, Rivière Claire.

**LORRAIN.** Collecte de sang à la mairie du Lorrain, de 8h à 13h.

#### DEMAIN

**MARIOT.** En raison du lavage du réservoir de Dominante Bas, des perturbations sont à prévoir du 8h à 15h, dans les secteurs suivants : Dominante, Papin, Fond Dominique, Reury, Les Filas, Charpentier.

**LORRAIN.** En raison du lavage du réservoir Croisée quatre, des perturbations sont à prévoir du 8h à 15h, dans les secteurs suivants : Morne Bôla, Morne Bôla, Vallon Morne Lorrain, Séguineau.

**TRINITE.** Le député-maire de la Trinité - Président du centre communautaire oncosociété (CCAS) et l'Association Martiniquaise pour la Recherche Épidémiologique et le Cancer (AMREC) invitent la population à participer à la conférence-débat "Prévenir le cancer du col de la Trinité" qui se déroulera le mardi 29 juin à 18h30 à la Maison de la culture de la Trinité.

#### VIE DE VILLE AU

##### Site de vaccination

**AJOUA-BOUILLOI.** Le maire de la ville d'Ajoua-Bouilloi informe ses administrés qu'une séance de vaccination aura lieu le mercredi 30 juin à 9h45, de 8h à 13h, à l'école du Cornet de la Vallée.

##### Saison cyclonique

**BASE-POINTE.** La Mairie rappelle à la population qu'à la saison cyclonique qui commence, il est donc recommandé de procéder à l'élagage des arbres menaçant les habitations, la sécurité routière et les câbles aériens. Il est conseillé d'installer des débarras de tous côtés pour éviter de projeter en cas de vent violent.

##### Centre de loisirs

**BASE-POINTE.** L'Office de Loisirs d'Action Culturelle et Sportive organise une Accel de Loisirs sans hébergement du 05 juillet au 06 août pour les enfants de 4 à 13 ans, à l'école du Morne Bôla.

➔ Réservations et inscriptions : Centre Culturel Joseph Zéphyr, 1er étage de la Bibliothèque Municipale, 1 rue Joseph Zéphyr, Tél. 0596 78 94 55 ou 0596 52 02 75

##### Concours de jeunes animateurs podium

**SAINTE-MARIE.** Dans le cadre de son programme d'insertion, l'Association A.D.E.L. organise prochainement un concours de jeunes animateurs podium. La finale se fera à l'occasion de la manifestation "Village Initiative des Mornes" du 26 juillet. Ce concours est ouvert aux garçons et aux filles.

➔ Réservations et inscriptions : 0596 42 02 75 ou 0596 01 02 75

##### Tournoi de football

**TRINITE.** Le Comité Municipal des Jeunes de la ville de la Trinité organise le week-end du 1er juillet de 8h à 13h, un tournoi de football dans le stade de Mondal 2010, au Palais des Sports de Beauvillour. À cet effet, le Maire, Junior et son Comité Municipal invitent les jeunes âgés de 14 à 17 ans à participer et à inscrire à la Mairie munis d'une pièce d'identité.

➔ Le règlement est à retirer à la Mairie auprès du Département du Comité Municipal des Jeunes Contact : 0596 52 02 75

##### Inscription

**TRINITE.** Le Professeur du Lycée Professionnel "Mornes" rappelle que les inscriptions se font à partir du 18 juin de 7h30 à 11h30 pour les élèves affectés au Dama DPO, 27 rue Professeur oncosociété de BEPI. Il est aussi de BEPI, 16 rue avenue de CAP, 27 rue Professeur oncosociété de BEPI, 27 rue de la Montée complémentaire DEAS.

**ROBERT.** Armée : 70 jeunes recrues ont défilé dans la commune

## Présentation au drapeau sur le front de mer

La ville de Robert a accueilli vendredi la cérémonie de présentation au drapeau de jeunes militaires du 1er Régiment du Service Militaire Adapté (1er RSMA). Si cette commune du Nord Atlantique a été choisie pour recevoir les jeunes recrues c'est que l'un des jeunes militaires formés par le 1er RSMA a eu l'opportunité d'effectuer son stage d'application en entreprise au sein des services techniques municipaux. À l'avenir, beaucoup d'autres militaires auront l'occasion de se former au Robert, une convention a en effet été signée ce vendredi à l'hôtel de Ville entre la commune du Robert et le 1er RSMA. Cette présentation au drapeau réunissait soixante-dix jeunes volontaires martiniquais incorporés aux mois de mai et juin 2010. Elle s'est déroulée en trois parties : une prise d'arme de pied ferme, l'honneur au drapeau et un défilé sur le front de mer. Plusieurs temps forts ont ponctué la cérémonie : remise d'insignes, félicitations, rappel des valeurs de l'Armée et des fondements de la République Française.

### Formés aux métiers du bois et de la terre

Cette cérémonie de présentation au drapeau marque la fin de la formation initiale et le début de la formation professionnelle de ces jeunes. Un peloton sera formé aux métiers du bois (filères menuiserie et charpente) et l'autre aux métiers de la terre (production horticole et travaux paysagers). Après une formation qui varie entre dix et douze mois, ces jeunes pourront retourner dans la vie active, leur CAP en poche, afin de trouver un emploi. Il est à noter que les sections du RSMA sont regroupées en trois compagnies qui comptent de nombreuses autres filières telles que la restauration, la conduite automobile, la prévention et la sécurité, les travaux publics, et les techniques agricoles. Le secré-

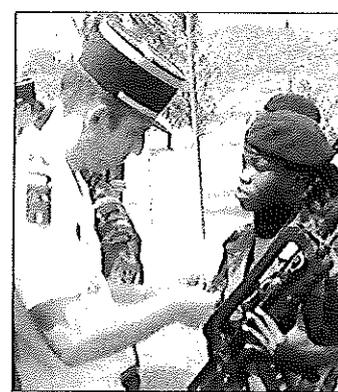


Cette cérémonie militaire a rassemblé soixante-dix jeunes volontaires martiniquais incorporés durant les mois de mai et juin dernier.

### La réussite par l'effort et le travail...

Les militaires ont défilé sous le regard admiratif de leurs parents et amis. Quelques élèves du collège Robert 3 et du lycée Professionnel agricole de Four à Chaux avaient aussi fait le déplacement. Pour le 1er RSMA, il est important de pouvoir organiser de telles cérémonies en commune car elles permettent de faire connaître à la population ses activités. La réussite par l'effort et le travail, telle est la devise du 1er RSMA. Sa mission consiste à favoriser l'insertion sociale et professionnelle des jeunes Martiniquais tout en participant, par des chantiers d'application, au développement du département. Il a aussi

pour mission de développer le sens civique et moral des jeunes recrues et de participer au plan mis en œuvre par le commandant supérieur des forces armées des Antilles. Les militaires peuvent être appelés à secourir la population en cas de catastrophe naturelle, comme ce fut le cas dernièrement en Haïti. Claude Bellune, le représentant du Maire, s'est réjoui de la convention signée avec le 1er RSMA. "Par le biais de ce dispositif, les jeunes sans bagage scolaire peuvent se former, décrocher un diplôme et préparer leur insertion professionnelle. La Ville va tout mettre en œuvre pour que le maximum de jeunes passent par cette voie. C'est une poche qui leur tend et ils doivent la saisir." A.F.R. ■



Remise d'insignes, félicitations, rappel des valeurs de l'armée et des fondements de la République Française ont rythmé la cérémonie.

## FORUM AGRICULTURE

### TEDDY FLOMAS

ÉTIUDIANT EN BTS SERVICES EN ESPACE RURAL

### Forum sur l'agritourisme



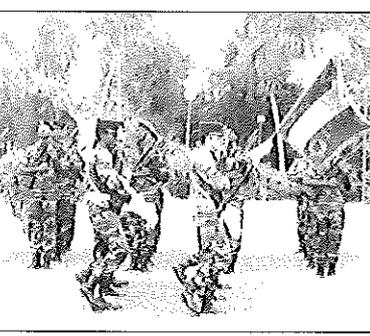
#### Quel est votre parcours ?

Je suis originaire du Gros-Morne. J'ai obtenu ma formation au lycée professionnel agricole du Robert où j'ai obtenu un bac pro services en milieu rural. Je poursuis ma formation en métropole en BTS Services en espace rural. Ce diplôme débouche sur des emplois dans des services destinés à mettre en œuvre des projets de développement sur les territoires ruraux actuellement en pleine mutation. Dans notre lycée c'est la première promotion. Je suis en ce moment en stage à la Chambre d'agriculture de la Martinique, avec l'AgriTour, association chargée de l'agritourisme en Martinique.

#### Quels sont vos projets ?

Je dois effectuer en septembre un stage à la Chambre d'agriculture de l'Altair en Auvergne. J'ai le projet de revenir en Martinique à la fin de mes études. C'est quand on est loin de chez soi que l'on se rend compte de toutes les richesses qu'il y a dans son pays. En métropole, lorsque l'on parle de la Martinique les gens pensent surtout aux plages, alors qu'il y a aussi la forêt à découvrir. Ce qui m'intéresse c'est le développement local et pouvoir valoriser mon pays. Aujourd'hui, l'agriculteur est plus ou moins obligé de se dire "rien d'autre part, la loi, le ban-manger et la bien-être premier de l'emploi". Les touristes comme les Martiniquais recherchent à retourner aux produits du terroir.

Propos recueillis par V.M.P. ■



La présentation au drapeau, un grand moment d'émotion pour ces jeunes recrues.



Parents et amis avaient fait le déplacement.

## ET AUSSI...

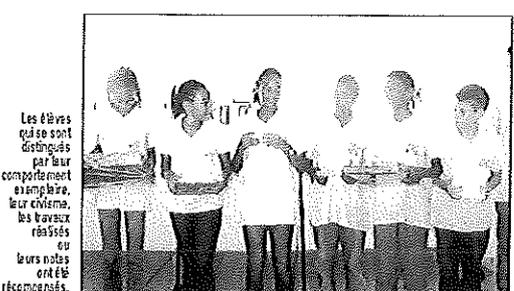
### Des prix bien mérités

**ROBERT.** Le collège Robert 3a récompense la semaine dernière les élèves qui se sont distingués tout au long de l'année écoulée. « Nous félicitons les élèves ayant obtenu de bons résultats mais nous honorons aussi ceux qui se sont distingués par leurs comportements, leurs travaux, leur civisme, ou

leur rayonnement » sur leurs camarades souligne David Ursulet le principal du collège. Et de poursuivre : « Je précise que les élèves récompensés ne sont pas forcément les meilleurs. Mais à un moment donné, le corps enseignant se doit d'encourager les élèves qui révèlent des qualités, telles que

l'assiduité, la volonté, la politesse etc. L'objectif étant de les inciter à continuer dans cette voie. Parents, entreprises, enseignants, tout le monde a été sollicité pour l'organisation de cette remise de prix. » La cérémonie de remise de prix a été rythmée par des intermèdes musicaux propo-

sés par la section « pratique musicale » du collège. Cette dernière était accompagnée par les meilleurs du lycée de Ducos. Environ une centaine d'élèves sur les 400 que compte l'établissement ont été récompensés. H.B.E. ■



Les élèves qui se sont distingués par leur comportement exemplaire, leur civisme, leurs travaux réalisés ou leurs notes ont été récompensés.



De nombreux intermèdes musicaux ont ponctué cette remise de prix. L'animation était assurée par les musiciens du lycée de Ducos et la section « pratique musicale » du collège.

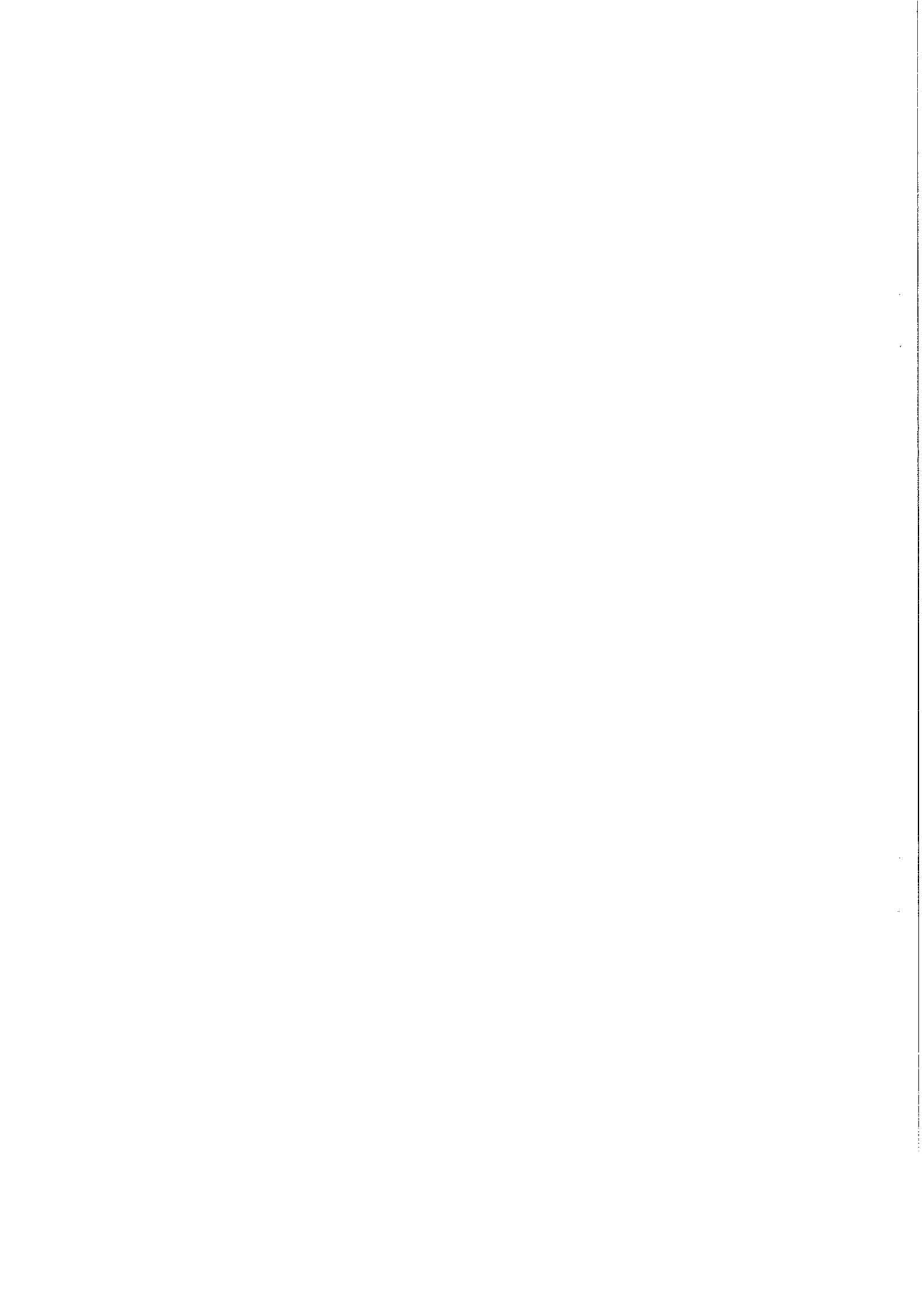
## RACHAT D'OR

NOUS RACHETONS VOS VIEUX BIJOUX...  
... EN CASH

- OR Dentaire
- Pièces lingots

**Paiement CASH au meilleur cours**  
*se main d'une pièce d'or*  
**Bijouterie Amor**  
 réparation et certification

49 rue V. Hugo Galerie Marchande  
 0596 71 86 64 - 0698 25 46 74



# SPÉCIAL Baccalauréat 2010

## BAC TECHNOLOGIQUE (suite)

### Jury 4016 (suite)

. JOSEPH-REINETTE STEPHIE ALEXIA  
. LABOURG WILLY PHILIPPE  
. LOUIS JOSEPH SOHAN STEVEN  
. MIRANDE IGNACE  
. MONLOUIS BASTIEN GEORGES  
. ORSINET ISAORA MAEVA  
. OUBLIE RUDY JUDIKAE  
. RIGA YANN WILL  
. SALOMON SOPHIE SYL-VESTRE MARIE  
. SIFRAN GERALD TEDDY  
. SIMPLICE RIPHAT-ELY PHILIPPE  
. THOMERT JULIEN PAUL-ALEXANDRE  
. TOM NICOLAS YAN

### Jury 4017

. ANTONIO JOHAN  
. BARTEL MAGALI MYRIAM  
. DESCHAMPS JOHANNA  
. AUDREY  
. ELIAZORD KEVIN DIMITRI ANDRE  
. JEANNE CHANTAL LIONELLE  
. MARIE-CLAIRE GIOVANNI YOANN  
. PALMIS LAURIANE  
. MARIE-ALINE

### Jury 4018

. AUDEMAR JACOB NORELA SANDY  
. BRUNE SIMEON  
. RAYMOND JOHANA ANICIA  
. VETRO DIMITRI JEAN

### Jury 4019

. AGATHE ASTRID REBECCA  
. BLEZES CHRISTELLE  
. MARIE-JOSEE  
. CESAIRE JEREMIE  
. CUPIT GAEL LIONEL  
. CYLLA CONSTANCE  
. MARIE-CLAIRE CLARISSE  
. ZITA  
. MILTON BETTINA CLAIRE

. MONGIS AMANDINE  
. JULIETTE  
. PAJOU LAUREEN  
. RAMEAU JEREMY OLIVIER  
. SAINTE-ROSE-ROSE-MOND STEVE PHILIPPE  
. SOLBIAC MARIE LAETITIA  
. ZADICK OCELIE JOHANA

### Jury 4020

. ARMEDE CHRISTELLE  
. ANDREA  
. ARSENE AURELIE PRISCILLA  
. CARBASA CHRISTINA  
. FLORENCE  
. CASSIOU LUDGY MIKE  
. CINNA KELLY CHRISTOPHE  
. DELPHA HENRI-MICHEL  
. MARC  
. ETIENNE YOANNA LIVIA-MOISE

### Jury 4021

. FRANCOIS MARIEMULKA  
. GLONDU STEEVEN  
. EMMANUEL  
. MARIHELY GREGORY  
. MARC  
. MIALEBAMA OLIVIER  
. JEAN-JACQUES  
. NABAL ALLAN JACQUES  
. PAUL  
. NONONE AGATHE  
. PICOT SADHIA CYNTHIA  
. RAMIER BORIS GIOVANNI  
. RENE CORAIL MELANIE  
. IRENE  
. ULRIC SEBASTIEN OLIVIER

### Jury 4022

. AUGUSTE-CHARLERY  
. CYRILLE SYLVAIN  
. FATHY GWLADYS  
. LAVERY CLARISSE  
. MONGIN LAURE  
. PERONET KEVIN MATHIAS  
. RENO JORDAN CIAUDY  
. SIVATTE STEPHANIE  
. ALINE

### Jury 4023

. ADELE YASMINA MYLENE  
. ALCINDOR MARC CEDRIC  
. CELINO GALINA OPHELIE  
. LOLO LIONEL AUDE  
. FONIN LAURENE CAROLE

. FAGE TEDDY GERARD  
. FLAMAND ARNAUD  
. CHRISTOPHE  
. MARCE CEDRIC DIMITRI  
. TOM CYRIL RICHARD  
. WILLIX JAMAL

### Série STL

### Jury 4024

. ADELAIDE JORDAN  
. LOUIS-MICHEL  
. CARI SYNTIA JENNIFER  
. CROCHERAY JORY THEODORE  
. RASCAR JULIEN JEAN-FRANCOIS

### Jury 4025

. AUDAR ALVIN MICHEL  
. DANGLADES JOHAN  
. MESLIEN JULEN JEAN-LOUIS  
. ANEL  
. LOUISY-JOSEPH EDWINA  
. MARIE  
. MONDESIR MARVIN  
. ORLAY MATHIAS GAEL  
. PERIOT THOMAS THOMAS  
. VALCIN JEAN-CHRISTOPHE

### Jury 4026

. JUSTIN BRUNO FREDERIC  
. MERGERIE GREGORY  
. FRANCOIS-XAVIER  
. MONGIN JESSY RAISSA

### Jury 4027

. DOUTY DAVID STEEVE  
. PIERRE GABRIEL LOIC

### Jury 4028

. LURON LOIC MATHIEU  
. MITRAIL PIERRE-EDOUARD KEVIN  
. PAUL LUC  
. FERRO YOAN FRANCOIS

### Jury 4029

. COSSOU MARIE-LEINE  
. EMMANUELLE  
. LISON HANS CHRISTIAN  
. SAINT-AIME HARRY  
. DANIEL

### Jury 4031

. BEKHIAOUI MEHDI  
. CHEVREUIL DIMITRI  
. CHARLES  
. DARIBO STANISLEY YOAN  
. ICARRE DANIEL  
. LUDOSKY MIGUEL JEAN  
. GREGOIRE  
. MESDOUZE DAVID JOACHIM  
. SINAMAL MATHIEU THOMAS

### Jury 4032

. BOSTON LUDOVIC  
. CHARLOTTE ANTHONY  
. FABIEN  
. JEAN JORDAN MATTHIEU  
. DAVID  
. MIJERE GAEL MIKE  
. SAINTE-ROSE SEBASTIEN  
. YANNICK

### Jury 4033

. FONSAT JOSIAS PHILIPPE  
. HILAIRE ELODIE ESTELLE  
. HODEBOURG KEVIN  
. ANEL  
. LOUISY-JOSEPH EDWINA  
. MARIE  
. MONDESIR MARVIN  
. ORLAY MATHIAS GAEL  
. PERIOT THOMAS THOMAS  
. VALCIN JEAN-CHRISTOPHE

Attention, certains noms n'apparaissent pas dans cette liste, même si l'épreuve a réussi. Il s'agit des candidats qui, lors de leur inscription, ont coché une case demandant à ce que leur résultat ne soit pas transmis à la presse.

## BAC PRO Les admis à l'issue du 2<sup>e</sup> groupe

**Techn. études du bâtiment option A**  
. ADELE GREGORY JONATHAN  
. ARCHELERY TEDDY  
. DIENNY  
. BERTON ARNOLD GEOFFREY  
. CABROL SORELLA SUZY  
. CLAMART RODRIGUE  
. LATOURNARD WILLY  
. LIGNY AXEL JEAN-GILLES  
. LOF MELISSA  
. MELFORT CARL

**Technicien bat. org. et réal. gros oeuvre**  
. RODNEY STELIO

**Ouvrages bâtiment : alu, ver. et H.S.**  
. CABO VANESSA  
. FELICIE JOACKIM FRANCIS  
. GRANVILLE AUDREY  
. DAVID  
. KANOR JOEL DAVID  
. KIBIR AXEL GERARD  
. LOGIN GARRY  
. PINEAU JORDAN  
. RODNE KENNY JEAN-CLAUDE

**Aménagement et finition du bâtiment**  
. ALCAN DOMINIQUE  
. RESIDANT LOIC  
. VADELEUX JOSEPH

**Artisanat et métiers art : vêtement acc. mode**  
. BAZIN GILIANE

**Maintenance équipements Industr.**  
. DELERAY JEAN-JACQUES  
. RODOLPHE  
. ESTHER JEAN-MANUEL  
. TENERAND JOAN JOSE

**Maintenance nautique**  
. DORBY JEREMY ROMAIN  
. RAPINIER STEVE

**Maintenance véhic. auto. : voitures particulières**  
. ABATUCCI JEREMY  
. ALY KEVIN  
. BINGUET MIRANDO  
. MELCHIOR JEAN-YANN

**Electrotechnique énergie équip. co.**  
. ABOIT STEEVEN JEAN  
. ANTISTE WILDY SEBASTIEN  
. BECHET STEPHANE  
. MICHEL  
. CARASSET RODOLPHE  
. CAROTINE JEREMY  
. DURANVILLE WILLEM  
. EDWIGE CEDRIC  
. FILET ALLANE  
. JEAN-PRIVAT GIOVANNI  
. MICKAEL  
. JULYECOURT MATHIAS  
. JEREMIE  
. LABEAU GIOVANNI MAURICE  
. LIENAFI JEAN-LUC  
. MAINGE ILAN  
. MARCELINE XAVIER  
. MONROSE MICKAEL  
. ANDRE  
. NYVOR JONATHAN  
. NOVEL RUDDY MATHIAS  
. ROLLIER THIERRY  
. THERES TEDDY

**Commerce**  
. BELASSE ARNUEL  
. COMBART JEREMY  
. BOSTON FLORA  
. LOUIS-PHILIPPE STEVE  
. JEAN-LIONEL  
. MARTIAL LIONEL  
. MARTON LIONEL

**Vente**  
. DOMESOR AXEL

**Comptabilité**  
. ALAMELOU GARY STEPHAN  
. AMUSAN MALIKA INGRID  
. ANATOLE ROSALYNDRA  
. ASSOUVIE RACHEL

. BAYA JULIE  
. GABOURG EMMANUELLE  
. MALIKA  
. HOMAT JONAS STEVE  
. LAUCIN KELLY ELODIE  
. MAMBERT AURELIE  
. GWLADYS  
. MARIE-SAINTE ANTHONY  
. MARIIGNY HARRY  
. MEDOUZE AURELIE  
. MOGADE STEPHANE  
. JEAN-MICHEL  
. MORMIN KEVIN  
. RENE CORAIL HANSY  
. JEAN MARC

**Secrétariat**  
. AUGUSTIN KATHY  
. JESSICA  
. CULE VANESSA  
. DARIEN MELY JOSEPHINE  
. DICOT DAVINA  
. FRANCINETTE LAURIANNE  
. HIEU EVE MARIE  
. LOUIS-MARIE MAEVA  
. PHEBIDIAS REBECCA  
. MARIE-MICHELLE  
. SABAN CELINE FRANCOISE  
. SUIVANT CINDY  
. TALBA CLARISSE

**Services (accueil-assist.-conseil)**  
. CORA ANGELE  
. LUCIATHE SOPHIANE  
. MARIE-SAINTE STEVE  
. RODRIGUE  
. MINATCHY SANDRINE

**Restauration**  
. AGRIFFER GUILLAUME  
. BERT WILFRIED DAVID  
. CANTINOL CINDY  
. CAPO KARELL GLORIA  
. CESAIRE GIANY  
. DOGUE EVA  
. DUPOIT CHRISTLAINE  
. HEURLIE MYRIAM  
. LAURENDET ANNE-MANUELLE  
. MILIDATE JOHAN  
. RAMANICH BENOIT  
. EMMANUEL JUNIOR



### SELECTION SPECIALE D'OFFRES DE LOGEMENT POUR LES ETUDIANTS

Pour permettre aux jeunes de bien préparer la prochaine rentrée, le CLLAJ MARTINIQUE propose sa **sélection spéciale d'offres de logement aux :**

- Etudiants du campus universitaire et de Bellevue
- Etudiants en médecine, kinésithérapie, soins infirmiers
- Etudiants à Trinité, Bellefontaine, Rivière salée, Ducos, François.....

Chambre, studio, F2 et formule en colocation ... des offres à loyers modérés, adaptés à votre budget.

Pour réussir votre location, un **accompagnement individualisé** vous sera dispensé par les professionnels du CLLAJ pour contribuer à la réussite de votre projet d'étude.

Inscription et renseignement au :

**C.L.L.A.J MARTINIQUE**  
41 RUE GABRIEL PERI - TERRES SAINVILLE 97200 FORT DE France  
TEL : 05 96 71 28 35  
Site : [www.cllajmartinique.fr](http://www.cllajmartinique.fr)

*Les propriétaires qui souhaitent louer aux jeunes en toute sécurité sont vivement invités à se rapprocher de nos services pour actualiser leur dossier et faire connaître leurs offres disponibles avant le 25 juillet 2010.*



### ASSOCIATION MARTINICAISE D'ÉDUCATION POPULAIRE

Lycée Polyvalent Privé sous contrat d'association - N° 9720615-1

## INSCRIPTIONS ANNÉE SCOLAIRE 2010-2011

**LA FORMATION INITIALE**

**LYCÉE GÉNÉRAL**

**2<sup>e</sup> DEGRÉ**

**1<sup>ère</sup> enseignements d'exploration**

- SES ou
- Principes Fondamentaux de l'Economie et de la Gestion

**2<sup>e</sup> enseignements d'exploration différent du premier**

- SES
- Principes Fondamentaux de l'Economie et de la Gestion
- Littérature et société
- Sciences et Laboratoire
- Création et Innovation technologiques
- LV3 Portugais

**Premières L - ES - S**

Options : - Math - LV3 Portugais

**Terminale L - Anglais - Espagnol**

Options : - LV1 renforcée - Portugais - Maths

**Terminales ES - Langues**

Options : - Math - Sciences Economiques et Sociétés

**Terminale S**

Options : - Math - Physiques - Sciences de la Vie et de la Terre

**LYCÉE TECHNOLOGIQUE INDUSTRIEL**

- Premières STI d'adaptation
- Option Gén. et Electrotechnique
- Terminale STI
- Option Electrotechnique

**LYCÉE TECHNOLOGIQUE TERTIAIRE**

- Première STG d'adaptation spécialités
- Communication - Gestion
- Terminale STG
- Comptabilité et Finance des Entreprises - Mercatique
- Gestion des Systèmes d'Information
- Communication et Gestion des Ressources Humaines

**SEC. ENSEIGNEMENT PROFESSIONNEL**

- BAC PRO Vente
- 2<sup>e</sup>de - 1<sup>ère</sup>

**BAC PRO (Systèmes Electroniques et Numériques) :**

- 2<sup>e</sup>de 1<sup>ère</sup>
- Champs (1<sup>ère</sup> - terminale)
- EIE (Electronique Indust Embarquée)

**SECTIONS TECHNIQUES SUPERIEURES**

- BTS Management des Unites Commerciales,
- BTS Comptabilité et Gestion des Organisations,
- BTS Informatique de Gestion
- option administrateur de réseau,
- BTS Assistant de Manager,
- BTS Assistant de Gestion PME/PMI

**LMO**

- DCO 1<sup>ère</sup> - 2<sup>e</sup>me - 2<sup>e</sup>me année

**LA RUCHE**

Enseignement de la maternelle au primaire

**AMEP RAYNAL SARCUS**

- CAP Cuisine 1<sup>ère</sup> et 2<sup>e</sup>me année
- CAP Pâtisserie 1<sup>ère</sup> et 2<sup>e</sup>me année
- BAC PRO Restauration 2<sup>e</sup>de - 1<sup>ère</sup> - Terminale

**CENTRE DE FORMATION PROFESSIONNELLE**

Les formations diplômantes cofinancées par le Conseil Régional de la Martinique et le Fonds Social Européen  
Un enseignement proposé aux demandeurs d'emploi inscrits au Pôle Emploi (minimum 6 mois)

- Bac Pro Compta
- Mention complémentaire Accueil Réception
- FCIL (Formation Complémentaire d'Initiative Locale)

Energie renouvelable  
Mise à niveau lecture de plan

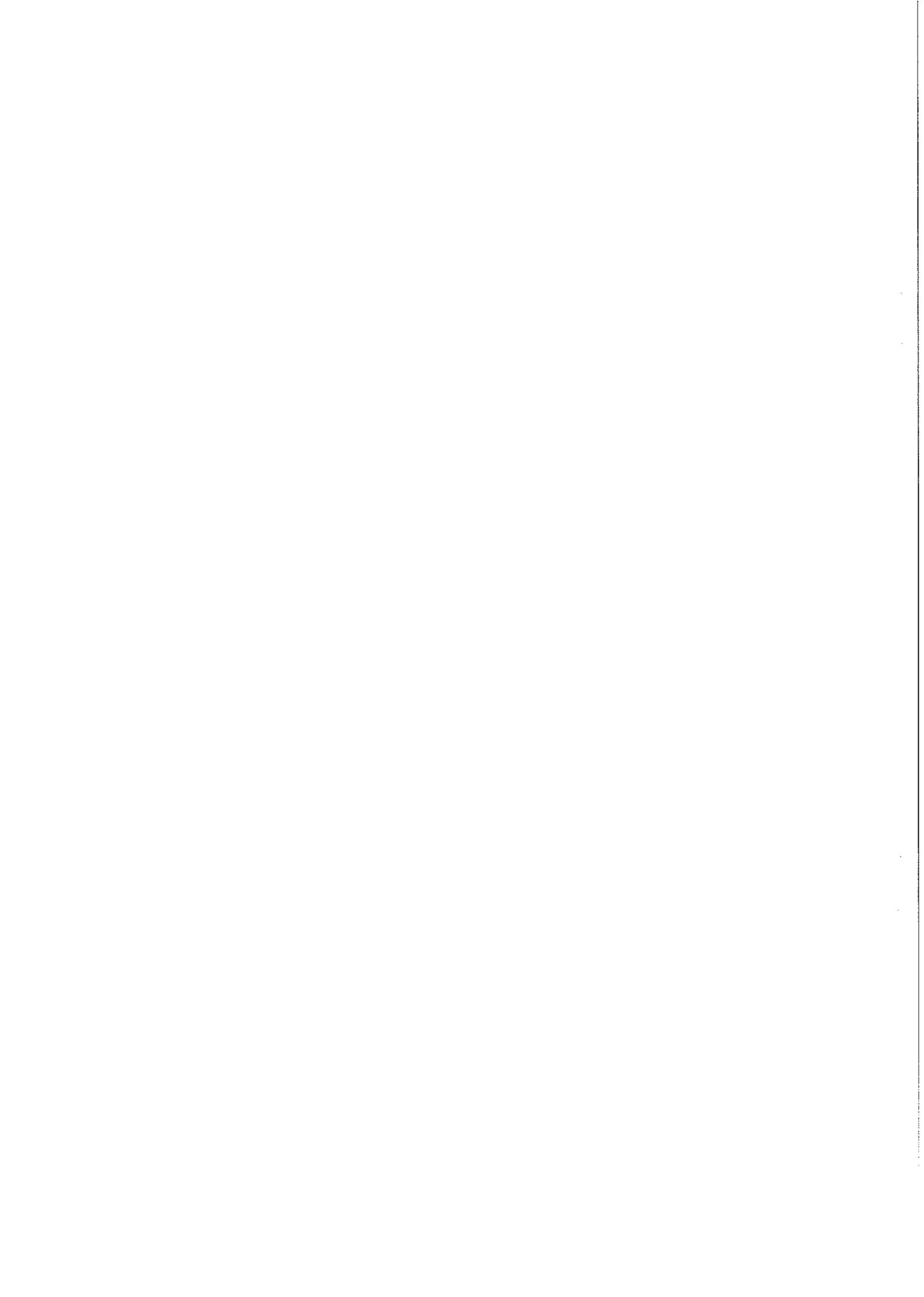
**LICENCE : BAC + 2 (obligatoire) Paris Est / AMEP**

- Administration échanges internationaux
- Spécialisation Commerce et Affaires Internationales option zone Amérique
- Administration échanges internationaux
- Spécialisation Ressources humaines

**LA RUCHE**  
Ecole Maternelle et Primaire  
Boulevard de la République  
97200 FORT DE FRANCE  
Tél : 05 96 71 28 35  
Fax : 05 96 71 28 36

**L'AMEP RAYNAL SARCUS**  
2<sup>e</sup> COMS Section professionnelle  
Travaux Ecole de Bellevue  
97200 FORT DE FRANCE  
Tél : 05 96 71 28 35  
Fax : 05 96 71 28 36

**L'AMEP REDOUE**  
Secteur Social  
14<sup>e</sup> Route de Redoude  
97200 FORT DE FRANCE  
Tél : 05 96 71 28 35  
Fax : 05 96 71 28 36





### Le Forum « D'CLIC LOGEMENT » se prépare

Dans le cadre de sa mission en faveur du logement des jeunes, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes prépare la 8<sup>ème</sup> édition du « Forum D'CLIC LOGEMENT » qui l'organise. Les Mercredi 8 et le Jeudi 9 septembre 2010 de 9 h à 17 h à l'Atrium de Fort-de-France. Chaque année, cette action a le mérite de créer un rapprochement intergénérationnel entre les jeunes candidats locataires et les propriétaires privés qui souhaitent louer leur logement à l'échelle départementale. L'an dernier, le forum a eu pour principal effet de faire émerger 659 offres de logement adaptées aux besoins des jeunes.

Cette année, l'association confirme son choix d'associer étroitement l'insertion sociale par le logement à l'insertion professionnelle en mobilisant l'ensemble des acteurs en charge de la Jeunesse qui grâce à leurs interventions et leurs conseils créent ce climat de confiance nécessaire à la réussite de l'opération. Leurs actions seront prioritairement tournées vers la responsabilisation des jeunes dans leurs choix et leur engagement à remplir leurs obligations de locataire pour devenir des citoyens autonomes et responsables.

➔ Mercredi 8 et Jeudi 9 septembre 2010 de 9 h à 17 h à l'Atrium de Fort-de-France.

### Grand tournoi de simulation automobile sur grand écran

Modèles Antilles Racing, lance son grand tournoi de simulation automobile sur Grand écran pour les vacances. Tous les samedis sons, à partir du 7 août en équipe ou en individuel, c'est la fête du loisir vidéo. On joue en famille, entre amis et on s'entraîne à la sécurité routière tout en s'amusant. Un spectacle enfant est mis en place pour l'occasion dès l'âge de 5 ans à côté du simulateur adulte. C'est innovant, rafraîchissant et surtout instructif pendant ces vacances. Le 28 août les meilleures équipes s'affrontent pour une finale sans micro sur le ring de la route.

Le prix ? Un kit modèle réduit à monter soi-même d'une valeur de 400 euros. L'inscription est obligatoire pour une meilleure gestion des équipes mais ce et spectateurs sont assurés d'un programme pour leur plaisir.

➔ Le Grand tournoi de simulation jeu vidéo se déroulera au MJC Georges Leblond de Grand-Fort. Lancement le 08.08.2010 de 14h à 17h.

# L'essentiel

## L'OUTIL AU RYTHME DU PLAN DE CONTINUATION L'abattoir ne baisse pas la tête

Les responsables du maillon de la filière viande, placé en redressement judiciaire, ne ménagent pas leurs efforts. Et les résultats suivent...

Qu'en est-il de l'opération suite de l'abattoir départemental ? Cela fera en effet plus d'une année (à partir du 27 mai 2009 pour être précis) que l'outil d'abattage des animaux de Pleacec Amies au Lamentin a été placé en redressement judiciaire. Cette mise sous surveillance et de la situation financière extrême dans laquelle se trouve l'infrastructure bovine qui a été créée sous un passif d'environ 2 millions d'euros. On se rappelle qu'une batterie de mesures a été mise en œuvre pour sécuriser l'avoir de la structure et parmi celles-ci la location de douze salariés, une composition des jours d'abattage, la réduction des charges d'exploitation. Des mesures innovantes au moyen et à long terme concernant notamment le repositionnement régulier de ce maillon essentiel de la filière viande en matière première animale. Quel est le résultat aujourd'hui ? Eh bien, grâce au soutien des collectivités départementales et régionales, la

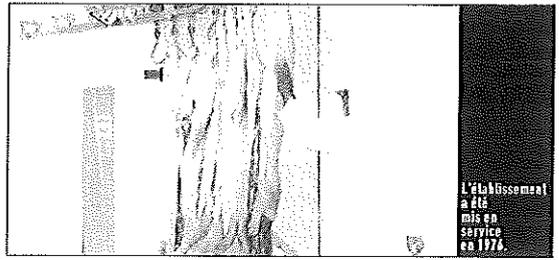
Sومان est parvenue à mobiliser les premiers bénéfices attendus de la procédure de redressement judiciaire et tout spécialement concernant sa politique salariale et sa trésorerie. Mais depuis la déclaration de cessation de paiements, des efforts pour atteindre les objectifs. Pour réaliser le plan de continuation, les responsables ont dû mettre en œuvre un plan de financement économique de 8 agents avec un accompagnement économi de ces salariés concernés.

#### Dépendant de la matière première

À côté de cela, il y a eu une conversion du contrat de temps plein à temps partiel et 3 démissions ont été enregistrées. L'effectif est, à ce jour, de 26 agents contre les 37 au début du redressement judiciaire, avec une économie attendue sur le personnel de l'ordre de 320 000 € par an. Les coopératives ont été assignées en règlement de leurs créances à

égard de la Sومان (près de 500 000 euros). La reorganisation des services nécessite par le plan de financement économique et le départ de plusieurs cadres a été mise en œuvre. Les résultats sont pour l'instant encourageants. La productivité est en nette amélioration. Il faut noter l'attention par le ministère de l'Agriculture et de l'Élevage, communautaire, définitif de l'abattoir de la Martinique au près d'efforts importants tant de la Sومان que du Conseil général.

Il reste cependant encore à faire. En premier lieu, faire aboutir le dossier d'augmentation du capital de la Sومان, ce dossier ayant été transmis aux actionnaires. Il y a lieu également d'adopter l'étude sur les coûts de revient des prestations réalisées par l'exploitant et d'actualiser les réductions d'abattage et de transformation qui sont fixées par la subvention perpétuelle (un locum tenens le Conseil général) et dont la délimitation remonte à juin 1984. Il est en outre envisagé de mettre en place des mesures visant à stopper la baisse régulière de l'approvisionnement de l'abattoir (facteur filière), d'examiner les conditions de recouvrement de l'abattoir à tous les



L'abattoir a été mis en service en 1976.

usures et de diminuer la consommation des fluides de l'infrastructure (eau - gaz - électricité). Reste que la crise n'est pas totalement écartée et ce, tant qu'aucune garantie n'est donnée à l'abattoir en

termes d'approvisionnement sur lequel malheureusement il n'y a aucune prise et qui est totalement dépendante. C.T. ■



L'outil est bloqué dépendant de son approvisionnement.

#### L'historique

C'est en 1970 que le Conseil général a pris la décision de réaliser l'abattoir qui sera affecté à la SICAV Ande, une société composée des acteurs de la filière viande martiniquaise, à savoir éleveurs, coopératives, importateurs, etc. Le coût de réalisation de cet ouvrage, dont l'ouverture s'est faite en 1976, s'est élevée à 115 000 000 francs de l'époque. Une ouverture qui s'est accompagnée de la fermeture de l'ensemble des lieux existants dans l'île dont les conditions d'hygiène et de sécurité étaient extrêmement mauvaises. La plus importante était à l'île de Fort-de-France Rive-Droite. Le vaste, actuel emplacement du parking s'éto

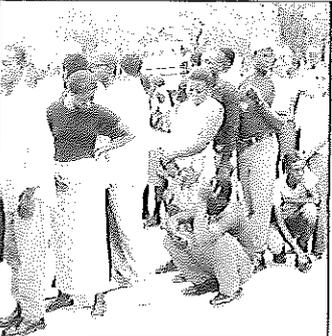
L'abattoir a été conçu pour une capacité d'abattage de 4 000 tonnes/an, sur le principe de la chaîne gravitaire avec une descente en pour le traîner des porcs et des parties communes à toutes les espèces en amont et en aval de l'implantation. À la suite de la quasi-faillite de la Sicav-Ande en 1982, l'abattoir a été cédé en affermage par la EMDS local également privée qui l'a géré jusqu'en mars 1992. À partir de cette date, la Sومان a pris le relais et s'est engagé dans un vaste programme de reconstruction et de rééquipement. Les principaux chantiers ont porté sur la mise aux normes CEE de l'abattoir

conduite par le conseil général pour un montant de 24 millions de francs, le plan social en réponse aux problèmes de sur-effectif et de sous-approvisionnement en matières premières animales, le plan de formation du personnel français par le conseil régional et l'État, le passage aux 35 heures, la mise en place d'une cellule de ressources humaines, l'application de mesures de précaution contre l'ESB, etc. Le programme a été d'importance et les projets ont été réalisés à savoir : la mise à jour de l'organisation et le fonctionnement de l'abattoir au profit des utilisateurs.

### La diaspora haïtienne pourra-t-elle voter ?

Il faut amender la constitution d'Haïti afin de permettre aux quelque 4 millions de membres de la diaspora du pays de participer aux élections, a plaidé mercredi Raymond Joseph, ambassadeur d'Haïti à Washington et candidat à la présidence de novembre. Les Haïtiens de l'étranger contribuent pour 2 milliards de dollars chaque année à l'économie nationale, vous ne pouvez pas les maintenir à l'écart de la politique, a déclaré le diplomate lors d'une conférence de presse à Port-au-Prince. En conséquence, il faut réamener la constitution d'Haïti qui interdit aux Haïtiens vivant à l'étranger de participer aux scrutins de leur pays, comme candidats ou électeurs, a estimé M. Joseph, oncle du rapporteur Wyclef Jean, qui bégaye comme lui la succession de l'actuel président René Préval. En outre, la loi interdit à un Haïtien ayant obtenu une nationalité étrangère de briguer une fonction électorale. Installé depuis plus de trente ans aux États-Unis, où il publie le journal « Haïti-observateur », M. Joseph

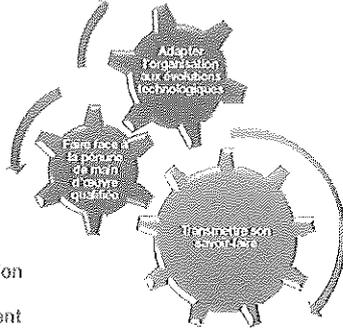
fait partie des 34 Haïtiens qui ont déposé leur dossier de candidature pour participer à l'élection présidentielle du 28 novembre. La diaspora a des ressources, elle peut investir au pays, mais elle doit pouvoir participer à la direction des affaires, a-t-il encore soutenu. Dans une allusion à son neveu Wyclef Jean, star internationale du hip-hop, M. Joseph a déclaré en anglais à M. Joseph : « Certaines personnes devraient d'abord s'immerger dans la culture haïtienne et apprendre les langues du pays. Le créole et le français », avant d'aspérer aux plus hautes fonctions. Membre de la diplomatie haïtienne depuis 20 ans, l'ambassadeur estime posséder les capacités et l'expérience pour apporter les changements nécessaires en Haïti, pays qui a bénéficié d'une exceptionnelle solidarité internationale après le terrible séisme du 12 janvier. Le conseil électoral haïtien a reporté à aujourd'hui 20 août la publication de la liste définitive des candidats à la présidentielle du 28 novembre.



La question du vote de la diaspora en plus de celui des Haïtiens, est au cœur des débats.



Chefs d'entreprise, recrutez... vous êtes aidés !



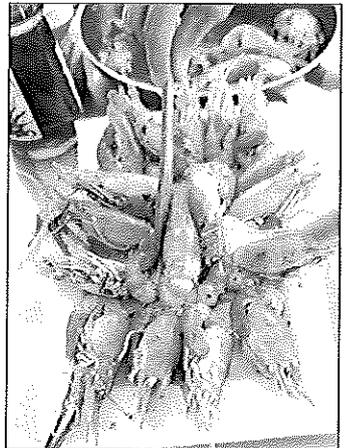
Une solution de financement souple et efficace

## LE CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION

- Aligement des charges sociales
- Aides financières à l'embauche

OPCALIA Martinique vous accompagne tout au long de vos démarches  
Un seul numéro !  
0596 60 79 31

Contacts : Régine JEAN-TOUSSAINT et Thierry REGAL



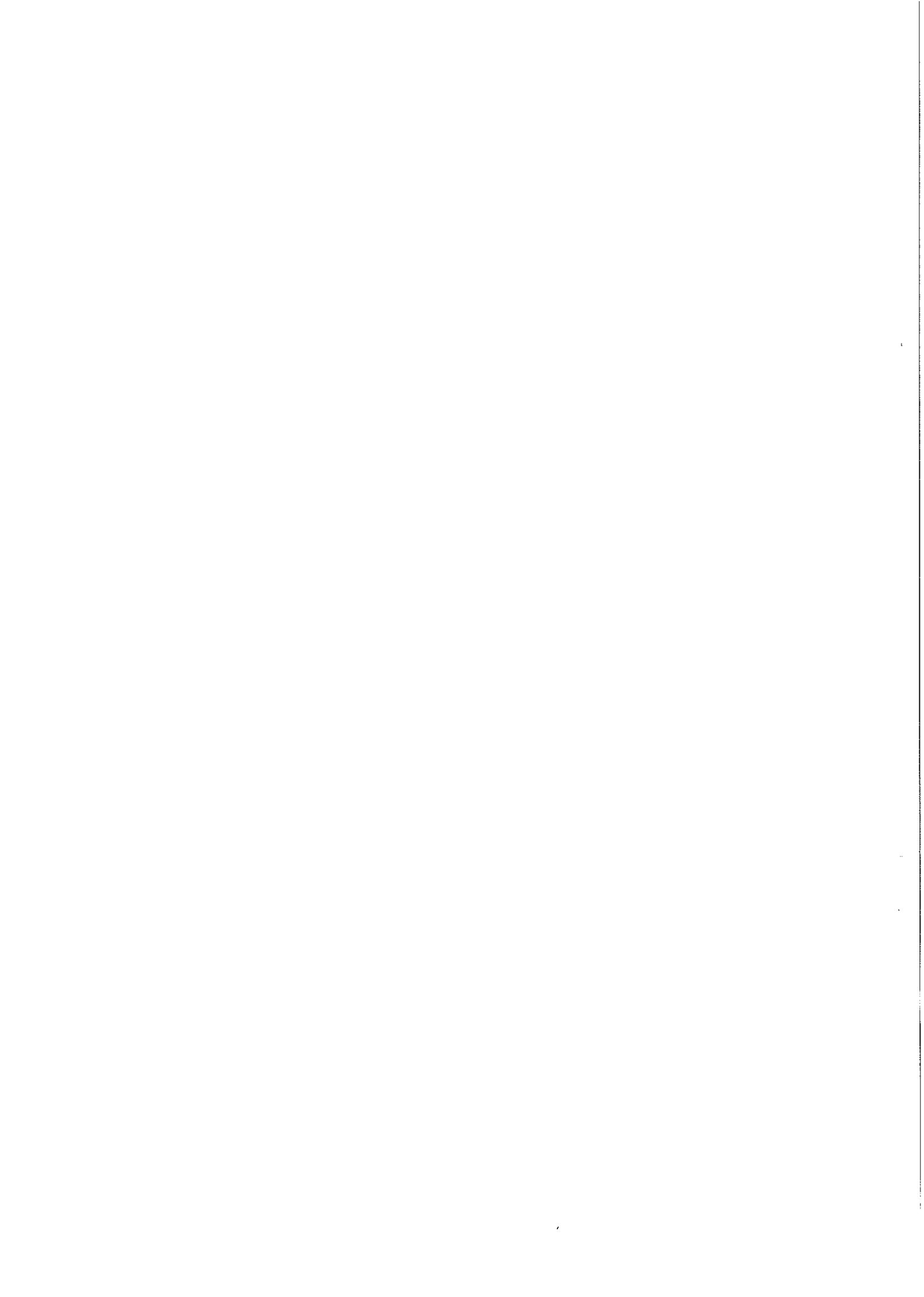
Les plats de la cuisine créole seront à l'honneur au Québec.

### PROMOTION La Martinique dans 15 restaurants de Montréal

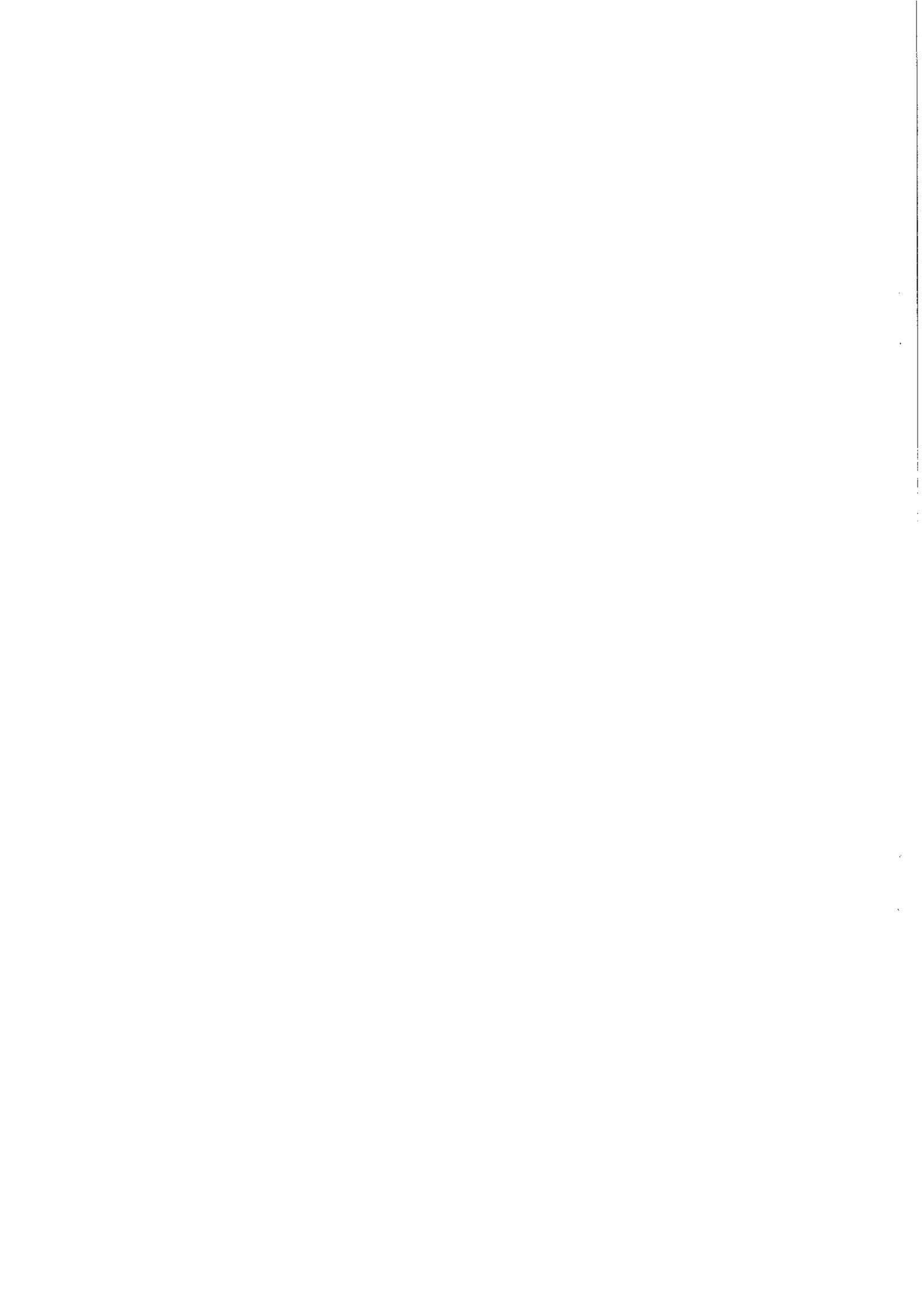
« Martinique Gourmande » est une initiative du Comité Martiniquais du Tourisme au Canada, en partenariat avec Vacances Air Canada, l'hôtel Rikna Mahalby, les rhuims Saint-James et les restaurants de Montréal participants. Fort de l'impressionnante succès enregistré par ses deux premières éditions, l'événement Martinique Gourmande reprend l'année cette fois au Québec. Ce mois unique offrira aux Québécois une palette des couleurs, des arômes et des saveurs de la Martinique, notamment aux concours de 15 restaurants de la région montréalaise. Le lancement officiel, médiatique aura lieu le 19 août à 11 h 45, sur l'Esplanade de la Place Ville-Marie, au cœur de Montréal.

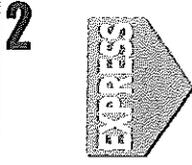
Plusieurs animations festives sont prévues :

- Un show culinaire avec Alvin Ferraty, chef ingénieur de la
- Martinique et Président de la Société des chefs cuisiniers et pâtisseries du Québec, chapitre de l'Estrie, qui préparera entre des mets de la gastronomie martiniquaise.
- Une démonstration de tambour tété avec Kato, percussionniste martiniquaise.
- La gastronomie reste au centre de la fête avec des distributions d'accras, pâtés salés, bouillon créole et vinobon aux nombreux visiteurs attendus.
- Tout un mois durant, quinze chefs montréalais de talent proposeront à leur clientèle ce que la cuisine et le rhum martiniquais ont de mieux à offrir. Le responsable du projet est Antoine Oimère, du Comité Martiniquais du Tourisme à Montréal.
- Martinique Gourmande du 19 août au 15 septembre 2010 à Montréal.









Le poll à gratter

SANTÉ : OÙ IL EST ENCORE QUESTION DU LATEX...



L'essentiel

COURAGAN. La tempête tropicale Frank s'est transformée mercredi en un ouragan de première catégorie, le plus fort de la saison dans le Pacifique...

Un an de prison pour 61 grammes de cannabis

William passe un mauvais quart d'heure en comparution immédiate, pour avoir détenu en sa possession quelques grammes de herbe. Le président vient tout juste de l'informer de la peine qu'il encourt...

AUJOURD'HUI

COLLECTE DE SANG FORT-DE-FRANCE. De 7 à 14 heures à l'Établissement Français du Sang, au Chu La Maynard.

POLLUTION

Amélioration de la qualité de l'air Hier à midi, la valeur en poussières fines (PM10) est descendue en dessous du seuil d'information...

RENEZ-VOUS

Le Forum « D' Clic Logement » se prépare Dans le cadre de sa mission en faveur du logement des jeunes, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes prépare la 5<sup>e</sup> édition du « Forum D' Clic Logement »...

Jaloux, il violente son ex et tire sur des policiers

Le 17 juillet dernier, des coups de fusil avaient perturbé une soirée étudiante, près du stade Georges-Gratiand, au Lamentin. L'incident s'était terminé par une course-poursuite avec les policiers de la BAC (la Brigade anti-criminalité) et des tirs contre les fonctionnaires.

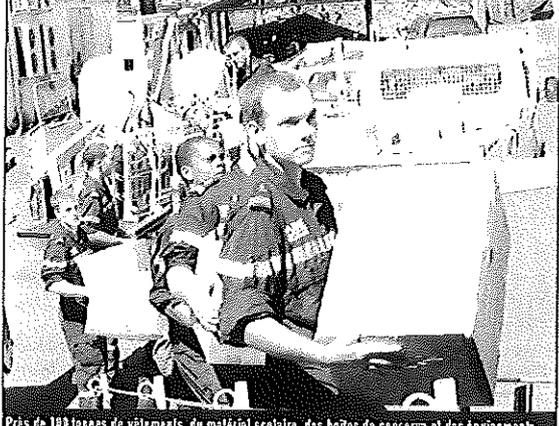
« C'est la prison ou la mort ». Le samedi 17 juillet, Dimitri se rend au stade Georges-Gratiand au Lamentin pour un rassemblement étudiant. C'est là qu'il voit son ex-femme de 17 ans dans les bras d'un autre homme.

Fusillade en discothèque : deux jeunes écroués

TROIS-ÎLETS. Cinq jeunes étaient défilés mercredi après-midi au tribunal de Fort-de-France suite à leur implication présumée dans une fusillade à l'Évêché, une boîte de nuit des Trois-Îlets.

NOUVEAU CHARGEMENT DE FRET HUMANITAIRE Le Ventôse n'oublie pas Haïti

Depuis hier, la frégate de surveillance a commencé le chargement de fret humanitaire récolté notamment par l'association des secouristes de la Martinique.



Près de 100 tonnes de vêtements, du matériel scolaire, des boîtes de conserve et des médicaments médicaux seront acheminés en Haïti lors de l'escale prévue par le Ventôse du 11 au 12 août.



Le chargement du navire s'effectuera sur plusieurs jours avant le départ.

À l'époque du séisme en janvier dernier, la frégate de surveillance basée aux Antilles se trouvait à quai, au bassin de Radoub à Fort-de-France, en révision pour plusieurs mois.

littres de gel hypothermique et plus de 10 000 paires de gants étaient quand même partis. Consultations médicales sur place L'apport du Ventôse, dont l'escale à Port-au-Prince est programmée du 11 au 13 septembre...

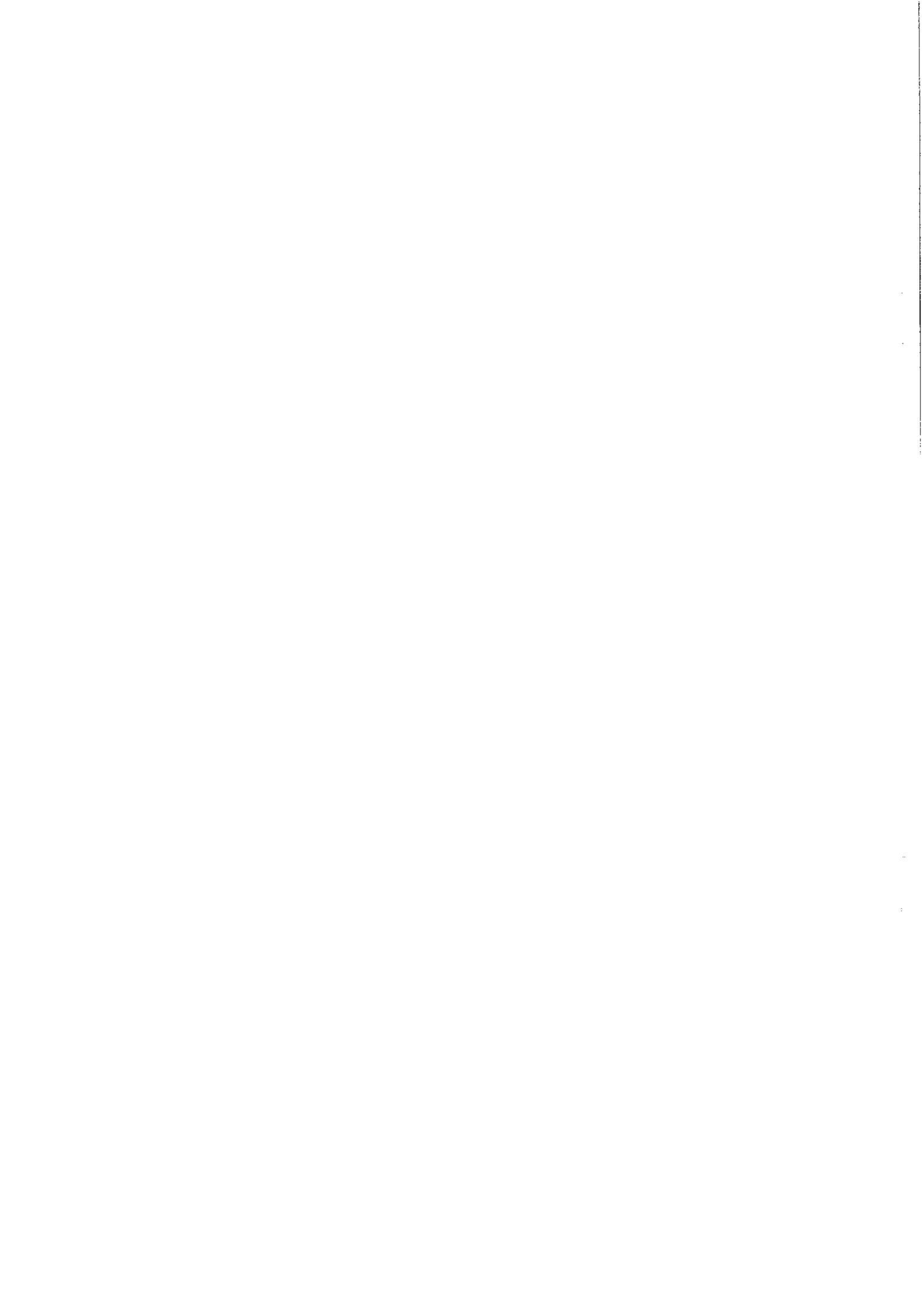
la population. Des consultations médicales seront proposées à bord du Ventôse par le médecin et l'infirmier de la frégate. Le reste des marins mettra la main à la pâte sur de petits chantiers à débayer ou à rénover. Une escale courte mais qui sera utile à plusieurs associations, paroisses, écoles et hôpitaux locaux.

SPE Institut de Perfectionnement Linguistique. Le succès, c'est possible! SOUTIEN SCOLAIRE DU CP à L'UNIVERSITE. Individuel ou collectif, en centre ou à domicile.

Le seul magasin d'alimentation BIO certifié par Ecocert en Martinique. EDEN BIO L'alimentation Bio pour tous. 3000 références BIO à découvrir sur 600 m2.

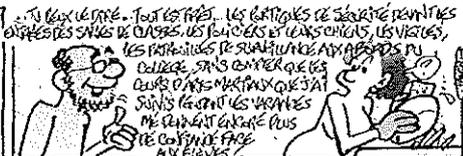
RACHAT D'OR BIJOUX D'OR VIEUX BIJOUX... METE CASSÉS. OR Dentaire Pièces lingots. Paiement CASH au meilleur cours. Bijouterie Amor réparation et confection.

Hôtel La Pagerie. Canal + Canal Sat dans les chambres. Logement en Chambre standard climatisée avec Terrasse - Salle de bain TV - Kitchenette - Wifi.





Le poil à gratter



Le Forum d'Orléans Logement se prépare

Dans le cadre de sa mission en faveur du logement des jeunes, le Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes prépare la 8<sup>e</sup> édition du « Forum D.O.C. Logement » qui s'organise le mercredi 8 et le jeudi 9 septembre de 9 à 17 heures à l'Anonyme Fort-de-France.

L'essentiel

BANQUE. A la date de fin juin 2010, 16 770 personnes physiques étaient soumises à un intérêt bancaire soit +0,7% en 3 mois et +0,3% en 1 an.

AUJOURD'HUI

COLLECTE DE SANG EPS. Attraitissement François du Sang au Club de La Maynard, de 7 à 11 heures.

REUNION SYNDICALE

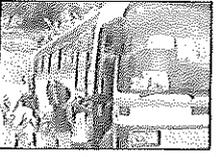
CGTM. Le syndicat appelle à l'assemblée des membres résidents de la réunion de la commission exécutive, à 8 heures en salle Victor-Larion à la Maison des Syndicats.

INSCRIPTIONS A L'IMEP

FORT-DE-FRANCE. Dernières inscriptions pour les élèves de l'IMEP. Matin à 9 heures et l'après-midi de 14 heures à 17 heures.

A NOTER

Transports scolaires : les infos en ligne

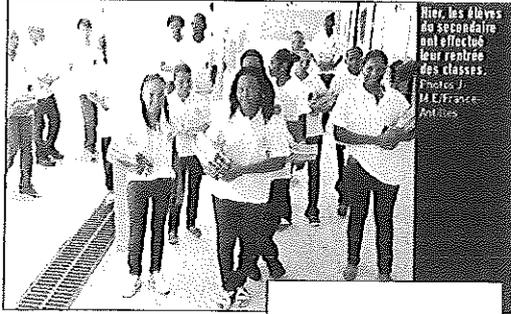


Les parents d'élèves sont informés que les données relatives aux services de transports scolaires départementaux sont consultables sur le site du Conseil général : www.transports.cg972.fr

AVANT LES PETITS AUJOURD'HUI Rentrée en douceur pour les grands

Cette fois, c'est parti ou presque ! Hier, les élèves du secondaire ont effectué leur rentrée des classes. Aujourd'hui, les écoliers leur emboîteront le pas dès 8 heures.

Cette année, 89 131 élèves sont attendus dans l'académie (81 770 dans le public et 7 361 dans le privé), pour plus de 8 000 enseignants. La baisse des effectifs constatée depuis une décennie dans le public continue. Pour la rentrée, il est prévu 1 600 élèves de moins dans le public (soit une diminution de 1,8% des effectifs par rapport à 2009) et 8 élèves de moins dans le privé.



Hier, les élèves du secondaire ont effectué leur rentrée des classes. Photos : J. M. L'ÉVÈQUE / A. L'ÉVÈQUE

► Constante baisse des effectifs Les effectifs d'élèves scolaires dans l'académie de Martinique connaissent une baisse constante et marquée. Un nombre passé de 103 000 en 1978 à 91 300 en 2008 et 89 131 à cette rentrée 2010.

Dans cet établissement du Nord-Caraïbe, on dit que un internet, des mesures de sécurité ont été prises, en raison de l'épidémie de dengue : - on demande aux parents de fournir des moustiquaires et des produits répulsifs à leurs enfants... Au lycée de Bellevue, où il existe également un internet, les ventilateurs ont été autorisés et les produits répulsifs recommandés.

LEURS AVIS

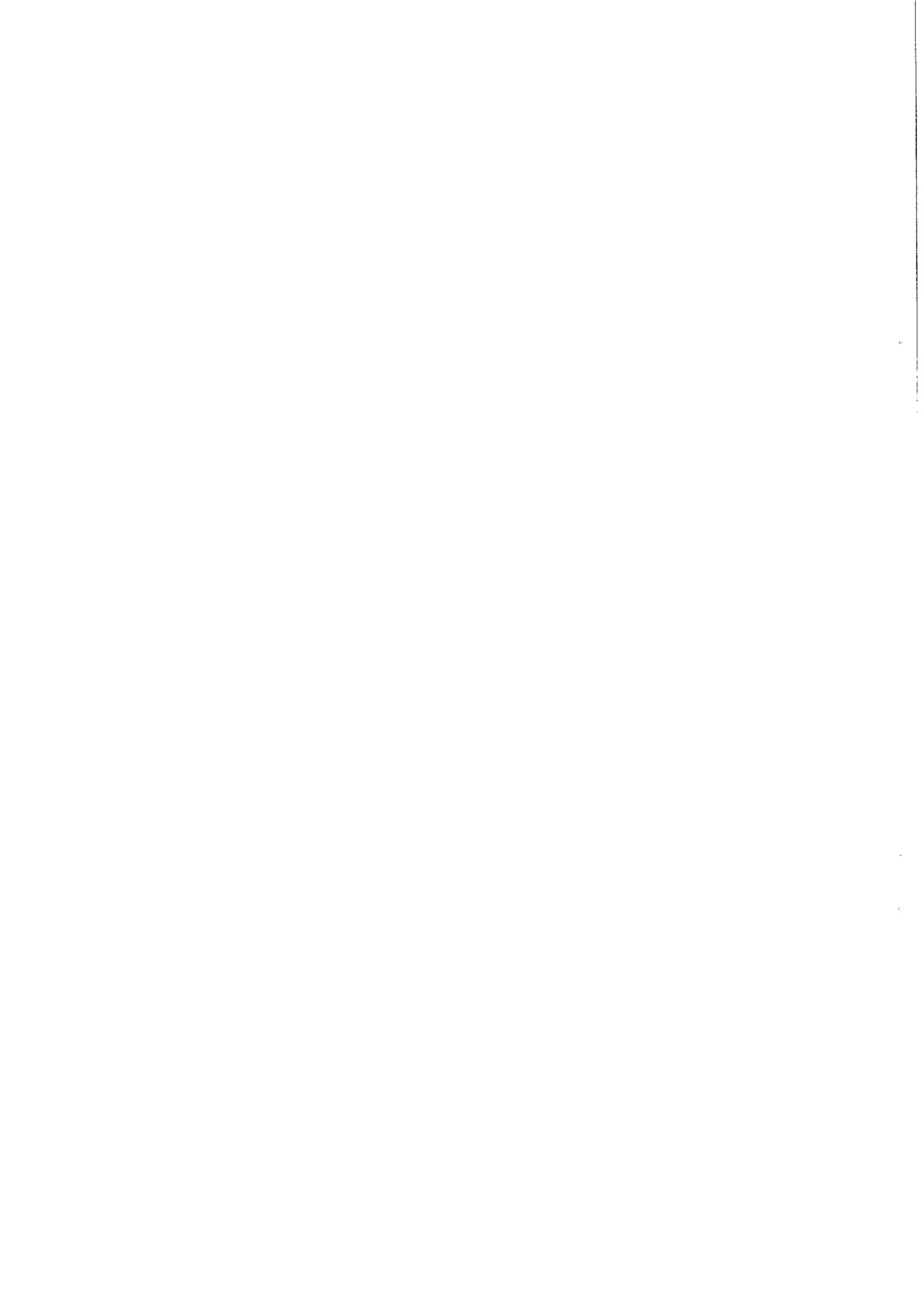
Les difficultés de la rentrée

PRISCA DUCLOS, 3 ENFANTS (MARTINIQUE, CE2 ET CE1) Il faut continuer à dénoncer cette hausse des prix. Entre les fournitures scolaires, les uniformes, les chaussures on ne sait plus où donner de la tête. Heureusement, je n'ai pas le problème de transports pour emmener mes enfants à l'école. Par contre, ils sont très raisonnables, ils ne me parlent pas de vêtements de marque. C'est juste mon fils qui a des chaussures à la mode que je lui achète.

PASCAL SAINT-JOSEPH (2 ENFANTS CE2 ET CE1) Je suis venue prendre les prix des vêtements, du matériel scolaire et des chaussures. Je ne suis pas encore prête à passer à la caisse. Je préfère que mes enfants soient à l'école le jour des achats comme ça ils choisissent raisonnablement ce qu'ils souhaitent. Peut-être que je ne suis pas venue le bonjour mais ce n'est plus la robe comme auparavant. Je remarque qu'il n'y a pas tout ce que l'on souhaite au niveau des listes.

JULIE HORDAT (1 ENFANT EN CE2) Tout a augmenté. Il y a de grandes différences de prix entre les magasins, il faut bien comparer. J'ai déjà dépensé plus de 200 euros pour le matériel et les livres de ma fille qui est en CE2. Il me reste encore les vêtements et les chaussures à acheter. Heureusement avec l'uniforme c'est plus intéressant.

Orange advertisement for 'Internet Everywhere illimité' with background image of a man reading in a forest. Text includes: 'je suis tous ces scientifiques qui analysent mes données à distance', 'Internet Everywhere illimité', 'restez connecté où que vous soyez', '29€/mois pendant 1 an', 'jusqu'au 29 septembre', 'orange', 'plus loin ensemble'.



Nadine Thouvenot, épouse Vigne, est décédée subitement, alors qu'elle présentait des symptômes compatibles avec ceux de la dengue.



# LA DENGUE N'EST PAS CONFIRMÉE Mais de quoi est morte Nadine ?

PAGE 2

## FRANCE-ANTILLES

SAMEDI 4 ET DIMANCHE 5 SEPTEMBRE 2010 - N° 13 099

www.franceantilles.fr

MARTINIQUE - 1,76 €

# QUI EST LA MILLIONNAIRE ?

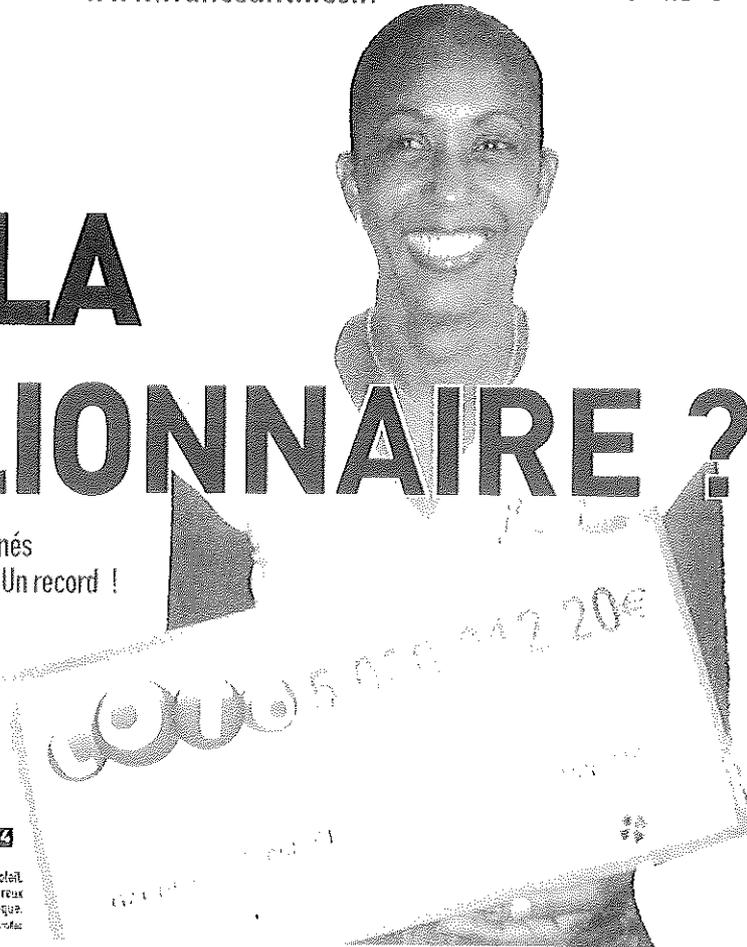
➤ Cinq millions d'euros gagnés dans un point Loto du Marin. Un record !

➤ Et depuis, tout le monde se demande dans la commune ou ailleurs qui peut bien être cet heureux gagnant qui, dit-on, est une femme...

PAGE 4

Les responsables du point Loto Epi Soleil, au centre commercial Annette, ont été heureux de poser avec la fac-similé du chèque.

Photo: G. C. France-Antilles



**CONCOURS**  
Miss Beauté Noire :  
**Yves Gérard**  
sans complexes

PAGE 20

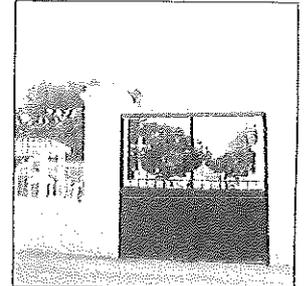
**FOOTBALL**  
L'équipe  
de France  
pas encore guérie

PAGE 10



8 pages spéciales  
sur la **RENTREE**

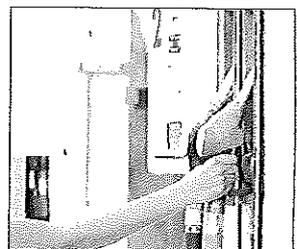
EN PAGES CENTRALES



Un cadavre  
déterré et mutilé

Rite satanique ? Magie noire ?  
À Marie-Galante, une tombe  
a été profanée et la dépouille qu'elle  
contenait a été mutilée. PAGE 2

Pour quelques  
centimes de moins...



Les prix à la pompe sont à la baisse  
dès aujourd'hui. Une bonne nouvelle  
en cette période de rentrée. PAGE 4

**FORUM D'CLIC LOGEMENT**  
8 & 9 Septembre 2010 de 9 h à 17 h  
L'ATRIUM  
ENTRÉE GRATUITE

Offres de logement  
Stands d'information  
Ateliers pratiques pour les jeunes  
Conférences pour les propriétaires

InfoLine : 05 96 21 28 35  
www.forumclik.com

En avant  
la **RENTREE**

290€

**Star Confort**  
Peutez-vous sans effort !

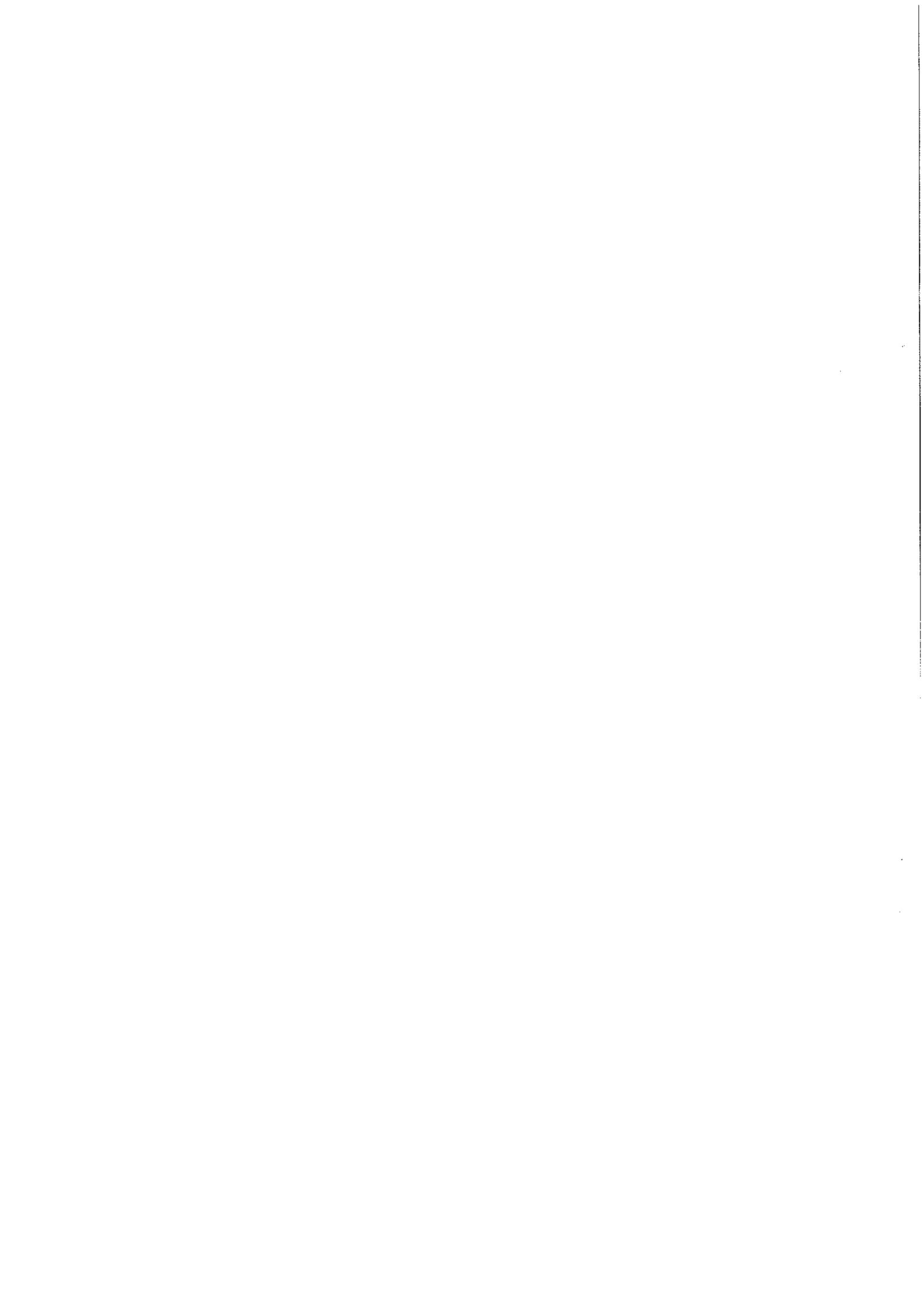
**BUT** les incontournables de la rentrée

**169€**  
JETGAZ

**219€**  
JET FROST

**299€**  
JETGAZ

**11€**



# le magazine

## EXPO

Valérie Crochard dévoile ses créations au public : des tableaux empreints de douceur, avec un petit côté fleur bleue qui ne laisse pas indifférent. Coup de cœur:



Du 6 au 30 SEPTEMBRE

► Venez nombreux pour découvrir les aquarelles de Valérie Crochard, du 6 au 30 septembre, au club Dillon (cave à vin) au 9 route de Château-boeuf - 97 200 Fort-de-France

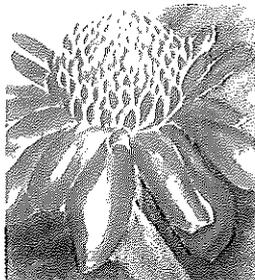
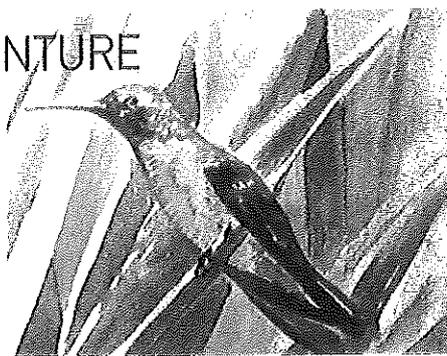
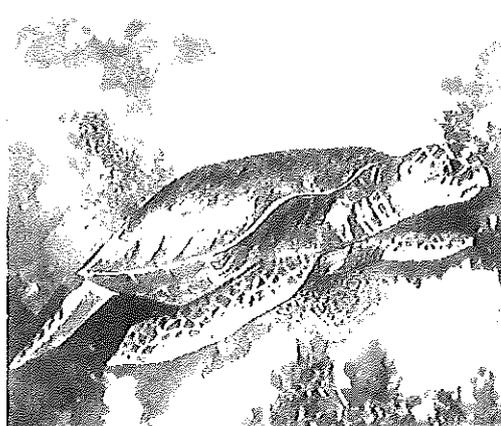
Pour contacter l'artiste : 0696.75.54.79.

Notons que le vernissage de l'exposition aura lieu le 10 septembre.

Entrée libre

## VOIR LA RENTRÉE EN PEINTURE

par sébastien raymond (stagiaire)



## AQUARELLES ET ÉTINCELLES

C En amoureux de la Martinique, Valérie Crochard peint tout ce qui fait le charme de l'île. Ses personnages, ses animaux, ses fleurs ou encore ses lieux font partie intégrante de ses peintures. Après des études d'histoire de l'art et d'arts plastiques, elle s'engage dans l'armée. Elle fait carrière pendant près de 20 ans dans la Marine Nationale et la quittera en 2008 pour suivre son époux affecté en Martinique.

« Je n'ai jamais arrêté de peindre et de dessiner, j'ai fait quelques petites expositions dans la région de Nîmes où je vivais. Et même à l'armée je continuais de peindre pour le plaisir », dit-elle. Mais c'est en arrivant sur notre île que tout est devenu évident, les couleurs, le

soleil, cette nature magnifique, et cette joie de vivre lui ont donné l'envie de tout reprendre et de se plonger complètement dans l'aquarelle. Depuis deux ans, cette passionnée de la peinture vit à Schoelcher. Elle donne des cours particuliers de dessin, en faisant découvrir à ses élèves (enfants et adultes) toutes sortes de techniques, cela va des crayons à l'aquarelle, en passant par la peinture à l'huile et le fusain.

« L'aquarelle permet de faire passer des émotions fortes avec des couleurs vives et en même temps légères et subtiles, tout en transparence... »

Chacune de ses toiles est plongée dans une atmosphère qui lui est propre, si bien que nos yeux sont épris de cette beauté et ne peuvent s'en échapper.

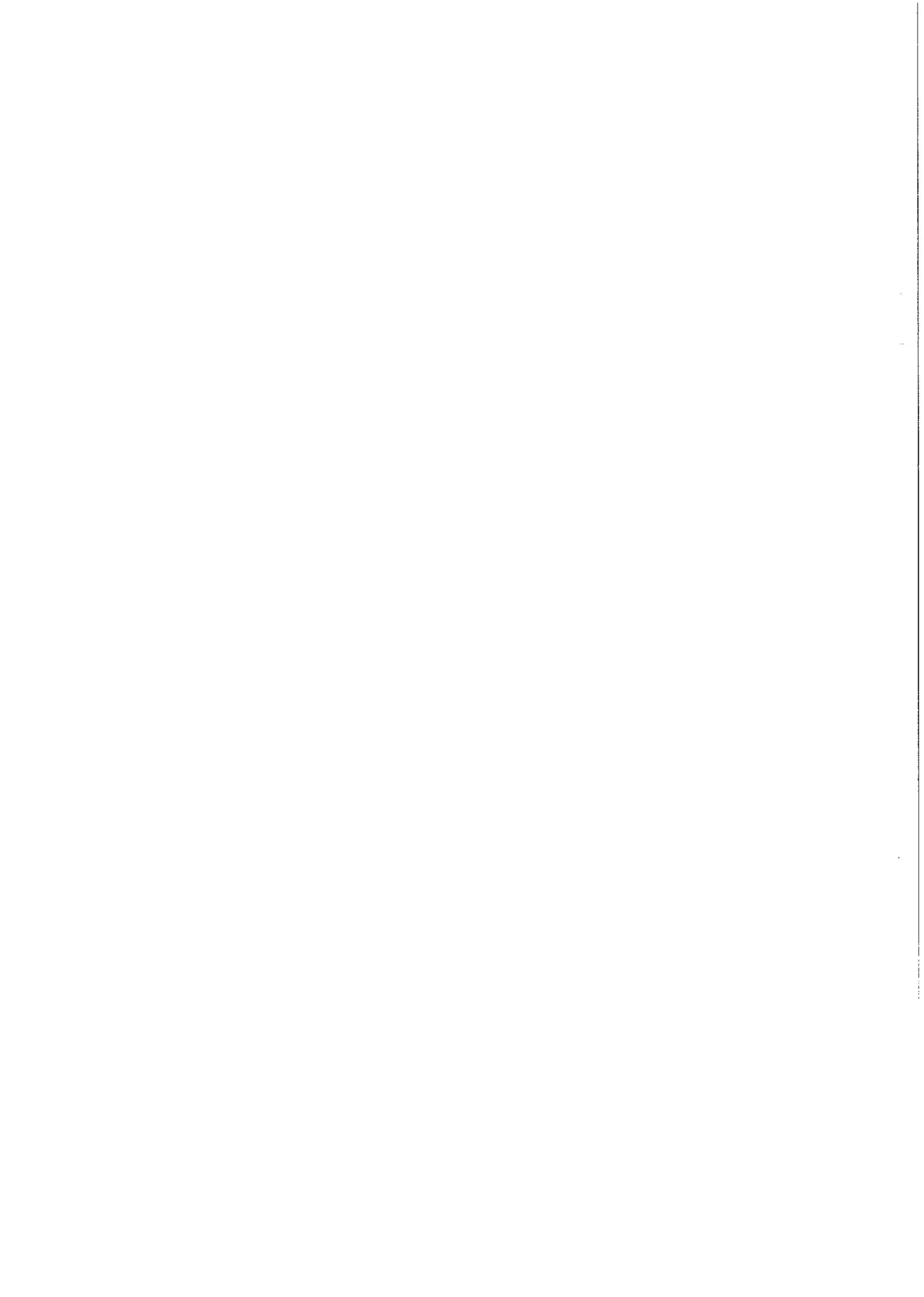
**FORUM D'CLIC LOGEMENT**  
8 & 9 Septembre 2010 de 9 h à 17 h à L'ATRIUM  
ENTRÉE GRATUITE

CLIC  
Clicke Proprié. Chambre

Infoline : 05 96 71 28 35  
www.clicmartinique.fr

- Offres de logement
- Stands d'information
- Ateliers pratiques pour les jeunes
- Conférences pour les propriétaires

CLIC  
Le Centre de la Propriété Immobilière des Antilles - Martinique  
et de la Côte de l'Est de la Martinique



Vaste **coup de filet** : de la drogue et des armes saisies

PAGE 4

Il écope de sa **32<sup>e</sup>** condamnation

PAGE 4

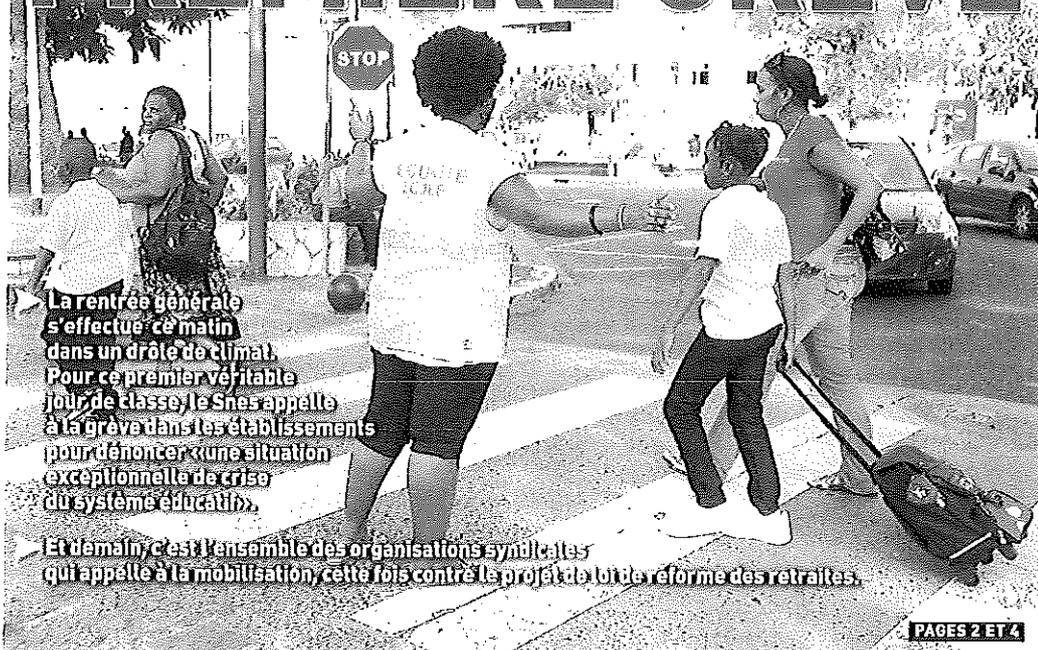
# FRANCE-ANTILLES

LUNDI 6 SEPTEMBRE 2010 - N° 13 100

www.franceantilles.fr

MARTINIQUE - 0,80 €

## Premier jour de classe, PREMIÈRE GRÈVE



► La rentrée générale s'effectue ce matin dans un drôle de climat. Pour ce premier véritable jour de classe, le Snes appelle à la grève dans les établissements pour dénoncer « une situation exceptionnelle de crise du système éducatif ».

► Et demain c'est l'ensemble des organisations syndicales qui appelle à la mobilisation, cette fois contre le projet de loi de réforme des retraites.

PAGES 2 ET 4



RSMA  
45 jeunes de retour d'Haïti

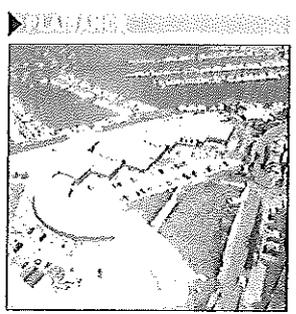
PAGE 4

**FORUM D'CLIC LOGEMENT**  
8 & 9 Septembre 2010 de 9 h à 17 h à L'ATRIUM (ENTRÉE GRATUITE)  
www.dynamique2.com  
Infos : 05 96 71 28 35  
Offres de logement  
Stands d'information  
Ateliers pratiques pour les jeunes  
Conférences pour les propriétaires

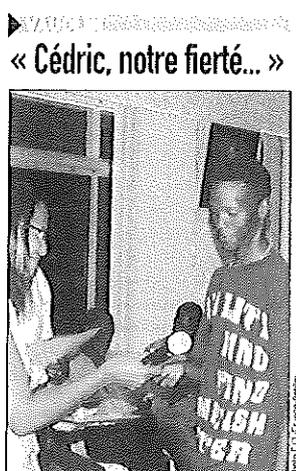
**ANNIVERSAIRE**  
DU 6 SEPTEMBRE AU 9 OCTOBRE 2010  
PROSSION 4 BARS  
400 TBS/100V  
5 Kg  
AVIC TRIMMSTAT OCEAN 99,95 €  
Prix de Génie ! 199,95 €  
CENTRALE VAPEUR 8 PORTES 8 BARS 99,95 €  
LAVE LINGE WASHLOT GREEN CROSS 9,95 €  
Ten tez de gagner la Citroën DS5 et bien d'autres surprises...  
Guy Veudes  
0820 82 96 96 En toute confiance

**BUT Les incontournables de la rentrée**  
99 €  
69,90 €  
169 €  
99 €  
169 €

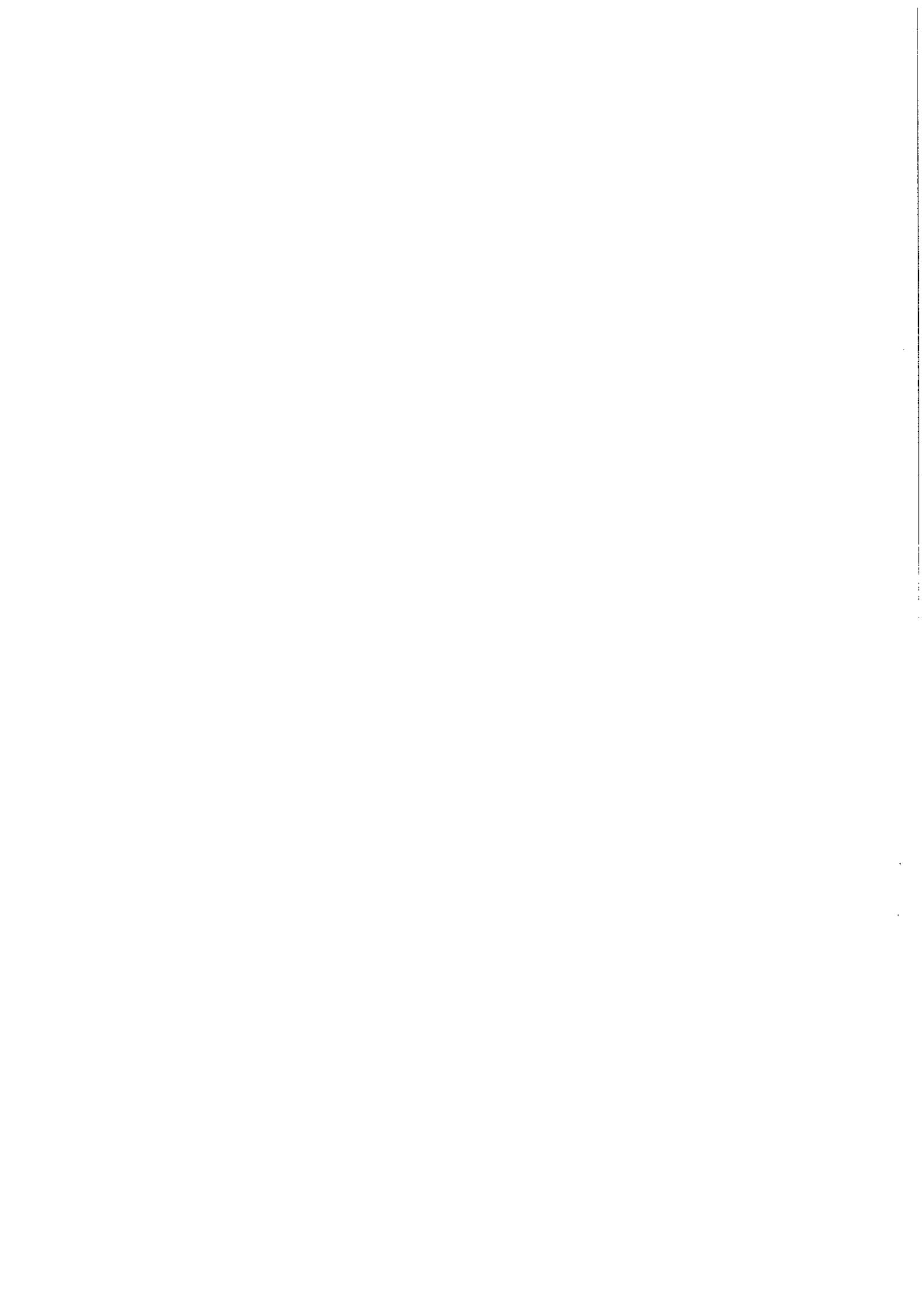
24h/24h 7j/7  
**CITA**  
www.citagroupe.com  
ALARME  
TELESURVEILLANCE  
VIDEOSURVEILLANCE  
INTERVENTION  
0596 50 32 32



Marina du Marin : opération séduction  
Attendue depuis décembre 2009, la livraison de la troisième tranche du port du Marin est imminente. 36 nouveaux commerces et de nouvelles infrastructures devront séduire les plaisanciers. PAGE 8



Le jeune cycliste, maillot jaune du Tour cycliste de la Guyane, Cédric Eustache, était à l'honneur samedi soir dans sa commune. Aux côtés de ses coéquipiers, il a été fait citoyen d'honneur du Vauclun. PAGE 9



FOOTBALL  
La France  
sort  
du gouffre



PAGE 13

# Un motard meurt écrasé par un camion

PAGE 2

## FRANCE-ANTILLES

MERCREDI 8 SEPTEMBRE 2010 - N° 13 102

www.franceantilles.fr

MARTINIQUE - 0,80 €

# LA DENGUE frappe encore



➤ Après le décès de Nadine Vigne (photo de gauche), une nouvelle information a été ouverte après la mort suspecte de Marie-Line Rangon, 34 ans, (photo de droite) décédée subitement hier à Schoelcher juste après son hospitalisation pour des symptômes de dengue.

PAGE 2

# La mairie de Paris au côté de la Martinique



Six ans après sa visite à Aimé Césaire, le maire de Paris, Bertrand Delanoë, était de retour hier à Fort-de-France. Il a notamment déposé une gerbe sur la tombe du poète.

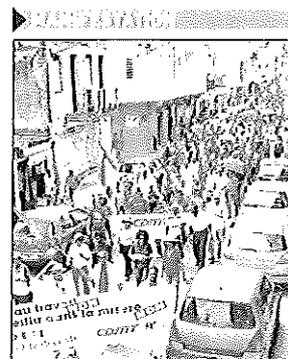
PAGE 6

avec l'association  
LES AMOUREUX  
DE LA SALSA

Nouvelle session d'initiation à la salsa cubaine (niveau 0)  
Au shape Up du Centre Commercial de Bellevue, à Fort de France, Samedi, de 16h à 19h  
Au Salon d'honneur du Stade Pierre Alker de Dillon à Fort de France le mercredi 11 septembre de 18h30 à 20h30 à partir du SAMEDI 11 SEPTEMBRE 2010

1er COURS GRATUIT

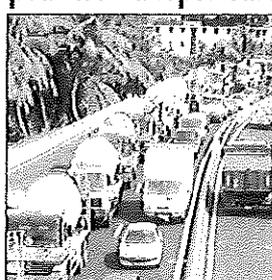
Contactez :  
Téléphone : 05 96 22 50 28 ou 05 96 23 53 46  
05 96 71 71 83 ou 05 96 61 65 84  
Site Internet : www.salsa-martinique.com



# Forte mobilisation de rentrée sociale

Environ 2 000 personnes ont défilé hier à Fort-de-France à l'occasion de la journée de grève contre la réforme des retraites. D'autres revendications, comme les prix des pièces détachées ou la préservation des 40 %, étaient aussi à l'ordre du jour.

# « Rien ne roule » pour les transporteurs



Transporteurs scolaires, publics, de marchandises, de matériaux, de produits pétroliers... ils sont tous en colère et menacent d'arrêter de rouler.

8 & 9  
Septembre 2010  
de 9 h à 17 h  
à L'ATRIUM  
ENTRÉE GRATUITE!

FORUM D'CLIC LOGEMENT

Info : 05 96 71 28 35  
www.forumclicloge.com

Offres de logement  
Stands d'information  
Ateliers pratiques pour les jeunes  
Conférences pour les propriétaires

ANNIVERSAIRE  
08 SEPTEMBRE AU 2 OCTOBRE 2010

79,95€ 20 LITRES

499,95€

499,95€

Tout est à gagner la Citroën DS5 et lots de bons surprises...

Guy Veules

0820 82 96 96

BUT les incontournables de la rentrée

169€

299€

219€

299€

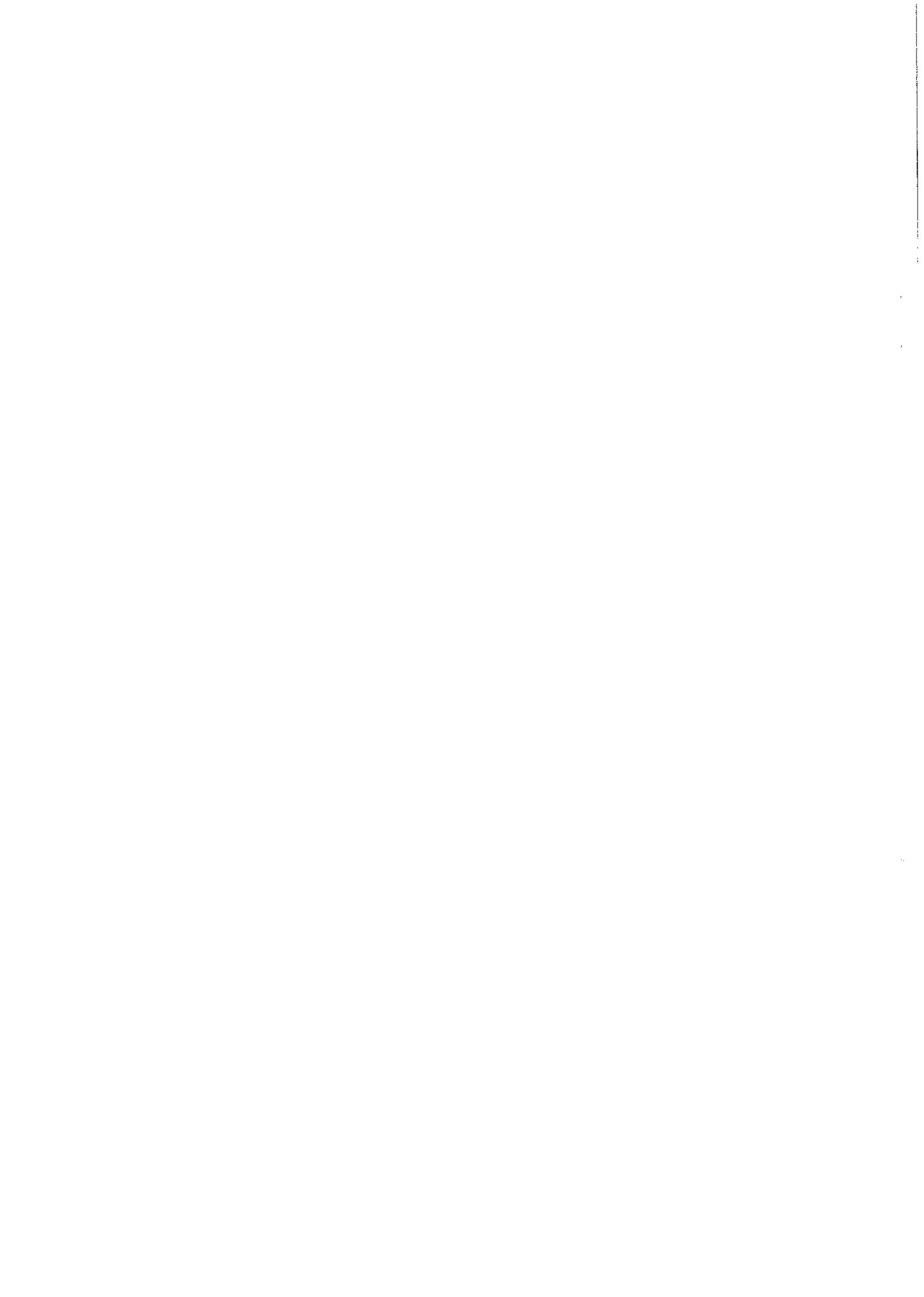
11€99

JETGAZ

JET FROST

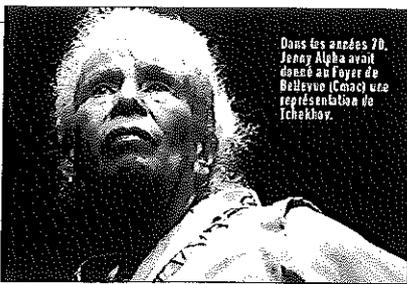






# 2 Dernier souffle

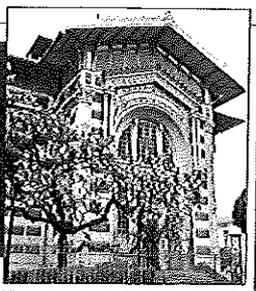
Georges Schim-Dou-Siron, le nouveau de Jenny Alpha indique que la comédienne a chuté dans sa salle de bain samedi matin. Les évènements effectués montrent qu'une cote a été touchée. Malgré cette douleur qui pouvait nécessiter une hospitalisation, Jenny Alpha a refusé de se rendre à l'hôpital. « Si j'y vais, je vas mourir, avais-elle conclu. Et ce raffut des calmants qui lui étaient administrés durant quatre jours. Finalement elle est décédée hier à 12h55. Selon ses vœux, elle sera enterrée au cimetière du Père Lachaise à Paris au côté de son mari, le poète Noël Valzer.



Dans les années 70, Jenny Alpha avait donné au foyer de Bellevue (Canc) une représentation de Tchekhov.

## Registre des condoléances

En hommage à Jenny Alpha, et en accord avec sa famille, le Conseil général informe qu'un registre de condoléances est mis à la disposition du public à la Bibliothèque Schoelcher dès aujourd'hui. Une commission regroupant sa famille sera présente dans le hall de la bibliothèque.



# L'événement

# JENNY ALPHA 100 ans d'exception

Celle que l'on appelait affectueusement « la mère des comédiens antillais » est décédée hier à 100 ans 6 mois. Elle est au théâtre et au cinéma ce que les fondateurs du mouvement de la négritude avaient été pour la poésie : une éclairseuse.

Le 22 avril dernier, elle arrive au Musée Dapper, à Paris, dans un fauteuil roulant. Ses amis et le monde des Arts et des Lettres l'attendent. Elle fête ce jour-là ses 100 ans. Bien que très diminuée, elle avait transmis au public sa joie de vivre, sa gaieté et le grand bal d'air d'optimisme qu'elle transportait avec elle tout le temps et partout. Finalement, hier, elle a emprunté la grande voie sans retour. Il était 12h55 à Paris, quand la nouvelle de son décès est parvenue à Fort-de-France. La célèbre locataire de la Rue Abbé Groult s'est éteinte après une chute chez elle le week-end dernier. Le décès s'est baissé sur plus de 80 ans de présence sur les scènes du monde de la musique, du théâtre et du cinéma. Le 22 avril 1910 Jenny Alpha voyait le jour en plein centre de Fort-de-France, alors habitée par les petits bourgeois. La ville bourgeoise sur les hauteurs de la Baie du Sicalet Tango et les Biches l'air qui se disputent dans les salons coquets. Cette ambiance d'intenses activités créatives a dû inspirer la jeune Jenny. La preuve, en portant en France en 1929 - quatre ans après l'arrivée de Josephine Baker et Pierre Alker à Paris - elle ambitionnait de devenir comédienne. Révérisée. Elle sera chanteuse de cabaret de talent en donnant des couleurs chaudes au jazz de Duke Ellington. Elle conduira la biguine au sommet. Ce faisant, elle avait brisé tous les interdits, eu le destin d'une fille de bonne famille de cette époque ne passant pas par la scène.

et colonisés. Ce métissage s'est concrétisé par son engagement dans le théâtre du juriste de Justice André Alker assassiné en Martinique et pour qui un comité de soutien a été mis en place en 1934 en France. Jenny Alpha avait été parmi les signataires d'une pétition portée par les associations africaines et antillaises de Paris. Puis, arrive la Seconde guerre mondiale. Elle fut une Juste pour avoir hébergé et protégé de la famille nazie une famille juive. En France se fibre le grand tournant qui aura vu le théâtre Révérisée. Car en 1947 elle accède à ce qu'elle avait engagé d'être et lui avait imprimé à son effigie avait été mis en circulation. Du jamais vu : une œuvre sur le visage qui circule le plus en France.

### « Jenny caresse les mots »

Du début des années soixante au milieu des années soixante-dix, la grande dame était devenue le repère pour des comédiens, metteurs en scène, écrivains et dramaturges noirs en France. Les uns se l'arrachent pour son talent, d'autres pour sa grande expérience. Mais tous la convoquent pour son amour de la scène, son respect des mots et sa grande générosité. Jenny caresse les mots, a une qualité son célèbre compatriote et écrivain Joseph Zobel. Et la jeune génération de metteurs en scène lui déroule des pièces qui vont de Gouverneurs de la Rosée de Jacques Roumain à Félix, l'ordinaire d'une fille de Cham de Julius-Antoine Laou dans une mise en scène de Daniel Mesguich. Elle a été les classes et transforme son talent en un lieu de respect et de la poésie. Mais surtout Jenny Alpha donne son cœur et traite sa force au théâtre noir, fondé dans les

années 60 par Esprit Jules-Rosette. Elle incarne désormais le statut de passeur de mémoire. Son jeu, toujours subtil, lumineux, notant-



En 1929, elle fut chanteuse de cabaret de talent au National des couleurs chaudes au jazz de Duke Ellington. Elle conduisit la biguine au sommet.



Jenny Alpha dans son cœur et l'œil au théâtre noir. 1973-78 DS

## LES RÉACTIONS

### Frédéric Mitterrand, ministre de la Culture

Jenny Alpha avait consacré toute son énergie, tout son talent, à la défense et à la reconnaissance de la culture créole, alors même qu'Alain Césaire et Léopold Sédar Senghor se faisaient les chantres de la négritude. Elle aura été ainsi avant l'heure une très belle figure de cette diversité qui fait la richesse de la France, une France qu'elle aura servie aussi avec un grand courage et un engagement dans la Résistance.

### Marie-Luce Penchard, ministre chargée de l'Outre-Mer

Par son talent, elle s'est fait un nom et a côtoyé les plus grands écrivains et artistes de son temps : Aimé Césaire, Léopold Sédar Senghor, Richard Wright, Duke Ellington, Salvador Dalí, Francis Picabia et tant d'autres... J'ai eu l'honneur de m'entretenir avec Jenny Alpha en avril dernier, lors de sa dernière apparition publique à l'occasion de son 100<sup>e</sup> anniversaire. Je garde de la souvenir d'une grande dame, pleine de générosité et d'humilité, qui malgré la fatigue, a su éveiller ses invités en interprétant avec entraînement les titres de son dernier album « La Sérénade du magot ».

### Claude Lise, sénateur, président du Conseil général

Il nous a salué le parcours exceptionnel d'une artiste hors-normes. Les cent années qu'elle a traversées, elle les aura très tôt et lumineusement consacrées à une vie de création, de courage et de talent triomphant de toutes les difficultés et de tous les passages. Elle aura un siècle durant, porté au plus haut les vertus de l'art et l'image de la culture martiniquaise.

### Raymond Saint-Louis Augustin, maire de Fort-de-France

La comédienne la plus âgée de France laissera derrière elle le souvenir de sa passion pour le théâtre et de son immense talent, ainsi que son engagement et sa détermination pour le théâtre noir. Un hommage lui sera rendu lors des journées du Patrimoine, par la ville de Fort de France, dimanche 19 septembre, au théâtre Aimé-Césaire, sous la forme d'un documentaire intitulé « Les vies de Jenny, une histoire de Résistance ». de Nathalie Gleason, à partir de 8h du matin.

### Pierre Samot, maire du Lamentin

C'est avec beaucoup d'émotion que j'ai appris la disparition de l'artiste Jenny Alpha. La communauté antillaise vient de perdre une femme, un personnage d'une grandeur inégalable qui a su se battre pour percer dans le monde artistique. Elle est et restera un exemple de vie pour toute la diaspora noire par son courage, son talent et sa force de caractère. Au nom de la ville de Lamentin, je lui dis merci de nous avoir tant donné et d'avoir été cette femme désormais inoubliable.

### Luc Louison Clément, maire de Schœlcher

C'est avec émotion que j'ai appris le décès de Jenny Alpha. Le rideau ne tombera jamais sur son œuvre et son talent. C'est une grande personnalité du monde du théâtre qui nous a quittés. Cette grande dame représente pour

plusieurs générations l'excellence dans un domaine des arts faisant le lien entre de grands textes tragiques, comme ceux d'Aimé Césaire et leur représentation sur scène. Par son talent, Jenny Alpha a contribué avec élégance au rayonnement culturel de la Martinique.

### Bertrand Delanoë, maire de Paris

C'est avec une profonde émotion que j'apprends en Guadeloupe la disparition de Jenny Alpha à 100 ans. C'est la doyenne des comédiennes françaises qui nous quitte. Née en Martinique, Jenny Alpha a été une pionnière dans le domaine des arts. Elle a fait de sa vie un combat pour que la femme noire y ait toute sa place. Au nom de Paris et en mon nom personnel, j'assure les proches de Jenny Alpha de ma tristesse et de ma solidarité.

### Patrick Karam, délégué interministériel

Artiste emblématique de la Caraïbe, métricienne du théâtre français, Jenny Alpha a traversé le XX<sup>e</sup> siècle et l'aube du XXI<sup>e</sup>, marquant de sa joyeuse empreinte le monde artistique antillais. Cette femme exceptionnelle était caractérisée par un amour de la vie et une résilience en être humain qui semblent lui avoir insufflé la force d'aller de l'avant, ce désir de ne jamais tomber dans l'abîme du renoncement. Cette grande dame qui a été l'amie d'Aimé Césaire, de Sédar Senghor, de Francis Picabia, aura paré le monde en laissant dans son sillage une lumière qui accompagnera les générations futures.

### Yves Jago, ancien secrétaire d'Etat à l'Outre-mer

Notre pays perd avec elle une artiste d'exception, qui a interpellé avec talent les plus grands rôles. Les Amis sont en deuil d'une grande dame qui a défendu et illustré la langue, la musique, la littérature créole pendant des décennies.

### Benjamin Jules-Rosette, fondateur du Théâtre noir à Paris

J'avais réalisé avec Jenny Alpha quatre mises en scène, dont La Case en tôle de Nadine Fidié, Gouverneurs de la Rosée de Jacques Roumain et des tentes de Césaire, Glissant, Senghor, Lamine Sall et Damas. Elle était pleine de talent et de générosité. Surtout, cette grande dame était à l'écoute des jeunes. Elle conseillait et accompagnait tant sur la planche que dans la vie de tous les jours. Sa intelligence, sa sincérité nous manquent encore longtemps.

### Marie-Line Ampigny, journaliste et dramaturge

Jenny Alpha avait passé des étapes tellement riches à ses débuts, que plus rien ne pouvait l'arrêter. Elle a su transformer sa quête, sa joie de vivre et son optimisme à tous ceux qui l'entouraient. A elle on s'inspire, qu'elle était la plus jeune au sein d'une troupe de théâtre. J'ai fait des tournées avec elle partout en France au cours desquelles elle nous étonnait par son jeu et sa générosité. Elle avait dans sa tête la mélodie des mots et chacun de ses gestes sur scène était maîtrisé. Nous lui devons tous quelque chose.

**Une artiste engagée et militante**  
Alors que son nom s'écrivait dans les cercles parisiens de jeunes étudiants arrivant en France. Ils s'appelaient Césaire, Damas et Senghor. Les deux premiers lui étaient connus dès en Martinique. Jenny Alpha la charcuterie mèche à leurs côtés pour la reconnaissance des identités noires

ment quand elle joue avec de jeunes artistes qui auraient pu être ses arrière-petits-enfants. Elle qui n'a jamais coupé avec ses racines martiniquaises revenait très souvent sur les lieux de son enfance. Il respectait à l'égard un rendez-vous inimmuable, une visite à Aimé Césaire. Lors de leur dernière rencontre, en 2007, Adams Kwateh ■

ds avaient parlé de leur enfance à Fort-de-France puis de leurs retrouvailles dans les années 50 à Paris avec le révolté Dantas et le sage Senghor. Depuis hier, elle poursuit le dialogue avec son affectueux Aimé Césaire au paradis de la poésie.

**FORUM D'CLIC LOGEMENT**  
8 & 9 Septembre 2010 de 9h à 17h à L'ATRIUM  
ENTRÉE GRATUITE  
Offres de logement  
Stands d'information  
Ateliers pratiques pour les jeunes  
Conférences pour les propriétaires  
Infos : 05 96 71 28 35

**Le seul magasin d'alimentation BIO certifié par Ecocert en Martinique**  
**EDEN BIO**  
L'alimentation Bio pour tous  
3000 références BIO à découvrir sur 600 m<sup>2</sup>  
• Epicerie  
• Fruits et légumes, produits frais  
• Grand choix de graines germées  
• Surgelés  
• Eco-produits  
• Cosmétique  
• Compléments alimentaires, etc...  
Sans interruption : Du Lundi au Vendredi : 9h00 - 18h30 Le Samedi : 8h00 - 16h00  
Les Hauts de Carrière - rte du Vieux Chemin - Lamentin  
Tournez à droite après HO-HO-Hen puis à 300m à votre main droite : Panneau Floracorn EDEN BIO  
Tél./Fax : 05 96 70 27 91  
Site : www.edenbio.ee - e-mail : edenbio@orange.fr

**SPE**  
Le succès, c'est possible !  
SOUTIEN SCOLAIRE DU CP A L'UNIVERSITE  
• Individuel ou collectif, en centre ou à domicile  
• Aides aux devoirs  
• Chasse aux lacunes  
• Remise à niveau  
• Evaluation et suivi scolaire  
• Services AVS  
• Lutte contre l'illettrisme  
• Coaching  
Nos matières :  
• Français - Anglais - Espagnol  
• Mathématiques - Physique - Chimie - Méthodes  
• Economie - Droit - Informatique  
Et bien d'autres matières à la demande  
Four nous contacter :  
0596 55 40 82 - Tél. : 0696 74 75 75  
E-mail : spe@edecocert.fr - www.edecocert.fr/spe  
Donnez à vos enfants les moyens de réussir !



**Chef de centre**  
Jean-Luc Néouze  
05 66 72 88 16

**Sud**

### Fermeture des écoles, aujourd'hui, après le déjeuner

**SAINTE-LUCE.** Les parents d'élèves sont informés que, sur décision du recteur, dans le cadre de la consultation nationale sur les rythmes scolaires, les cours ne sont pas assurés ce mardi 23 novembre dans l'académie.  
En conséquence, les écoles suivantes : maternelle « Les Abeilles », maternelle « Alexandre et Solange Cabrisseau », maternelle « Les Succurs », « D'Orléans-Lesueur » de Monéte et « Carême » de l'Égny sont fermées, après le déjeuner. Les parents sont donc invités à récupérer leurs enfants à 12 h 30. Le maire informe également que le transport scolaire est avancé à 12 h 30. Le service de garderie du soir n'étant pas assuré aujourd'hui.  
■ Contact : Anne de Serre-Luce | 05 42 42 52 11

### Des ateliers proposés par la cyber-base

**FRANÇOIS.** Dans le cadre de ses animations, la cyber-base mène la population à participer à différents ateliers :  
**Club de crochet en ligne** — mercredi 24 novembre de 14 à 16 heures.  
Les amateurs de la cyber-base feront une initiation au crochet et à savoir les participants à chercher des modèles et patrons sur internet. Participation : 5 euros. Gratuit pour ceux qui ont participé au premier atelier.  
**Atelier sur la loi Hadopi** — jeudi 25 novembre de 18 à 20 heures.  
Discussion autour de la loi Hadopi avec des jeunes spécialisés. Le public est invité à prendre part au débat et à donner son opinion sur cette loi controversée.

**Tournoi de jeux en nocturne** — mercredi 8 décembre de 17 à 20 heures.  
Les jeunes et les adultes sont invités à participer aux mini-tournois de football sur PS2. Les adeptes de Pro Evolution Soccer 6 peuvent s'inscrire dès à présent à la cyber-base. Frais d'inscription : 3 euros.  
**Création de cartes de Noël** — mercredi 15 décembre. Cet atelier, destiné aux enfants de 6 à 9 ans, est encadré par les animateurs de la cyber-base.  
Les petits surferont sur la toile à la recherche de décorations qui serviront à la fabrication de cartes de vœux. Participation : 10 euros.  
■ Réservations et inscriptions : 05 67 74 51 11.

**MAIRIE**  
MARIN. Les jeunes sont invités à participer à des ateliers pratiques autour du thème :  
« Devenir un éco-locataire » de 9 à 12 heures à la Maison des associations.  
■ Réservations au 05 66 72 88 16 ou 05 66 52 42 45.

**ANSES-D'ARLET.** Journées portes ouvertes sur le thème de la vaccination au centre médico-social de Pute-Andoux de 9 à 16 heures.  
■ Réservations au 05 65 12 29 58.

**VIDÉO PATHEAU**  
Vidéogriener  
VAUCLIN. L'Office du tourisme organise un séminaire le samedi 4 décembre sur les activités de la Pointe d'Aranson, de 7 à 14 heures.  
■ Réservations au 05 66 72 88 16.

**Fermeture temporaire du bureau de poste**  
ANSES-D'ARLET. Pour permettre la réalisation d'importants travaux de rénovation, le bureau de poste est fermé à l'été jusqu'au vendredi 31 décembre. Durant cette période la Poste continue d'assurer les envois dans les mailles confiantes postales, dans l'enceinte de son réseau. L'entretien des boîtes à lettres, le téléphone, l'électricité et les autres opérations habituelles (remboursements, lettres, etc.) sont assurés au bureau de Poste de Saint-Hilaire-les-Bains et de Saint-Hilaire-lez-Limas, les lundis, mardis, jeudis et vendredis de 8 à 16 heures, le mercredi de 8 à 12 heures et le samedi de 7 h 30 à 11 h 30.  
■ Réservations au 05 65 55 55 00 ou 05 65 55 35 35.

### TROIS-ÎLETS. Un outil du patrimoine qui se remet à flot

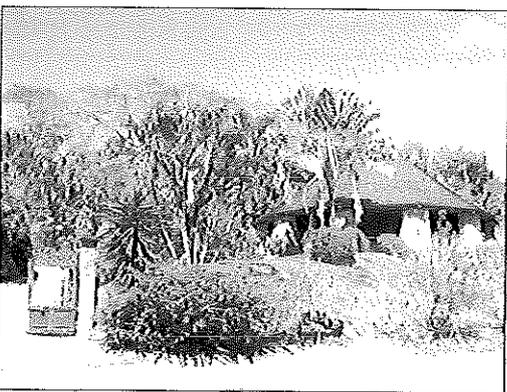
# Un nouvel élan pour la Pagerie

**M**aryline Ampigry est devenue, à ya trois mois, la directrice adjointe du musée départemental de la Pagerie. Le but avoué de cette nomination est de relancer la communication et l'animation défectueuses depuis quelque temps. Un manque de visibilité qui handicape évidemment le musée, même si il reste l'un des plus visités de Martinique, selon la directrice adjointe. « La Pagerie est un lieu de découverte pour les vacanciers mais nous voulons que nos concitoyens puissent aussi découvrir la richesse de ce lieu », assure la directrice adjointe car... Josephine fait partie de notre histoire, qu'on le veuille ou non », s'exclame-t-elle encore. Il s'agit de profiter de ce dessein exceptionnel pour mettre en avant le lieu de son enfance. Il n'est pas question d'idolâtrie, d'allours la régénération de Césaire célébrera le passé de l'impératrice si l'on en croit les idées qui émeuvent. D'autres projets sont en cours comme le Martinique Jazz Festival du

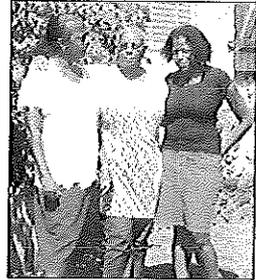
Cmsc qui y fera sa clôture le dimanche 5 décembre. L'année 2011 verra, elle aussi, l'aboutissement de plusieurs objectifs : inauguration de la nouvelle pièce de théâtre, proposition de thèmes autour de Josephine comme la mise en avant de ses correspondances ou des musiques qu'elle affectionnait. Un beau programme en perspective, mené par un personnel motivé. « L'équipe a toujours été mobilisée, et ces défis sont un nouvel élan. On a vraiment envie que ce lieu vive », conclut Maryline Ampigry.  
A. C. ■  
Contact : Anne de la Pagerie au 05 64 68 33 34.  
Martinique Jazz Festival : concert de clôture le dimanche 5 décembre à la Pagerie à 18 heures, au Parc de la Pagerie, à Saint-Hilaire-les-Bains.  
Évaluation Maryline Ampigry.



Josephine de Beauharnais, sœur de Napoléon Bonaparte, est née à la Pagerie en 1784.



« Josephine de Beauharnais, de par son destin, rayonne aussi sur la Martinique et sur les Trois-Îlets », explique Maryline Ampigry.



Maryline Ampigry, nouvelle directrice adjointe de la Pagerie, entourée de Bernadette (à sa gauche) et Carole, toutes deux guides au musée.

### SAINT-ESPRIT. Musique Stavy partage son univers musical



noisée, consensuelle et ordinaire ont équipé l'espace dédié exclusivement à la musique. Là, plusieurs jeunes des environs viennent composer et déverser des messages sur notre société et les problèmes qui la hantent. C'est en écoutant les jeunes chanter dans la rue, près de chez moi, que j'ai eu l'idée de venir de monter cette petite structure, où ils peuvent se retrouver et échanger autour de la musique, essentiellement dans le style reggae et s'exprimer à travers elle », raconte Stavy. Il poursuit : « Je suis comme le grand frère qui conseille. En ce moment, il y a Smiley King, un jeune Spiritain de 12 ans qui chante et qui fera certainement parler de lui. Il vit sa passion en dehors de sa scolarité, ce qui est très important... On est à toutes les musiques. Stavy s'occupe également au campus. Il décide de ne pas en rester là. Aller jusqu'au bout de sa passion et la faire partager est son challenge. Prochaimement il montrera une association réunissant les jeunes qui le souhaitent autour de ce qu'ils partagent tout simplement : la musique. D. P. ■

Stavy Louis-Maximilien vit sa passion pour la musique à fond.

À Saint-Esprit, il est en train de parler de la musique, de son amour pour elle et de son envie de partager sa passion. Stavy Louis-Maximilien, 25 ans, a avec quelques jeunes Spiritains, s'adonne à cette passion. Son brevet professionnel de directeur en poche, Stavy a répondu à l'appel de la musique. Depuis 4 ans, il a monté, petit à petit, un magnifique studio d'enregistrement chez ses parents au quartier Morné-Rouge. Sublimement documenté, Stavy fait de la programmation et crée. À la force de petits jobs, cabine d'enregistrement ins-

### RIVIÈRE-SALÉE. Journée de dépistage du diabète

## Gare à l'excès de sucre dans le sang

La journée de vendredi était placée sous le sceau de la prévention du diabète, du syndrome et de l'hypertension sur la place de la Sécurité à Rivière-Salée. Des professionnels de la santé,

Martinique (R'appoint) qui assure un suivi complet du patient, une fois le diagnostic effectué. L'hypertension est l'exercice de sucre dans le sang qui s'installe insidieusement en favorisant l'apparition de complications comme le risque cardio-vasculaire. Le diabète de type 2, non insulinodépendant, est celui de la maturité. Un déséquilibre alimentaire, le facteur héréditaire ou la sédentarité favorisant le développement de cette pathologie. L'association des diabétiques du Lamentin et le réseau Madinina diabète ont coordonné leurs efforts afin de sensibiliser le public. L'observance d'une bonne hygiène de vie par une alimentation équilibrée et la pratique d'une activité physique régulière sont les mesures qui devraient prévenir ou retarder le diabète. La prise en charge complète proposée par le réseau composé de médecins, diabétologues, psychologues et d'éducateurs sportifs permet au patient d'être accompagné dans la prise en charge de ce problème de santé. D. P. ■

RESEAU MADININA DIABETE

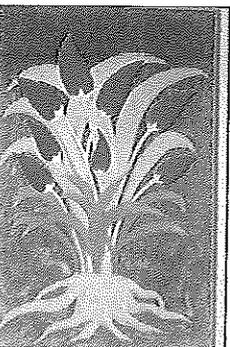
Les Journées de Prévention pour la Santé

La caravane de la journée de la prévention contre le diabète a fait escale à Rivière-Salée.

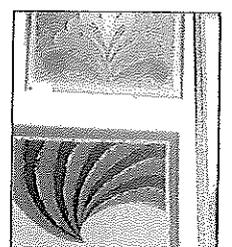
■ Point Médical de la Rivière-Salée, Duca, Tel. 05 64 73 93 43  
■ Page : Héloïse Stève-Joseph, Tél. 05 64 68 16 15

## ET AUSSI... ■ DIAMANT. De l'art inspiré de la nature ■ ESPACE SUD. Pour s'ouvrir aux problématiques environnementales

### « Le sable de quartz en 3 D » : une exposition à voir !



**DIAMANT.** Pendant plus de 15 ans, Luixine Edmond, intéressée par l'art, s'est essayée à des méthodes différentes : peinture à l'acrylique, réalisation d'objets décoratifs avec le sable de mer coloré.  
En 2008, par la biais de l'activité de Joel, son époux, Luixine expérimente un nouveau matériau : le sable de quartz avec lequel elle réalise d'abord des fresques murales. Elle utilise ensuite des supports plus maniables : plastique, carton bouilli, etc. Avec ses différents matériaux, elle obtient de excellents résultats.  
**Un travail d'équipe**  
Ses tableaux, souvent inspirés par la nature et les plantes, ne sont pas des peintures, mais des sculptures en bas-relief réalisées avec des outils variés comme selon les formes à réaliser par l'artiste. Les réalisations présentées à cette exposition sont le résultat d'un travail d'équipe. En effet, les deux époux ont décidé de mettre en commun leur savoir-faire et Joel assiste et accompagne



« Le sable de quartz en 3D » : une exposition pour laquelle Luixine et Joel ont su mettre au commun leur savoir-faire !

Luixine aussi bien en amont qu'en aval, pour la préparation des supports, l'attente du sable de quartz, le nettoyage des tableaux, l'encadrement. Et le résultat de ce travail commun est un enrichissement pour les deux !  
L'exposition « Le sable de quartz en 3D », de Luixine et Joel Edmond, est visible à l'étage du hôtel de ville du Diamant jusqu'à jeudi.  
H. H. ■

### Les jeunes invités à devenir éco-locataires

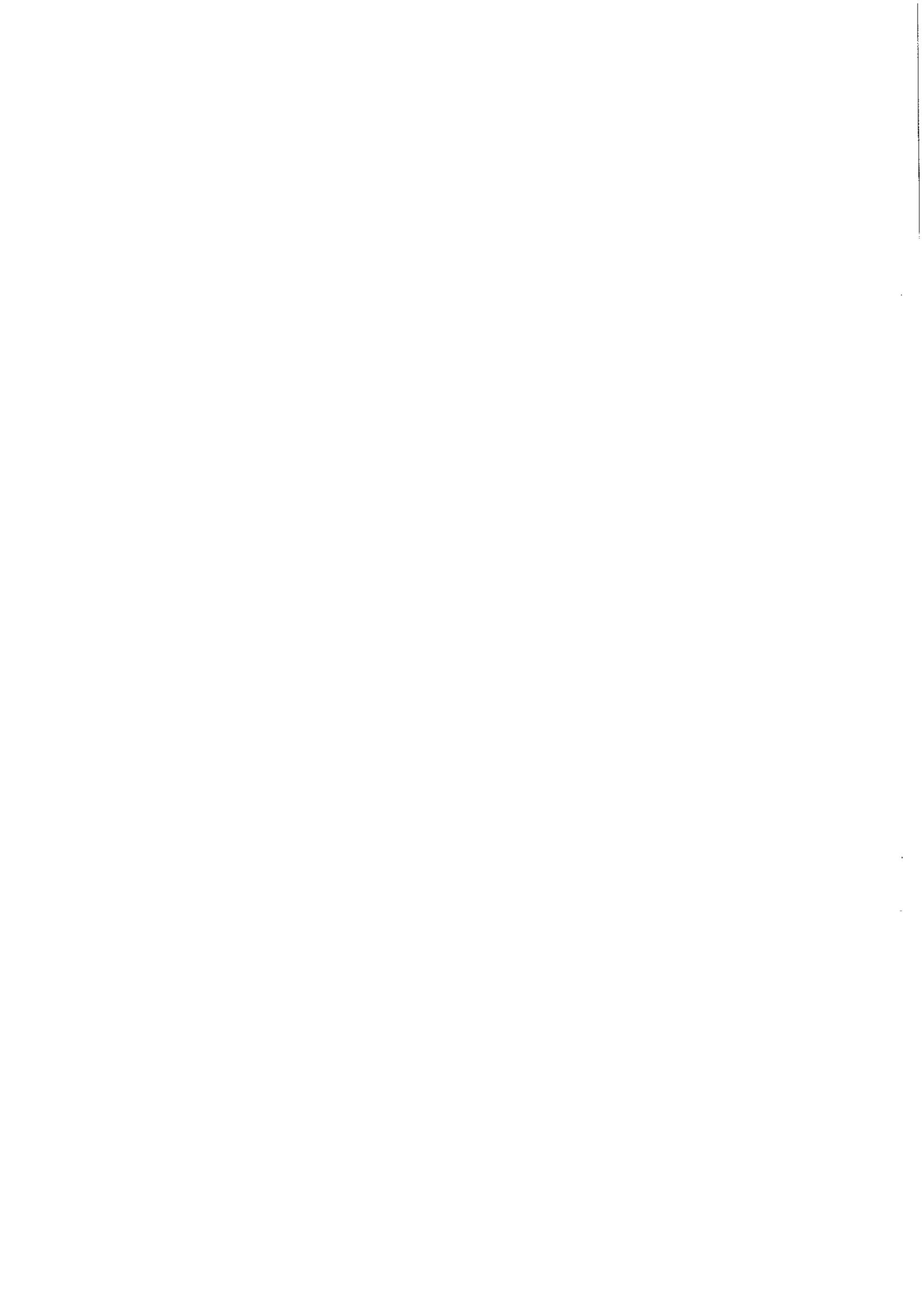
**ESPACE SUD.** Une main qui tient une petite poule entre deux doigts, une maison à côté qui s'écroule... l'affiche de l'opération « Éco-locataire » donne le ton de cette semaine européenne de la réduction des déchets. Jusqu'à jeudi vont se tenir trois manifestations dans trois communes du Sud, Marin, France et Rivière-Salée, à l'initiative du Comité local pour le logement autonome des jeunes (Cilaj), de la Maison locale de l'épargne Sud et de l'association Eco-citoyen.  
Objectif : inciter les jeunes à devenir éco-locataires. Car chacun, chez soi, peut s'ouvrir aux problématiques environnementales courantes : gestion des déchets, de l'énergie, utilisation d'éco-matériaux, économies d'eau, hygiène et entretien du logement.  
Des espaces thématiques seront conçus pour vous accueillir, avec la présence de nombreux organismes.  
Il y aura aussi un atelier consacré aux métiers du développement durable. Et le Cilaj n'oubliera pas de donner des « permis de louer » aux courageux capables



de répondre à ses questions. Tous les jeunes de moins de 30 ans, en insertion ou en démarche d'insertion sont concernés, ainsi que les parents désireux d'être informés sur l'éco-location et les mesures d'accompagnement proposées par le Cilaj et l'Espèce Sud pour l'insertion

Des œuvres largement inspirées par notre environnement naturel.

globale des jeunes  
■ Point Médical de la Rivière-Salée, Duca, Tel. 05 64 73 93 43  
■ Page : Héloïse Stève-Joseph, Tél. 05 64 68 16 15  
■ Réservations : 05 64 72 25 25 ou 05 66 52 42 45



**Chet de cebs**  
Jean-Luc Mézière  
06 66 72 88 16

**Sud**

### Pulvérisation de produit insecticide

**RIVIÈRE-SALÉE.** La population du quartier Sagasse est informée que le Conseil général procédera à une pulvérisation de produit insecticide, le jeudi 25 novembre à partir de 10 heures. Afin d'assurer une meilleure pénétration du produit, il est nécessaire de garder les portes et fenêtres ouvertes.

### Soirée poétique ce vendredi

**FRANÇOIS.** Dans le cadre de leurs activités culturelles, la Villa de François et le club des aînés invitent la population à une soirée poétique. Celle-ci est programmée ce vendredi 26 novembre à 18 heures, à la salle des fêtes. Le club des aînés fera vivre au public un moment hors du commun, où de beaux mots et spectacles communiés autour de quelques poésies. Au programme : lecture de textes et hommage à André Lagier et Roger Perseman à Marcel Léandry (notre photographe), auteur de poèmes et de chansons. L'entrée est gratuite.



### Dimanche 28 novembre : marche découverte

**FRANÇOIS.** Dans le cadre de ses activités sportives, la villa de François et le foyer de Perrilat organisent une marche découverte. Elle devait se dérouler le dimanche 21 et aura lieu le dimanche 28 novembre. Les participants ont rendez-vous à 6 heures précises au foyer de Perrilat, pour un départ prévu à 6 h 30. Munissez-vous d'un chapeau, de bonnes chaussures et d'un ravitaillement. Venez découvrir les paysages de Perrilat et des quartiers limitrophes au cours d'une randonnée de deux heures, ouverte à tous les publics. A l'arrivée, une collation « pépé » attendra tous les participants.

#### AUDOURGNI

**FRANÇOIS.** Les jeunes sont invités à participer à des ateliers pratiques autour du thème : « Devenir un éco-citoyen » de 9 à 12 heures à la salle des fêtes.

**DUOCS.** L'association Orgapapi propose un marché de produits exotiques venant de l'agriculture orgapapi de 15 à 19 heures, au quartier Bois Rouge.

**ANES-D'ARLET.** Journée portes ouvertes sur la vaccination au centre médico-social de Petite Ance, de 9 à 12 heures.

#### VIE DE VITTELO

**Randonnée pédestre**  
**DIAMANT.** Le service de la culture, de la jeunesse et des sports organise, le dimanche 28 novembre, une randonnée pédestre à la découverte du nouveau parcours des sentiers de la Forêt de Cabris au Lamentin. Rendez-vous à 8 h 30 sur la place des fêtes du Diamant pour un départ en bus vers le Lamentin.

#### Les jeux de l'entreprise

**VAULCIN.** La chambre de commerce et d'industrie invite les chefs d'entreprises à réserver un accueil favorable à ses conseillers d'entreprise qui effectueront des visites dans la commune, ce jour de 23 novembre.

CONTACTEZ LE RESPONSABLE :  
EDVARDY COPPELLENT

**Dans la but d'améliorer nos chroniques locales, nous avons décidé de renforcer notre équipe de correspondants.**

- Vous habitez la commune de Saint-Esprit, Rivière-Pilote ou des Anses-d'Arlet
- Vous êtes salarié, retraité, femme au foyer
- Vous avez un peu de temps libre et la vie de votre commune et de ses habitants vous passionne
- Vous êtes curieux et observateur et vous avez le sens du contact humain
- Vous avez un joli brin de plume et des notions de photo

Vous possédez toutes ces qualités ?  
Ne perdez plus une minute et venez rejoindre l'équipe Franco-Antilles. Nous vous proposons :

- Un revenu de complément
- Une formation dans un projet dynamique
- Un rôle valorisant au sein de votre commune

Vous voulez en savoir plus ?  
Écrivez à Jean-Luc Mézière à l'adresse Internet suivante :  
jlmézière@madia-antilles.fr

### SAINTE-LUCE. Pénple à Sainte-Lucie

# « L'ouragan Tomas nous a tous marqués »

**H**ouda Bogach et Pascal Valentin sont installés à Montpellier. Elle est née au Maroc, à Rivière-Pilote. De passage dans notre île le mois dernier, au départ de Sainte-Luce, ils en avaient profité pour faire une escapade de trois jours à Sainte-Luce. Mais l'ouragan Tomas s'en est mêlé...

#### Un périple inoubliable

La traversée en bateau au départ du ponton de Sainte-Luce, laissait angu-

rer trois jours de détente et d'évasion. Dès leur arrivée à Rodney B Bay, à Gros-Blets, immersion dans l'exhilarante ambiance de l'incontournable « Friday night ». Mais leur enthousiasme n'aura duré que quelques heures. Le météo confirmait l'arrivée du phénomène. Tomas se faisait déjà remarquer par ses vigoureuses rafales. Samedi matin, les fortes perturbations du réseau d'eau potable, coupures d'électricité et pluies torrentielles suivies de la fermeture des commerces, obligeaient la population à

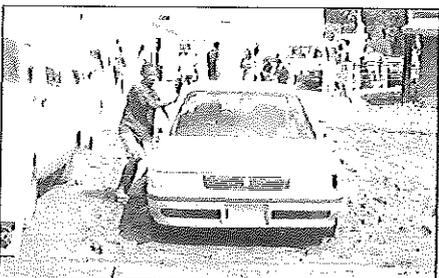
se calfeutrer. Les bougies généreusement offertes par le voisin étaient rassurantes pour passer la nuit. C'était l'occasion pour la belle Marocaine, de faire découvrir ses talents culinaires, avec les moyens du bord. Pascal, originaire de Rivière-Pilote, arrosait son auditoire composé de plusieurs Martiniquais de bonnes blagues pour dédramatiser. Pendant ce temps, l'île de Sainte-Lucie était balayée par les pluies, la Soufrière comptait ses premiers sinistrés, des morts des sans-abri...

#### Retour vers la Martinique

Lundi, à quelques heures du départ, le beau temps étant au rendez-vous, une brève excursion à Castries aura permis de découvrir une ville stigmatisée par la présence de boue sur la majorité des entres citadines. Les rideaux bousés, les visages maurits, le pont brisé, les occupants... Outre la volonté de porter assistance à ce peuple, l'un des souhaits des Martiniquais était de rentrer sains et saufs. Dans un climat de stress insupportable, une plaquette de chocolat et autres confiseries fondaient sous les papilles comme neige au soleil... « Nous avons pu quitter la Martinique le lundi vers 15 h 30 en compagnie d'une épouse formidable, sous le patronage d'Étienne Maran qui nous a ramené à bon port même si la présence de troncs d'arbres, de branches et autres signes de



L'ouragan compliquait la traversée du canal... a pu raconter une Martiniquaise, habitant le François. Avant leur retour à Montpellier, les deux amoureux ont savouré un menu local - coq au vin, haricots rouges, légumes pays - pour tenter d'oublier ce qu'ils ne pourront jamais effacer de leur mémoire. « Nous sommes très touchés par cette population qui nous a donné un bel exemple de courage et de solidarité en ce moment difficile », ont-ils conclu en faisant la promesse de revenir.



Castries présentait un bien triste visage au lendemain du passage du phénomène météo.

### SAINT-ESPRIT. Un ancien combattant honoré

## Un diplôme d'honneur pour Léandre Jesley Fagour

Le 11 novembre dernier, la commune de Saint-Esprit a honoré un ancien combattant de la dernière guerre mondiale : Léandre Jesley Fagour. Contre l'oubli des horreurs de la guerre et des sacrifices de tous ces hommes qui sont partis sur le front, il s'agissait, à travers Léandre Jesley Fagour de leur rendre un hommage chez eux, dans leur commune d'origine, avec leur famille, leurs amis et les habitants qui les ont vus partir au péril de leur vie, sauver la patrie en danger. Sur le front de guerre, Léandre Jesley Fagour a vécu l'indéfectible même si dix années après, il parvient à s'échapper avec un certain recul, lui qui faisait parti du bataillon n°5 en grande partie formé d'Antillais (1), et combattit par le colonel Touratit. Il a assisté à la destruction de l'état-major jette devant lui et transporté des blessés sur ses

épaules, presque tout le bataillon a été défilé... Quand à Rognan, on a annoncé l'armistice, le 8 mai 1945, il n'a fait qu'une chose : balancer son fusil le plus loin possible. **La France, sa patrie** Malgré la fin de la guerre, il est resté engagé jusqu'en novembre 1945, pour rentrer au pays en décembre. Il retourne alors à sa terre, et se livre à des activités agricoles sur les hauteurs du quartier de Saint-Esprit, le Merne Dégras. Là où il avait passé toute son enfance avec ses cinq frères et sœurs. Cet épisode dure 7 ans. Ce pays, la France, à quel il avait offert une partie de sa vie à un moment de pénit, lui manquait. Il voulait revoir celle qui lui avait donné tant de souffrances et à qui pouvait le traire. En septembre 1953, le président Ce solide gaillard de 1 m 82,

grand bossou, s'installa bien vite comme artisan en peinture et décoration. Il fonda sa famille en épousant son cousin, Georges Georgette Soula, une pétillante Toulousaine qui lui donna deux enfants. Ensemble, le couple vécut de longs jours de bonheur dans la Ville Rose jusqu'en 1968, date de son retour définitif à la Martinique. Il avait fait qu'il y finirait ses jours. Aujourd'hui, à 88 ans, 51 ans de mariage, grand-père de quatre petits enfants, il coule des jours paisibles au quartier Nicolas, en bordure de la route du Vaudrin. (1) Débarqué par la Marine, il combattit par le colonel Touratit, dans un composé de soldats et de volontaires martiniquais.



Léandre Jesley Fagour

### MARIN. Social Le Snés condamne les faits de violence au collège Gérard-Café

Le Snés dénonce des faits qui se sont produits vendredi 5 novembre au collège Gérard-Café qui, toujours non pris en compte par la direction mardi 9 novembre, ont conduit les personnels enseignants à démissionner pour attirer l'attention de tous sur la situation au collège. « Le fait qu'un professeur ait été sauvagement agressé par un élève auquel elle réclamait son carnet de correspondance n'a rien d'étonnant du fait de la politique menée par la direction dans l'établissement », souligne le Snés. Et de s'interroger : « Où était le chef d'établissement au moment des faits ? Pourquoi n'a-t-il pris aucune sanction malgré les nombreux rapports établis à l'encontre de cet élève l'année dernière par le professeur agressé, ni par d'autres professeurs les années antérieures ? Ignorait-il qu'il encourage ainsi les élèves à ce croire impunis ou venait-il à ce point aux professeurs, qu'il entend persévérer de leur incompétence face à des élèves qu'il institution refuse d'éduquer ? ». Le Snés se dit prêt à rendre public le jour d'ossier de gestion d'une administration qui n'est pas, selon lui, à la hauteur et qui entraîne de facto un climat délétère parmi le corps enseignant même au détriment des missions d'éducation et de formation d'un établissement scolaire. « La communauté scolaire du collège Gérard-Café est en droit de réclamer des conditions plus normales de fonctionnement, d'abord par une installation décente dans d'autres lieux que les lieux actuels, dangereux et concentrationnaires, après le dernier séisme, ensuite, par un comportement rigoureux de la direction à l'égard des élèves, des consignes disciplinaires claires, équitables et strictes », conclut le Snés.

## ET AUSSI...

■ FRANÇOIS. Les petits à la bibliothèque

## Pour faire lire les enfants avec davantage de plaisir



Avant le plaisir de lire, celui dans les regards.

**FRANÇOIS.** Cette année encore, la bibliothèque municipale organise des animations pour inciter les petits Français à fréquenter les livres. Dès le début de l'année scolaire, chaque école a reçu une fiche d'inscription à la bibliothèque. Les enseignants ont encouragé leurs élèves à s'y rendre régulièrement. Les bibliothécaires proposent des visites, et des animations autour du livre, des albums et des magazines de jeunesse. L'autre mardi, les élèves du cycle III de l'école de Morne-Pitault se sont rendus avec leurs maîtresses à la bibliothèque municipale. Les élèves de CP ont découvert auprès de leur maîtresse, Lyda Bernabé, les nombreux livres dans les rayonnages. Une véritable caverna d'Au Baba pour ces tout jeunes lecteurs débutants. Puis, ce fut le tour des CE1. Leur maîtresse, Flore Nazare, explique : « Cette visite, qui s'inscrit dans l'action "A nous de lire", est menée sur toute la circonscription du François. Elle doit leur permettre de vivre et partager la

lecture, et de fréquenter les bibliothèques de proximité ». Avec l'animaire, ils ont été guidés dans leur visite pour mieux savoir se déplacer dans les rayons, chercher les albums, romans et BD adaptés à leur âge. Franck, élève de CE1 qui aime beaucoup lire a alors tout de suite compris qu'il fallait choisir des albums ayant une gamme rose fuchsia. C'est si simple. **Animations sur le conte antillais** À l'étage, ils ont ensuite découvert les livres et journaux à consulter sur place. Confortablement installés sur tapis, fauteuils et coussins, les élèves ont beaucoup apprécié ce moment. Mais il fallait déjà reprendre le car pour l'école. Les élèves inscrits à la bibliothèque ont tout naturellement fait des prêts de livres, et la maîtresse a emprunté un lot d'ouvrages pour sa classe. Ainsi, tous les élèves peuvent de lire. « A nous de lire ». Les élèves de cycle III de l'école

Morne-Pitault Avant bientôt classe par classe à la bibliothèque. Cette-ci propose des animations sur le conte antillais, le Noël martiniquais, les magazines de jeunesse, selon les demandes des enseignants. À l'heure des jeux vidéo, et des écrans magiques, les livres restent les meilleurs compagnons de nos enfants. J.-C. C.



Surprise et découverte d'un espace où l'inscription est plus que recommandée.



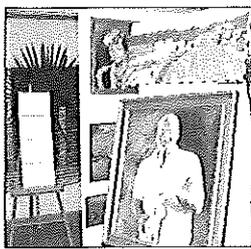
Des élèves attentifs comme on en rêve.



**EXPRESS**

Chef de centre  
Jean-Luc Mébaze  
0566 72 88 16

**Sud**



**Bokant'Art à la Salle des Fêtes**

**FRANÇOIS.** Dans le cadre de ses activités culturelles, la ville de François invite la population à la 3e exposition Bokant'art du samedi 27 au lundi 29 novembre à la salle des fêtes.

Une trentaine d'artistes, peintres, plasticiens, poètes et écrivains présentent leurs dernières collections de tableaux, leurs ouvrages et leurs récentes compositions artistiques. Le public pourra échanger avec les exposants et inspiration contemporaine et traditionnelle. A cette occasion un hommage sera rendu à Alain Anvoine dont la spécialité était le vitrail. Jean Gabriel Geneviève qui construit des maquettes. Le vernissage de cette grande exposition aura lieu samedi 27 novembre de 18 heures à 21 heures à la salle des fêtes de François.

Venez nombreux, l'entrée est gratuite.

Pour plus d'informations, contactez le Service Culturel de la Ville de François au 0565 54 54 11



Programme :  
- Samedi 27 novembre, de 18 heures à 21 heures : vernissage de l'exposition  
- Dimanche 28 novembre, de 9h

à 13h : échange des artistes avec le public  
- Lundi 29 novembre, de 9h à 13h : échange des artistes avec les scolaires

**Pulvérisation de produit insecticide**

**RIVIÈRE-SALÉE.** Le maire de la ville de Rivière-Salée informe la population du quartier Sagesse que le Conseil général procédera à une seconde pulvérisation de produit insecticide le jeudi 25 novembre 2010 à partir de 16 heures, la première ayant eu lieu le 23 novembre dernier.

Afin d'assurer une meilleure pénétration du produit, il est nécessaire d'ouvrir les portes et fenêtres ouvertes

**AUJOURD'HUI**

**RIVIÈRE-SALÉE.** Les jeunes sont invités à participer à des ateliers pratiques et ludiques autour du thème : "Devenir un éco-citoyen", animés par des professionnels de 9 à 12 heures à la Maison des associations.

Participations au 0566 71 26 35 ou 0565 54 52 43

**ANSES-D'ARLET.** Journées portes ouvertes sur la vaccination au centre médico-social de Petit-Arce de 9 à 16 heures. Une séance de vaccination gratuite de 13 à 14 heures. Se rendre au cabinet de santé.

Participations au 0565 51 21 32

**RIVIÈRE-SALÉE.** Les jeunes sont invités à participer à des ateliers pratiques et ludiques autour du thème : "Devenir un éco-citoyen". Ils sont animés par des professionnels de 9 à 12 heures, à la Maison des associations.

Participations au 0566 71 26 35 ou 0565 54 52 43

**RIVIÈRE-SALÉE.** Un petit déjeuner sur le thème : "La GPEC, outil stratégique de management et de développement" est organisé au restaurant Le Mûrier de La-Haute de 9 à 10 heures.

Participations et inscriptions au 0565 54 52 43

**VITE DIVULGUÉ**

**Métiers de l'Aquaculture**

**FORMATION.** La Maison de l'emploi de l'espace sud, en partenariat avec l'Agence départementale d'insertion, organise une formation « Pré-qualifiant aux métiers de l'aquaculture ». Les publics concernés sont : les demandeurs du RMI et les demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi et bénéficiaire de l'ARE. Cette formation débute le lundi 22 novembre pour une durée de 400 heures.

Participations et inscription au 0565 54 52 43 ou à l'OPPEA de Robert au 0565 45 10 98 ou à la Maison de l'emploi de l'espace sud 0565 43 13 11 ou 0565 51 99 78

**Logement pour étudiants en Métropole**

**ROBERT.** L'Association pour la mobilité par le logement (Amli) propose des studios meublés et équipés, à très bas tarifs réservés étudiants et à proximité des transports en commun et des sites en région parisienne. Pour consulter un dossier se rapprocher rapidement de l'Amli. Les loyers sont entre 325 et 580 euros.

Contact : 06 12 45 81 72 ou 06 12 45 26 79

VOUS AIMEZ VOTRE COUNTRY ?  
EVENEZ COFFEE-LOVER !

Dans le but d'améliorer nos chroniques locales, nous avons décidé de renforcer notre équipe de correspondants.

- Vous habitez la commune de Saint-Espirit, Rivière-Frède ou des Antilles d'Arlet
- Vous êtes salarié, retraité, femme au foyer
- Vous avez un peu de temps libre et la vie de votre commune et de ses habitants vous passionne
- Vous êtes curieux et observateur et vous avez le sens du contact humain
- Vous avez un joli brin de plume et des notions de photo

Vous possédez toutes ces qualités ?  
Ne perdez plus une minute et venez rejoindre l'équipe France-Antilles. Nous vous proposons :

- Un revenu de complément
- Une intégration dans un projet dynamique
- Un rôle valorisant au sein de votre commune

Vous voulez en savoir plus ?  
Écrivez à Jean-Luc Mébaze à l'adresse Internet suivante :  
j.mebaze@metropole-antilles.fr

**DUÇOS. Installation de 20 MW à Petit Bourg jusque mi-mars**

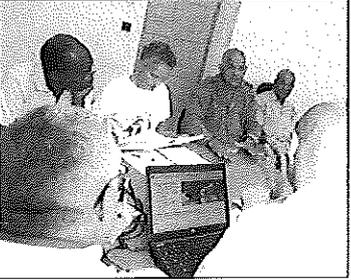
**Les riverains refusent de voisiner avec la centrale électrique provisoire**

Depuis quelques jours, l'ambiance aux abords du poste-source EDF de Petit-Bourg est électrique. Une dizaine de riverains s'opposent contre la centrale d'appoint qu'EDF veut d'installer jusque mi-mars : vingt-quatre conteneurs muris d'une grosse charnière, d'une capacité totale de 20 MW. Ils sont destinés à pallier le départ successif en révision de deux moteurs de la

centrale de la pointe des Carrères et seront utilisés seulement au cas où l'équilibre offre/demande connaîtrait une défaillance.

Mais les riverains ont prouvé les nuisances sonores et les dimensions de gaz. Certains habitent tout près du poste source.

Il y a même, lors d'une réunion avec EDF, en présence de l'Assagumar, ils ont réussi à obtenir la suspension des travaux.



Hier matin, une réunion entre riverains et EDF, en présence de l'Assagumar, a fait suite à une série de blocages du poste-source par les riverains.

Le président de l'Assagumar, Henri Louis Régis avance que « la centrale ne doit pas être installée à l'issue de la population ».

Pourtant, une réunion a bien eu lieu fin octobre, et les riverains étaient conviés. Ceux qui étaient présents hier assurent n'avoir jamais été convoqués. « Si EDF et la municipalité avaient vraiment voulu nous trouver, ils nous auraient trouvés », s'indigne Jean Marie-Louise, qui habite tout près de la centrale. C'était la municipalité de Duços qui était chargée de placer les courriers de convocation dans les boîtes aux lettres des riverains concernés. Contactée hier, elle confirme l'avis bien fait. Quand à EDF, c'est elle qui nous avait sollicités à y a deux semaines pour « s'assurer que la population est bien informée ».

« Dire qu'il n'y a pas de bruit, ni de rejet pour une installation de ce type serait faux. Mais nous voulons expliquer à la population l'absence de notre démarche et lui supporter des garanties », annonce Florent Martin, chef de cabinet à EDF.

Un mur anti-bruit et deux rangées de conteneurs dev

vent adoucir les nuisances. Pour l'instant, les riverains ne veulent pas de la centrale, ils se sentent foudroyés et le dialogue s'annonce tendu. Une nouvelle réunion est prévue vendredi matin.

C.E. ■

\* Bien qu'assagumar ait fait le tour du quartier, l'habitant Florent Martin, chef de cabinet à EDF, a refusé de nous recevoir.



Une dizaine de riverains s'opposent contre la centrale d'appoint qu'EDF veut d'installer jusque mi-mars : vingt-quatre conteneurs muris d'une grosse charnière, d'une capacité totale de 20 MW.

**TROIS-ÎLETS. Les journées d'expression du patrimoine bakoua**

**Le bakoua dans tous ses états !**

C'est à l'hôtel Impératrice Village, à l'Anse Mitan, qu'ont eu lieu les journées d'expression du patrimoine mettant en valeur le bakoua. La manifestation a eu lieu ce week-end. Elle était orchestrée par Didière Sineau et mise en scène par la décoratrice Mafra. Ce sont les feuilles de l'arbre qui sont séchées puis tressées à la main pour en faire des couvre-chefs. Très présent chez les planteurs et coupeurs de canne, cette coiffe était incontournable. Didière Sineau, attachée à cette histoire a créé l'association « Bakoua plus » il y a 8 ans pour redonner à cette coiffe ses lettres de noblesse. Modeste, elle dessine des chapeaux de toute sorte, assemblés à la main par ses collaborateurs. Elle n'en est pas à son coup d'essai et chacune de ses expositions donne lieu à des doges. La collection présentée ce samedi avait cette allure élégante d'autant lontan.

« De 1915 à 1958, dans les réceptions, les dames portaient des bibis, j'ai voulu les remettre au goût du jour », explique la modiste. Pour ce faire, exposition, défilé sur fond musical, rien ne manquait pour mettre en valeur les bibis de la dame.

À vous de juger !

A.-C.C. ■

Contact : Didière Sineau au 0565 07 55 11 par email : ds@bakouaplus.org



Un assortiment de bibis et chapeaux pour les grandes occasions.



Voilà le bakoua au rouge, le bibi s'affiche comme accessoire de mode des grandes occasions.



Même les bibis sont faits des feuilles séchées puis tressées.



Même les gaitis ont droit à leur bakoua !

**ET AUSSI...**

■ **FRANÇOIS.** Partenariat autour de l'énergie

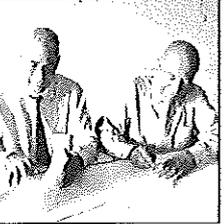
**L'hôpital veut soigner sa dépense énergétique**

**FRANÇOIS.** La problématique énergétique en milieu hospitalier a été discutée ce vendredi 19 novembre lors de la signature d'une convention entre le Syndicat Mixte d'Électricité de la Martinique (SMEM) et la direction de l'hôpital de François. Enque Marie-Louise, Directeur de l'Hôpital local de François et Victorin Dramé ont inauguré ce partenariat qui tourne autour de trois grands points : La maîtrise énergétique par une sensibilisation sur la consommation de

l'énergie du personnel hospitalier, des patients et des visiteurs, la production et l'installation d'une centrale photovoltaïque, et enfin, le développement de projets expérimentaux notamment l'installation de la climatisation solaire. Dans une démarche de développement durable, une réflexion a été menée par le Conseil d'Administration de l'hôpital de François, dès la phase de projet, pour limiter l'impact du nouvel édifice sur son environnement.

**Des économies significatives**

Lors de son discours, Enque Marie-Louise a ainsi rappelé qu'il est important de porter une attention particulière à la maîtrise de l'énergie et c'est naturellement que nous nous sommes tournés vers le SMEM. Je remercie, d'ailleurs, tous ceux qui ont participé à la réalisation de ce partenariat. De son côté, le président du SMEM, Victorin Dramé, a insisté sur l'intérêt d'une telle démarche. « Les établissements bénéficiant de ce programme peuvent faire des économies significatives sur leur facture énergétique, mais cela permet aussi de réduire la demande en énergie fossile responsable du réchauffement climatique ». La rencontre s'est achevée par la visite d'une chambre témoin. La mise en commun des moyens des différents



Enque Marie-Louise, Directeur de l'hôpital de François et Victorin Dramé (à droite) signent un partenariat pour une bonne maîtrise de l'énergie.



La signature de la convention SMEM-Hôpital de François a été suivie de la visite d'une chambre témoin. M. Enque Marie-Louise expose les différents aménagements.

**LA RUBIÈRE VIOIRÈS**

**L'OR**

(CONTINUATION 2010)

**REOUVERTURE APRÈS TRAVAUX**

Reprise exceptionnelle de vos bijoux jusqu'au 30 novembre

**15€** le gramme d'or 18 carats

Comptoir de l'Or  
Atelier de réparation / 69, rue Victor Hugo - E3d  
Tél/Fax : 0596 60 52 55